Reclámese de los repartidores vendedores y agentes, la hoja complementaria que acompaña este número.

LA NACION

Año XIX—Núm. 5518 — Buenos Aires, Juéves 20 de Diciembre de 1888 — Redaccion y Administracion, San Martin 344 y 350

Reclámese de los repartidores vendedores y agentes, la hoja complementaria que acompaña este número.

Circulacion del número anterior 17,600 ejemplares.

CONDICIONES DE LA SUSCRICION

(PAGADERA ADELANTADA)

	Capital	Interior	Rep. Oriental Paraguay y Bolivia	Otros países
Trimestre	4,50	5,25	6—	7,50
Semestre	8,50	10,25	11,50	14,50
Año	16—	20—	22—	28—
Número suelto	0,06	—	—	—

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la república ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion de manera que su vencimiento recaiga en una de estas cuatro fechas: marzo 31, junio 30, setiembre 30 ó diciembre 31.

En puntos del interior donde no existan agentes puede considerarse como tal el suscritor á más de tres ejemplares; no se le exigirá el pago prévio sinó por mensualidades, á razon de $ 1,30 m/n por cada suscricion y se le concederá un ejemplar gratis desde que los que reciba alcancen á seis.

LA NACION

CUESTIONES FINANCIERAS Y BANCARIAS

La próspera situacion económica del país estaba sériamente amenazada de una perturbacion más ó ménos intensa, á causa de la violenta restriccion del crédito, llevada á cabo por los bancos oficiales, conforme á los propósitos del gobierno, segun se decia.

En efecto, los bancos oficiales habian clausurado completamente los descuentos, en circunstancias en que el gobierno echaba en la rueda de la bolsa al rededor de seis millones de pesos en oro, á objeto de producir la valorizacion del billete inconvertible que se habia depreciado hasta el punto de cotizarse los cien pesos oro á razon de 152 pesos de curso legal.

Esta considerable baja del billete inconvertible perjudicaba, á no dudarlo, el crédito y la riqueza del país, y habia verdadera conveniencia pública en demostrar que esa alta cotizacion del metálico era en parte ficticia, es decir, efecto de la especulacion que en nuestra bolsa asume proporciones desmedidas y á veces alarmantes.

¿Debia, empero, el gobierno ir á la bolsa con sus recursos para producir artificialmente la baja del metálico con el propósito de combatir la especulacion, desenfrenada á veces, de que es objeto el instrumento de los cambios, la moneda legal de la nacion?

En principio y por regla general, la intervencion de los gobiernos en la bolsa es ilegítima y perjudicial; y aunque se trata de la moneda que representa la soberanía y que tiene la garantía de la nacion, no les es dado tomar parte en operaciones que son por su naturaleza extrañas á sus funciones genuinas. Los gobiernos pueden gobernar la moneda por los medios que les son propios, esto es, por leyes y decretos que favorezcan las industrias, el desarrollo de la produccion, la inmigracion, la afluencia de capitales extranjeros, la colonizacion agrícola, etc., y en este sentido puede decirse con justicia y con verdad que se ha hecho mucho en estos últimos años.

La unificacion monetaria, la reorganizacion del Banco nacional, la ley de bancos garantidos, la supresion de los derechos á la exportacion, la proteccion á la ganadería, son medidas de trascendencia que han concurrido poderosamente al progreso y al aumento de la riqueza del país.

Algunas de esas medidas son recientes, como la ley de bancos, de modo que sus benéficos efectos no pueden aun hacerse sentir con la eficacia necesaria. Hay que dejar al tiempo la parte que le corresponde en todos los trabajos humanos.

Por lo demás, la ley mencionada es buena en general, y es de esperar que su aplicacion demuestre palpablemente sus conveniencias.

El billete bancario inconvertible, bajo la nueva ley, tiene garantido más ó ménos todo su valor con los fondos públicos comprados y depositados en la oficina inspectora de bancos para ser vendidos y pagados los billetes en caso de fracasar alguna de las instituciones creadas.

Mediante ésta acertada combinacion financiera, el gobierno posee en depósito en el Banco nacional más de 50 millones de pesos oro, importe de los fondos públicos vendidos para la fundacion de los bancos provinciales.

¿Qué hace con ese oro? se preguntan algunos.

Ese oro tiene que ser aplicado con arreglo á la ley de bancos, y no estar á disposicion del gobierno; porque seria peligroso y hasta impropio dejar en sus manos tanta suma, sin determinacion de regla y objetos.

La ley de bancos dice en su art. 46 que las sumas procedentes de la venta de los fondos públicos creados por ella, serán depositadas á interés en el Banco nacional, durante dos años, contados desde el 1º de enero del corriente y cumplido dicho término serán destinadas por el poder ejecutivo al retiro y amortizacion de títulos de deuda externa, debiendo preferirse la que sea más gravosa para el tesoro.

En cumplimiento de esta prescripcion legal, el gobierno depositó las sumas recibidas en el Banco nacional, que legalmente se ha convertido en dueño de ellas, desde que paga al depositante el interés correspondiente.

El banco es, pues, deudor del estado, y el oro depositado puede ser movilizado en las formas usuales de las instituciones de crédito y en las oportunidades que el directorio considere convenientes.

Así, aunque el oro desaparezca en todo ó en parte, el Banco nacional, que es un gran instrumento de crédito, creado bajo los auspicios del estado, está obligado á devolverlo en el término fijado por la ley. Esa obligacion es ineludible.

¿Hay conveniencia ó no en hacer ese depósito?

Esto es indiscutible. El gobierno, en presencia de tantas empresas que se proponen construir nuevas vias férreas, nuevas é importantes obras públicas, no debe emplear sus recursos en hacerles competencia.

La accion oficial es meramente supletoria y debe desaparecer del campo del trabajo cuando la accion particular se presenta á realizar las obras que el progreso comun requiera.

Por eso es acertada la prescripcion legal que coloca esos recursos al Banco nacional que, como está ramificado en todo el país, conoce sus necesidades y puede concurrir á satisfacerlas de una manera conveniente, distribuyendo dichos recursos entre los diversos gremios industriales segun sus respectivas condiciones. Es así que se sirve al desarrollo de la riqueza y al progreso de la comunidad.

Entre tanto, ¿ha sido conveniente la intervencion del gobierno en la bolsa para hacer bajar el oro?

De ningun modo. Sábese que el gobierno necesitaba vender unos seis ó siete millones de oro para adquirir papel con que pagar los *hard dollars* que, en virtud de una ley del congreso, tenian que ser totalmente amortizados; pero debió hacer esta operacion sin ejercer presion sobre el mercado, dejando que la baja se produjera de una manera lenta y gradual para no perjudicar tantos y tan grandes intereses.

¿Qué objeto habia en precipitar esa operacion, y sobre todo en ejecutarla en la forma violenta en que ha sido realizada, cuando no habia en ello urgencia ni exigencia alguna?

La prueba de la falta de necesidad y de oportunidad está en que el gobierno depositó en el banco todo el papel adquirido con el oro vendido, sin proponerse aun realizar la amortizacion de aquellos títulos.

Sin embargo, la ejecucion de las medidas adoptadas ha venido á revelar que la especulacion exagerada sobre la moneda, la mantiene sin razon tan depreciada; pero no por esto debe el gobierno ir á la bolsa á combatirla, como lo ha hecho últimamente, sin verdadera necesidad y objeto.

No debe tampoco influir en los bancos para restringir los descuentos, como medio de valorizar la moneda, como se habia hecho. A este respecto, estamos habilitados á manifestar que el gobierno, ahora dos semanas, representó á los directorios de los bancos nacional y de la provincia la necesidad de abrir inmediatamente los descuentos, los cuales recien han empezado en estos últimos dias, á pesar del reclamo público y de las exigencias ministeriales.

No podia ser de otro modo. La medida restrictiva, mala en sí é inoportuna, tenia que ser derogada en vista de los perjuicios que principiaba á producir.

Por lo demás, no es ella la que operará la baja del oro, sinó la recta administracion del estado, y especialmente el buen régimen financiero que concurre de una manera directa y eficaz al desenvolvimiento de la produccion y de la riqueza pública.

Desde luego, nos es dado establecer que el gobierno no autoriza la restriccion del crédito, antecedente que conviene recordar para oportunidades idénticas que puedan presentarse.

Ahora, lo que hay que averiguar es si los bancos tienen bastantes recursos para funcionar en este mercado inflado por tantas operaciones financieras sin base, y si el oro, en las condiciones actuales del país y del mundo, debe subir ó bajar más.

Este asunto, cuya importancia es indiscutible, nos ocupará próximamente.

OPINIONES DE UN RUSO

EL REALISMO

ALEGATO DE VERESTCHAGIN

EL PRESENTE CONTRA EL PASADO

MISION DEL ARTE

EL ARTE FACTOR DEL PROGRESO SOCIAL

Merecen atencion las doctrinas que ha expuesto el famoso pintor ruso Verestchagin en defensa del realismo artístico y su influencia social, con motivo de exhibirse sus cuadros en la Galería americana, de Nueva York.

El célebre pintor defiende su propia causa; pero aun así, aun teniendo en cuenta el interés personal que envuelven sus argumentos, resultan estos sumamente interesantes. A este título pueden darse á conocer.

La moderna evolucion artística ha tenido pocos intérpretes tan ilustres como Verestchagin; su pincel magistral ha sorprendido y arrancado á la naturaleza páginas de una verdad admirable, y ha esparcido sobre el lienzo, animado por su inspiracion, rayos de sol, notas de alegría, destellos mil de la vida universal y de los espejismos de la fantasía.

El realismo, abarcando toda la vasta esfera del arte, siendo la fórmula artística de esta generacion, ha marcado su influjo lo mismo en la novela, trocada por él de puramente imaginativa en racional y dogmática, que en la pintura, descendida de los cielos del romanticismo al medio ambiente de la verdad natural.

En esta última aplicacion del realismo, Verestchagin aparece como uno de los más alentados sostenedores del nuevo ideal, llevando en sus manos con brio la antorcha de la nueva luz. El, representante notabilísimo de esa escuela rusa tan fecunda y tan potente, ha pintado lienzos muy hermosos donde palpita el realismo más genuino.

No puede, por tanto, negarse, ni siquiera discutirse, su autoridad y su competencia para tratar este tema contemporáneo, objeto de tan ardiente controversia.

Veamos lo que dice.

Su folleto, agregado como apéndice al catálogo de la Galería americana, contiene sus puntos de vista acerca del realismo en el arte. Hé aquí un breve extracto:

«¡Realismo! ¡realismo! siempre estamos oyendo esta palabra; la oimos de todos los labios, á propósito de mil casos y de mil aplicaciones más ó ménos apropiadas; pero todavia no ha llegado la generalidad á darse cuenta exacta de lo que esta palabra significa ni á emplearla de un modo inteligente y cabal.

¿Qué es realismo? preguntaba no hace mucho á una lady educada con gran esmero en Berlin, que departia conmigo verbosamente sobre el realismo y los realistas en el arte. Me pareció que mi pregunta la apuraba, y solo despues de largo rato de silencio y de espera acertó á responderme: Realista es el que representa los asuntos de una manera realista.»

Yo sostengo, sin embargo, que no basta saber representar los asuntos de una manera realista para merecer ese calificativo; yo sostengo que realismo es más que eso, mucho más que eso.

Y no me detengo aquí, sinó que, avanzando, llego hasta afirmar que en aquellos casos en que el artista se limita á una mera representacion del hecho ó del accidente, escueto, desnudo, sin idea, sin generalizacion, puede ser que concurran algunas cualidades de ejecucion realista, pero no se encontrará ni un ápice tan solo de realismo; de aquel realismo que se funda en la observacion y en los hechos, en oposicion al idealismo, que se basa en impresiones y en afirmaciones establecidas *a priori*.

Es claro que nosotros tenemos que diferenciarnos radicalmente de los antiguos en el modo de apreciar ciertas cosas que ellos miraron por un prisma distinto del nuestro. El mundo marcha, la sociedad progresa: ¡cuántas evoluciones y cuántos cambios! Hoy no es posible aceptar lo que era tenido por verdad inconcusa hace algunos cientos de años, y se van quedando atrás, muy atrás, en los avances de nuestra jornada eterna, las fantasmagorias de un estado de civilizacion imperfecto, como niebla de la mañana que hiere el sol. Los principios de la ciencia incipiente, la vieja mecánica del universo, todavia pueden interesarnos, á título de curiosidades eruditas ó como puntos de partida que fueron para la conquista de grandes verdades definitivas, pero no pueden ya dirigirnos; y cuando alboree la centuria vigésima, nadie habrá de creer que trás la bóveda azul del espacio, sobre las blancas nubes y entre las estrellas, se extiendan jerarquias infinitas de santos y ángeles y que en el interior de la tierra, que habitamos innumerables legiones de demonios enciendan y aticen sin cesar el fuego que han de abrasarse perdurablemente las almas pecadoras. Nosotros no podemos aceptar, en su sentido literal, la antigua idea de la recompensa para el bueno y del castigo para el malo.

En nuestra condicion de artistas, tampoco rechazamos los ideales de las edades antiguas y de los antiguos maestros. Léjos de eso, les acordamos un sitio preeminente en la historia del arte; pero no los imitamos por la sencilla razon de que cada cosa tiene su tiempo propio y determinado, su momento histórico, pasado el cual cesa su accion directa, pero se continúa en la accion de las nuevas ideas; por lo cual, en virtud de ese enlace que une el pasado, el presente y el porvenir, es posible que el realismo de una centuria lleve consigo los gérmenes del idealismo de la siguiente.

Los mismos maestros calificados de idealistas en el arte, ¿no han sido en rigor grandes realistas en su época?

¿Quién os haria negar que Rafael mismo no fué un realista en la edad en que vivió; que sus obras no escandalizaron á muchos de sus contemporáneos, cuyo gusto se alimentaba en las fuentes primitivas?

Rubens era realista.

Y ¿qué decir de Rubens que traspasó todos los límites de las conveniencias en su época, no ya en su capacidad de artista, sinó en su criterio de pensador, no solamente en los detalles de su ejecucion, sinó tambien en la totalidad de su concepcion, en su modo de ver los seres y las cosas? Yo creo que no hay para que discutir la ortodoxia idealista de Rubens; ha pasado á la categoría de cosa juzgada. El genio poderoso y unilateral de este gran maestro referia á un tipo fundamental y único todas sus creaciones y, en ese tipo de contornos invariables, se confundian las formas de las figuras aristianas y las de los entes mitológicos; se mezclaban el cristianismo con su espíritu y el gentilismo con toda su esencia en un tipo que los reunia marcando la suprema fusion de las dos grandes edades del mundo. Así su Dios padre tiene mucho del Júpiter olímpico, como que uno y otro son representaciones del mismo ideal de que hablé antes, eterno é inmutable; de mejillas rosadas siempre frescas; su Vírgen y su Hebe—que pudiéramos decir su *Vénus*—son asimismo personalidades correspondientes al mismo modelo, todas iguales, todas de rosadas mejillas, hermosas, satisfechas de sí mismas! Quien negará que Rubens, poblando el cielo cristiano de *ladys* y *gentlemen* muy correctos, joviales, saludables é inmodestos, no ha echado por tierra todas las tradiciones, que se ha mostrado como un realista de inmenso y poderoso talento en el tiempo en que floreció? Con razon extravió y escandalizó á sus piadosos contemporáneos.

En nuestros dias á nadie se le pasa por las mientes reprochar á aquellos célebres pintores el atrevimiento genial con que asombraron y espantaron á los hombres de su época. Y sin embargo, entónces, cuando su cerebro concebia y su pincel exteriorizaba admirablemente todas las maravillas que nos han legado, desatábase en torno de ellos la reprobacion y el anatema de las gentes que los acusaban de revolucionarios y heréticos. Aquella generacion los censuró por profanadores de los secretos sagrados del arte, y esta generacion, desasida por completo de las viejas fórmulas, los mira como á representantes de ideas muy lejanas, muy lejanas. ¿No es este hecho elocuente?

¿No nos está indicando cual es la suerte que aguarda á nuestras obras, que consideramos como la última expresion de la fórmula realista?

¿No nos está mostrando que aun no hemos llegado al término de la evolucion? ¿No llegará un dia en que las obras realistas contemporáneas pertenezcan al archivo de los ideales muertos? Ellas tambien son al presente ardorosamente discutidas, el palenque está abierto y en él se rompen muchas lanzas por las mismas ideas, pero tambien luchan las antiguas con desesperado esfuerzo. Por todas partes rumor de batalla. Un estremecimiento gigantesco lo conmueve todo como sacudida de un terremoto social; el espíritu de la investigacion libre penetra por donde quiera y forma la atmósfera de la humanidad actual. Pero, repito, ¿señalará esta jornada la última y definitiva etapa del movimiento general de evolucion?

ESPLENDORES DEL CIELO

¿Podemos los hombres modernos aceptar, en su literal sentido, la concepcion de Dios generalmente admitida que nos lo representa asumiendo primero la forma y los atributos del hombre y despues yendo á sentarse á la diestra del Padre, con las huestes de santos y ángeles que le circundan? ¿Podemos admitir como un hecho la idea de todos esos tronos que vencen en magnificencia á los tronos famosos del gran Mogol de la India? ¿Podemos asentir á la que nos describe en radiantes figuraciones los espléndidos vestidos de los santos formados con la gasa vaporosa de las nubes adornada con bordados fantásticos, perlas y piedras preciosas? ¿Podemos, dentro del arte con sinceridad representarnos á esos mismos santos que se recuestan en las nubes como en mullidos y deliciosos almohadones orientales en medio de las voluptuosidades que les estuvieron vedadas en su vida terrenal?

Hay contrasentidos y absurdos que pugnan con la razon en este cuadro sibarítico que convierte en una mansion de delicias refinadas el cielo cristiano.

Sobre mis obras se ha escrito mucho; la crítica estrecha del tradicionalismo artístico no las ha dejado de la mano. Unos han censurado mis cuadros de asuntos religiosos y mis cuadros de asuntos militares; otros han extendido á todos mis cuadros y toda mi obra una misma desfavorable censura. No me creo obligado á sincerarme, bastándome hacer á grandes rasgos el proceso de la antigua escuela y sus procedimientos: tengo fé y marcho con resolucion. Solo he de decir que no he pintado nunca con idea preconcebida, sinó que me he apoderado de mis asuntos al vuelo, en mi observacion continua de la vida y de la naturaleza; allí donde he visto algo que ha despertado mi interés, me he detenido y he procurado fijarlo con la mayor fidelidad posible en la tela, requiriendo todo el auxilio de mi inteligencia y de mi pincel. La moral en cada caso ha nacido naturalmente, del fondo del asunto, por una deduccion lógica y necesaria, en presencia de la verdad y de las impresiones.

Me han combatido principalmente por el carácter de mis cuadros religiosos. ¿He criticado la moral cristiana? No, en verdad. ¿He atacado la idea madre del cristianismo ó la entidad de su fundador? De ninguna manera; yo las respeto. ¿He intentado negar la influencia moral y social de la cruz? No, esto seria sencillamente imposible.

DEGENERACION DEL ARTE

En nuestro tiempo se conspira á desviar el arte de su finalidad esencial. Se pretende convertirlo en un elemento de diversion y recreo, nada más, para lo que atiéndese preferentemente á lo que es llamativo é interesa los sentidos. Los cuadros, por consecuencia, vienen á ser una parte del mobiliario, un detalle del ornato exigido por el moderno *comfort*. Esta tendencia es muy triste, pero es verdad. Hay que perseguirla y desacreditarla.

Y sin embargo, el arte cuenta con influencia y recursos inmensos en nuestro tiempo; su accion es mucho más dilatada que lo era en los siglos antepasados. Entónces el artista vivia adherido por una lealtad escrupulosísima al poder y á los magnates; de estas alturas le bajaba en la mayor parte de las veces el impulso, la inspiracion; para el poder y para los grandes pintaba casi siempre á sueldo fijo. Y, á pesar de estas restricciones, ¡cuán vasta era la influencia del arte en aquellas centurias!

¡Hoy; qué diferencia! El artista se ha emancipado por completo; pinta para el público, para los concursos, para todos. Es verdad que, por el predominio inevitable de la riqueza, sus producciones van preferentemente á adornar la morada de los ricos; pero son muy otras las condiciones, los términos se han cambiado. Ya no es el poderoso quien impone la ley al artista, sinó más bien el artista quien impone la ley al poderoso. El bolsillo de éste no se cierra para las demandas y para las exigencias de aquel, por desmesuradas que sean. La moda lo manda, esa reina tan tiránica y sin embargo tan amable.

El artista, en posesion de todas las libertades que constituyen el patrimonio de nuestro siglo, dueño de la confianza del público, se trueca de fuerza dirigida en fuerza directora. El arte se abre á todas las ideas y á todas las inspiraciones que emanan del estado social, y encara resueltamente los grandes problemas que dividen y agitan á los pueblos, intentando llevar á ellos su valioso contingente, poniéndose al servicio de las iniciativas nobles y redentoras y tratando de hacer amar y respetar todo lo que merece amor y respeto.

El arte, vuelvo á decir, es un ministerio santo, no una simple y vulgar profesion; el artista un *gentleman*, si no por su orígen, al ménos por su inteligencia que lo ennoblece, y no un artesano.

Lo que es preciso atacar con vigor es esa propension novísima del vulgo á desnaturalizar el arte, convirtiéndolo de fórmula de la verdad é instrumento del bien, que esto es esencialmente, en mero elemento decorativo y suntuario.

El arte moderno está llamado á profundizarlo todo y á alumbrarlo todo. Abarcando el círculo entero de la vida, llevando de frente como sistema la observacion y la reflexion que deben guiarlo, no se detendrá ante ningun abismo, por oscuro que sea, ni ante ninguna tristeza, ni ante ningun dolor, y se encontrará con la ciencia allá en la region superior donde todas las ideas fundamentales del espíritu humano se confunden con la verdad».

PEDAGOGIA MODERNA

SUS NUEVOS RUMBOS EN FRANCIA

LA GIMNASIA EN INGLATERRA

EL NUEVO ESPÍRITU Y SUS APÓSTOLES

Francia está asistiendo á un movimiento de opinion innegable en favor de la higiene somática, es decir, del desarrollo del cuerpo por medio de ejercicios metódicos. El orígen de este movimiento hay que buscarlo en las discusiones que recientemente han agitado al mundo médico y al mundo pedagógico, á propósito de la sedentariedad escolar y exceso de trabajo intelectual. Los satisfactorios resultados obtenidos por la escuela Monge, bajo la direccion inteligente de M. Godart, han traido la formacion de una Liga nacional de enseñanza física, cuyo programa contiene promesas muy halagadoras.

Un filántropo, M. Bischoffstein, acaba de fundar un premio importante, para recompensar los trabajos relativos á los juegos gimnásticos. Es una verdadera cruzada que se levanta contra la vieja educacion universitaria, únicamente eficaz para producir inválidos.

Si la Francia llega á vencer «la costumbre, esa tiránica dueña de las escuelas que contraria y violenta las reglas de la naturaleza», segun dice Montaigne, tan gran triunfo lo deberá en mucha parte á la obra reciente del eminente Daryl, *Renacimiento físico*, obra escrita no solo con sinceridad, sinó tambien, como exigia Sainte Beuve, con la sangre y los músculos.

El autor ha reaccionado contra las tradiciones opresoras de la educacion moderna, mostrando el ejercicio físico bajo sus más bellos aspectos. Es imposible leer ese libro y no sentirse inclinado á probar si efectivamente la plasticidad del músculo es tan grande y el desarrollo de la energía tan fácil y agradable como en él se pretende.

El autor nos transporta á Inglaterra, el suelo bendito de los ejercicios corporales bajo todas las formas, el país del *tul* matinal, de los recreos activos y de la actividad muscular moderada y razonable. Sin avanzar tanto como Wellington, quien pretendia que la victoria de Watterloo se habia preparado sobre los campos de *cricket* de las escuelas inglesas, no vacila en asegurar que los juegos escolares, tales como se comprenden y practican en el colegio de Eton, por ejemplo, son un beneficio inmenso para el cuerpo y para el alma de los niños. El *cricket*, transformacion británica del viejo juego de pelota francés, constituye para los ingleses un *sport* incomparable, una verdadera academia en que á un mismo tiempo se adquieren nobleza moral y consistencia física. Excelente bajo el punto de vista del desarrollo de los músculos toráxicos y de los pulmones, el *cricket* á no dudarlo, es uno de los mejores ejercicios por lo que toca á la higiene, y es muy halagüeño que se trate de aclimatarlo nuevamente en Francia, su país originario.

El *foot-ball*, ó juego de pelota con el pié, es mucho más grosero y rudo, no exento, por otra parte, de peligros. Es una particularidad inglesa que ninguna nacion se decide á adoptar; es mejor (como piensa muy juiciosamente M. Daryl) dejar íntegro el privilegio á Inglaterra, haciendo votos por que no tarde en abandonarlo por perjudicial y nocivo.

El *pedestrianismo*, término novísimo inventado para designar las carreras á pié, priva mucho en las escuelas inglesas; es un ejercicio que, usado con moderacion, ofrece ventajas positivas y tiene, en cambio, graves inconvenientes cuando se le emplea con abuso. Bien conocidos son los desastrosos resultados de las carreras humanas, en larga pista, de los Estados Unidos.

Pero las carreras á pié en espacios pequeños y el alpinismo son los ejercicios más sencillos y que más pronto han de entrar en las costumbres de la juventud francesa: el Club alpino, fundado apénas hace catorce años, cuenta actualmente en su seno muy cerca de 5000 miembros y cada dia ve aumentar este número con nuevas adquisiciones.

En cuanto al ejercicio del remo, es tambien uno de los más completos bajo el punto de vista higiénico: ninguno como él fortifica el conjunto del sistema muscular, regularizando la circulacion y amplificando el movimiento de la caja torácica: la vida al aire libre, sobre el mar ó sobre los cursos de agua, suministra, además, á los pulmones, un *pabulum vitæ* de los más puros y de los más enérgicos.

Nada más curioso que los *matches* anuales á remo que se hacen ultra Mancha, entre las universidades de Oxford y de Cambridge; nada más interesante, á no ser los ejercicios preparatorios á que se entrega toda aquella juventud, entusiasta por las regatas. Los estudiantes empiezan por prescribir, desde mucho tiempo antes, toda pereza física: se condenan á la sobriedad más absoluta en la comida y bebida; suprimen el alcohol y el tabaco y recurren con frecuencia á la hidroterapia y á las fricciones secas.

No hay necesidad de añadir que para ser fuertes han de ser tan castos como sóbrios: el ejercicio es, por lo demás, el medio más propio para hacer callar las sugestiones de los sentidos, para hacer olvidar las pasiones sensuales que suelen despertarse con tanto ardor en la adolescencia.

¿Qué hemos de decir del boxeo y del pugilato bajo el aspecto higiénico? Estos ejercicios, británicos por excelencia, crean verdaderos músculos de acero y dan á la piel una dureza extrema que la permite resistir victoriosamente las contusiones y las llagas contusas. Pero no avanzaremos hasta pedir, como hace M. Daryl, la introduccion del boxeo en los colegios y liceos, á pesar de la utilidad práctica que reconocemos á este género de sport para los fines de la defensa individual y á pesar de las ventajas que tambien ofrece para el desarrollo de la agilidad y del vigor humanos. El bíceps puede desarrollarse de una manera ménos salvaje y al hombre dotado de una buena musculatura le bastarán siempre para defenderse sus solas armas naturales, sin necesidad del boxeo...

Pero hay otros ejercicios ingleses que se avienen mejor con las costumbres francesas: las famosas cacerías de zorros, los *rallyes-papers*, los *bowls*, *rounders*, *quoits*, (tejo), *skittles*, (bolos), *lawn-tennis* (que no es más que el antiguo juego de pelota cerrado en Francia), los *croquet*, *mail*, *golf*, *hockey*, etc...

Estos ejercicios, excelentes todos, podrian unirse á los que conocen..., pero no juegan, los escolares franceses: barras, saltos mortales, patines, etc... Es urgente, muy urgente, reformar, de un modo radical, la enseñanza de la gimnástica, fastidiosa por lo doctrinal y pesada, como todo lo demás, pues alguien ha dicho: «El fastidio nació un dia en la universidad.»

Lo que importa es reemplazar la gimnástica por los juegos escolares y las recreaciones viriles; dar atractivos al ejercicio de los músculos, si se quiere impedir la decadencia de la raza. Hay que favorecer la reaccion que se pronuncia contra el secular entorpecimiento en que yace la juventud francesa, contra la inercia física del pueblo francés y precipitar su ruina, consumando la degeneracion completa de la burguesia que hace, fisiológicamente, mucho acopio y pocos gastos.

No se olvide que las enfermedades del pecho arrebatan ya más de la tercera parte de los niños, educados, á modo de plantas de estufa, en una atmósfera de reposo nunca turbado, en la inmovilidad muscular más absoluta. Téngase presente que en el banquete de la vida, los débiles son los que pierden fatal é irremediablemente; que es, por lo mismo, necesario buscar por todos los medios el desarrollo indispensable de las fuerzas para poder hacer frente á todas las resistencias materiales que dificultan y comprometen la vida del hombre.

Mírese, en fin, más léjos, en el porvenir de las razas y de las naciones, y el convencimiento de que radica muy principalmente en la práctica de los sanos principios expuestos, empujará á la presente generacion hácia el renacimiento físico, *magna spes altera Romæ!*

Uno de los genios más grandes de Inglaterra, Newton, decia en las postrimerias de su gloriosa existencia: «Mientras más interrogo á la naturaleza, mientras más la estudio, más se arraiga mi conviccion de que ella nos ha creado para el oficio de postillones más bien que para el oficio de sabios». Y el hombre contemporáneo, por su parte, mientras más consulta las cartas geográficas y la historia de los pueblos, más se convence de que éstos para llenar su mision eterna y salvar su autonomía amenazada, necesitan de todas sus energías físicas. Los programas de educacion actual, ¿pueden crear hombres? No, opina M. Daryl, y con él una porcion de hombres competentes.

Preciso emprender reformas profundas; modificar totalmente el sistema pedagógico, rompiendo los viejos moldes. La república, decía Royer-Collard, no es una tienda consagrada al sueño.

Las ideas que anteceden tienen aplicacion fuera de la Francia; no es solamente en aquel país donde la enseñanza oficial adolece de tan graves defectos. En Inglaterra, en Alemania misma donde se ha llegado en este punto al mayor progreso y donde, más que en ningun otra parte, se conocen y practican las doctrinas pedagógicas modernas, no se ha tocado todavia el límite del sistema.

Queda mucho que hacer en el sentido de modificar las condiciones de las escuelas, de infundir nuevos elementos vitales á ese organismo gastado, de concluir con el rigorismo, con la estrechez, con la pesadez férrea de las tradiciones escolares. Expansion, libertad, alianza y paralelismo del desarrollo físico y del desarrollo anímico, estos son hoy los ideales en materia de educacion pública, los proclamados y sostenidos por apóstoles tan entusiastas como Pestalozzi, Lancaster, Froebel, reformadores de la educacion en sus respectivos países y creadores del nuevo espíritu que se difunde por los centros docentes.

Entre nosotros, tampoco se ha logrado el supremo adelanto en la organizacion de los estudios: ¡ni cómo, si somos un pueblo adolecente y estamos en pleno período de constitucion?

Más por eso mismo es conveniente dar á conocer lo que piensan en estos momentos respecto á enseñanza los educacionistas más ilustres, y hacer la propaganda de los buenos principios de la pedagogía contemporánea, enemiga declarada de todo el órden antiguo.

¿ES LA MUERTE DOLOROSA?

Basta ver morir á una persona para convencerse de que, léjos de ser un acto doloroso, la muerte es más bien agradable que otra cosa. Los fenómenos físicos que llevan á la cesacion de la vitalidad en el cuerpo son á menudo caracterizados por grandes sufrimientos. En esos fenómenos puede haber dolor, sofocacion debida á una irregularidad de la accion del corazon y de los pulmones y, sobre todo, intensa angustia mental. Pero cuando la muerte comienza, toda sensacion de incomodidad en el cuerpo ó en el alma desaparece.

El dolor, sea cual fuere la parte en que esté situado, cesa de ser percibido. Puede ser que el corazon lata aun con mayor irregularidad, y que los pulmones dejen más notablemente de llenar sus funciones. Puede ser que nada haya ocurrido que disipe el temor, el remordimiento ó el pesar que hayan mortificado al moribundo; pero las percepciones, el intelecto, las emociones, la voluntad, todo está embotado, nada responde ya á las excitaciones que anteriormente lo movian. La muerte, tal como la vemos en personas que han padecido una enfermedad más ó ménos prolongada, no es generalmente un acto que se verifique en pocos ó cortos momentos. Puede que se prolongue hasta por algunas horas, durante las cuales las fuerzas vitales se extinguen poco á poco, tan gradualmente, en realidad, que no es dable determinar el momento preciso en que la vida termine.

Los fisiólogos hablan de la muerte como ocasionada por la cesacion de la accion del cerebro, del corazon ó de los pulmones. El cerebro, sin embargo, no puede ser mirado como órgano absolutamente esencial para la vida, por necesario que sea para el curso regular y sistemático de ella.

En muchas especies de animales todo el cerebro puede ser quitado, y á pesar de ello la vida continúa por algun tiempo casi tan perfectamente como si ese órgano estuviera todavia ahí dominando el resto del cuerpo.

El corazon sigue palpitando, los pulmones respirando, el estómago digiriendo y las varias glándulas elaborando sus respectivas secreciones. No solamente esto, sinó que se siguen ejecutando acciones que causan asombro á los que las ven por primera vez y que han acogido la idea de que toda inteligencia reside en el cerebro. Ha sucedido en ocasiones que seres humanos hayan nacido sin cerebro. En una de esas ocasiones la vida alcanzó á conservarse por seis meses. La criatura mamaba, y por lo que hace á las funciones del cuerpo, todas parecian ejecutarse bien.

El cerebro, por tanto, es esencial á la vida solamente en cuanto es esencial para la accion continuada de los pulmones y del corazon. Cuando en donde reside el mal es en el cerebro mismo ó sea en alguna de sus partes, la accion de todos los órganos del cuerpo es más ó ménos perjudicada, aunque todos ellos sigan llenando sus funciones de un modo que no sea inmediatamente destructor de la vida. Es solo cuando el mal en el cerebro determina la suspension de la accion de los pulmones ó del corazon, cuando la muerte se hace inevitable.

La muerte que comienza en el corazon y que ocurre ya como resultado de enfermedad ó de daño en el cerebro, ya por causas que obran en el órgano mismo, puede sobrevenir repentinamente, ó despues de bastante tiempo, y en ninguno de los dos casos es dolorosa. Si el corazon se para de repente, el cerebro queda al punto privado de su correspondiente provision de sangre, y toda sensibilidad es inmediatamente suprimida. Hay entónces unas pocas imperfectas respiraciones y la vida se desvanece, probablemente sin que la persona advierta en lo mínimo en que momento cesó la corriente de la sangre de llegar al cerebro.

Estos casos no son en realidad frecuentes, pero sí han ocurrido lo bastante para que se haya podido estudiar los fenómenos que los caracterizan.

El aspecto de una persona muerta del modo que hemos descrito muestra que no ha habido padecimiento mental ni físico. Hay placidez en su semblante y la posicion del cuerpo es de perfecto reposo.

En otros casos, el estado del paciente, por un considerable tiempo antes de la muerte, está marcado con grandes padecimientos. La respiracion es dificultosa, los pulmones entran en congestion, sobrevienen períodos caracterizados por desmayos y pérdida del conocimiento, los miembros y la faz se ponen abultados, la postura inclinada ocasiona aumentos de sofocacion, debida á impedimento para la respiracion, y de aquí que el paciente se halle obligado á permanecer la mayor parte del dia ó de la noche sentado ó casi sentado. El semblante de una persona en esta situacion revela el malestar en que se halla constantemente. Pero cuando las fuerzas físicas llegan á reducirse tanto que la muerte sobreviene, la incomodidad ó el dolor dejan de sentirse, y la muerte se efectúa sin otras sensaciones que las de descanso y tranquilidad tanto en la mente como en el cuerpo.

La muerte que comienza en los pulmones es el resultado de la detencion más ó ménos repentina de la respiracion, tal como se verifica en el ahogamiento ó en la estrangulacion, casos en los cuales la muerte es rápida; ó en la congestion ó pneumonia, casos en los cuales se efectúa ménos aprisa. Ni en un caso ni en el otro, pasados los primeros momentos, hay lugar para mucho padecimiento físico. La falta del conocimiento sobreviene más ó ménos rápidamente una vez que toda sensacion ha desaparecido.

Cuando se está llegando á este estado, el habla y el semblante del enfermo, lejos de indicar padecimiento, revelan que sus pensamientos son del carácter más feliz. Personas que han estado á punto de morir ahogadas ó sofocadas dan testimonio de que hasta el último instante en que pudieron darse cuenta de sí mismas, vivian una vida de suprema dicha.

El envenenamiento con opio y la condicion producida por la inhalacion de gas ácido carbónico, resultante de la combustion de carbon de madera, son ejemplos de la muerte que comienza en los pulmones.

Hay registrados muchos casos de personas que han sido salvadas de esos envenenamientos cuando ya se hallaban en la última extremidad de la vida, y su declaracion es uniforme en cuanto á que no solamente no estaban sufriendo ningun dolor, sinó que el acto de morir así, en cuanto lo llegaron á experimentar, era sumamente agradable.

Nosotros hemos visto morir á mucha gente, gente pecadora, pillos del más degradado tipo, y sin embargo, jamás hemos presenciado caso alguno del menor temor de la muerte ó de lo que á ella se siga.

Tambien hemos presenciado la muerte de muchas gentes piadosas y dignas, y no hemos hallado ni un solo caso en esta clase, del menor aborrecimiento de la muerte ó de aprension respecto al futuro.

Una persona á quien en completa salud se le notifique que dentro de pocos minutos va á morir tiene naturalmente que sobresaltarse mucho en el primer momento, y si tiene sentimientos religiosos procurará prepararse correspondientemente. Pero el caso es muy distinto respecto á los que han estado padeciendo de una larga enfermedad y cuyas percepciones han venido, por tanto, perdiendo su agudeza.

A muchas, en este último caso, les hemos tenido que advertir que solo les restaban algunos instantes de vida, y no hemos hallado que nuestra advertencia haya sido acogida sinó con tranquilidad y resignacion.

Y en verdad que esta es una sabia disposicion de la naturaleza; porque si, en su actual conocimiento, para el hombre es imposible sustraerse á la muerte, es un bien que él esté constituido de modo de poder aceptar lo inevitable con dignidad y compostura.

DR. HAMMOND.

TRADICIONES GUATEMALTECAS

LA CUESTION DE LAS ALMOHADAS

En los principios del año de 1590, la ciudad de Guatemala vió con escándalo un hecho, calificado como precursor del Antecristo, por muchas piadosísimas matronas de las que murieron despues en olor de santidad.

El hecho era que las *dos potestades*, es decir, la iglesia y el estado, que, segun el derecho público de la época, debian vivir en feliz consorcio, paz perpétua y armonía inalterable, acariciándose dulcemente como esposos en la luna de miel, andaban ahora mal avenidas y armando gresca por quítame allá esas pajas, á manera de matrimonio desdichado en que ha metido su cola el diablo.

Y la culpa no era entónces de la tierna esposa.

El esposo, ó llámese poder civil, estaba á la sazon representado por el licenciado Pedro Mayen de Rueda, ex-oidor de la chancillería de Granada, quien acababa de tomar las riendas, no, entónces no se habia inventado la metáfora de las riendas del gobierno, ni la del freno de la ley, porque no se habia caido en la cuenta de que no hay dificultad, retóricamente hablando, en que los pueblos sean caballos. Diré, pues, sin metáforas, que el licenciado Mayen de Rueda acababa de tomar la gobernacion del reino, el 21 de julio de 1589.

Y cuentan las historias que este D. Pedro Mayen de Rueda fué el hombre de más negras entrañas que jamás haya ocupado sillas presidenciales en el mundo. Astuto, colérico, de instintos feroces, enemigo de toda superioridad y amigo de violar todo derecho, pronto se hizo aborrecer del pueblo, que (como el pobre no tiene otra cosa) acostumbra pagar con odio ó con cariño el mal ó el bien que se le hace.

La esposa (en el místico matrimonio de que he hablado), ó sea el poder eclesiástico, estaba personificada en el ilustrísimo Sr. D. fray Gomez Fernandez de Córdoba, nieto del gran capitan y obispo de esta diócesis desde 1574. Era este prelado hombre de eminentísimas virtudes y el ídolo de sus feligreses.

Pobre y humilde como los inmediatos discípulos de Jesús, caritativo como un San Vicente, este obispo parece realidad viviente en el siglo XIX, idealidades que se llaman monseñor Bienvenido y el cura del Pilar de la Oradada, quienes, al decir de Campoamor, sintetizando su pobreza, «como todo lo dan, no tienen nada».

Este prelado de Guatemala asistió al tercer concilio mejicano, en 1585, construyó edificios, y fundó un colegio, sin embargo de que todo él podríe pasar á la tercera historia su canonizacion como amigo *del progreso*, porque tengo para mí que nuestros mayores ni aun conocieron la sacramental palabrota.

Un desgraciado incidente vino á hacer que subiera de punto el desacuerdo entre las dos potestades.

Sucedió que el gobernador quiso sacar del convento de San Francisco á un muchacho que se habia hecho novicio. Negóse el padre guardian; sulfuróse el presidente; y hubo de parte del primero aquello de «estoy firme en mi derecho», lo cual no pasa de ser una cándida baladronada; y hubo de parte del segundo aquello de «yo mando» lo cual es más categórico y hasta siempre más eficaz. Y tanto hubo que al fin el Lic. Mayen, que, como queda dicho, era hombre de malas *chinches*, ¡plas! le pegó una bofetada al padre Salcedo, que así se llamaba el guardian; y aun le hubiera pegado dos, si éste, más imbuido en las doctrinas evangélicas, le hubiera presentado la otra sagrada mejilla.

El obispo devoró el ultraje; pero no volvió á visitar al Sr. Mayen.

Así las cosas, vino la semana santa de 1590, y con la semana santa una cuestion gravísima, tan importante como la mayor parte de las cuestiones que se suelen discutir en los concejos municipales.

Tiempo habia que los oidores de la real audiencia venian sosteniendo con tanta energía como copia de razones, la siguiente proposicion, considerada por algunos partidarios como la última palabra de la ciencia administrativa en la materia de que se trata.

Los oidores decian: el derecho de llevar alfombras, almohadas ó cojines á la iglesia para arrodillarse, es prerogativa del capitan general, de los oidores y de algun empleado de la real hacienda. Por ende, ni los alcaldes ordinarios, ni los caballeros de la ciudad, aunque sean descendientes de conquistadores, pueden usar en la iglesia las susodichas alfombras ni los susodichos cojines.

Los alcaldes ordinarios y los caballeros de la ciudad habian estado siempre por la proposicion contraria.

En 1590 estaban á la cabeza de los caballeros de la ciudad D. Cárlos de Arellano y D. Pedro de Alvarado, este último del linaje del conquistador, y ambos de génio turbulento y amigos de llevarle la contra á la real audiencia, circunstancia que concurrió para que la cuestion se hiciese más calurosa al aproximarse la semana santa de aquel año de triste recordacion.

Además, hay que advertir que, en la época á que me refiero, aun no habia el consejo de Indias definido tantos y tan importantes puntos de derecho político para las colonias como definió despues.

Cómo deben sentarse los oidores; si el agua bendita y el *Pax tecum* deben dar primero al obispo y despues al presidente; si los alcaldes mayores pueden entrar á la audiencia con espada; qué número de prebendados ha de recibir al presidente y oidores cuando vayan á oir misa en la iglesia metropolitana; en qué órden marcharán en las procesiones los altos dignatarios del estado; cuándo puede el obispo llevar la cauda levantada por el caudatario, etc., etc., son todas materias sobre las cuales se dieron más tarde leyes sapientísimas; pero que á la sazon todavia eran objeto de las disquisiciones filosóficas de los hombres pensadores. En el mismo caso se hallaba la proposicion de los oidores sobre cojines, pues aun no se habian emitido las cédulas de 26 de junio de 1652, que prohiben á los alcaldes llevar alfombras, sillas y almohadas á la iglesia. De aquí que el punto fuese controvertible. Y lo peor del caso era que los jurisconsultos del reino, llamados á dar luz en el asunto, hallábanse divididos en opiniones, sosteniendo unos á la real audiencia y otros á la municipalidad.

El astuto gobernador aprovechaba todos estos elementos de discordia. Pensaba que si la *cuestion de los cojines* pudiera llevar á los partidarios de uno y otro bando á medidas de hecho, él, Mayen, lograría: primero, desacreditar á la audiencia y á la municipalidad, cuyos informes ante el rey fueron siempre una amenaza para los capitanes generales; segundo, mortificar al obispo, sobre todo si, como era probable, se obtenia que la malaventurada cuestion diera sus frutos de riñas y turbulencias el mismo juéves santo y en la iglesia catedral; y tercero, caer con todo el peso de la autoridad sobre los revoltosos, entre los cuales él tendria cuidado de poner á sus enemigos.

Por eso, al mismo tiempo que el maquiavélico Lic. afectaba gran imparcialidad en la cuestion, y aseguraba que él no podria concurrir á los divinos oficios, azuzaba secretamente á unos y otros para que sostuviesen la prerogativa de las almohadas.

El miércoles santo, la exaltacion de los ánimos llegó á su colmo; los caballeros congregados en junta resolvieron: primero, que oirian los divinos oficios sobre cojines, aunque fuera á pesar de todas las audiencias de Nueva España; y segundo, que era necesario ir preparados para rechazar la fuerza con la fuerza.

El presidente se reia de todo esto con risa diabólica.

Y entre tanto ¿qué hacia el obispo? Íbase á derramar sangre de sus feligreses, acaso en la misma catedral, y el obispo permanecia impasible. Él tambien se sonreia bondadosamente, con esa confianza y esa pachorra de las gentes que todo lo esperan de la providencia.

Amaneció al fin el funesto juéves santo de 1590. Los oficios divinos debian comenzar á las ocho de la mañana. A las siete el templo estaba rodeado de espectadores, deseosos de ver pasar en vistosa comitiva á *lo más granado* de la ciudad, como hoy se diria.

La municipalidad habia hecho colocar en la iglesia dos largas filas de sillas, y á su lado sendos cojines, destinados á las nobles rodillas de los nobles caballeros.

A las ocho en punto, la comitiva salió de las casas reales con direccion á la catedral. Venian aquellos ilustres ciudadanos vestidos con los trajes pintorescos de la época, algunos muy pálidos, todos con armas ocultas; y ¿por qué no decirlo? la mayor parte de ellos con una medrana, solo igual á su vanidad. ¡Y pensar que aquellos caballeros se iban á romper el pellejo y la crisma por algunos cojines más ó ménos! Hay para dudar si nuestros padres tenian los sesos en su sitio.

Al llegar á la puerta del templo, los caballeros fijaron su atencion en unos enormes cartelones fijados en el cancel y en las paredes, y escritos con letras tan grandes que podian ser leidos á buena distancia. Detuviéronse un momento para leer y entraron á la iglesia. Se sabe que un oidor, despues de leer el cartelon, penetró riéndose á la catedral; pero no se ha podido averiguar por qué.

Llegados los oidores al sitio que les estaba destinado, lo primero que hicieron fué arrojar á un lado los cómodos almohadones, y arrodillarse sobre las frias losas del piso. Todos los demás asistentes hicieron lo mismo, á manera de soldados que ejecutan un movimiento prescrito por la táctica militar. Y como en aquel momento comenzaban los oficios divinos, todos se persignaron; y cuenta la tradicion que jamás los orgullosos hijos de los conquistadores habian oido más devotos los oficios del juéves santo.

¿Cómo puede explicarse tan extraño desenlace?

Para los que no quieran admitir la intervencion providencial, y vean estas cosas de tejas abajo, como suele decirse, acaso sea una explicacion el siguiente edicto contenido en el cartel relacionado.

No respondo de su exactitud, porque hace tiempo que leí esto; y la fidelidad de mi memoria allá se va con la fidelidad de algunos de mis buenos amigos.

Decia el edicto, poco más ó menos:

«Su señoria ilustrísima ha sabido con mucha tristeza de su corazon, como algunos fieles, olvidándose del consejo del apóstol, que censura las disensiones en el templo (Epístola 1ª de San Pablo á los corintios), andan haciendo alborotos y escándalos sobre quienes puedan usar almohadillas en la casa de Dios. Por tanto, su señoria ilustrísima manda que mientras S. M. otra cosa no disponga, puedan usar cojines en la iglesia todos los que por sus achaques ocultos, por la debilidad de sus fuerzas corporales, ó por otra causa semejante, no puedan, sin riesgo de desmayarse, prescindir de las almohadillas. Por mandado de su señoría —*Fr. Diego Félix Carranza de Córdoba*.»

Es claro que ninguno quiso confesar achaques ocultos, ni debilidad de fuerzas corporales. El obispo conocia á sus paisanos.

Dolió tanto esta salida del obispo á D. Pedro Mayen, que más tarde, cuando éste llegó á perder la razon, uno de sus temas era que el obispo lo cargaba en el bolsillo, y no lo dejaba resollar.

Quizá algun lector no le dé toda la importancia que merece á la cuestion de los cojines.

Pues yo le regalaré un par de cojines bordados, para que oiga misa en la catedral, al hombre público centro-americano que me convenza de que todas nuestras peloteras, desde la independencia para acá, han reconocido, en su verdadero orígen, motivos ménos fútiles que la cuestion de las almohadas de 1590.

M. DIEGUEZ.

CARACOLES

UN ALIMENTO SANO Y RICO

SU EXPLOTACION PROVECHOSA

En Buenos Aires se comen los caracoles, y el gusto por ellos aumenta, porque su comercio prospera, segun se dice.

Para aumentarlo más, y acrecentar de esa manera las fuentes de la produccion del país, y su riqueza, por tanto, vayan las siguientes noticias, que trae una revista agrícola, á propósito de los caracoles.

EN EL RESTAURANT

—¿Qué ha de ser, señor?...
—Caracoles.
—¿Cómo los quiere, señor?...
—Asados.

Diez minutos despues el huésped tenia ante sí una fuente de pedrezuelas, al parecer, porque los caracoles vinieron con sus conchas, bañadas en una salsa oscura. Habituado, por lo visto, el que almorzaba á esa clase de vianda, echóse en el plato una cantidad de ella; tomó una concha con los dedos, llevóla á los labios y sorbió su aderezo suculento; y, en seguida, por medio de un luengo gancho de plata, extrajo diestramente la carne de su cáscara y se comió el bicho con evidente satisfaccion.

Así preparado el caracol, es un manjar sabroso cuya preparacion, sapientemente recargada de especias, excita el paladar de un modo extraordinario, y aumenta el gusto del vino que se bebe luego.

SU COMPOSICION Y CONSUMO

Bien pueden burlarse cuanto quieran los franceses de lo que comen los chinos, que ellos tambien se deleitan con cosas bien raras, con ranas y babosas por ejemplo; y en cuanto á estas últimas, que llamamos caracoles, *escargots* como ellos dicen, Paris solamente recibe todos los dias 90.000 libras, procedentes de los jardines de Poitou, Borgoña, Champaña y Provenza, donde se crian especialmente á ese objeto. El natural sabor delicado de la carne se realza cebando los caracoles con aromáticas yerbas.

Pero los franceses no aprecian únicamente por sabrosos á los caracoles, sinó que los consideran tambien como alimento muy nutritivo y hasta medicinal. Dicen que hasta los romanos antiguos reconocieron lo bueno que eran para los enfermos del pecho.

Segun Payen contienen los caracoles un 70 % de agua; un 16 % de nitrógeno; un 1 % de manteca; un 2 % de sales y un 5 % de otras materias indeterminadas.

Pero el siguiente análisis del caracol de comer es aun más favorable que el de Payen:

Agua	72,747
Materia azoada	17,652
Sustancia crasa	1,125
Sustancias no-azoadas	6,390
Sales	2,176
Azoe	2,823

El Dr. Ebrard, autoridad médica francesa que ha hecho un estudio especial de los caracoles, asegura que el peso de carne de caracol que actualmente se vende equivale al de una manada entera de carneros, y es de opinion que Paris consume mensualmente más de medio millon de caracoles.

El precio en plaza de los grandes caracoles de las viñas es de dos francos cincuenta céntimos á tres francos el ciento, mientras que los de los campos y bosques valen solo de dos francos á dos cincuenta. Dícese que un propietario de las cercanias de Dijon saca de su cria unos siete mil francos al año.

En algunos cantones de Suiza el caracol es criado y cebado como artículo de lujo y se exporta luego en encurtido. En Austria, España é Italia se come con placer. En los Estados Unidos no es artículo popular de consumo, y aquí en la República Argentina es bastante apreciado. Pero el empleo más curioso es el que de ellos hacen los ashantes, y otras tribus africanas, puesto que ellos se los fuman.

En Argel se ven grandes piladas de ellos en los mercados y se comen mucho. Vendedores pregoneros los expenden en el Cairo, y en Roma van mujeres de puerta en puerta despachándolos á los consumidores, ya cocidos en sus conchas, ya fritos en aceite.

Es espectáculo muy cómico en las ciudades italianas, el ofrecido por un grupo de gentes del pueblo reunidas en torno de varias cestas colmadas de caracoles aguardando á que sean echados en un gran caldero de hierro que está suspendido sobre un fuego hecho entre cuatro piedras. Cuando el agua del caldero ha hervido, échanse dentro yerbas y tomates, y al cabo de un rato el cocido caracolero se distribuye entre los mirones que se lo tragan con apetito verdaderamente envidiable.

COMO SE CEBAN

En el canton de Appenzel, de Suiza, se crian y ceban los caracoles, como ya dijimos, y se envian en enormes cantidades á Viena para ser consumidos durante la cuaresma.

Por la Borgoña y la Provenza grandes grupos de mujeres y muchachos recorren el país recogiéndolos en donde quiera que los encuentren, para depositarlos luego en pequeños corrales que cercan con un simple reguero de aserrin. El caracol odia al aserrin, no le pasa jamás por encima, y le huye como si fuera fuego; así es que con aserrin queda mejor cerrado que con murallas de piedra.

A los dos ó tres dias de aprisionados, se les deja casi perecer de hambre. Divídese luego el terreno por fajas de arena que separan cuadrados de musgo, y se cuelgan tablas sobre estos cuadrados para que á su abrigo se amontonen los caracoles llevados de su instinto.

Entónces se les da de comer y el alimento consiste de plantas aromáticas como, por ejemplo, repollos de lechuga y hojas de legumbres diversas, que se les renuevan tres veces al dia y en enorme cantidad.

A los ocho dias de este régimen los caracoles se ponen obesísimos y su carne adquiere un sabor exquisito. Pero entónces llega un nuevo período de hambre que dura muchos dias, trás del cual se llevan al mercado.

Los jóvenes de ambos sexos en el Tirol se ocupan durante el verano de recoger cuantos caracoles puedan para abastecer los jardines donde se ceban. Estos jardines consisten en pequeños espacios de terreno en donde no hay árboles, y que están todos cubiertos por montoncitos de musgo y ramitas de pino que se aislan con zanjas. Estas zanjas tienen rejillas para evitar que alguno de los caracoles se escape por el agua fuera del recinto.

A los cautivos estos se les da yerba fresca diariamente y hojas de col, de lo que comen hasta que pierden el apetito por entero y se retiran dentro á los montones de musgo á dormir durante todo el invierno.

Cuando llega la primavera sus explotadores los arrancan de la musgosa cama, y los empacan entre paja para enviarlos al mercado.

Estos jardines de caracoles suelen producir en los buenos años hasta cuarenta mil caracoles.

UTILIDAD MEDICINAL

Segun la opinion de Willich, los caracoles valen tanto como las ostras; «son, dice, alimento sano y nutritivo.

«Se les ha usado mucho por su consistencia gelatinosa en el tratamiento de los que padecen de consuncion pulmonar; y como esta dolencia se está propagando ahora en Bretaña, convendria que los que padecen del pecho los tomasen por remedio.

«Para esto deberian hervir por la noche una docena de los caracoles encarnados de los jardines, en un cuarto de galon de leche azucarada, ó de suero, durante media hora, colando despues el cocido por un paño grueso.

«Por la mañana deben beber en ayunas este líquido, durante un mes ó dos si es necesario.

«Este mismo caracol encarnado de los jardines se ha empleado exteriormente con muy buen [illegible] para las hemorroides, aplicándose [illegible] frescos cada dos ó tres horas.»

EN ROMA

Los caracoles de Berbería eran los más famosos en el tiempo de Plinio, despues venian los de Sicilia, y era costumbre cebarlos para las mesas de los ricos con flor de harina y vino nuevo.

Gustaban los antiguos romanos de los cochleæ por extremo y los cebaban hasta que adquirian dimensiones gigantescas. Horacio el poeta nos dice que los asaban en parrillas de plata y se comian para provocar la sed y dar al vino más sabor.

CABOS SUELTOS

ÉCOS DE LA PRENSA EXTRANJERA

COSAS DE SALVAJES—Sir John Lubbock, el famoso sabio inglés, pronunció recientemente una conferencia sobre la condicion mental y las ideas de los salvajes, y de ella extractamos el fragmento que sigue:

Nuestro imperio británico ha contenido hasta hace muy poco representantes de casi todas las razas, en casi todos los períodos del progreso humano, y la observacion de sus necesidades y costumbres no ha sido solo de interés científico sinó tambien de la mayor importancia nacional.

Es cosa difícil para nosotros comprender á los salvajes, aunque no tanto como para ellos el comprendernos á nosotros.

Nuestras armas, y nuestras herramientas, nuestros animales, todo cuanto nos pertenecia, en fin, fueron al principio motivos de un gran asombro para ellos.

Una tribu de Australia, pongamos por ejemplo, se quedó maravillada la primera vez que vió una carreta arrastrada por bueyes, y nadie en ella podia explicarse lo que los bueyes podrian ser. Alguno dijo que deberian ser espíritus, puesto que portaban lanzas en su cabeza, mientras que otros dijeron que nó, que eran las mujeres de los hombres blancos puesto que cargaban los fardos, cuya diligencia es, entre los australianos, especial de las mujeres.

La manera que de saludar tienen algunos salvajes es muy curiosa, así como la manera con que expresan sus sentimientos.

El beso nos parece á nosotros que es una expresion tan natural del afecto, que no habrá pueblo en el mundo que no bese; y, sin embargo, los australianos, los neozelandeses, los papuanos, los esquimales y otras razas más no sabian lo que el beso era.

Los polinesios y los malayos se sentaban cada vez que tenian que dirigirse á sus superiores, y aun sucede en ciertas partes del Africa central que los inferiores vuelven la espalda como en señal de respeto para recibir órdenes.

El capitan Cook afirmaba que los habitantes de Maliedo, que es una isla del Pacífico, demostraban su admiracion silbando; los nómadas de las colinas de Neilgherry en la India, demuestran su respeto levantando la mano derecha abierta sobre la frente y apoyando el pulgar en la nariz; los esquimales tenian la costumbre de tirar de la nariz á su interlocutor para cumplimentarlo; los chinos se ponen el sombrero en los casos en que nosotros nos lo quitamos, y entre ellos pasa por ser regalo muy fino y adecuado un ataud, cuando se hace á una persona de edad avanzada, sobre todo si se halla enferma.

Habia ciertas partes en que los yernos no podian bajo ningun concepto dirigir la palabra á sus suegras, y mis oyentes se asombrarán de veras al saber que en muchos otros puntos los hombres y no las mujeres, se recogian en cama cada vez que tenian un niño; esta costumbre ha existido hasta hace muy poco tiempo, relativamente, en el sud de Francia, y se llamaba *la couvade*.

Otras razas salvajes ha habido entre las cuales la mujer casada no entraba á formar parte de la tribu de su marido, sinó que seguia perteneciendo á la suya propia; de donde resultaba que los hijos de un hombre no pertenecian á la tribu de éste, pero sí los hijos de la hermana.

En algunos puntos de Australia, cuando un hombre se casaba todos los deudos de la novia le daban un buen trancazo con un garrote gordo, á manera de bienvenida en el seno de la familia de la esposa.

LA REDONDEZ DEL MUNDO—En una reunion reciente de la academia de ciencias de Paris, M. Faye, el secretario perpétuo, leyó una comunicacion sobre el procedimiento por medio del cual M. Dufour ha probado matemáticamente que la apariencia alterada de la costa del lago de Ginebra vista en las aguas del lago dicho, á una distancia de nueve kilómetros, es debida á la curvatura de la superficie de la tierra.

Dijo tambien que esta explicacion confirma la hipótesis de Ricco sobre la imágen del sol saliente reflejada en las aguas del mar.

UN SOBRANTE APROVECHADO—El congreso de los Estados Unidos ha votado la suma de treinta mil pesos al año para la pólvora que se gasta en los saludos que mañana y tarde se hacen á la bandera nacional en los diferentes puertos militares de la Union.

Este hecho es curioso porque prueba que la pólvora que sobró de la guerra civil duró próximamente 23 años.

De modo que de la guerra sobraron unos 690.000 $ de pólvora.

TORPEDERO INGLÉS PARA LA INDIA—Se ha verificado con éxito completo en Inglaterra la prueba oficial de un buque torpedero que se destina á la India, último de los tres recientemente construidos de órden del secretario de estado. Tuvo lugar en el Támesis, más abajo de Gravesend, obteniéndose un maximum de velocidad de 23 1/4 nudos. Iban á bordo de la embarcacion el coronel sir Owen T. Burne, miembro del consejo de la India; el capitan Richard, agregado naval á la legacion francesa, y Mrs. Smale y Melrose, del almirantazgo, que dirigian la prueba en concepto de delegados del ministerio de las colonias. Mr. Donaldson representaba á los contratistas y la máquina corria á cargo de Mr. Brown.

En paraje tan concurrido de buques como el Támesis, fácilmente se comprende las dificultades que se presentan para un ensayo de este género, y sin embargo, el torpedero se deslizaba por entre las moles de las naves de vela y de vapor con una ligereza y una gallardía admirables. Al llegar cerca de Gravesend marchaba á toda velocidad, y así continuó durante dos horas, en las que las singladuras eran medidas en la forma puesta en práctica por el almirantazgo. Hé aquí los resultados que se obtuvieron:

Presion media de vapor, 204,61 por pulgada cuadrada; presion del aire, 1 1/4; vacío, 25 1/2; revoluciones, 395 por minuto, y velocidad media, como ya hemos dicho, 23,25 nudos, resultado sumamente satisfactorio si se considera que el barco llevaba una carga de 20 3/4 toneladas próximamente y que la velocidad contratada era solo de 22 nudos.

Practicáronse algunas otras experiencias complementarias que dieron el mismo resultado. Las que se hicieron con objeto de apreciar la facilidad y prontitud del movimiento giratorio, nada dejaron que desear. A la terminacion del acto, los inspectores del almirantazgo se mostraron completamente satisfechos de las buenas condiciones del torpedero, que será armado en seguida y enviado á su destino. Deberá dirigirse á Bombay.

La particularidad que presenta este modelo, y que constituye una de sus más notables cualidades, es la del sistema de doble timon, privilegio de los constructores Mrs. Thornycroft. Los dos timones van colocados á ambos lados de la hélice, protegiéndola y librándola, al funcionar, de las obstrucciones flotantes. Hace tiempo que aquellos constructores navales vienen aplicando á los buques que salen de sus talleres esta patente con evidente beneficio y magníficos resultados para la práctica de la navegacion.

La novedad más interesante del buque, para un ingeniero mecánico, constitúyenla el mecanismo y funcionamiento de la caldera tubular Thornycroft, tambien privilegio de los constructores.

En breves palabras, quedará explicado este sistema de calderas: se compone de dos depósitos de agua en la base de la caldera y de un receptáculo para agua y vapor combinados, en la parte superior de la misma. Este departamento superior comunica con los dos inferiores en que está depositada el agua, mediante dos tubos de acero soldados, de largo diámetro, y por un inmenso número de tubos de diámetro muy reducido, número que excede en mucho de 1000. Estos últimos son los tubos generadores de vapor que trasportan con gran velocidad, mediante la aplicacion del calor, el agua y el vapor en ellos contenidos á la parte más elevada del departamento superior; allí, por medio de una plancha separadora el agua se aisla del vapor, y, por los dos grandes tubos ya mencionados, es devuelta al departamento inferior, para ser arrastrada, por intermedio de los tubos pequeños, al superior.

Desde este momento se echa de ver una circulacion mucho más enérgica durante todo el tiempo que la caldera está en accion, cuya circulacion, teniendo en cuenta que el vapor es arrastrado con el agua, equivale á una área de superficie muy extensa en el agua de una caldera ordinaria.

Resulta, pues, que los depósitos de agua de la base y el receptáculo de agua y de vapor de la parte superior de la caldera, son las únicas partes de la misma que están en comunicacion directa y estrecha y que á aquellas y á los tubos adjuntos no tiene acceso el calor. (Todo el calor se aplica directamente á los tubos generadores de vapor, son de diámetro pequeño y curiosamente retorcido, de manera á hacerlos extremadamente elásticos.)

La principal ventaja que, entre muchas otras, recomienda este sistema tubular de calderas, es que pueden establecerse dos, con lo que si una se inutiliza, la otra que queda basta para imprimir al buque los tres cuartos de su velocidad máxima.

El estado actual de las escuadras y la importancia que se concede á los torpederos, de la que es una señal su multiplicacion, hacen que todas las innovaciones, todas las tentativas, todos los ensayos que se lleven á cabo en el sentido de acreditarlos y aumentarlos, revistan interés extraordinario.

Por creerlo así, nos ha parecido conveniente registrar en nuestras columnas el ensayo afortunado de este que Inglaterra envia á sus lejanos mares de la India.

MEJORAS EN LOS TRAMWAYS—Cualquiera persona observadora habrá notado los grandes esfuerzos que hacen los caballos en los carruajes de los tramways para ponerlos en movimiento una vez parados, y que son tan superiores á los que hacen despues para sostener la marcha. Asimismo se habrá observado que la aplicacion del freno cuando se trata de detener un carruaje que está en movimiento constituye una pérdida de fuerza. De mil maneras se ha buscado la conservacion de esa fuerza perdida al parar para utilizarla al arrancar, y hasta ahora cuanto se habia hecho resultaba ineficaz.

Recientemente un holandés, el Sr. Weilbach, segun dice *La Revista Minera*, ha inventado un medio tan sencillo como útil para realizar aquel fin, que resultará un gran alivio y mejor conservacion de las caballerías de los tramways, cuya vida es tan corta por los esfuerzos repetidos de arrancar á que por necesidad se las somete. De la invencion se ha sacado patente en todos los países; pero la explotacion se ha encargado al agente general del inventor, Mr. Lauritz Salomonsen, residente en Copenhague.

Consiste en un cilindro colocado sobre el eje y que lleva dos discos de friccion, y dentro del cilindro van de cuatro á seis muelles, segun el peso del carruaje. Las maniguetas del freno, al recibir un cuarto de vuelta, aproximan uno de los discos al cilindro, y al par que contiene la marcha pone en tension los muelles y detiene el carruaje. Por otro cuarto de vuelta en sentido inverso y un alivio lento de un pedal, se separa el disco de friccion, y el carruaje se pone en movimiento por sí mismo, avanzando dos ó tres metros, que es lo suficiente para evitar á las caballerías el esfuerzo para arrancar.

El mecanismo, que se considera sencillísimo, se ha ensayado en Copenhague con éxito completo en un carruaje de 40 personas, cuyo peso, cargado, era de 5000 kilógramos, para el cual solo se emplearon tres muelles en el cilindro. El aparato es de costo reducido, y á todas las ventajas que se le supone se agrega la de que se para un coche en ménos distancia que con los frenos comunes, lo cual significa la posibilidad de evitar algunas desgracias que se hubieran producido á no contar con el nuevo freno combinado con el arranque automático.

LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

Los nuevos directorios para 1889—Recien á fines de la entrante semana el P. E. solicitará los acuerdos respectivos á objeto de hacer los nombramientos de los nuevos directorios para 1889.

Seria indudablemente el éxito de esta noticia anticipar, si no todos, por lo ménos algunos nombres propios que satisficiesen los deseos de unos ó la simple curiosidad de otros; pero sobre este particular el gobernador quiere mantenerse en la mayor reserva, remitiéndose sencillamente á las declaraciones recientemente formuladas.

Se reduce todo, pues, á contener las impaciencia y esperar unos dias más en que la incógnita va á despejarse.

La ley sobre propiedad de las islas—El P. E. dictó ayer el decreto que publicamos en seguida, reglamentando la ley promulgada en setiembre ppdo., relativa á la venta de los terrenos de islas.

Dice así:

Siendo necesario reglamentar la ley de 24 de setiembre del corriente año, que dispuso la venta de los terrenos de islas pertenecientes á la provincia, el P. E. acuerda y decreta:

Art. 1º Procédase á la mensura general de dichos terrenos á cuyo efecto se subdividirán en seis secciones.

1ª seccion—Las islas situadas entre los rios de la Plata, Paraná de las Palmas hasta frente á Campana y rio Lujan.

2ª seccion—Las islas situadas entre el Paraná de las Palmas, rio Carabelas, Paraná Guazú, Paraná Miní y rio de la Plata.

3ª seccion—Las islas comprendidas entre el Paraná Miní, límite de la provincia de Entre Rios y rio de la Plata.

4ª seccion—Las islas situadas entre el Paraná de las Palmas, rio de las Carabelas y Paraná Guazú.

5ª seccion.—Las situadas entre el Paraná de las Palmas hasta la boca del rio Baradero, Paraná Guazú, Paraná Pavon, riacho de las Lechiguanas, Paraná de las Palmas y rio Baradero.

6ª seccion—Las islas situadas entre el Paraná de las Palmas, riacho de las Lechiguanas, Paraná Pavon y Paraná de las Palmas.

Art. 2º La mensura se hará bajo la direccion inmediata del departamento de ingenieros, y su costo será distribuido proporcionalmente entre los lotes que resulten, abonándose por los adquirentes en proporcion de sus áreas respectivas.

Art. 3º El departamento de ingenieros ubicará con arreglo á las disposiciones de la ley todos aquellos títulos de posesion respecto de los que no resultare controversia.

Art. 4º Los pobladores deberán exhibir á los agrimensores que se designen para practicar la mensura de cada una de las secciones, los títulos que acrediten su posesion.

Art. 5º Los agrimensores formarán un catastro de las poblaciones existentes, levantando al efecto una informacion sumaria.

Art. 6º Deberán proyectar igualmente y proponer á la aprobacion del P. E. la division más conveniente de las islas para anexarlas á los partidos existentes, así como la formacion de dos ó más nuevos en las mismas islas.

Presentarán tambien los estudios del caso para el trazado de vias de comunicacion en aquellas islas que por sus dimensiones resultaren divididas en muchos lotes.

Art. 7º Las cuestiones que se suscitaren, tanto respecto del mejor derecho á la posesion como respecto de los límites de las respectivas posesiones, serán resueltas en 1ª instancia por las comisiones que á continuacion se expresan:

1ª seccion—Emilio Schawb y Juan Müller; 2ª seccion: Cayetano Cunior y Fernando Cordero; 3ª seccion: Cárlos Altgelt y Dr. Cirilo M. Gramajo; 4ª seccion: Martin Castilla y Rómulo Noya; 5ª seccion: Gregorio Fraga y Pedro J. Laclan; 6ª seccion: Juan L. Somoza y Pedro Goytia.

Art. 8º Todas estas comisiones serán integradas con el Dr. Faustino Alsina y el agrimensor que hubiera hecho ó debiera hacer la mensura del terreno de que se trate, siempre que ellas lo creyeren necesario.

Art. 9º Una vez constituidas las comisiones, que deberán efectuarlo dentro de quince dias de la fecha, harán saber por medio de avisos, que se publicarán en cuatro diarios durante treinta dias, el punto en que estén instaladas, y los dias y horas en que funcionen.

Los dias serán cuando ménos tres por mes.

Un ejemplar del aviso se publicará en el juzgado de paz respectivo; no pudiendo instalarse las comisiones fuera de la jurisdiccion á que corresponda la seccion para las que hayan sido designadas.

Art. 10. Las solicitudes de los compradores podrán presentarse indistintamente ante la oficina de tierras públicas, ó ante las comisiones seccionales.

En el primer caso la oficina las remitirá á la comision que corresponda, dejando constancia en sus libros.

Art. 11. Las islas que se encuentren actualmente baldias podrán ser denunciadas por cualquiera que lo desee, aun cuando no sea poseedor, adquiriendo por este hecho la preferencia para la compra en el remate que debe efectuarse de las mismas.

Art. 12. Comuníquese, etc.—MÁXIMO PAZ—*Martin Alzaga*.

La poblacion de la provincia—La memoria del ministerio de gobierno, actualmente en prensa, correspondiente al año 1887, da 775.120 habitantes para la provincia de Buenos Aires.

En esta cifra no está incluida la poblacion de los pueblos de reciente creacion.

Banquete al Dr. Langheneim—La lógia masónica La Plata obsequiará con un banquete á su venerable vitalicio Dr. Manuel H. Langheneim, con motivo de regresar de su viaje á Europa.

Esta fiesta tendrá lugar en la semana entrante.

Otro ahorcado—En el pueblo de Lujan se ha suicidado ayer, colgándose de una cuerda á un árbol, el vecino Eulalio Lopez, argentino, de 45 años.

No se conocen las causas de este suicidio.

Plaza Euskara—Hoy á las 5 p. m. se jugará en la plaza Euskara el siguiente partido:

Toño-Toño y Zapaterillo contra Chitibar y Pasaje, á 60 tantos, todos á cesta, sacar los primeros del 5, los segundos del 4, pasar el 4 y no el 7.

El arte escénico en fuga—La compañía de ópera cómica que ha estado funcionando en el teatro Olimpo abandona la capital provincial en dispersion veraniega.

Falta aire á esos pulmones.

Ternas para jueces de paz—De acuerdo con la ley de justicia de paz, las municipalidades de Necochea, Moreno, Castelli y Ayacucho han remitido al gobierno las siguientes ternas para el nombramiento de jueces de paz de esos partidos:

Necochea—Titular: Fernando Gonzalez Quiroga, Antonio Bationi y Floro Ramos; suplente: Ventura Murga, Gregorio Latorre é Ildefonso Perez (hijo).

Moreno—Titular: Ignacio Maldonado, Cárlos de San Martin é Hipólito Casco; suplente: Pedro Bordenave, Ernesto Arana y Teófilo Verdun.

Castelli—Titular: Pedro Oyhamburo, Juan Guerrero y Benjamin Saenz Valiente; suplente: Estéban Ehul, Alejandro Diaz é Hipólito Correa.

Ayacucho—Titular y suplente: Avelino J. Arroyo, Juan H. Lahitte y Faustino Peralta.

Transferencia de un contrato—Habiendo sido transferido á favor del Sr. Federico Cabrera el contrato celebrado entre el P. E. y el Sr. Santiago Bertelli para la terminacion del edificio para casa de gobierno, se ha presentado ayer al ministerio respectivo el Sr. Cabrera pidiendo la aprobacion oficial del referido contrato.

Jueces de paz para Necochea—El vecindario de Necochea ha presentado al gobierno una solicitud pidiendo se nombre á los Sres. Amadeo Muñoz y Victorio de la Canal jueces de paz titular y suplente respectivamente.

Exoneracion del impuesto de guias—El ministro de hacienda resolvió ayer que sean exonerados del impuesto de guias los frutos que se exporten de la provincia por las vias fluviales.

Esta medida ha sido tomada con motivo de una consulta que sobre el particular hizo el acopiador de frutos Bernardo Bertorillo, de Patagones.

Nombramientos—Han sido nombrados telegrafistas de 5ª clase para las estaciones de los ferrocarriles de la provincia, Canesa y Acevedo, los Sres. Santiago Chiape y Arturo Lopez respectivamente.

Desvio férreo—De acuerdo con lo solicitado por la Sociedad rural del Bragado, el consejo consultivo de los ferrocarriles de la provincia ha resuelto la construccion de un desvío férreo hasta el local de la exposicion rural de esa localidad.

Clasificaciones—Van en seguida el resto de las clasificaciones discernidas en los exámenes de estudiantes libres del colegio nacional de esta ciudad, no publicados ayer por falta de espacio.

3er. año—Física: J. Ramos Mejía aplazado, Jorge Jalour 4, A. Aravena 4, Domingo de Oro 6, J. Villafañe 5, Juan Leguizamon reprobado, A. Orozco 4, C. Ballesteros 5, Aurelio Bassi 8.

Literatura—J. Ramos Mejía 6, J. Jalour reprobado, Alejandro Aravena aplazado, J. Villafañe 7, Félix M. Calvo 7, J. A. Leguizamon 6, Manuel Orozco 8.

Geometría—Jorge Jalour 5, V. del Castillo 5, J. Bársena aplazado, J. Villafañe 7, J. Leguizamon aplazado, Juan A. Sanchez 5, M. Orozco 4, Cárlos Ballesteros 5.

Francés—J. Ramos Mejía 8, J. Jalour 4, A. Costino aplazado, A. Aravena 4, J. Villafañe 7, J. Leguizamon 4, J. M. Calvo 4, J. A. Sanchez 4, M. Orozco 4.

Geografía—J. Ramos Mejía 5, J. Jalour aplazado, A. Aravena 4, Juan Mignaburu 9, J. Villafañe 7, J. M. Calvo 5, M. Duran 6, J. Leguizamon 6, J. A. Sanchez 4, M. Orozco 4.

Historia—J. Ramos Mejía 6, J. Jalour 4, A. Aravena 6, D. de Oro 6, J. Villafañe 5, Estéban Peralta 4, J. Leguizamon 5, J. A. Sanchez 4, M. Orozco 5, Lucio Aravena 5.

Dibujo—Jorge Jalour 4, J. Villafañe 4, J. Leguizamon 4, J. A. Sanchez 4, M. Orozco aplazado, Cárlos Ballesteros 4, Aurelio Bassi 4.

4º año—Geometría—A. Garciso 4, Fabian Cruz 5, V. del Castillo aplazado, Ricardo Arroyo id, H. Julianez 10, J. Mignaburu 7, F. Villafañe 6, J. M. Vega aplazado, E. Peralta reprobado, M. Duran aplazado, C. Ballesteros 6, Aurelio Bassi 7, Juan Sanchez 5.

Geografía—A. Garciso 8, F. Cruz 8, V. del Castillo 6, H. Julianez 9, D. de Oro 9, J. Mignaburu 7, F. Villafañe 6, J. M. Vega 6, E. Peralta aplazado, M. Duran 5.

Historia—F. Cruz 7, V. del Castillo 8, H. Julianez 7, D. de Oro 4, J. Mignaburu 7, F. Villafañe aplazado, E. Peralta 4, M. Duran 4, J. A. Sanchez aplazado.

Literatura—F. Cruz 7, V. del Castillo 6, Héctor Julianez 10, D. de Oro 7, Juan Mignaburu 8, F. Villafañe 4, José M. Vega 6, M. Duran aplazado.

Química—F. Cruz 5, C. Calderon aplazado, H. Julianez 2, D. de Oro 4, J. Mignaburu 6, P. Gonzalez aplazado, F. Villafañe 4, J. M. Vega aplazado, Estéban Peralta aplazado, M. Duran reprobado, L. Frias 5, A. Matienzo reprobado.

Física—F. Cruz 7, V. del Castillo 5, H. Julianez 10, D. de Oro aplazado, F. Mignaburu 8, P. Gonzalez 7, F. Villafañe 4, E. Peralta aplazado, M. Duran 5, C. Ballesteros aplazado, A. Bassi 6, F. A. Sanchez 5.

Latin—A. Garciso 5, F. Cruz aplazado, N. del Castillo 4, H. Julianez 4, J. Mignaburu aplazado, P. Gonzalez aplazado, F. Villafañe 4, J. M. Vega aplazado, J. del Castillo aplazado. P. Passo 4, E. Peralta aplazado, L. Aravena 4, A. Matienzo 5, J. A. Sanchez aplazado.

Inglés—Federico Villafañe 4.

5º año Química—Leopoldo Frias, aplazado, L. Aravena 7.

Trigonometría—Lorenzo Manterola 4, A. Garciso 7, A. Correa 7, Ireneo Rebollo Paz 5, J. Pellicer 7, L. Frias 6, Aurelio Bassi 6, L. Aravena 6, M. Argerich 6.

Filosofía—A. Correa 6, B. Pereira 7, Mario Argerich aplazado.

Historia—A. Correa 10, J. Rebollo Paz 7, L. Aravena 8.

Geografía—A. Garciso 6, A. Correa 8, J. Rebollo Paz 6, L. Aravena 6.

Latin—A. Correa 6, A. Garciso aplazado, A. Giovachini 4, J. Rebollo Paz aplazado, Pedro Passo 4, B. del Castillo 4.

Historia natural—Benjamin del Castillo 5.

Aleman—M. Argerich aplazado.

6º año—Latin—Lorenzo Manterola 5, Benjamin del Castillo aplazado, H. Perdriel aplazado, P. Passo aplazado.

Filosofía—L. Manterola 8, H. Perdiel 8, C. Marenco aplazado. B. Pereira 8.

Historia—Lorenzo Manterola 8, H. Perdriel 8, C. Marenco aplazado, B. Pereira 4.

Derecho—L. Manterola 6, J. Pellicer 4, H. Perdriel 6, C. Marenco 4, B. Pereira 6.

Economía política—L. Manterola 7, J. Pellicer aplazado, H. Perdriel 5, C. Marenco aplazado, B. Pereira 5.

Historia natural—L. Manterola 6, J. Pellicer 6, B. del Castillo 4, H. Perdriel 5, C. Marenco 4, B. Pereira 4.

Topografía—L. Manterola, H. Perdriel 6.

Cosmografía—L. Manterola 5, J. Pellicer 4, B. Pereira aplazado. C. Marenco aplazado.

Higiene—Lorenzo Manterola 4, H. Perdriel 6.

Aleman—Héctor Perdriel 4.

Inglés—Leopoldo Frias 8, Julio Pellicer 4.

Bolsa de comercio—Diciembre 19—Sociedad territorial—1ª rueda—Al contado, 7580 acciones á 16,50, 16,40, 16,20, 16, 16,10, 16, 15,90, 16, 15,90, 16, 16,40, 16,30, 16,20, 16,10, 16, 16,10, 16,20; para mañana, 12.600 á 16,20, 16,30, 16,10, 16,20, 16,40, 16,30, 16,40, 16,50, 16,40, 16,50, 16,40, 16,30, 16,40, 16,30, 16,20, 16,30, 16,20, 16,30, 16,20, 16,10, 16,20, 16,30, 16,40.

Sociedad territorial—2ª rueda—Al contado, 600 acciones á 16,70, 17; para mañana, 10.700 á 16,40, 16,50, 16,60, 16,70, 16,80, 16,90, 17, 17,10, 16,80, 17, 17,10, 17, 17,20, 17,10, 17, 17,20; para el sábado, 200 (d) á 17,20; remate, 100 acciones á 16,90.

La Industrial—1ª rueda—Para fin de mes, 500 acciones á 91, 92.

TELEGRAMAS

(DE LA AGENCIA HAVAS)

Canal de Panamá

PARIS, MIÉRCOLES 19.—La liquidacion de la compañía de Panamá sigue siendo el tema del dia. Ahora se dice que está en vías de formacion un fuerte sindicato de capitalistas para comprar todas las acciones y continuar las obras formando una nueva compañía.

Ejército austriaco

VIENA, MIÉRCOLES 19.—La cámara de los representantes del reichstag austriaco ha votado el proyecto militar.

El jefe de los pabellones negros

LÓNDRES, MIÉRCOLES 19.—Un telegrama de Haiphong anuncia que Luh Vinh Thuoc, jefe de los pabellones negros, acaba de fallecer.

Clausura de remates de lanas coloniales en Lóndres

(De nuestro corresponsal)

LÓNDRES, MÁRTES 18.—Ayer concluyeron en Lóndres los remates de lanas coloniales, habiéndose vendido 145.000 fardos. Los precios cierran sin notable diferencia comparados con los de apertura. Hubo generalmente buena concurrencia y animacion. La competencia fué activa y general.

El mercado queda firme.

Noticias uruguayas

DUELO—RECEPCION DEL DR. JUAREZ CELMAN—BAILES.

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, MIÉRCOLES 19.—Efectuóse hoy un duelo á sable entre los capitanes de artillería Debali y Cazenave, resultando este último herido en un brazo y la mano. Debali salió ileso. Fueron padrinos del primero el capitan Pariente y el alférez Pereira, y de Cazenave los Sres. Morador y Otero. La policía procedió esta tarde á la prision de los duelistas.

—Continúan los preparativos para recibir al presidente Juarez Celman.

El general Tajes significó á la comision del club Uruguay que no tendria inconveniente en propender á que el gobierno contribuya con sus fondos si fuera necesario, para el mayor brillo del baile que se le ofrecerá al Dr. Juarez. Además de este baile y del que se prepara en la legacion argentina, se dará otro á bordo efectuándose en dos buques de guerra de la escuadra argentina. Las naves en que tendrá lugar el baile serán unidas por un gran puente, pudiendo la concurrencia pasar facilmente de una á otra.

—Los empleados del Banco nacional obsequiarán con un banquete á Daniel Muñoz.

Noticias de San Luis

(De nuestro corresponsal)

SAN LUIS, MIÉRCOLES 19.—La comision encargada por el gobierno para estudiar y reconocer el terreno más adecuado para la fundacion del pueblo Pringles que fué autorizada por ley de la legislatura, pasó informes al gobierno aconsejando se plantee dicho pueblo en el lugar denominado La Verde por ser aparente el suelo y el clima, tener excelentes bosques y agua á poca profundidad.

Ademas, la línea férrea de Bahia Blanca pasará tambien á pocos metros de aquel punto.

—La legislatura sigue desde hace dias en receso por falta de quorum.

—El gobernador se ausentó ayer al campo.

—No hay movimiento en las regiones oficiales. La municipalidad no celebra tampoco sesiones hace muchos dias.

—Hasta el mes entrante no se nombrará el directorio para el Banco provincial.

La catástrofe del Oeste santafecino—Nuevos detalles

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, MIÉRCOLES 20.—Aun no hay datos precisos sobre la catástrofe; pero de todas las versiones, la más aceptable respecto al orígen del incendio, es que el tren pasó sobre una extension de paja que ardia.

El ingeniero Firmat asegura que ha visto una chispa eléctrica que cayó en una de las lámparas inflamando el kerosene.

Los muertos deben ser cinco: la señorita alemana Elena Woiman, un señor de nombre Federico y tres jornaleros.

Por las declaraciones de los guarda-frenos se deduce que eran veintidos los pasajeros y que entre éstos no iba ningun niño. Los heridos son once. Los coches quemados eran recien construidos.

Hasta ahora el sublegado de Villa Casilda, que instruye el sumario, no ha ordenado ninguna prision. Entre los heridos figura José L. Steiner, de la casa Wolter Avut, de Norte América y de profesion mecánico.

Noticias de Santa Fé

UXORICIDIO—REMINGTONS—PROCLAMACIONES—LA SALUD DEL GOBERNADOR—GRANIZADA.

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, MIÉRCOLES 19.—Pedro Campos asesinó alevosamente ayer á su esposa por celos. El criminal está preso.

—Ayer salieron cinco cajones de remingtons mandados por el gobierno al jefe político Larrechea, sin contar cinco más que le vinieron directamente de esa.

Hoy salieron los Dres. Freire, Rodriguez, Gabiteo y otras personas á asistir á la proclamacion de Iturraspe en Santa Clara, que será mañana, el 23 en el Pilar, el 25 en San Cárlos y el 1º de enero en Emilia y San Justo. Los cafferatistas harán las proclamaciones de su candidato en estos puntos el mismo dia, para lo cual se hacen citaciones.

—El Dr. Galvez está algo enfermo.

—Anuncian de San Justo que ha caido ayer bastante granizo.

NOTICIAS

Adoquinados de oro—Debemos sacar, por lo general de la incolora crónica del concejo deliberante municipal una cuestion tratada por dicho cuerpo en su sesion de ayer.

Es la cuestion del adoquinado de madera que hemos estudiado detenidamente bajo todas sus fases, y puesto nuevamente á la órden del dia con loable energía por el concejal Dr. Quesada, que ha descorrido el velo que ocultaba la série de lijerezas indisculpables (palabras suyas) que han dado por resultado la aprobacion de un contrato para cuya clasificacion basta consignar desapasionadamente los siguientes datos presentados y no contradichos en la sesion de ayer.

Antes debemos decir que el contrato se ha hecho en virtud de una ordenanza del año 1885, exhumada por la actual intendencia para contratar adoquinados de madera; que cuando se sancionó dicha ordenanza, el mismo Sr. Andrieux, actual contratista, celebró un contrato con la intendencia, el que sometido á la aprobacion del concejo fué rechazado, quedando desde entonces en olvido la tal ordenanza.

Hecha esta advertencia, veamos los datos del Dr. Quesada, obtenidos por él, segun su propia declaracion, á pesar de habérsele negado en la intendencia la vista del expediente, que recabó repetidas veces, y á pesar de la carta de la secretaría de la misma reparticion en que se le decia que no podia enseñársele dicho expediente.

Aun cuando muchos de los datos que van á leerse son conocidos de nuestros lectores por haberlos hecho conocer anteriormente LA NACION, los publicamos por la significacion que tienen expuestos ante el mismo concejo.

En octubre 3 se publicaron los avisos llamando á licitacion para la construccion de doscientas cuadras de adoquinado; el 17 del mismo se abrieron las propuestas, el 20 la oficina de obras públicas informó, el 26 informó la contaduría; y el 30, es decir, 27 dias despues de la publicacion de los avisos, la intendencia resuelve la aceptacion de la propuesta Andrieux, que habia pasado ya por todas las diligencias mencionadas. Rarísimo ejemplo de rápido despacho en las oficinas municipales.

Las propuestas presentadas fueron siete, conteniendo cada una precios unitarios para lo siguiente: 1º. construccion del adoquinado, 2º. conservacion, 3º. apertura de zanjas, 4º. hormigon, y 5º. adoquin de los tramways.

De las siete propuestas cinco eran á oro, y dos á papel, las primeras suscritas por Rojas y Cª., Coni y Ferrarotti, Rissotto y Cª., Martini y Juarra y Tomás Nocetti y Cª.; las á oro fueron presentadas por Mallmann y Cª. y por Andrieux, que fué el favorecido.

El informe de la oficina de obras públicas, sin ocuparse para nada de la parte técnica, única sobre la cual debe, producirlo, trata la cuestion económica, haciendo este curioso cálculo: como la conservacion es por 10 años, suma todas las anualidades de conservacion, y la cantidad resultante la agrega al costo de la construccion, sacando el valor del metro cuadrado del precio total, sin tener en cuenta lo que vale cada uno de los distintos trabajos á efectuarse.

Resalta la incorreccion de este proceder al ver que Andrieux pide 7,70 $ oro por construccion y 62 centavos por conservacion.

La oficina de obras, en presencia de esto, dice: 62 centavos, en diez años dan 6,20; más 7,70 de construccion, hacen, para el costo del metro de adoquinado 13,90.

La propuesta Martini Juarra era de 13,25 papel.

La oficina de obras la declaró poco seria, y la hizo á un lado.

De las otras propuestas á papel, la de Coni y Ferrarotti resultaba, siempre de acuerdo con el mismo sistema de cálculo, importar 16 pesos, lo que vale á la contaduría para comparar estos 16 pesos papel con los 13,90 oro de Andrieux. Pero se apercibe que estos, contando á oro y entónces, haciendo variaciones sobre el desarrollo de la prosperidad del país que traerá aparejada la baja del oro, dice que para la diferencia calcularán el 20 % de premio sobre el precio de Andrieux lo que da un resultado á su gusto de 16,68 papel; pero como aun así, resulta más alta que la de Ferrarotti, dice la contaduria: Andrieux cobra 3,20 por adoquinado de los tramways, y Coni y Ferrarotti 4,60: luego es más ventajosa la de Andrieux. Aquí se olvidó la contaduria que este pacta precios á oro y el otro á papel.

La intendencia con estos antecedentes resuelve:—1º Que la propuesta de Andrieux es la que más apoyo encuentra en las oficinas informantes, 2º que es la *única revestida* de formalidades y acompañada de *documentos y certificados* y que es patentada.

En este punto el Dr. Quesada dijo que precisamente la de Andrieux, era la única propuesta en que no se habian llenado las formalidades de la ley, pues se presentó en papel comun de cartas, en el que se colocó posteriormente un sello; además, que los *documentos y certificados* no son más que una carta privada de un ingeniero que se dice de Paris sin legalizacion de firmas ni formalidad alguna que garantice su autenticidad, y el certificado de patentes que se alega como de gran importancia, se sabe que puede no significar nada, pues esas patentes se expiden siempre que al ser solicitadas no conste en el registro haberse expedido ninguna sobre la materia acerca de la cual se pide y la oficina no se constituye garante de la propiedad, ni novedad, ni aplicabilidad del invento.

Ademas no ha debido tomarse en consideracion la propuesta, porque los que la han presentado no han hecho el depósito de ley que era 20.000 duros depósito hecho por los demas proponentes y lo que la inhabilitaba para ser siquiera tenida en cuenta.

El tercer fundamento de la resolucion de la intendencia, está basado sobre que Andrieux se comprometia á empezar las obras el 1º de enero haciendo 20.000 metros cuadrados mensuales y obligándose á pagar una multa de 10.000 pesos; que Tomás Nocetti solo se compromete á empezará los 7 meses, hacer 10000 metros y pagar 5000 pesos por multa que Coni y Ferrarotti piden 100 dias (á contar desde la aceptacion de la propuesta, que seria en octubre) el 1º y 2º mes harian 5000 metros y en adelante 10.000 mensuales, aceptando multa de 10.000 pesos; y que en presencia de esa *prueba final* debe aceptarse la de Andrieux.

Pero Andrieux ofrecia hacer 20.000 metros cuadrados y la intendencia lo autoriza para construir solo 15.000 metros pudiendo empezar antes de enero.

El Dr. Quesada dijo á este respecto, que esto era ilegal por ser contrario al pliego de condiciones, pues en el artículo 22 se dice que no podrá empezarse la construccion hasta que no estén terminadas las obras de salubridad y disponga la municipalidad de un espacio libre de 50.000 metros cuadrados.

Dijo que se habia establecido la cláusula vergonzosa de garantir á Andrieux el pago en Europa en banco á su satisfaccion, de los trabajos que pretende construir.

Observó la irregularidad de hacer por via de ensayo 200 cuadras de un afirmado costoso y cuya aplicabilidad en nuestro clima no estaba comprobada, pudiendo suceder que debido á los frecuentes cambios de temperatura entre nosotros se destruyera ó desperfeccionara el pavimento.

En apoyo de esto dijo que el mismo Andrieux habia celebrado contratos en varias capitales de Europa, los que despues de un ensayo fueron desechados.

Que aquí mismo se habian hecho ensayos con afirmados en iguales condiciones, los que han debido levantarse apesar de su buena construccion. Todo esto hacia insostenible el ensayo en 200 cuadras y que se quisiera agregar otras 200.

Calculando á dos mil metros por cuadra las 200 contratadas, son 400.000 metros cuadrados los que á 14 $ dan 5.600.000 y si se agregan las 200 que se pretende incluir se tendrá la suma de 11.200.000 oro.

Ensayos de esta naturaleza prueban mala administracion, así como contratar á oro pudiendo y debiendo hacerlo á papel, aparte de todas las irregularidades del expediente que dijo haria presentes en la próxima sesion.

Además, entrando á examinar el pliego de condiciones, hay motivo para que se originen multitud de cuestiones.

Que los precios tenidos en vista son el cálculo únicamente de los cinco acápites contenidos en el pliego de condiciones, y como todas las calles están comprendidas, habrá que agregar los otros tres, y entónces resulta un regüero de oro para Andrieux.

En el pliego hay cláusulas como esta: 1º Se pagará la excavacion que pase de 30 centímetros de la flecha: 2º la medicion de la obra se pagará no por la superficie sino por cajones: 3º obligar á los tramways á levantar los rieles y 4º la municipalidad garante la introduccion libre de derechos de herramientas y útiles, sin especificarlos siendo esto, exclusiva de atribucion del congreso.

A cerca de los precios, dijo que en carta del intendente Seeber se los califica de enormes.

Que asesorado de ingenieros obtuvo estos datos: por metro cuadrado de hormigon 1.90, id, de excavacion 50 centavos, los adoquines 14.40 metro cuadrado mano de obra, como cálculo alto, 2 nacionales; de lo que resulta $ 8.80 papel el valor pródigamente calculado en vez de los 13.90 oro sellado que al cambio del dia alcanzan á 20 pesos.

La discusion de este asunto ha quedado aplazada para la sesion próxima del concejo, en la cual el Dr. Quesada ampliará su exposicion.

Contra la ley—Ayer ha aparecido por el ministerio del interior un decreto autorizando al director general de correos y telégrafos para invertir la suma de doscientos cincuenta mil pesos mensuales para establecer un servicio de conductores á caballo.

Respecto á esta inversion, el presidente de la contaduría de la nacion habia expedido, sin embargo, el siguiente informe:

Estando dispuesto por el art. 22 de la ley de contabilidad que no podrán invertirse las cantidades votadas para objetos determinados en otros distintos, la contaduría es de opinion que no debe hacerse lugar á lo que solicita el director general de correos y telégrafos.

La temporada lírica—Indudablemente vivimos de prisa.

En todas las manifestaciones de la actividad humana nótase en la hora presente un inusitado apresuramiento, como si el tiempo fuera como nunca escaso y hubiera necesidad de adelantarse á su curso.

Hasta los empresarios de teatros se sienten influenciados por esta atmósfera vertiginosa y se lanzan en la via de especulaciones con una anticipacion nunca vista hasta ahora.

En otros años, apénas si en el mes que corre las noticias sobre la temporada lírica prometida se limitaban á simples rumores. Las informaciones de los diarios se basaban en suposiciones ó en vagas promesas de los empresarios, y solo se confirmaban cuando éstos hablaban sériamente, lo que nunca sucedia antes del mes de marzo, fecha en que era lícito hacer comentarios sobre lo que significarian para el arte lírico los cuatro meses del invierno.

Antes de marzo, las conversaciones rodaban sobre uno ú otro artista, cuya presencia en Colon no pasaba de problemática.

Hoy sucede otra cosa. Los empresarios, que ven por delante el fantasma de la competencia, que puede significar lo mismo la fortuna que la ruina, inician sus operaciones sin pérdida de momento, y se aperciben á la lucha reclutando con extraordinaria premura el ejército encantador que ha de subyugar al mundo siempre en aumento de los aficionados á la buena ópera.

Y así vemos como en diciembre, apénas acallados los últimos ecos de los triunfos del incomparable Tamagno, llegan noticias fidedignas relacionadas con la temporada próxima, de la cual nos separan todavia cinco largos meses.

Es que es necesario tomar con tiempo las posiciones, conquistarse con prudente anticipacion á los que solo esperan buenas noticias para depositar en las cajas de los teatros líricos las sumas de dinero que representan la cifra seductora de cincuenta noches de funciones musicales.

Lo que esto pueden hacer son muchos, y su número aumenta todavia con los que, sin poderlo, lo hacen sin embargo, arrastrados por esta vorágine, enloquecedora para muchos, que hace que ricos y pobres se den los mismos costosos gustos.

Sin explayar más este tópico, porque no seria del caso, el hecho es que para un empresario es cuestion de primera importancia asegurarse á esa buena falange, porque el abono es la base segura y fija de sus cálculos para los beneficios de la temporada.

Ferrari es esta vez el primero en hacer hablar de sí, ó mejor, de su compañía, respecto de la cual es fuerza reconocer que reune todo lo que puede reclamar el exigente gusto del dia.

Ante todo, el primer tenor.

Habiendo manifestado Gayarre á diversas insinuaciones que está resuelto á no volver á Buenos Aires por ahora, solo dos tenores quedaban para contratar: Tamagno y Masini. En los demás que andan porahí, no habia que pensar, dado que nuestro público exige, con todo el derecho que dan los precios sin medida, una notabilidad, en todo el sentido de la palabra.

Cualquier otro tenor habria sido para él una decepcion:—la fé en Stagno disminuye de un modo prodigioso, á pesar de sus momentos imponderables, y todos reconocen que el puesto de primer tenor en una gran compañía lírica es superior á sus fuerzas. Las tres ó cuatro óperas que, hablando en verdad, constituyen todo su repertorio, no bastan para llevar á buen fin una temporada, y á la altura presente el público quiere esperar esta sin desasosiegos y verla transcurrir con ansiedad creciente.

De Marconi, no obstante las simpatías con que aquí cuenta, no podria esperarse más de lo que de él se conoce, de modo que la bienaventuranza se encierra en aquellas dos grandes figuras del arte lírico contemporáneo.

Es fuera de duda que Masini significa hoy mayor interés que Tamagno, por lo mismo que fué tan discutido en la penúltima temporada y porque acabamos de oir al gran creador de Otelo. Nunca como esta vez podrán confrontarse con más eficacia los dos géneros.

La venida de Masini constituye, pues, una gratísima promesa, tanto más halagüeña cuanto que esta vez se nos presentará, por lo que hace á la parte femenina, mejor acompañado.

Además, la empresa anuncia que el afamado tenor cantará, fuera de las óperas que ya le ha oido el público bonaerense, estas otras: *Lohengrin*, *Giulietta e Romeo*, *Forza del destino*, *Elissire d'amore* y *Conte Ory*, novedad esta última de las más interesantes.

El segundo tenor es De Negri, del cual por el momento solo podemos decir que canta *Otello* en el Real de Turin.

La gran novedad de la temporada estará confiada á él. Esta novedad será *Tannhäuser*, tantas veces prometida y nunca cantada en Buenos Aires. Conociendo ya nuestro público *Lohengrin* y *El buque fantasma*, é incorporadas ambas obras, la primera sobre todo, al repertorio de nuestras escenas líricas, no podia tardar *Tannhäuser*, y hé aquí como le llega ahora su turno, cuando el terreno le está propiciamente preparado.

En cuanto á barítono, tendremos á Battistini, y con esto, dicho se está que no hay por este lado nada que observar.

Alejado seis años de estas playas, donde obtuvo tanto ruidoso triunfo, Battistini ha vivido secuestrado por el Real de Madrid—la primera escena del mundo en la actualidad, por la composicion de sus compañías—y es, con Masini, niño mimado de los dilettanti madrileños.

Wulmann será el bajo, y con él se completa el cuadro de las primeras partes en el órden masculino, faltando aun aumentarlo con otro barítono y otro bajo acerca de los cuales nada se sabe todavia.

La primera dama será otra artista del Real, que hemos aplaudido ya: la Theodorini. Ocioso seria insistir sobre los méritos de tan alta personalidad en el mundo musical; pero vaya á título de informacion el siguiente recorte de *El Liberal* de Madrid:

«Todo cuanto Madrid encierra de notable, se encontraba en el coliseo, en donde no habia una sola localidad desocupada.

La ópera elegida para la inauguracion, no pudo cantarse á causa de estar indispuesta una de las artistas que en ella tomaban parte; pero esto no fué obstáculo para que el público acudiera ansioso de oir *Gioconda*, del maestro Ponchielli.

La protagonista de la obra fué la artista predilecta de nuestro público, la célebre diva Elena Theodorini, que fué saludada con una prolongada salva de aplausos al salir á escena. En el duo con Laura estuvo admirable, teniendo necesidad de repetirlo; pero sobre todo donde la Theodorini nos dió nuevamente á conocer sus excelentes dotes de cantante y de artista, fué en el acto cuarto donde recibió una ovacion tan grande como no era posible esperar. Dijo prodigiosamente el área del suicidio y de la locura, y desempeñó con gran pasion su papel. Ocho veces fué llamada á la escena, recibiendo de sus admiradores preciosos canastillos de flores.»

La segunda soprano canta ahora en la Scala y la soprano ligero en la Gran Ópera:—la primera es la Ricetti y la segunda la Dalty. La mezzo-soprano contratada es la Mantelli, faltando aun otra, cuyo nombre se conocerá en oportunidad.

Tales son los informes oficiales que se nos suministran acerca de la compañía Ferrari. Al darlos á conocer con la complacencia consiguiente, una maldita duda asalta nuestro espíritu:

¿Y la Scalchi?

Descarrilamiento—Ayer tarde circuló el rumor de que habia descarrilado un convoy del ferrocarril del Sur, dando muerte á varios peones de una cuadrilla de camineros que se encontraba próxima al sitio donde se produjo el accidente.

Por fortuna la version era falsa, pues todo se ha limitado á que descarrilara la locomotora de un tren de carga, que venia á la estacion Constitucion, á las tres y media de la tarde, frente á la estacion Lezama, sin que ocurriera ninguna desgracia personal.

La via quedó obstruida durante algunas horas y por esa causa el tren de Mar del Plata que debia llegar á Constitucion á las seis de la tarde solo entró la estacion á las diez y media de la noche.

Tipo de rieles y cambio de estacion—Ha sido aprobado el tipo del riel de acero sistema Vignolles y los accesorios de la via permanente que presentó al gobierno la compañía Fives Lille para la construccion de la línea de San Cristóbal á Tucuman. El peso del riel será de 21 kilos 500 gramos por metro lineal.

—Tambien han sido aprobados los planos presentados por la empresa del ferrocarril del Norte de Buenos Aires para la construccion de una estacion de material en vez de la de madera que existe en Nuñez, entre Belgrano y Rivadavia.

Nuevas comisarías de policía—Con motivo de crearse dos nuevas secciones de policía en el presupuesto de gastos para el año venidero, el jefe del departamento ha significado al ministerio del interior la necesidad de demarcar el radio de su jurisdiccion.

Ha sido autorizado á proyectarlo, debiendo en el más breve plazo someterlo á la aprobacion del gobierno.

Para los nuevos puestos de comisario se ha propuesto á los auxiliares Mejía y Jones.

Parque criadero de ostras—El decreto que hemos anunciado sobre concesion al Sr. Evaristo Arnaut para establecer un criadero de ostras en la laguna Mar Chiquita, está concebido en los siguientes términos:

Concédese al Sr. Evaristo Arnaut permiso para fundar en la laguna Mar Chiquita, situada á los 37° 45' de latitud sud, un parque criadero de ostras en el término de un año desde la fecha de esta concesion. El proponente podrá hacer en la costa de esa laguna las construcciones necesarias á la explotacion de la industria, sin perjuicio de los derechos de tercero.

El proponente queda obligado á entregar anualmente al poder ejecutivo un cinco por ciento de las utilidades líquidas que resulten de la venta de ostras.

El poder ejecutivo nombrará un inspector de la contabilidad del parque criadero de ostras, cuyo sueldo será abonado por el Sr. Arnaut.

El término del permiso será de 20 años, bien entendido que el gobierno podrá hacerlo cesar si se dictase una ley que lo requiriese, ó hubiere menester disponer del espacio ocupado por la instalacion, sin que el concesionario pueda reclamar indemnizacion alguna.

El proponente queda obligado á traer la semilla para el criadero de ostras, de Francia, Bélgica y Estados Unidos. Al vencimiento de la concesion el Sr. E. Arnaut entregará gratuitamente al gobierno el parque criadero de ostras con sus poblaciones, embarcaciones y demás instalaciones exigidas para la explotacion de dicha industria. Si vencido el plazo acordado para la instalacion, esta no se hubiera realizado, caducará la concesion.

Empleados nacionales—Ha sido nombrado jefe de vistas de la aduana M. Brizuela; vista, Jovino Ferrari; auxiliar, Enrique Stockdale; vista auxiliar de drogas, Miguel Sanchez; liquidadores 2os, José I. Padilla, Cárlos J. Navarro, José Baltoré, Juan C. Anias, Eduardo de Eriart, Francisco Niño; guardas 1os, Federico García, Ambrosio Cordero; guardas 2os, Alejo Mendoza, Castor Miranda y Quiroz, Cárlos E. Calomer, Francisco Castaño, Héctor Monguini, Cosme Despouy, Vicente S. Godoy, Enrique B. Lopez, Enrique Rebollo, Gabriel Valladares; escribientes 1os Manuel Romero, Cárlos Munilla, Luis Rocamora, Eleodoro Alumtarcé, Adolfo Rosa, Antonio Parodi, Francisco Rave, Ataliva Roca (hijo), Eugenio Santiago, Ignacio Ortiz, Rafael Roldan; subprefecto del Pilcomayo, Benjamin Salivarez Ruiz; auxiliar de la oficina de certificados de la direccion general de correos, Cárlos Alfaro; escribientes 1os en la direccion general de rentas, Jacinto Morillo y Arturo Crecio.

Concesion de solares en Formosa—Con motivo de haber remitido el gobernador de Formosa 18 boletos provisorios de solares concedidos en esa poblacion, los cuales aparecen transferidos por personas distintas de aquellas á cuyo favor fueron adjudicados, se ha producido el siguiente dictámen del procurador general de la nacion:

Señor ministro: En un caso reciente de igual naturaleza he tenido ocasion de decir á V. E. que las disposiciones de la ley sobre poblacion

de solares en los pueblos creados en los territorios nacionales, deben ser, á mi juicio, interpretadas con amplitud y liberalidad.

El objeto de la disposicion que la expresada ley impone á la concesion de solares y quintas, es asegurar su poblacion; y toda vez que esta condicion aparezca cumplida, aunque para ello háyase incurrido en algun acto irregular con relacion á los términos de la ley, la autoridad procederia en contra del espíritu de la misma desconociendo el hecho de la poblacion para producir la despoblacion, que es precisamente lo que el legislador quiso evitar.

Con esto creo haber dado al primer punto á que se refiere el decreto de V. E.

En cuanto al segundo, creo que, en transacciones de tan escasa importancia, y cuando de ningun hecho surge la duda, la afirmacion del juzgado de paz es bastante á dar por probada la transferencia, aunque no aparezca firmada por el que la hizo.—*Eduardo Costa.*

Inspeccion de personal sanitario—Habiéndose producido algunas quejas sobre el personal sanitario de la segunda division de policía, el cirujano mayor ha pedido autorizacion para mandar practicar una inspeccion al cirujano de brigada Dr. Enrique Pietranera.

Instalacion provisoria de la escuela naval—Se ha nombrado una comision compuesta del director de la escuela naval, del capitan de navío Enrique G. Howard, y del cirujano de la misma escuela Dr. Cornero, con el objeto de elegir el punto más higiénico y conveniente para instalar provisoriamente en el Diamante la escuela naval.

Las construcciones de madera para ese objeto, ya han sido contratadas con Alejandro Mayer, cuya propuesta resultó ser la más baja de las que se presentaron en la licitacion.

Intimacion á La Platense—En virtud de repetidas quejas formuladas por la direccion general de correos, ha resuelto el ministerio del interior que la prefectura marítima intime á la empresa La Platense, la obligacion de establecer un compartimento para la correspondencia en todos los vapores de esa compañía que carezcan de él, bajo notificacion de retirársele los privilegios de paquete si así no lo hace.

Whitechapel—Cada nueva noticia sobre los horrores de Whitechapel aumenta el misterio que los rodea.

Léase el siguiente despacho de Lóndres que hallamos en periódicos italianos llegados ayer:

«Noviembre 21.—Hoy ocurrió la noticia de haber sido hallado en Whitechapel el cadáver de otra mujer mutilada. La policía rectificó así la noticia: Una mujer, de apellido Farmer, acompañada de un hombre, tomó en alquiler una habitacion en el barrio de Whitechapel.

Esta mañana oyéronse gritos en la habitacion, saliendo de ella el hombre precipitadamente. La mujer salió despues con heridas en la garganta. Resultó que el desconocido no pudo consumar el asesinato á causa de los gritos de la Farmer.

Hay que recordar que «el destripador» habia escrito á la policía que hoy miércoles mutilaria, no ya una, sinó dos mujeres.»

Concejo deliberante—En la sesion de ayer del concejo deliberante se resolvió nombrar á los Sres. Diaz y Dupont para que presidan el sorteo de los mayores contribuyentes que han de concurrir á la discusion de la liquidacion de recursos para 1889 á que se subordinará el presupuesto municipal de ese año.

Se leyó un mensaje de la intendencia pidiendo la modificacion de la ordenanza autorizando la construccion de pabellones destinados á cantores en la plaza Lavalle, Once de Setiembre y Constitucion.

La modificacion solicitada era referente á que no se impidiera el libre tránsito por esas plazas.

Se resolvió contestar á la intendencia que en ese concepto se habia dado la autorizacion, pues el área del terreno en que se hará la construccion solo será cerrada en los momentos en que se dé el alguna espectáculo.

En la misma sesion el concejal dijo que el mensaje no era más que una mera cataplasma del intendente, pues no estaba facultado para pedir modificaciones.

Se pasó la consideracion del contrato celebrado por la municipalidad de Belgrano con el Sr. Agustini para el adoquinado de varias calles de aquella seccion.

Se ordenó el pago de la cantidad reclamada por D. Luis Dupeyron, por el reloj colocado en la municipalidad de Flores.

Y se trató el asunto de que nos ocupamos en otro lugar y que va sin duda á acarrear por algunos dias la atencion pública.

Fiesta en la escuela normal—Mañana se efectuarán la distribucion de diplomas á las alumnas de la escuela normal de profesoras de la capital, se efectuará ayer en dicho establecimiento una hermosa fiesta artística.

A las dos de la tarde los amplios salones estaban llenos de selecta concurrencia, y daba comienzo el acto cantándose el himno nacional.

Se ejecutó en seguida la overtura de *Mignon*, procediéndose luego á hacer la entrega de los diplomas que fueron otorgados á las jóvenes pronunciando un bello discurso alusivo al acto que se realizaba, el Dr. Pastor Lacaze.

La fiesta continuó ejecutándose las *Scene delle Alpe campestre* y una marcha de Mendelsohn, dando fin á la bella ceremonia con el himno nacional.

Permuta de propiedades—En octubre de este año se presentó á la intendencia el Sr. Constantino Velez Sarsfield proponiendo permutar una finca y un terreno de su propiedad de 66 de frente, con fondo á la avenida de Mayo y calle de Victoria entre Santiago del Estero y San José, por otra de la misma manzana de 10 metros 50 de frente é igual fondo, de propiedad municipal, fundada en que esta queda contigua á otra que tambien le pertenece.

La intendencia pasó la solicitud á informe de la comision central de la avenida de Mayo, la que de su seno comisionó á los Sres. Luis Ortiz Basualdo y Carlos Galland, encargándoles de estudiar la conveniencia de la propuesta.

Estos señores opinaron que la propuesta no es aceptable; pero por razones de equidad contrarrestaban con el Sr. Velez Sarsfield y le propusieron que abonara la suma de 30.000 nacionales por la mayor área de terreno de la finca que solicitaba y se le otorgaria la permuta.

El Sr. Velez Sarsfield no aceptó, objetando que la ordenanza habia impuesto gravámenes á la avenida, fué en concepto de que no ellos adquiria derechos á la permuta que reclamaba, y que si se le denegaba ocurriria á los tribunales.

Los Dres. Gallarani y Ortiz Basualdo, en su informe á la comision central, expresan que las negativas que se oponen á la permuta fueron hechas y aceptadas en igualdad de condiciones que las efectuadas por todos los propietarios que valorizan sus propiedades con la apertura de la avenida; pero sin reservarse ni acordárseles derecho alguno.

En consecuencia declaran que no tiene fundamento la pretension del Sr. Velez y agregan que se felicitan que no haya aceptado la propuesta que le hicieron de entregar 30.000 $, porque con el rápido y continuado aumento de valor de esos terrenos es mucho mayor la cantidad que hoy tendria que entregar en el caso de que se asintiera á la permuta que solicita.

La comision central, aprobando el informe, ha remitido el expediente á la municipalidad para su resolucion definitiva.

Colonizacion y agricultura—Han quedado aprobados ayer, en una reunion celebrada en el local de calle Lavalle núm. 944 nuevo, los estatutos provisorios de la Sociedad general argentina de obras públicas, colonizacion y agricultura.

Las operaciones de la sociedad comprenden los siguientes objetos:

La seccion de obras públicas se ocupará de las siguientes operaciones:

Proyectar y ejecutar cualquiera empresa de trabajos públicos ó particulares.

Estudiar, preparar, solicitar y realizar cualquiera concesion nacional, provincial, municipal por la sociedad ó en que se le de participacion en la direccion y en la formacion del capital.

Formar directamente en Europa, dirigiéndose á las mismas casas productoras, los materiales y el material, los aparatos y la maquinaria que necesitará para las obras que realice.

Instalar en el país cada vez que esto sea posible, en condiciones ventajosas, talleres, grandes fábricas de los materiales que hoy se importan del extranjero, á fin de aumentar la produccion nacional y de desarrollar en la república el espíritu de industria.

Corresponderá á la seccion de colonizacion y agricultura las operaciones que á continuacion se expresan:

Comprar terrenos de cultivo, de preferencia sobre las vias férreas ó navegables, dividirlos en fracciones y venderlos en pequeños lotes préviamente, si fuese oportuno, para enseñar sus medios de accion.

Habilitar, por medio de grandes obras de riego, vastas áreas de tierras actualmente improductivas para la agricultura.

Estudiar y llevar á cabo el desecamiento de tierras bajas y anegadizas, especialmente en las provincias de Buenos Aires, de Santa Fé, de Corrientes, en el Chaco, etc., para entregarlas á la colonizacion.

Almacenar en parajes adecuados de las sierras, las aguas de nieve ó torrenciales, que en el presente se pierden en las entrañas de la tierra ó en el de convertir en cascadas y alfalfares feracísimos extensas zonas de campo que son hoy las más desoladas de la república.

Hacer grandes plantaciones de árboles útiles para la industria y para los cercados, en terrenos adecuados y ubicados en sus propias colonias.

Crear bosques destinados especialmente á la construccion de los terrenos que, considerados inconvenientes para la ganadería ó la agricultura, fueren donados con ese objeto por los estados, lo que contribuirá á modificar en un sentido favorable la climatologia del país.

Instalar, en las provincias ó en territorios nacionales, centros agrícolas en terrenos de su propiedad ó en aquellos que utilizare con ese destino, de hubiera sido confiada por sus dueños.

Introducir familias, particularmente del norte de Europa, para poblar sus colonias.

Construir vias de comunicacion férreas, á vapor ó de sangre, tanto para facilitar el transporte de los productos de sus colonias hasta las estaciones de las grandes vias ó puertos más próximos, como para establecer la viabilidad segura y barata entre las diversas estaciones generales, pudiendo enajenarlas á medida que se establezcan.

Facilitar, obteniendo las concesiones del caso, el acceso y las operaciones marítimas ó fluviales en los puertos ó rios situados á poca distancia de sus colonias ó industrias.

Construir graneros ó depósitos para los diversos productos de la agricultura, en que los colonos puedan conservarlos por precios reducidos, pudiendo la sociedad hacerles adelantos en efectivo ó en maquinaria y útiles de labranza sobre las cosechas que le hubieran sido así confiadas, y ocuparse de su venta, particularmente de su exportacion á los mercados extranjeros.

Fomentar, sea directamente, sea facilitándoles su concurso financiero y técnico, las industrias que tienen por objeto la elaboracion con los pustos mismos de cultivo, de los productos de la agricultura, molinos, destilerias, fábricas de aceite, establecimientos para la preparacion y conservacion del vino, etc.

Introducir en el país las máquinas, plantas, semillas, etc., necesarias á la formacion de centros agrícolas y al progreso de las industrias rurales.

Establecer un banco hipotecario agrícola para ayudar á sus colonias, una caja de ahorros con las sucursales necesarias, un banco de préstamos sobre warrants; para los productos de la agricultura y una compañía de seguros sobre ganados, cosechas, útiles y sobre la vida.

El capital social es de cinco millones de pesos divididos en cincuenta mil acciones al portador de cien pesos cada una.

El valor de las acciones será abonado en esta forma: 10 % al constituirse la sociedad; 10 % á los 30 dias de la primera entrega y lo demás cuando lo resuelva el directorio, prévio aviso hecho con 30 dias de anticipacion, y en cuotas no mayores de 20 %.

La sociedad tendrá su domicilio legal en la capital de la república y será administrada por un directorio compuesto de siete miembros titulares y cuatro suplentes nombrados por la asamblea.

La duracion de la sociedad ha sido iniciada por los Sres. Raul Hariot, Andrés C. Braly, Ulric Courtois y Alfredo Ebelot.

"Crónica de la Araucania"—El escritor chileno Horacio Lara ha empezado á publicar en Santiago de Chile una obra de interés, titulada «Crónica de la Araucanía», que abarcará todo lo relativo á su descubrimiento y conquista, pacificacion definitiva, y campaña de Villa Rica.

La obra está precedida de una introduccion del escritor chileno Pedro Pablo Figueroa.

Compañía de seguros «España»—Han sido presentados á la aprobacion del gobierno los estatutos de una nueva compañía de seguros denominada España, de que es iniciador el Sr. Juan Bernat.

El capital de la compañía, que asciende á dos millones, está ya totalmente cubierto.

No hay difteria en Moron—Las familias que piensen ir á veranear á Moron pueden hacerlo sin temor alguno. Hemos tenido á la vista cartas fechadas en aquel punto y Díaz Franco y el cura párroco de la localidad, quienes declaran falsas las noticias de que reina allí una epidemia de difteria, habiendo solo ocurrido dos casos en el mes de noviembre.

Empleados de policía—Con arreglo á la nueva ley de presupuestos, el jefe del departamento de policía propuso al ministerio del interior candidatos para llenar los puestos que se crean.

Ayer salió el decreto de los nombramientos, el cual se hará conocer hoy por la órden general.

Los médicos militares—En el número del martes pdo. publicamos un suelto que tenia por exclusivo objeto evidenciar la contradiccion que existe entre la ley de 18 de octubre, organizadora del cuerpo de sanidad militar, y la constitucion, que niega al poder ejecutivo el derecho de otorgar patentes de jefes superiores del ejército sin el acuerdo del senado.

No pretendimos de ninguna manera negar méritos, sacrificios ni derechos á nadie, y en ese concepto publicamos la carta que nos dirige el Dr. José María Cabezon, cirujano de brigada con grado de teniente coronel, cuya noticia y solo amplia el espíritu con que fué escrito.

Damos publicidad en seguida á otra carta sobre el mismo tópico, que nos dirige un digno servidor del país, lleno de méritos y sacrificios, el coronel del ejército de la nacion Dr. Manuel Biedma.

Expresado el objeto único que tuvimos en vista en nuestra crítica, no hacemos mérito de los reproches que erróneamente nos hace el Dr. Biedma; pero damos publicidad á la carta que nos dirige porque nos merecen respeto su autor y los sentimientos que en ella está inspirada.

Señor director de LA NACION—No vengo á rectificar nada, ni ménos á pedir la publicacion de esta carta, respecto á un suelto que he leido en su número del 18 del corriente bajo el rubro de «Generales y coroneles en semejantes.» Solo vengo á pedirle á V. un poco más de justicia y de buena voluntad para un gremio en que, si bien puede haber algunos ambiciosos sin antecedentes, hay tambien hombres de corazon que han sacrificado á su patria, sus seres queridos y aun su vida, que vale tanto como la de cualquiera.

Encuentra V. raro y hasta ridículo que se den ascensos de grados superiores á los cirujanos del ejército y armada que los hayan merecido y que, despues de tantas injusticias, de tanta ingratitud, se les señale un porvenir, un estímulo; pero eso que le sorprende á V. y que no comprendo en una persona de su competencia, existe en otras partes y ha existido: el baron Larrey que acompañó á Napoleon I, era tan general como cualquier otro en el ejército francés. Norte-América, Alemania, Austria, etc. tienen médicos de ejército con esos grados, cuando los han sabido ganar.

Nada pido, ni he pedido, ni pediré, aunque creo que despues de haber servido á mi patria 43 años y sirviéndola aun, habiéndome encontrado en casi todas las campañas habidas en ese lapso de tiempo y jugado mi vida en los campos de batalla á la par de los soldados, habiéndola jugado tambien en todas las epidemias donde no siempre ha habido militares en peligro, lo que ya me daria una ventaja más, habiendo cargado el fusil de soldado y mandado campañas no en paradas sinó en combates, habiendo pasado las fronteras hasta 27 5.

Pero no quiero hablar de mí, que tengo ganado y reganado mi rango de general, aunque no lo pida ni lo pediré, pues es el gobierno quien debe premiar los méritos de muchos de mis colegas les corresponden los ascensos por sus servicios hechos. Sin embargo, señor, le pediré tan solo un poco de más indulgencia para los que sirven á la patria y á la humanidad. Esos pocos que hacen honor á su profesion y que me fué conferido en la campaña del Paraguay por el general Mitre, á quien considero buen juez en la materia. El sabria porqué se me acordó, de suerte que aunque en disidencia con sus colegas tuve V. que soy un coronel, médico, con despacho.

Además, señor, creo que la vida del médico bien puede valer como la de cualquier otro, si no más. No se escapará á V. que se precisan lo ménos dos años de estudios, de tiempo perdido para llegar á ser médico, mientras que de cualquier ciudadano se puede sacar un coronel ó general, pues sabe V. que los hemos tenido distinguidos que ni llenar sabian, otros con fojas de servicio muy malas, como los de abogados, educacionistas, etc. Vaya, pues, lo uno por lo otro.

Pero hay más aun. Mi médico, al ingresar en el ejército ó armada, lleva un capital que le ha costado mucho adquirir y sin embargo lo compromete neciamente; este capital es su diploma que le puede representar una fortuna quizá importante. El militar lleva su piel por la gloria y el deber, y desde que ingresa al colegio militar ó al batallon, es pagado, vestido y sostenido por el estado y aun á costa del médico que como contribuyente coopera con su bolsillo para esos gastos.

Si el gobierno, haciendo á un lado la resolucion del soberano congreso, quiere y desea proceder con justicia, tiene un medio muy expedito, exigiendo de cada cirujano que presente su diploma de servicios debidamente legalizada, y de ese modo sabrá si hay algunos que estén en las condiciones de la ley ó los enviará con la música á otra parte; pero si los cirujanos militares no han de tener estímulo ni porvenir ninguno para sí y para su familia, mejor que enviados á un manicomio como idiotas ó locos de remate.

Sírvase V. perdonar esta inmensa epístola; pero ese artículo me ha dolido, pues es con el que menos contaba de parte de la prensa.—*Manuel Biedma.*

Telégrafo trasandino—Ayer á las 7 p. m. quedó establecido el cable entre Mollendo, Arica y Valparaiso, que pertenece á los Estados Unidos, etc., que se remitan por esta línea no sufrirán por lo tanto retardo alguno

Corredores rehabilitados—La cámara sindical de la bolsa ha resuelto rehabilitar á los corredores Sres. Benjamin Bohm é Ignacio Pinero, que se encuentran frente á sus compromisos en el krach de junio, por haberse fallado los comitentes.

Concierto del Centro musical—La fiesta celebrada anoche en el teatro Nacional, á beneficio de la sociedad Hermanas de los pobres, ha tenido un éxito brillante.

La numerosa y selecta concurrencia que asistió á ella, á pesar del sofocante calor, pasó momentos agradables al escuchar las voces argentinas de Elisa Maderna y de Victorina Curutchet, al admirar la habilidad en el piano de Amancio Alcorta, así como la correcta ejecucion de los ejercicios ejecutados del Centro musical, dirigidos diestramente por el maestro Flesea, en las difíciles piezas de Stasny, Waldteuffer, Meyerber y Suppé.

El distinguido violinista, violin, flauta y violoncello, por la Sta. Enriqueta Peyrey y Sres. Curutchet, Dr. Mariano Ortiz Basualdo y Dr. Benjamin Williams, ha estado admirable, siendo de sentirque la Sta. Bergeire no haya tocado solo en el piano, pues la facilidad de ejecucion y buen gusto que ha revelado.

Las Stas. de Lawson, de Ramos Mejia, de Escurra y los Sres. Durañona, Marin y Ferrer se desempeñaron irreprochablemente, siendo todos muy aplaudidos.

Aparatos Hubert—El Sr. Juan N. Hubert, inventor de unos frenos, estribos y guarda-ruedas de tramways destinados á evitar las desgracias que éstos producen en las calles céntricas de la ciudad, se ha presentado al concejo deliberante pidiendole que, previo el ensayo de esos aparatos por una comision, declare obligatorio su uso para todos los tramways que circulan en el municipio.

Fronton nacional—Esta tarde se verificaran en este fronton dos partidos, el primero entre Galicia para Brasil y Europa, colorados, contra Marinero y Arrizala, á pala, azules, á 50 tantos; y el segundo entre Malcorra y Zurdo de Villabona, colorados, contra Manuel Uranga y Remigio Aystarán, azules, tambien á 50 tantos y en igualdad de condiciones.

La empresa ha proporcionado gratuitamente un cuadro de pelotaris para la inauguracion del nuevo fronton del Uruguay, que tendrá lugar próximamente.

Los pelotaris, que se embarcaron ayer, son Zurdo de Hernani, Castor Zalacain, Largo de Lasarte y Erotari.

Banco nacional—En los acuerdos celebrados por el directorio del Banco nacional ayer se resolvió que se ha descontado la cantidad de 2.200.000 pesos en cheques por papel.

Música—Sobre motivos de las zarzuelas *Niña Pancha* y *Cómo está la sociedad*, han aparecido con los mismos títulos, respectivamente, una polka y un vals para piano, del compositor Eusebio de Miguel.

EL TIEMPO

Diciembre 19—10 de la noche.

Lugar de la observacion	Hora de observacion	Barómetro	Termómetro	Humedad	Aspecto del cielo	Viento	Lluvia
B. Blanca.	.....	760	34	38	claro	O	.....
La Plata.....	.....	759,91	29,2	73	claro	ESE	0,7 m.
Capital.....	.....	760,35	26,2	82	nubl.	S	.....
Rosario.....	.....	763	32	60	claro	S	.....
Uruguay..	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Corrientes	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Salta.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Mendoza..	.....	755	35,8	44	nubl.	SE	.....
S. Luis....	.....	757,20	35	30	nubl.	S	.....
Córdoba...	.....	758,50	23,5	74	nubl.	E	.....
Flores.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

El movimiento del barómetro en las última 8 horas ha sido de descenso de cuatro y cinco milímetros en Bahía Blanca, La Plata y en la capital; en Mendoza, Santiago y Córdoba ha permanecido estacionario. La altura media del barómetro ha sido de 757 milímetros.

El termómetro ha seguido un movimiento de elevacion de ocho grados, promedio correspondiente á la zona, reinando la más alta en Mendoza y la más baja en La Plata y capital. La diltacion media del mercurio ha sido de 31° centígrados.

Continúa un elevado grado de humedad en la atmósfera en los puntos en que ha llovido dias anteriores; en los demás ha sido mayor. La nebulosidad ha cubierto toda la zona. El viento ha soplado del sur y sudeste.

El barógrafo ha marchado hasta las diez de la mañana en 762; á la una ha registrado una inflexion deteniéndose en 759; á las 6 empezó nuevamente á elevarse.

El termógrafo ha permanecido insensible sobre 22° 5 hasta las 7 de la mañana; iniciándose á esta hora la curva de máxima que se elevó á 34 á las 2 de la tarde, hasta 27 5.

Correspondencia—Segun aviso oficial de la direccion de correos, hemos oido en seguida la designacion del dia, hora de cerrar balija, vapor y destino, para el despacho de la correspondencia:

Diciembre

20 á la 1 p. m.—Rosario para Europa.

20 á las 4 p. m.—Galicia para Brasil y Europa.

22 á la 1 p. m.—Nerthe para Brasil y Europa.

Registro civil—Hé aquí la lista de los nacimientos, matrimonios y defunciones inscriptos ayer en las oficinas del registro civil

Nacimientos

Varones, legítimos 29, ilegítimos 6.
Mujeres, legítimas 15, ilegítimas 2.

Matrimonios

Enrique Diez Arena, 30 años, argentino, comerciante, con Mariana Dufour, 26 años, argentina.

José Visconti, 35 años, italiano, sereno, con Francisca Berdú, 43 años, argentina.

Juliano Gomez, 29 años, argentino, empleado, con Pilar Collins, 21 años, argentina.

José Bombelli, 24 años, italiano, carrero, con Rosa Caffarena, 26 años, italiana.

Esteban Costa, 31 años, italiano, comerciante, con Catalina Penegorria, 16 años, italiana.

Juan Bautista Lopez, 24 años, español, empleado, con Sebastiana Hernandez, 22 años, española.

Pedro Nuñez, 24 años, argentino, empleado, con María Castti, 23 años, italiana.

Germain Hourtal, 25 años, francés, pintor, con Enriqueta Corrand, 25 años, francesa.

Tomás Coy, 28 años, argentino, comerciante, con Juana Gaia, 22 años, argentina.

Cesar Mazuchelli, 23 años, italiano, comerciante, con María Sebene, 19 años italiana.

Pedro Meudionde 25 años, argentino, comerciante, con María Lestar, 18 años, francesa.

Venancio Azelovich, 30 años, argentino, afilador, con Josefa Farfanard, de 19 años, española.

Cárlos Crosio, 39 años, italiano, talabartero, con Rosa Trivi, de 19 años, italiana.

Agustin Castelan, 25 años, italiano, carrero, con Francisca De Pablo, de 16 años, italiana.

Alejandro Dell' Oro, 38 años, italiano, jornalero, con Carolina Fontana de 23 años, italiana.

Juan Giraldo, 20 años, marinero, con Josefa Tassio de 18 años, argentina.

Defunciones

N. Wendt, nació muerto, General Lavalle 591.

Cárlos Gallegos, 36 años, argentina, casada, endocarditis, Moreno 205.

Jorge Enrique Candu, 1 año, francés, meningitis cerebral, vapor Ville de Buenos Aires.

Santiago Perez, 2 años, argentino, bronquitis, Venezuela 1434.

Angel María Batemarco, 1 año, argentino, eclampsia, Estero de Julio 100.

N. García, nació muerto, Artes 38.

Emilia Elena Sabourin, 4 meses, argentina, entoritis, Arcanales 1230.

Francisco A. Francisconne, 8 meses, argentino, enteritis, Thames 727.

Andrea Suarez, A 1/2 años, argentina, difteria, Alsina 1571.

Juan Banchieri, 4 meses, argentino, bronquitis capilar, Coronel y General La Heras.

N. Fasio, nació muerto, Arcanales 1832.

N. N. nació muerto, hospital Rivadavia.

María Libro, 14 meses, argentina, bronco neumonia, General Viamont 2242.

Emilia Lascano, 9 años, argentina, crup diftérico Victoria 2850.

CAMPO NEUTRAL

Los telegramas de «El Globo»

Señor director de LA NACION.—Acabo de leer *El Globo* de hoy y confieso que me he sentido sorprendido viendo que la direccion de aquel estimable periódico no solamente se retira de la contienda periodística que ha sido víctima de una *fumisterie* de su corresponsal, sinó que todavia entona un canto de triunfo.

Queriendo poner la opinion de su lado, *El Globo* publica un artículo de fondo de hoy titulado «El terrible imperio», que quiere ser espiritual y es solamente poco cortés para el imperio y sus habitantes; pero hagamos esto á un lado, ya que á estas cosas nos tiene acostumbrado el redactor brasilófobo de aquel diario.

El Globo reproduce despues parte de un artículo de LA NACION de hoy y publica ademas muchos telegramas y algunos sueltos.

El señor director se ha mostrado siempre tan amigo de la verdad y tan simpático á los brasileros, que le pido quiera permitirme responder á algunas palabras á la direccion de *El Globo*.

Para que los lectores pudieran juzgar de qué lado está la verdad, si del corresponsal bombástico ó de los que le han demostrado que ha fabricado un canard fenomenal, *El Globo* debeni publicar todas las comunicaciones que ha recibido del celebérrimo telegrama, el de la agencia Havas, el artículo de *La Prensa* con el telegrama que dá á la redaccion de este diario, los artículos de *El País* de hoy y de ayer y el telegrama y artículo de *El Nacional*, que no he visto aun mis colegas les corresponden los ascensos por sus servicios hechos. Sin embargo, señor, le pediré tan solo un poco de más indulgencia para los que sirven á la patria y á la humanidad. Esos pocos que hizo la direccion del *Journal du Commercio* de hoy que nunca ocultó la verdad, á pesar de lo que insinúa *El Globo* en el suelto titulado «Un ministro del Paraguay en el Brasil» que da un completo desmentido al procedimiento del corresponsal de *El Globo* que no pasa de un político, que nombrará si fuese necesario, y lo que dice respecto al cambio, que no ha variado, como lo atestigua la pizarra de la bolsa, el telegrama de *La Tribuna Nacional* de ayer y el de *La Nacion* de hoy.

Entrego este modo de proceder, que consiste en adulterar las piezas de un proceso periodístico, al público que sabrá apreciarlo.

Además, en los telegramas de Rio de Janeiro del mismo tópico, que publica *El Globo* de hoy, no encuentro uno que su director me mostró durante una larga y amistosa conversacion que tuve con él, y que desmentia completamente su bombástica y alarmante noticia de ayer.

Como *El Globo* hace arma de sus telegramas contra el Brasil y la prensa brasilera, yéome obligado á declarar al público que durante los quince dias que he pasado en Rio de Janeiro todos los telegramas dados por el agente arriba designado, tanto los de Europa como los del Brasil, eran falsos, fabricados aquí. El dia que el señor director de *El Globo* lo quiera le daré diferentes testimonios convincentes.

¿Serán más verídicos los de hoy? No lo creo. Desafio al agente telegráfico de *El Globo* á que me pruebe la autenticidad de la noticia que presentaba á nuestro amigo el Dr. Cavalcanti, cuya memoria se conserva aun gratamente, como inventor de un cambio diplomático que servia para hacer de este estimado abogado y periodista un torpe enemigo personal del señor ministro Alencar.

Querria tambien, señor director, desmentir todas las inexactitudes contenidas en el suelto de *El Globo* titulado «Nuestros despachos del Brasil», pero el tiempo me falta y el público juzgará de todos estos asuntos.

Nunca ni en el Brasil ni en parte alguna un escudron ha tenido *ocho* batallones de 800 hombres cada uno. Un batallon en el Brasil tiene á lo sumo 350 hombres, la infantería de marina en el Brasil consta de un batallon de 350 hombres acuartelado en el arsenal de marina de Rio de Janeiro, y no de 6000 hombres, como erróneamente se dice en ese suelto extraordinario. El Brasil no posee sino dos monitores, el Solimões y el Javary, anclados en la bahia de Rio de Janeiro, ninguno en Matto Grosso.

Si el señor director de *El Globo* quiere convencerse de que es víctima de pésimos informes dirija un telegrama á Rio de Janeiro á Mr. Von Steinen, un explorador aleman, publicada hace dos meses en la *Gazeta de Noticias*, y verá que tengo razon.

Por lo demás, es mal hecho eso de lanzar el descrédito sobre el Brasil, su política y su prensa sembrar gérmenes de discordia entre dos países á quienes las fiestas de la abolicion de la esclavitud y la recepcion única é inolvidable hecha por la prensa y por el pueblo argentino á los periodistas brasileros han hecho no solamente amigos, sino hermanos.

Saludo á usted atentamente.—*Alfonso Recho*, corresponsal del *Jornal do Commercio* de Rio de Janeiro.

La Territorial de la Plata

El directorio de la Territorial de La Plata se cree relevado del deber de dar cuenta categórica de su estado.

El quiere imponernos su infalibilidad concretándose á decir, á la grande, que posee veinte y seis millones en propiedades.

Esto podria satisfacer á los accionistas si entrase en un detalle indispensable, en la enumeracion de esas propiedades y lados de gravámenes que sobre cada una de ellas pesan.

Lo emplazamos para que cumpla este deber aconsejado por la honradez. Sus repetidas enajenaciones á la sordina pueden autorizar la suposicion de que solo queda el esqueleto de esa sociedad, y que ese esqueleto es una carga que se reputan pertenecerle han pasado á otras manos, no bajo el martillo y en acto público, como lo aconseja el pudor comercial y administrativo, sinó á la sordina, con perjuicio de los intereses de los accionistas, como, por ejemplo, la venta del terreno del boulevard 7 adquirido cómodamente por el Banco de Italia y Rio de la Plata por la mitad de lo que valia.

Emplazamos al directorio de la Territorial por el término que falta para abrir el punto á fin de que rinda cuentas dando la lista de sus propiedades y sus respectivos gravámenes. Si estos deberes son cumplidos, cesará la desilusion de los accionistas ha llegado á su colmo y que si nuestra legislacion no es previsora en cuanto á garantir á los accionistas de las sociedades anónimas, no faltan así mismo recursos para encausar á un administrador que encubra á ambiguedades contrarias á la luz que debe predominar en el manejo de los intereses de todo el mundo.—*Unos accionistas.*

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, diciembre 20 de 1888.

METALICO—El oro ha continuado á declinar aunque con poca fuerza, sin embargo se desprende de esta baja que muchos de los que han comprado oro á descubierto en las operaciones de venta por falta de papel para retirar dicho oro y esto necesariamente influye en el mercado en sentido de baja.

El contado con la primera cuenta ha sido de 141,70 declinó hasta 140,80 y cerró á 140,90 vendiéndose 385,700 $.

Para fin del mes se hicieron 2.140.000 $ desde 142 hasta 141,20, cerrando á 141,40.

Para enero 31 se negociaron 1.070.000 $ desde 145 hasta 144,20 último.

Se anotaron vendidos en la

PRIMERA RUEDA

395.700 $ al contado á 141,70, 141,40, 141,30, 141,50, 141,40, 141,30, 141,70, 141,40, 141,30, 141,40, 141,60, 141,20, 141, 140,90, 140,80, 141, 141,20, 141, 140,80, 140,90.

20.000 » para diciembre 20 á 141,50, 141.

385.300 » para diciembre 21 á 141, 140,80, 141,30, 141,70, 141,50, 141,80, 141,40, 141,30, 141,20, 141,10, 140,90, 140,80, 141,20, 141,40, 140,90.

2.140.000 » para diciembre 31 á 142, 141,80, 141,70, 141,80, 141,90, 142, 141,80, 142, 141,90, 141,80, 141,70, 141,60, 141,50, 141,70, 141,60, 141,70, 141,50, 141,70, 141,60, 141,40, 141,50, 141,30, 141,40, 141,50, 141,30, 141,40, 141,50, 141,30

LA LUZ
DE LA
ESPERANZA
Gran almacen y bazar
DE
Antonio Canciello

Pongo en conocimiento de mi numerosa clientela y de las familias que se ausentan al campo á pasar la estacion de verano y quieran surtir bien sus despensas, encontrarán en mi establecimiento modelo, único en la república, un grande y variado surtido en vinos, licores, conservas, cervezas, tés, cafés, chocolate, etc., como tambien un variado surtido en baterias de cocina, lozas, porcelanas, vidrios, cristales, cubiertos de los más baratos hasta la clase más fina y un espléndido surtido en artículos de fantasía para regalos.

La casa atiende toda clase de pedidos para cualquier punto de la república y manda la mercaderías á domicilio gratis.

Recomiendo especialmente mi casa principal:

Recomendamos especialmente el café «Luz de la Esperanza» en tarros, yerba id en paquetes, cerveza «Luz de la Esperanza» negra y blanca.

Buen-Orden esquina Méjico

Sucursales: 1ª Lima esquina Independencia 2ª Lorea esquina á Victoria, d26

OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO—ESTE número, fácil de recordar, es el que reemplaza al número viejo del «Bazar du Ménage», Piedad 358, n/v, al lado de San Miguel 888 n/n, no olvidar el número ni la divisa de la casa, precio fijo y barato. 542 ju2 perm.

OBJETO ENCONTRADO—LA PERSONA QUE ha olvidado en los baños de Natacion de la calle Balcarce 270 n/n., un objeto de valor, puede pasar á recogerlo, dando las señales correspondientes, en el mismo establecimiento, desde las 5 de la mañana hasta las 12 de la noche. 6632 p3 d18

PARTERA ITALIANA—VICTORIA MISSERI que tiene certificados de maestra de la universidad de Florencia y Pisa, dá consultas de ginecología (enfermedad de la matriz), recibe pensionistas ocultas; Montevideo 582 n/n, todos los dias de 2 á 4 p. m. 5508 p1m d5

PARTERA—TERESA VALTELINA, RECIBE pensionistas y ofrece su profesion á todas las señoras que quieran asistirse en su casa con toda clase de comodidades, casa muy ventilada, precios sumamente módicos; Méjico 1847, n/n, entre Rios y Pozos. 4185 p1m n20

PASAJEROS Á CHILE Y PUENTE DEL INCA—Se conducen pasajeros á Chile y Puente del Inca, precios módicos. Cuento con peones muy prácticos en la cordillera, por haber desempeñado el servicio de correos á Chile por muchos años.—Sobre el trato especial que han recibido los señores pasajeros conducidos hasta hoy, pueden los interesados imponerse de ellos.—Los que quieran favorecerme con sus pedidos, pueden hacerlo en la provincia de Mendoza C. Segundo Calle, Colombia 56. 5351 p30 d4

ROTISSERIE VATEL—PROXIMAMENTE SE abrirá la rotissería y restaurant calle Cangallo 878 y 882 y Suipacha 191 n/n. 6617 p3 d18

ROPA USADA COMPRA EL CAMBALACHE corrientes 1255, entre Libertad y Talcahuano, pagando mejor precio que ningun cambalache de Buenos Aires. Se encarga de rematar muebles en los mismos domicilios, entregando las cuentas de venta al salir el último mueble.—*Daniel Micá*, Corrientes 1255. 6084 p1m d12

SE ALQUILA UNA VICTORIA NUEVA, POR mes con cochero de librea, para tratar calle Belgrano 673 n/n, cochería. 6449 p5 d18

SE HA PERDIDO UNA LIBRETA DEL BANCO de la Provincia, á nombre de Rafael Romanello; el que la haya encontrado puede devolverla en la oficina del Banco. 5341 p30 d4

SE COMPRAN MUEBLES, PIANOS, ARAÑAS, espejos y menages enteros, se pagan buenos precios; Florida 20., para tratar á cualquier hora del dia, seguros de que serán atendidos inmediatamente. 5568 perm ji

SE AVISA AL PUBLICO—LOS QUE SE CONSIderen con derecho á equipajes dejados en el hotel de Paris y Ginebra pueden pasar á retirarlos dentro del término de 15 dias á contar de la fecha, pasados los cuales no tendrán derecho á reclamo alguno.—Buenos Aires, diciembre 13 de 1888—*Juan Gallo*. 6355 p15 d14

SE HACE SABER QUE LA MUNICIPALIDAD del partido ha dispuesto sacar á licitacion el servicio del alumbrado del pueblo por todo el año mil ochocientos ochenta y nueve. Los que se interesen en este servicio podrán presentar propuesta cerrada hasta el 5 de enero próximo en la secretaría de la intendencia, en donde se podrán tomar los antecedentes necesarios. La municipalidad se reserva el derecho de aceptar ó no las propuestas presentadas.—San Isidro, diciembre 5 de 1888. 6127 p17 d12

TERRENO, DEL EJIDO DE CHACABUCO Y de Lincoln se compra. Artes 40 n. 26 v. 813 p30 d7

TERRENOS, DEL EJIDO DE CHACABUCO Y de Lincoln, se compran; Artes 40 nuevo, 26 viejo. 5013 p30 d7

TALLER DE COLOCACION Y COMPOSTURA campanillas eléctricas, para-rayos, porta-voz, etc., etc.; trabajo esmerado y garantido á Saur; Piedad 1070 n/n entre Artes y Cerrito. 5791 p1m d7

TEJAS FRANCESAS—LOS QUE DESEEN PONER una fábrica de tejas deben aprovechar la única oportunidad que se les presenta, de adquirir un terreno donde hay arcilla para fabricarlas y donde está sobre el ferrocarril y sobre el rio Paraná.—El domingo 23 de diciembre rematará Adolfo Bullrich 6 lotes de terreno en la nueva estacion Guanacache, ante de llegar á Campana, sobre el ferrocarril Rosario y donde hay terrenos altos, con bajos que se encuentran entre Rio Lujan y Campana. Habrá tren expreso y almuerzo campestre el dia del remate.—Planos y datos Alsina 78. 6248 p5 d13

VIAJEROS PARA LA PLATA, PONEMOS EN conocimiento de los viajeros para La Plata que en el restaurant de Londres esquina Piedad y 25 de Mayo, recientemente abierto, hallarán el almuerzo desde las ocho y media para facilitarles la salida del tren—*Guillaume y Baptiste*. 4301 perm. n23

COMERCIALES

A LOS LICORISTAS Y AL COMERCIO—AVIsamos á nuestra clientela que solo tenemos como corredor de nuestra casa al Sr. A. Barrio, todos los que se titulen como tal no lo son, pues han dejado de ser empleados de nuestra casa—Buenos Aires, diciembre 11 de 1888—*Santos Hnos*. 6046 p10 d11

AL COMERCIO—A LOS EFECTOS QUE CORresponden declaro que por escritura autorizada por el escribano Sr. Novaro, he transferido á D. Enrique Rebagliati todos mis derechos y contraté de arrendamiento que celebré con D. Paulino Uchante de Rubén, relativo á la casa calle Callao 151.—Buenos Aires, diciembre 18 de 1888.—*Pascual Cesari*. 6777 p3 d19

AL COMERCIO Y AL PUBLICO EN GENEral—Participamos que la sociedad que giraba bajo la razon de M. Arenaza y Cª, establecida en Mar Chiquita, provincia de Buenos Aires, ha sido disuelta, haciéndose cargo del activo y pasivo de la referida casa, el Sr. D. Ramiro Durante el que continuará con el mismo negocio.—Buenos Aires, diciembre 6 de 1888.—*M. D. Arenaza y Cª.—Ramiro Durante*. 6109 p8 d12

AVISAMOS AL COMERCIO HABER VENDIdo al Sr. D. Santiago Bignoni, el almacen de comestibles y bebidas de nuestra propiedad, situado calle General Lavalle esquina Suipacha; todo reclamo contra el expresado negocio, debe hacerse en la misma casa en el término de 3 dias, contados desde la publicacion del presente aviso, pasados los cuales no se firman no atenderán ningun reclamo.—Buenos Aires, diciembre 18 de 1888.—*Ansperte Bianchi Hnos*. 6704 p3 d19

AL COMERCIO—EL ABAJO FIRMADO DEclara haber vendido su negocio de mueblería á la Sra. Amelia L. de Casella, calle Perú esquina Europa 600, n/n.—Buenos Aires, diciembre 18 de 1888.—*Armando Guilhou y Cª.*—OTRO: Avisamos al comercio y al público en general haber comprado á los Sres. Armando Guilhou y Cª., la mueblería situada calle Europa 600, n/n; sin ningun pasivo, quedando todos los créditos á cargo del Sr. Guilhou y Cª. á quien deben presentarse en el término de ley á la fecha.—Buenos Aires, diciembre 18 de 1888.—*Amelia M. de Casella*. 6709 p3 d19

AL COMERCIO—LOS ABAJO FIRMADOS DEclaran haber vendido al Sr. D. Pedro Dietz el hotel des Postes, situado en la calle 25 de Mayo 355, que tiene ganancias y créditos á cargo del Sr. Dietz y que tenga que hacer reclamo lo hará dentro el término de tres dias.—Buenos Aires, diciembre 18 de 1888.—*A. Masucci Hnos*.—Otro: El abajo firmado declara haber comprado á los Sres. Masucci Hnos. el hotel des Postes, situado en la calle 25 de Mayo 355; el que tenga que hacer algun reclamo se presentará dentro del tercer dia de la fecha.—Buenos Aires, diciembre 18 de 1888.—*Pedro Dietz*. 6755 p3 d19

AL COMERCIO, TENEMOS EL HONOR DE participar al público y al comercio que de tres dias á esta fecha se ha disuelto la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon social de Andrés Simonazzi hijos y Cª., y que este término la nueva firma marchará bajo la denominacion de Guillermo Simonazzi y Hermanos. El que tenga intereses por cobrar ó créditos que hacer respecto al ramo se puede presentar en su casa, Uruguay 133 n/n, en el término de ocho dias á contar desde la fecha.—Buenos Aires, diciembre 12 de 1888.—*A. Simonazzi hijos y Cª.* 6580 p5 d16

AL PUBLICO—AVISO QUE HE COMPRADO A los Sres. Barrera y Bonastre el negocio de café restaurant denominado A la crème americaine, situado calle Piedad 441, frente al Banco de Italia, debiendo los créditos á cargo del Sr. Bonastre.—Buenos Aires, diciembre 17 de 1888—*Guillermo H. Horrocks*.—OTRO:—Avisamos al público que hemos vendido al Sr. Guillermo H. Horrocks el restaurant calle Piedad 441, quedando los créditos de dicha casa á cargo del Sr. Bonastre, en consecuencia, los que tengan créditos se presentarán dentro del término de ley.—Buenos Aires diciembre 17 de 1888.—*Bonastre y Barreras*. 6677 p3 d18

PARTICIPO AL PÚBLICO Y PARTICULARmente al comercio, que desde la presente fecha he hecho cargo y he adquirido las existencias del hotel Las Flores, en esta localidad, en virtud de la cesion hecha por el apoderado del Sr. F. Vico, consentida y aprobada por la mayoría de acreedores del concurso formado á dicho señor, en la reunion celebrada con fecha de ayer.—Flores, diciembre 11 de 1888.—*Pascual Puricelli*. 6471 p8 d16

COMPRA-VENTAS Y ARRENDAMIENTOS

ALMACENES, CONFITERIAS Y BILLARES, hoteles, restaurant de primer órden, fondas con posadas, fábricas de licores, panaderías, cigarrerías, mercerías, barberías, etc., se venden desde 500 á 25.000 m/n; por informes agencia de comisiones de Artes y efectos, Tucuman 761 n/n. 6335 p30 d14

A LOS PROPIETARIOS DE TERRENOS—SE desea comprar para una fábrica un terreno de 500 á 2000 varas cuadradas, que no pase de cincuenta cuadras de la plaza Victoria, en un paraje un poco poblado y cerca de una gran via de comunicacion.—Dirigirse á los Sres. Beaumarié, Naquet Cª, Corredores: Calle Reconquista 127 n/n. 6025 p15 d11

ALFALFA—SE HACEN CONTRATOS PARA entregar en la estacion 11 de Setiembre, sobre los wagones, por alfalfa verde, seca, en fardos grandes y chicos y en cualquier cantidad; se puede contratar por cortos ó largos plazos, pero en parvas, ó se arriendan de 100 á 300 cuadras de campo para que las exploten, alfalfa nueva, pero ya con el corte de limpieza hecho; en «La Porteña» del ferrocarril del Oeste, á 50 minutos de la capital federal, con comodidad de casas, jagüeles, potrero para los bueyes, chatas, máquinas segadoras y todo género de herramientas, galpones para las cosechas, etc., etc.; para tratar, verse en el escritorio de D. Tomás A. Rodriguez, Reconquista 258, n/n, de 10 de la mañana á 5 de la tarde. 5573 p15 d5

CAMPO, EN EL PARTIDO DEL SALADILLO se arrienda una legua, alambrado; ocurrir, Victoria 647 nuevo. 6481 p15 d16

CAMPO, CONOCIDO CON EL NOMBRE DE Monte Cuadrado y próximo á la estacion Jeppener, se arrienda por el término de 1 á 4 años. Consta de 1300 cuadras cuadradas, siendo el campo de primer órden por sus pastos y poblaciones. Por mayores datos ocurrir en esta ciudad calle Mathen 158 n/n. 6333 p1m d18

CASA DE 5 PIEZAS, SOTANO, PARRAL, ETC., se vende boulevard Belgrano 1370 n/n., entre Rioja y Caridad, con tramway á la puerta para todas direcciones, calle comercial, higiénica y á dos cuadras del Colegio Normal y á 4 del teatro nuevo; informes Piedad 1412, de 7 á 11 y de 8 á 4. 6716 p3 d19

CASA EN VENTA, CALLE CALIFORNIA 1191, esquina Herrera, de 12 varas de frente por 30 de fondo, 6 espléndidas habitaciones todas empapeladas, con cielos rasos, cocina cuarto de baño, letrina con inodoro, 2 patios, aguas corrientes, gas, etc.; la venta se efectúa superando la base de $ 30 por vara cuadrada. 5987 p5 d11

CAMPO EN VENTA—SE VENDE UN CUARTO y pico de legua bien situado, rodeado de estaciones de ferrocarriles que lo ponen en comunicacion con esta capital y San Nicolás; una de las estaciones queda á solo dos leguas de distancia y tendrá en breve un centro agrícola, el campo tiene cédulas; dirigirse por escrito á Juan E. O'Curry, Andes 903 n/n. 4884 p1m n28

CASA EN ADROGUÉ—SE VENDE EN ESTE pueblo una magnífica casa recien edificada, construccion moderna y situada á 50 varas de la plaza principal; tiene 9 habitaciones y demás comodidades para una numerosa familia, techos de azotea hechos con maderas duras. Para tratar, en el mismo pueblo con el Sr. Eladio Coco. 6123 p10 d12

CAMPO EN ARRENDAMIENTO EN EL PARtido de Balcarce, cuartel 5º, se arrienda un magnífico establecimiento de campo con 5 puestos, palenques, corrales para ovejas y todas las comodidades necesarias. El campo es de lo mejor y todo alambrado, consta de una legua y un quinto y tiene por linderos á la testamentaria de D. Nicolás Anchorena, Suarez y Genaro Casco. Tambien se venden 3 ó 4 3000 ovejas esquiladas, con la dotacion de padres correspondientes, los que han sido en su mayor parte importados. Para tratar, Cangallo 1570 n, de 9 á 11 a. m. y de 4 p. m. á 6. 6720 p10 d19

CAMPO FLOR, SE ARRIENDAN EN EL PARTIdo del Monte, 450 cuadras cuadradas lindando con D. Antonio de Urquiola, perfectamente bien alambrado con tres poblaciones, monte, quintas, etc. Aparente para tamberos, ó criadores que quieran arrendar un buen campo; se dará contrata; si el arrendatario quiere puede comprar las haciendas existentes en dicho campo que son 7.500 ovejas y 400 vacas de primera; para tratar, casa de Urquiza en el Monte; más datos en Buenos Aires, Piedad 556 n/n., escritorio 5 y 7. 6390 p15 d15

CASA DE NEGOCIO DENOMINADA «LA ESTrella del Sud»—Se venden todas las existencias del almacen, ferretería, tienda, mercería, útiles de panadería, una mesa de billar, como los demás útiles de la casa, entrando uno ó dos carros; se alquila con contrata ó sin ella. La casa es de material con grandes comodidades, está situada y cercada en el partido de Coronel Pringles, cuartel 2º, paraje inmejorable. La galera sale de la estacion Gauna, ferrocarril del Sud, los dias 5, 11, 17, 23 y 29 de cada mes para dicho punto; los interesados pueden ocurrir allí para tratar y por más datos en Buenos Aires, calle Artes 150 n/n. 4279 p30 n21

CAMPO—SE ARRIENDA UNA LEGUA EN EL partido de Juarez á tres leguas de este pueblo, está alambrado; para tratar calle de Tucuman 456 n. 6026 p10 d11

EN CHIVILCOY SE ALQUILA O SE VENDE la antigua panadería de Antonio Dalies por no poder atenderla su dueño; el que se interese ocurra en la misma casa. 6524 p1m d18

IMPORTANTE PARA LOS AGRICULTORES. Están en venta las chacras en los centros agrícolas, estacion Echevarría y estacion Roca, ferrocarril de la provincia, con veintitantos años para su pago y todas las ventajas que ofrece la ley de centros agrícolas: de modo que el trabajador puede hoy hacerse propietario de la tierra, con ménos de lo que hoy paga de arrendamiento. Por planos y datos ocurrir Paraguay 1427 de 9 á 11 y de 4 á 6 por la tarde. 6745 p1m d19

MAR DEL PLATA—SE VENDEN DOS MANzanas ventajosamente situadas, con frente á la mar, precio módico, condiciones de pago convenientes; ocúrrase á Cárlos Green, bolsa de comercio, de 1 á 4 p. m. 6606 p3 d18

MAR DEL PLATA—CERCA DE LA PLAYA, SE vende una casa compuesta de dos piezas, con corredor, cocina y demás comodidades, edificada en un terreno de 20 varas de frente por 50 de fondo, precio 3000 $ m/n.; dirigirse á Luis Colombo, en Mar del Plata. 6111 p15 d12

MAGNIFICO TERRENO DE 2500 VARAS CUAdradas, formando esquina Charcas y Azcuénaga, con 25 piezas construidas y un terreno libre para establecer cualquier establecimiento. Se alquila por 50 meses con ó sin contrata. Para tratar en la misma casa calle Azcuénaga núm. 483 viejo, de 8 á 10 a. m. ó de 12 á 4 de la tarde. 9150 p8 d12

MAR DEL PLATA—OPORTUNIDAD UNICA, al lado del Bristol, lindando con la ribera de la playa central de moda, para quien quiera edificar, especular ó colocar su dinero provechosamente, no tiene precio; en el invierno valdrá treinta, hoy se venderia por 15 $ la vara cuadrada; para ver el terreno, cerciorarse de su valor actual y de su inmenso porvenir, dirigirse á D. José Fontana, en Mar del Plata. 6532 p1m d16

SE VENDE TODA LA MAQUINARIA DE UNA fábrica á vapor de fideos muy acreditada; por más datos, Bolivar 1340, n/n. 6591 p1m d18

SE VENDE UNA CASA MODERNA BIEN EDIficada, en un terreno de 10 x 45, sita Saavedra 191 n/a; para tratar, ocurrir Belgrano 2195, n/n. 6282 p10 d14

SE ARRIENDAN 2300 CUADRAS DE CAMPO para agricultura, á 2 1/2 leguas de la estacion 9 de Julio, campo flor; ocurrir San Martin 272, n/n. 6711 p5 d19

SE ARRIENDAN 700 CUADRAS DE CAMPO que ha estado un año sin hacienda, á ménos de una legua de una estacion del ferrocarril del Sud; por datos y para tratar, Venezuela 1044; n/n. 6311 p30 d14

SE VENDE UN CAFE RESTAURANT COMpuesto de 13 piezas, 3 salas y una cocina; su dueño lo vende por tener asuntos en Europa; Paseo de Julio 1306, frente á la Inmigracion.—J. P. 5533 p15 d5

SE VENDE UNA CONFITERIA Y CAFE CON fábrica y billares, situada en las calles Rivadavia y Azcuénaga al lado del mercado; su dueño la vende por no poder atenderla. Para tratar, en la misma casa ó en la calle Larrea 462 n/n. 5402 p15 d4

SE VENDE UNA CASA EN MERLO, FRENTE á la plaza de la estacion del ferrocarril, edificio, 4 piezas y una cocina, el terreno tiene 6 metros y 62 centímetros de frente al norte, por 25 metros y 98 centímetros de fondo; para tratar, en la «Panadería Nacional» frente á la misma plaza. 5004 p15 n30

SE VENDE EN EL AZUL UN ALMACEN Y tienda con armazon y mostrador, de poco capital, en buena localidad y buena clientela, lo vende su dueño por no poder atenderlo; darán razon Avenida Comercio 25 y 27. 6637 p6 d19

SOLARES—EN EL PUEBLO DE LA COLONIA Vignaud, á una y á dos cuadras de la plaza, se ofrecen solares á 300 $ al contado; la estacion Sunchales dista 8 leguas, el ferrocarril de Galvez á Monteros ha de pasar por la colonia; ocurrir á D. Mauricio Douckies, corredor, oficina de la bolsa. 4480 p30 n23

SE OFRECE EN VENTA UN TERRENO DE isla, en el arroyo Habra vieja, frente al del Sr. Ibañez, á 30 cuadras del muelle de San Fernando, con dos cuadras más ó ménos de frente, con mucho fondo, plantaciones, árboles frutales y sauces, etc., y una buena habitacion, títulos garantidos; para tratar con el dueño, Anselmo Lopez. 6378 p1m d15

SE VENDE EN FLORES UNA PRECIOSA CAsa recien construida como para una familia de 6 á 8 personas, en el mejor paraje de la poblacion. Se compone de 5 piezas, cocina, demás oficinas necesarias, materiales de primera clase; está construida en un terreno de 15,20 de frente por 19,50 de fondo, para tratar en Flores, calle Flores 140. 6742 p15 d19

SE VENDE EL CONTRATO DE ARRENDAmiento de 5300 cuadras por 3 años, distantes 2 1/2 leguas de la estacion 9 de Julio, hay 3000 cuadras arrendadas que producen el total del arrendamiento, quedando 2300 cuadras gratis y de lo mejor del campo por las que se puede sacar 4 $ cuadra por año; ocurrir San Martin 272, n/n. 6712 p5 d19

85 MANZANAS Y MEDIA DE CAMPO FLOR, se venden en General Rodriguez, todo bajo buen alambrado, con magníficas poblaciones y alfalfares; dicho terreno es á propósito para una cabaña ó plantacion de una fabricacion, linda por su frente con el ferrocarril del Oeste; para tratar, ver á Claudino Rodriguez, en la misma localidad. 6678 p8 d19

SE ARRIENDA UN MAGNIFICO TERRENO situado al norte de la ciudad, en la calle 2ª Paraguay y Thames, forma esquina, con un frente al norte de la primera calle de 25 varas y frente al oeste de la segunda de 50 varas; su posicion á pocas cuadras de los portones del Parque 3 de Febrero en la calle Santa Fé y el encontrarse poblado y empedrado sus alrededores, lo hacen aparente para establecer una fábrica, corralon ó casa de vecindad, arrendamiento ventajoso; para tratar, Rodriguez Peña 255 n/n, altos, primer piso, de 8 á 10 a. m. y por la tarde de 4 á 6 en el Paseo de Julio 160, n/n. 6709 p6 d19

TIERRAS EN QUILMES—SE VENDEN PARticularmente varios lotes de los sobrantes del remate efectuado por los socios Collet y Llambi, el dia 9 del actual.

Estas tierras que son las mejores de Quilmes y que están muy próximas á la estacion, se venderán por lotes á precios convencionales.

Aprovechen que quedan pocos lotes—San Martin 91 n/n., de 12 á 6 p. m. 6188 p1m d12

TERRENO EN MAR DEL PLATA—SE VENDE un hermoso lote de cuatro mil varas cuadradas, con frente á tres calles, situado en la manzana núm. 97; por informes ocúrrase á Gagliardo, Rivadavia 42 antiguo. 5182 p1m d1

GUIA GENERAL DE DOMICILIOS

ALFREDO PANELO PREVIENE Á SUS RELAciones que se ha establecido en La Plata, como corredor, para tramitar solicitudes de préstamos en el Banco Hipotecario y Banco de la Provincia, encargándose al mismo tiempo de todo cuanto se relacione con el cobro de los cupones de las cédulas y pagar el servicio trimestral. Recibe órdenes en esta capital, Bolivar 91, de 12 á 4, y en La Plata, avenida Independencia 677, pieza número 7. 7123 p1m a19

BENIGNO CABO DE VILA, BALANCEADOR público.—Se encarga de practicar el balance general de separacion de sociedad, nueva sociedad, habilitacion y el de para saber las ganancias que haya producido el negocio, etc; calle Tucuman 108, viejo, 453 nuevo, altos. 4287 p1m n21

B. MITRE Y VEDIA, TRADUCTOR PUBLICO San Martin 344 n/n.

CLINICA ESPECIAL DE LAS ENFERMEDAdes de los ojos del Dr. Augusto Fertile, consultas de tarde, de 1 á 4; Moreno 164 antiguo, y de mañana en su casa, Entre Rios 290 antiguo, de 9 á 10. 5832 perm. a6

CONSULTORIO MEDICO-QUIRURGICO DIRIgido por el Dr. José Bello, laureado de las universidades de Nápoles, Rio de Janeiro y Buenos Aires, Victoria 698 n/a. y 1612 n/n.—Consultas de 1 á 3 p. m. Ha cruzado también algunos años, las celebres escuelas Hospitales, clínicas de Paris, Viena y Berlin. Y para facilidad de los enfermos de nacionalidad extranjera, habla tambien italiano, francés, aleman y portugues. 5579 p1m d5

CONSULTORIO DEL Dr. ALFONSO PIZZAriello—Médico cirujano especialista en las enfermedades de los ojos, de los oidos, de las vias urinarias, de las señoras, nerviosas, pulmonares, de la piel y de las sifilíticas. Laureado en las universidades de Nápoles, Buenos Aires, Rio de Janeiro y Bolivia; ex-oculista primario del instituto oftálmico; provisto de todos los instrumentos y aparatos más modernos para operaciones y curacion de estas enfermedades. Da consultas de 12 á 3 de la tarde; á los pobres gratis de 11 á 12.—Méjico 195. 922 perm. f1

DR. HIRON, MEDICO Y CIRUJANO DE LAS facultades de Londres, Maipú 334, consultas de 1 á 3 p. m. 6266 p12 perm

DR. R. TOGNOLA, MEDICO OBSTETRICO, se dedica especialmente á asistencias de partos y enfermedades de niños; horas de consulta de 1 á 3 p. m.; General Viamont 171. 9347 perm. o18

DR. JORGE ROSI—MEDICO CIRUJANO, ANte asistente en las cátedras de cirujía y obstetricia en la universidad de Nápoles; sus consultas en las enfermedades de las mujeres y en los partos; consultas de 7 á 9 a. m. y de 2 á p. m., Paraguay 143. 3261 perm. a8

DR. RINALDI MAXIMO, MEDICO OCULISTA del Hospital Italiano—De regreso de Europa, avisa á su clientela que está nuevamente al frente de su consultorio oftálmico, de 2 á 4 p. m., calle Alsina 1213 n/n. 1219, nuevo. 6441 p1m d15

ENRIQUE BONIFACIO, CONSIGNATARIO DE frutos del país y almacen por mayor, Garay 1037. Recibe frutos en los mercados Constitucion, Boca y Barracas. 9445 p30 s25

EL DR. LUBSON PARTICIPA A SU CLIENtela que ha vuelto de Europa. Se halla en su casa como antes. Cuyo 333, n/n, entre 25 de Mayo y Reconquista. Consultas desde la 1 hasta las 3 de la tarde. 6203 p1m d13

H. D. MACKINLAY Y Cª, RECONQUISTA 75 numeracion nueva 133.—CORREDORES. Compra y venta de casas, campos y haciendas, colocacion de dinero en hipotecas y retro-venta, etc. Se encargan tambien de tramitacion de asuntos ante el gobierno nacional y provincial. 3341 perm. e11

JUAN J. JORDAN, SAAVEDRA, ESTACION Nuñez F. C. N., capital federal, á 25 minutos de la plaza Victoria, vende lotes, manzanas, casas, etc., baratos al contado y á plazos; domingo, lunes y jueves todo el dia, y hasta las 10 a. m. todos los demás dias de la semana; calle real de Santa Fé. 6530 p6 d16

MANUEL BARRUTTI SE ENCARGA DE SOlicitar préstamos de los bancos hipotecarios, Nacional y de la Provincia y adelanta dinero; Victoria 31.—Escritorio núm. 7, de 12 á 4. 3549 d29 perm.

PEDRO E. BALLETO Y JOSE BIDART—CON signatarios de frutos del país, Rivadavia 2247 6320 p6m a12

PEDRO MEDINA, ESCRIBANO PUBLICO DE esta capital, tiene su escribanía San Martin 132, frente al banco de la Provincia. 6518 p3m d16

SEÑORA DOÑA LUISA RAVASSI, PARTERA. —Avisa á su clientela que se ha trasladado en la calle general Lavalle 1485 n/n 5725 p1m d6

VAN GELDEREN Y TRANT—TRADUCTORES públicos, San Martin 33, y en La Plata escribanía de D. A. Ramirez, casa de justicia. perm.

ARTICULOS VARIOS EN VENTA

AGUA MINERAL GENOVEVA—UNICOS INtroductores: Aretz Lorenzen y Cª., Suipacha 179 n/n. 6722 p11 d19

ARMAZON, VIDRIERA Y MOSTRADOR CON chapa mármol y con poco tiempo de uso, se vende por lo que den; Paraguay esquina Montevideo almacen de Sanguinetti y Pagliettini. 6405 p15 d15

A LA GRAN CHINA, LA CASA MAS VASTA en vinos finos, cervezas, licores, aguas minerales, conservas y tantos otros artículos de consumo, ingleses, franceses y alemanes; Piedad 871 y 873, n/n, frente á la iglesia de San Miguel. 2204 perm. o27

A LAS FAMILIAS SE LES AVISA QUE LA gran China acaba de recibir una inmensa partida de tés de la última cosecha, tés puros sin mezcla en cajoncitos de 6 libras, desde 1 hasta 5 $ libra.—La gran China, Piedad 871 y 873 n/n. 2203 perm. o27

A LAS FAMILIAS DE BUEN TONO. ¿QUIEREN Vds. obsequiar á las visitas con una rica taza de té? deben comprarlo en el depósito por mayor y menor La gran China, Piedad 871 y 873, n/n frente á la iglesia de San Miguel. 2202 perm. o27

ALERTA Á $ 2.50 m/n TRAJES DE BRIN PURO hilo completos; blusa, pantalon y gorra de 3 á 12 años; gran surtido en trajes de brin, punto, casimir y seda cruda; tienda «La Guerrera Argentina», Artes 463 y 465, n/n entre Corrientes y General Lavalle. 4583 p30 n24

A LAS FAMILIAS QUE SALEN AL CAMPO Á veranear.—¿Quieren ustedes proveerse de comestibles de confianza? deben comprarlos en el depósito de té y café La gran China por mayor y menor, Piedad 871 y 873 n/n. frente á San Miguel; órdenes por telefono 474. 2201 perm o27

A LAS SEÑORAS—ESPECIALIDAD DE GENEros livianos para vestidos, pañuelos de granadina, bengalina, cambray y batista de gustos modernos, cachemires de verano, abanicos, sombrillas, medias, novedades para regalos; á La Paz, Tacuarí 45 entre Rivadavia y Victoria. 6546 p15 d16

ATENCION—SE VENDE PARTICULARMENte todas las existencias de un establecimiento Electro Hidroterápico con sus baños, duchas, aparatos de electricidad, motores y todos los materiales como maderas, techos, puertas, etc., etc; para ver y tratar, Paraguay 1639 nuevo. 6491 p5 d16

A LOS ESTANCIEROS, LOS VERDADEROS específicos Mac-Neave los únicos infalibles para curar la enfermedad de la lombriz y la manquera en las ovejas, se venden por mayor y menor en el Bazar du Ménage. Piedad 358, al lado de San Miguel. 573 s7 perm

ARMARIOS HELADERAS—ESPECIALES PAra familias para conservar carnes fiambres y botellas, con depósito para agua de beber, gran surtido y precios muy baratos en el Bazar del Colegio, Alsina 527, frente al colegio. 6626 p5 d18

A 8 y 9 PESOS COCINAS DE HIERRO, PEQUEñas, económicas, como para poca familia, se pueden hacer tres platos y ménos consumo que para hacer uno al fogon. Máquinas para hacer helados 3 pesos, en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 6644 p3 d18

ANTES DE COMPRAR COCINAS DE HIERRO no estará demás que haga V. una visita al Celtíbero, Lima y Belgrano, para ver las preciosas cocinas económicas, lo mejor que hay, con ladrillos refractarios superiores y reja de patente. 6645 p3 d18

ACABAMOS DE RECIBIR CUATRO TAMAños de armarios para helar y muy bonitos, precioso surtido de juegos de hierro enlozado decorado para aguas servidas, vasos grandes para sodas á 15 y 20 centavos, encajonamiento gratis, en El Celtíbero Lima y Belgrano. 6647 p3 d18

A 2,50 $ JUEGOS DE LATON PARA AGUAS servidas, id de porcelana decorados, id de pie, id de hierro enlozado de varias clases, agua maniles, hierro enlozado, bacines altos, cómodos, esponjas, gamusas, agua, papier metales, sapolio; en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 6646 p3 d18

ARETZ LORENZEN Y Cª., SUIPACHA 179 N/N, introductores de la cerveza Culmbach, blanca y negra, en envase de medio litro y un litro especialmente para el despacho en choppes, lo que recomendamos á las confiterías y cafés.—Precio 27 $ el cajon de 48 botellas litro, 24 $ el cajon de 72 botellas medio litro. 6723 p11 d19

A LOS QUE QUIERAN AHORRAR PESOS SE les comunica que en El Celtíbero lo puede hacer comprar lo barato y bueno todo cuanto les pueda hacer falta de bazar en general, comestible superiores y vinos judios, cocinas económicas, á 8 y 9 ps. 6746 p3 d19

A OCHO Y HASTA OCHENTA Y CINCO PEsos, cocinas económicas de hierro superiores, lo mejor que hay en el mundo, garantido que no se rajan por el fuego, y tenemos siempre repuesto de los hierros que se gastan, en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 6747 p3 d19

ARTICULOS MUY BARATOS QUE ESTA LIquidando El Celtíbero, copas azules muy bonitas 1,20 docena, quitasoles japoneses 0,50, lo que vale 2 $, veladores finos para colgar á 3 4 5 y 6 $, bastones á 0,20, flores y canastos muy baratas, Lima y Belgrano. 6749 p3 d19

A DOS VEINTE LA DOCENA DE CUCHILLOS mango ébano superiores bien remachados, id para postres 2 pesos hoja entera, cubierto metal blanco superior, fiambreras y tapafuentes, café superior fresco todos los dias, cocinitas á petróleo, en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 6748 d19

AL BUEN JARDINERO, GUSTAVO HAMONET calle de Florida núm. 35.—Semillas y plantas. Semillas de todas clases en legumbres, flores, árboles medicinales, industriales, para césped y prados, cabezas de flores, árboles frutales y forestales, plantas de adorno, gramíneas secas, macetas, tinas, sillas, canastas y artículos á la rústica, etc., etc. Se hacen ramos.—Jardin de aclimatacion y de ensayo, Venezuela esquina Bayona. 603 perm. j15

ARADOS DE ACERO EL VELOZ, CON ARMAzon de hierro, de la renombrada fábrica de Ofverum, en Suecia. Ganaron en la última exposicion rural de Buenos Aires el primer premio, en competencia con todos los demás arados que se venden en este país. Para obtener este premio hiciéronse ensayos prácticos durante 4 dias en el establecimiento de Santa Catalina, de manera que la superioridad del arado ha quedado bien constatada. Los materiales empleados en su construccion son de primera calidad. El hierro de Suecia, siendo sumamente dulce, si bien puede doblarse, no por eso se rompe y puede enderezarse en su estado frio; se garanten los arados en este sentido. Hay arados de 12 clases distintas, desde 1 hasta para 4 surcos, precios y calidad sin competencia. Estos arados se venden en la casa del representante de la fábrica, calle San Martin 570 y en la casa de los señores Moore y Tudor, Maipú 95.—E. A. ADDE, San Martin 570, n/n. 9573 perm. m20

BAÑADERAS—FABRICA ESPECIAL DE BAñaderas de todas clases y calentadores de baño trabajo garantido y precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 2217 p2m. o27

COUPE DE DOS ASIENTOS, CON POCO USO, se vende uno; Alsina 1960, cochería La Criolla. 6596 p3 d18

CABALLO DE TIRO Y DE ANDAR, SE VENDE uno, á propósito para carruaje; Bolivar 131 n/n. 6552 p1m d18

CERDOS RAZA BERKSHIRE GILT, IMPORtados y nacidos en el país, se venden varios casales; para tratar calle de Tucuman 456 nuevo. 6027 p10 d11

CHAMPAGNE LOUIS ROEDERER, DULCE Y seco, únicos importadores para la República Argentina, Acuña y Jolly, Victoria 1019 n/n. 8173 p1m n15

CABALLO PARA CARRUAJE, TIRA SOLO Y acompañado, nuevo, sano y muy manso, se vende en la caballeriza del Progreso, Corrientes entre Artes y Cerrito. 6119 p8 d12

CERVEZA NEGRA MARCA CUATRO CABAllos, saludable, fortificante y alimenticia, en venta en todos los buenos almacenes y confiterías; únicos introductores, Maipú 163, n/n. 2001 perm. o25

CAMPO—OJO ESTANCIEROS: ARTICULOS DE cuero crudo, como ser: lazos, riendas, cabestros, bozales, boleadoras, fiadores, sogas en general, etc. etc., monturas, recados nuevos y usados; la única casa bien surtida en estos tan escasos artículos. A las 3 bolas, Cuyo 30 v. y 318 n/n, al llegar á 25 de Mayo. 6475 p1m d16

CERVEZA CULMBACH, BLANCA Y NEGRA en botellas de litro y medio litro, introductores Aretz Lorenzen y Cª, Suipacha 179 nuevo. La condicion de un litro la recibimos especialmente para el despacho en choppes, lo que recomendamos á las confiterías y cafés. Precio: 27 pesos el cajon de 48 botellas de litro, 24 pesos el cajon de 72 botellas de medio litro. 6724 p11 d19

CARPAS PARA FERROCARRILES, INGENIEros y militares, toldos para patio y calle, encerados y mangas, bolsas, trajes impermeables, redes de pescar y cazar pájaros, gran especialidad en lonas de todas clases y banderas de remate á precios sumamente ventajosos; en «La Primera Argentina» Maipú 175 y 179 entre Piedad y Cangallo,—*Rillo Ca.* perm.

ESTERA DE LA INDIA, DE TODOS ANCHOS y colores al precio de 50, 65 y 75 centavos, género de hilo para sábanas á 1,50, 1,80 y 3 $, en la tienda calle Chacabuco 384, n/n, entre Moreno y Belgrano. 4592 p30 n24

ESTERAS DE TODAS CLASES, RECIENTEmente recibidas, gustos escogidos, se venden á precios sumamente módicos, en la Primera Argentina, Maipú 175 y 179, n/n. entre Piedad y Cangallo, y en la sucursal, Alsina 320, viejo.—*Rillo y Cª.* 603 perm. o6

GENOVEVA ES EL AGUA MINERAL MAS acreditada—Unicos introductores: Aretz Lorenzen y Cª. Suipacha 179 n/n, 6722 p11 d19

GRAN SALON FRANCES DE MODAS PARA vestidos, tapados y sombreros de señoras y señoritas, trajes de casamiento y de baile, corte de última moda, sombreros de todas clases; la casa Fordie se recomienda por la prontitud, la elegancia la irreprochabilidad y el esmero de su trabajo; calle Santa Fé 1275 n/n. 6776 p3 d19

GRAN COLECCION DE CABEZAS DE FLORES amarilis, anémonas, azucenas, crocosmia, crocus dalias, escilas, eucomis, gladiolus ixias, liliums, leucoiums, lirios de Inglaterra, narcisos, ranunculos, mimulas, narcisos, nardos, ornitógalos, pancratium, jacintos, junquillos, ranúnculos, sparacis, tritonias, viensseuxias, etc., etc. Se venden al Buen jardinero, depósito de plantas y semillas de todas clases de Gustavo Hamonet, calle Florida 35.

HONOR AL MERITO—VINOS MEDICINALES de Hungría, como Tokay, etc., para convalecientes y personas débiles, recomendados por todas las autoridades científicas por su calidad inmejorable; ventas por cajon y botella; únicos introductores Julio Bossanyi y Cª., Belgrano 199 y 201 n/v 663 y 667 n/n, entre Perú y Chacabuco. 716 perm. jn5

HACIENDAS EN VENTA, PARTIDO CORONel Suarez, cerca de la estacion La Colina, ferrocarril del Sud, 10.000 ovejas Lincoln de varias cruzas, 350 id finas, 700 vacas 3/4 sangre Durham, 170 id mestizas; por datos á E. E. Zimmermann y Ca., San Martin 36. 6710 p3 d19

LOS ESPECIFICOS MAC NEAVE PARA CUrar la manquera y la enfermedad de la lombriz en las ovejas, se venden en las siguientes casas A. Bullrich y Cª., Alsina 78; Juan y José Drysdale y Cª., Perú 236; Sanchez y Moreno, San Martin 51; Gregorio Villafañe, Rivadavia 301 1/2; R. Rossi y Cª., Florida 159; Perez, Giraldi y Cª., Rivadavia 351; Miguel Lanús, San Martin 346 y Bazar du Ménage, Piedad 358, al lado de San Miguel. 541 n2 perm.

LONAS PARA TAPAR PARVAS, ENCERADOS mangas, bolsas, gran surtido en lonas de todas clases, banderas de remate, redes de pescar y cazar pájaros, á precios sumamente ventajosos, en la Primera Argentina, Maipú 175 y 179 n/n y en la sucursal, Alsina 320, antiguo.—*Rillo y Cª.* 605 perm. o6

MUEBLES Y PIANOS EN LA CALLE CORrientes 617 hay una persona encargada de comprar pianos y muebles para las provincias, así que pagará más precio que cualquiera otra; compra tambien menages completos, pianos, no olvidarse Corrientes 617. 6240 m27 perm

MATA-CALLOS Ó FENELINA, REMEDIO PAra curar los callos—Inmediatamente contiene el dolor por grande que sea, y prontamente destruye el callo sin ningun perjuicio, con solo aplicar algunas veces este medicamento. El mata-callos ó Fenelina de Nelson, es el mejor de los remedios para librarse de la molestia de los callos. Cada frasco va acompañado de su respectiva instruccion y el pincelito necesario para su uso. Unico depósito en la farmacia italiana de L. Besson, Perú 123 n/a y 221 n/n, frente á la universidad. 2557 perm.

MME. A. LECOLAZET, CORSETERA DE PAris, General Lavalle 370 n/v y 948 n/n, entre Artes y Suipacha—En vista de la próxima estacion, tengo el gusto de poner en conocimiento de las señoras, en cuanto de corsetera premiada en Paris, que acabo de establecer en esta ciudad, una casa especial en la cual pondré á su disposicion las formas de corsés más elegantes y de los más acreditados fabricantes de Paris. Se hacen también corsés para niñas.—Nota: En la misma casa se encuentran otros artículos para señoras. 4379 p1m n22

OVEJAS PELADAS—SE VENDEN TRES MIL Rambouillet; ocurrir «Paraiso viejos, cuartel 5º de Chacabuco. 4229 p30 n21

OVEJAS Y VACAS SE VENDEN POR DESAlojar el campo en el partido de Marcos Paz, cuartel 5º establecimiento de la sucesion de don Pedro Russi; se venden 4000 ovejas mestizas rambouillet más ó ménos al corte, esquiladas y como 40 animales vacunos criollos; para verlos y tratar con el dueño don Benito Lemos y hermano en el mismo establecimiento. 6418 p15 d15

POTROS GRANDES Y GORDOS, HAY PARA vender doscientos, como para tramways ó carros; en el partido de Arrecifes; ocurrir, Paraguay 1427. 6744 p15 d19

PERROS FINOS DE RAZA, PERROS DANESES amarillos grandes y perritos, (Dashund), con piernas torcidas, se venden muy baratos. Victoria 1351 n/n. 1421 n/a. 6748 p3 d19

PIANOS DE GRAN FORMATO Y PARA ESTUdio, de los más acreditados fabricantes de Europa, á precios como en ninguna parte; ver para cerciorarse de la verdad; Paraná 736, n/n 4764 p30 n27

PIANOS—NO COMPRAR EN OTRAS PARTES sin antes visitar la casa introductora de D. Marguignot, hay piano de doble repeticion de los más reputados fabricantes; Perú 182, n/n. 5996 perm a7

PIANOS CON CINCUENTA POR CIENTO DE rebaja los hay en la casa calle Paraná 736 n/n; los hay de concierto y perpendicular como para estudio, los pianos son de los más acreditados fabricantes. 6639 p3 d18

PAPAS DE ALEMANIA PARA SEMILLA MUY deseadas por su gran rendimiento, se venden; Paseo de Julio 252 n/v. 6 458 n/n., ó en el depósito Barraca Peña, calle Pedro Mendoza 924.—J. C. Schonoke. 6275 p1m d13

PIANOS LE SERÁ DE UN NOTABLE BENEficio no comprar sin antes verlos de casa mi Perú 182 n/n; introduzco directamente y puedo vender mas barato que en otras partes por el motivo que en mi casa no hay lujo D. Marguignot. 5900 perm. a7

PERROS DE CAZA ENSEÑADOS, SAN BERnardo, perros de agua negros y blancos, Bassets, King Charles, galgos ingleses (Greyhound), cachorros. Faisanes Lady Amherst, se venden 2ª Venezuela 364 n/n entre 24 de Noviembre y Soria, atrás del hospital San Roque. 4826 p30 n27

PIANOS 20 o/o MAS BARATOS QUE EN NINguna otra parte; pianos de todos precios, hay de jacaranda, montaje de madera, de acero, de bronce de hierro, etc., etc., Perú 182 n/n 5908 perm. a7

PIANOS Y ARTICULOS PARA PIANOS—TAburetes, aisladores, cuerdas, paños, feultres clavijas, candeleros, teclados mudos, dactylions, pedales, resortes y todo lo necesario para compositor de pianos; única casa bien surtida en estos artículos, Perú 100. 5907 perm. a7

PIANOS PLEYEL, BOISSELOT, RACHALS Thürmer, Vogel, Seidel. Se acaba de recibir por los últimos vapores un gran surtido de pianos de estos fabricantes á precio muy módico. Se pide mucho á los interesados y á las familias que van al campo visitar la casa y pedir precios, seguros que encontrarán instrumentos á su gusto en cuanto á la calidad y á precios. Encajonamiento especial y gratis para mandar al interior. Casa introductora de V. Ventura. Tacuarí 167 n/n, entre Victoria y Alsina. 1834 perm. o23

PIANOS, SE PONE EN CONOCIMIENTO DE los señores interesados que la casa introductora de pianos de V. Ventura, Tacuarí 167 nuevo, ha resuelto tambien este año obsequiar á todo comprador de pianos, como regalo de año nuevo, con un espléndido porta música, un rico taburete, un juego aisladores y 24 piezas de música. La casa cuenta con un surtido de pianos de los más renombrados fabricantes como ser Pleyel, Bechstein, Boisselot, Thürmer, Vogel, Seidel, etc., etc., con una gran rebaja en los precios por la baja del oro. Calle Tacuarí 167 nuevo entre Victoria y Alsina. 5000 p15 d8

SE VENDE UNA VICTORIA FLAMANTE; ocurrir Cuyo 2331 n/n., de 8 y 1/2 á 11. 5714 p3 d19

SE VENDE UN TORO MUY FINO, CRIA DE los Tapiales; Cangallo 2387 n/n. 4758 p20 n27

SE VENDE UN MAGNIFICO CABALLO MEStizo nuevo, se dará por 600 $; verse con el dueño, Balcarce 226, n/n. 6635 p3 d18

SE VENDE UNA YUNTA DE CABALLOS MEStizos oscuros, un zaino y un colorado, grandes y muy buenos, todos garantidos de tiro, para verlos y tratar, Belgrano 673 n/n, cochería. 6648 p6 d18

SE VENDEN TRES CABALLOS—UNA YUNTA de oscuros y un overo rosado. Son de silla y tiran perfectamente al pecho tanto en carro como en carruaje, en yunta ó por separado, los tres son buenos cadeneros. Ocurrir Tucuman 1014 antiguo; preguntar por el Sr. Garcia. 6630 p3 d18

SIN MERCURIO, CURACION DE LAS ENFERmedades secretas con la inyeccion vegetal de Ratania compuesta y las píldoras vegetales azucaradas de Cubeba compuesta (sin mercurio) preparadas por L. Besson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias en secreto, sin régimen, sin tisanas, la curacion de todas las afecciones crónicas é inveteradas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas: hay instrucciones.—Depósito en la farmacia italiana de L. Besson, Perú 123 n/a y 229 n/n, frente á la Universidad. 2624 perm

TRILLADORAS DE LINO SE VENDEN DOS norte-americanas para lino ó trigo; para verlas, corralon de las 3 Esquinas, Barracas. 3692 p1m n14

TOLDOS PARA PATIO Y CALLE, SE HACEN con prontitud y esmero, á precios sumamente módicos en la Primera Argentina, calle Maipú 175 y 179 n/n entre Piedad y Cangallo, y en la sucursal calle Alsina 320 n/a.—*Rillo y Cª.* 604 perm. o6

TONICO ARGENTINO, REGENERADOR DEL cabello, preparado por la Sra. Maria T. Mathew-Westh—Estetónico reconstituyente destruye la caspa, aviva los bulbos capilares, favorece el desarrollo del pelo y da su color natural al cabello sin perjudicar el cuero cabelludo. Se garante restituir el pelo á su color natural entre 12 á 15 dias, al cabo de los cuales habrá adquirido su color y brillantez natural. Se atenderán á las señoras que así lo deseen, en la calle 1ª Catamarca 1265, de 9 a. m. á 1 p. m., ó en sus casas particulares al dirigirse á esta direccion solicitándolo. j21 perm.

TALLERES CASA AMARILLA (ANTES FELIpe Schwarz y Hno.), Buenos Aires.—Cajas de hierro argentinas seguras contra incendio y ladrones, probadas de muchos años atrás como lo justifican los certificados que la casa posee; hay un gran surtido. PIEDAD 39 n/v y 359 n/n, frente á la Bolsa de Comercio. 8036 perm. s14

TOLDOS, CARPAS, LONAS—ESPECIALIDAD para tapar parvas y carros, trajes impermeables, bolsas, redes de pescar, aparatos de gimnasia, casa de S. Carlevari Piedad 136.—BANDERAS de remate y para alquilar, este ras de la India y de coco, alfombras y hule para piso, casa de S. Carlevari, Piedad núm. 136. perm.

PIEZAS Y CASAS PARA ALQUILAR

ALQUILANSE EN CASA FRANCESA LOS cuartos lindísimos con muebles de sala, cuarto de baño, gas, etc., para hombres solos; Bolivar 623 n. 6593 p4 d18

A LOS INDUSTRIALES; PARA NEGOCIO SE alquila una gran casa, se vende... de fondo, con grandes galpones ... de barro, ... niendo salida á dos calles; para tratar en la misma, Bolivar 1349 n/n. 5690 p1m d6

CASAS PARA ALQUILAR, CENTRO DE LOCAciones Florida 222, primer piso, en nuestro registro general se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad.—*G. Nuñez*. perm.

CASA, SE ALQUILA UNA SITUADA EN EL boulevard Belgrano 3462 n/n, á 3 cuadras de la estacion Caridad, con 8 piezas, cielo raso de yeso, pisos de tabla, puerta cancel, etc.; ocurrir Belgrano 900, n/n. 6733 p3 d19

CASITA MODERNA DE 5 PIEZAS, PISO DE mosaico, algibe, cocina, etc., calle con gas y empedrado, á 2 cuadras del tramway á Barracas, ida y vuelta, se vende en 9000 $; dirigirse Montes de Oca 455 n/n., á F. Lujan. 6688 p3 d19

CASA EN SAN FERNANDO—SE ALQUILA una en la calle Real, al lado del Sr. Albarracin, tiene 12 piezas, cochera y entrada para coche y muebles; ocurrir en San Fernando, á la quinta de don Leon Y. de Alvear, ó en Buenos Aires, General Viamont 771 n/n. 6697 p6 d19

CASA-QUINTA AMUEBLADA, SE DESEA ALquilar una en los alrededores de la ciudad, con todo lo necesario para habitarla inmediatamente, prefiriendo que no sea muy grande; se pagará bien, quedando cerca del centro; dirigirse, especificando situacion y condiciones á la direccion de este diario. p3 d19

EN MAR DEL PLATA—LA PLATENSE CASA amueblada, especial para familias, servicio esmerado y precios equitativos. A tres cuadras de la plaza de la iglesia. Para solicitar alojamiento dirigirse á Rosa C. de Arias y Cª dicho pueblo. 2636 p3m n1.

PIEZAS, SE ALQUILAN DOS EN CASA DE FAmilia, en la calle Independencia á 3 cuadras de Entre Rios; ocurrir Belgrano 900, n/n. 6734 p3 d19

PARA LA ESTACION DE BAÑOS EN MAR del Plata—Localidad inmediata á la playa del mar, 18 departamentos amueblados para familias, cada uno se compone de dos dormitorios, un comedor, cocina y letrina, muebles todos nuevos, flamantes; comodidad, libertad y economía. Para tratar, Defensa 157 viejo, 383 nuevo. 6253 p15 d13

QUINTA, SE ALQUILA FRENTE A LA ESTAcion antigua de Temperley, con todas las comodidades para familia; para tratar, Piedras 352 n/a, de 11 á 1 y de 6 á 8 p. m. 6607 p3 d18

SE ALQUILAN 1 Ó 2 PIEZAS PARA HOMbre solo; Belgrano 1528. 6679 p3 d19

SE ALQUILAN DOS HABITACIONES AMUEbladas, una con tres balcones para caballero solo Victoria 313 a. 6488 p15 d16

SE ALQUILA—CALLE CUYO 657 ENTRE FLOrida y Maipú, un patio de 33 sobre 8 1/2 metros apropiado á cualquier negocio ó depósito. Dirigirse al Sr. D. Juan Seguin, calle Victoria 594 n/n, altos. 6151 p8 d12

SE ALQUILA UNA LINDA CASA EN LA CAlle Belgrano 1098 n/v, con jardin al frente y fondo hasta la calle Venezuela. Darán razon en la misma casa de 8 á 9 a. m. 6465 p8 d15

SE ALQUILA EN UNA LINDA CASA DE FAMIlia una sala para dormitorio ricamente amueblada, con 2 ventanas á la calle, único inquilino; Tucuman 381 n/n, esquina Reconquista. 6513 p3 d18

SE ALQUILAN DOS MAGNIFICOS ALMACEnes con sótanos á la moderna, en paraje muy central, calle Cangallo 1689 y 1699, esquina Rodriguez Peña; para tratar, Esmeralda 540. 6615 p15 d18

SE ALQUILAN CUATRO PIEZAS CON COCINA en una calle muy central, para matrimonio sin hijos; ocurrir por las llaves Florida 463. n/n. 6610 p3 d18

SE DESEA ALQUILAR, EN UN PUEBLO CERcano á la capital, una casa cómoda, con comodidades, para una familia regularmente numerosa, ocurrir Florida 738 n/n d18

SE ALQUILAN UN HERMOSO SALON Y DOS dormitorio muy bien amueblados, con balcones á la calle, con ó sin pension, en casa de familia; Florida 733, n/n. 6725 p15 d19

SE ALQUILA UNA SALA AMUEBLADA CON dos ventanas á la calle, para hombre solo; Esmeralda 780. 6708 p7 d19

SE ALQUILA UN GRAN SOTANO PARA DEpósito con todas comodidades, tiene 3 metros de alto, 5 de ancho y 20 de fondo, piso de tierra romana; Comercio 1299 esquina Santiago del Estero. 6684 p3 d19

SE ALQUILA UNA CASA EN POSICION MUY central; compuesta de una gran sala y 3 magníficas piezas, Chacabuco 360 n/n, entre Moreno y Belgrano; en el núm. 366, darán razon. 6588 p3 d18

SE ALQUILA EN UNA CASA DE ALTOS UN local para negocio ó para familia, compuesto de 6 piezas recien construidas; Billinghurst 133, local que sería apto para botica, no habiendo otra alrededor de 12 cuadras. 6324 p6 d14

SE ALQUILA UN TERRENO CON 1911 VARAS cuadradas, formando esquina á las calles Anchorena y General Mansilla, con cerco de pared y verja; para tratar ocurrir calle Bolivar 107 n/n, piso bajo. 6316 p15 d14

SE ALQUILA EN CASA PARTICULAR, UN COmedor, una sala con ventana á la calle, para matrimonio sin familia, ó señores solos; para tratar por la mañana hasta las 11 y por la tarde de 6 á 8, en la misma, calle de Pozos núm. 1336. 6536 p15 d16

SE ALQUILA UNA ESPACIOSA Y FLAMANTE casa en Flores, calle Ferrocarril esquina Flores tiene 12 piezas, cochera, pozo, algibe etc., para verla las llaves están en la pinturería y ferretería, calle Rivadavia 200 del mismo pueblo; para tratar en la capital, Victoria 990 á 1000 nuevo. 6350 p8 d14

SE ALQUILAN DOS COMODOS, ESPACIOSOS y espléndidos depósitos, los más elegantes, se alquilan juntos ó por separados con buenas habitaciones para familia; su dueño hará toda las comodidades que desee el interesado; paraje central, General Lavalle 668 n/n; para tratar en los altos, de 12 á la una. 6383 p1m d15

EDUCACION

ACADEMIA BRITANICA, INCORPORADA AL Colegio Nacional, Belgrano 349; gran comodidad para pupilos—*Roberto Bird*, director.—Comisionado en 1878 por el Excmo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d19 perm

COLEGIO SARMIENTO SE DAN CLASES diurnas y nocturnas, calle San Cárlos 122 nuevo, preparacion para los colegios nacionales.

COLEGIO NEGROTTO DE SEÑORITAS—DIrectora: Catalina Gilbert P. de Negrotto; Cangallo 802. 1686 perm. m22

COLEGIO FRANCO-ESPAÑOL, FUNDADO EN 1862.—Instruccion primaria, elemental y comercial. Se reciben pupilos, medio-pupilos y externos. Calle Estados-Unidos 860, n/n, entre Tacuarí y Piedras; no hay vacaciones. 5526 p30 d5

COLEGIO LITERARIO: BOLIVAR 249, INCORporado al Colegio Nacional—Este colegio, bajo la direccion del señor Frecker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos, cursos especiales para exámenes. perm.

COLEGIO INGLES, 217 CALLE RIVADAVIA—San José de Flores; director A. G. Lennox Robertson, M. A. De la universidad de Cambridge. Se reciben pupilos, medio pupilos y externos. Se reciben alumnos para el colegio Nacional, y se dedica especialmente á la enseñanza del castellano. Para condiciones y mas informes dirigirse al director. En este colegio se enseña el sistema sueco llamado Sloyd. 2322 p3 m o28

INGLES—UN MAESTRO DE INGLES, CON TItulos y referencias de primer órden, se ofrece teniendo disponibles algunas horas diarias, posee con perfeccion el castellano; dirigirse por escrito á Maestro, Andes 903 468 p1m n28

INSTITUTO SAN MIGUEL INCORPORADO AL Colegio Nacional—Director Oscar Nelf.—Establecimiento especial de educacion para varones, situado á una cuadra del gran boulevard Santa Fé, calle Azcuénaga 612 y 614, local vasto, moderno é higiénico. Se reciben externos, medio-pupilos y pupilos. 2716 p3m n3

LECCIONES DE PIANO, SOLFEO Y CANTO, francés, obos, fagote y todo instrumento de viento, por un nuevo método, profesor diplomado de Francia, en su casa ó á domicilio. Precios módicos. Ocurrir Esmeralda 396, n/v. 6218 perm. a21

NUEVO COLEGIO FRANCO-ARGENTINO DE ambos sexos, dirigido por la señorita María Luisa Biragnet, situado Tucuman 1427 n/n, entre Uruguay y Paraná: instruccion primaria, elemental y superior, pupilos, medios pupilos y externos, se reciben niños desde la edad de 3 años, se admiten los niños externos desde las 7 de la mañana hasta las 8 de la noche. Precio de los pupilos 16 $, medios pupilos 10, externos 3. Se invita á los padres de familia á visitar el establecimiento. 6328 p30 d14

PROFESOR DE INGLES—UN BUEN PROFEsor de este idioma, que tiene mucha experiencia en la enseñanza, se ofrece para dar lecciones; dirigirse á M. J., casilla del correo 363. 4654 p1m n25

POR 12 $ MENSUALES SE ENSEÑA LA TEneduría de libros por partida doble, cálculo de cuentas comerciales, caligrafía varias formas y correspondencia; los alumnos tendrán práctica que concluye; dirigirse á «Profesor», Rodriguez Peña 379 n/n. 6729 p3 d19

TENEDURIA DE LIBROS—COMPRENDIENdo una serie completa de balances prácticos, cálculos mercantiles, caligrafía varias formas y correspondencia comercial útil comercial, se enseña á domicilio por 15 $ mensuales, y en casa del profesor por 12 $. Tambien se corrigen errores ortográficos y se enseña gramática castellana; precio convencional. Dirigirse á «Profesor», Rodriguez Peña 579, n/n, entre General Lavalle y Tucuman. 6730 p3 d19

COLOCACIONES Y SERVICIOS VARIOS

BORDADORA, QUE CONOCE BIEN SU PROfesion, se ofrece para cualquier trabajo perteneciente al ramo, sea en oro, plata, seda, lana ó hilo y sobre cuero; en los trabajos en blanco y en los de seda no tiene rival en cuanto á precision; se ofrece tambien para dar lecciones de bordar; Cuyo 1346, n/n. 5857 p1m d8

COBRADOR SE PRECISA UNO ACTIVO Y con fianza efectiva; San Martin 278 n/n., altos, Seguro contra incendios 6754 p3 d19

COSTURERA SE OFRECE UNA, PARA CORtar y coser en casa de familia, con buenas recomendaciones; para tratar, Cangallo 2375 n/n., de 8 á 10 de la mañana. 6584 p3 d18

CORREDOR—SE OFRECE UNO JÓVEN, CON cinco años de práctica en el ramo de comestibles y bebidas; habla el inglés y conoce varios pueblos del norte y oeste, recomendaciones á satisfaccion, ocurrir á esta imprenta bajo las iniciales J. O'R. 6619 p3 d18

COLONIZACION—UN BELGA QUE PUEDE agenciar un gran número de buenos cultivadores belgas, desea entenderse con propietarios de terrenos á colonizar; dirigirse á H. M. S., oficina de este diario. 6380 p5 d15

CONSTRUCCION DE LA LINEA 9 DE JULIO Á F. Trenquelauquen—Se necesitan peones para la construccion de la linea, se pagará hasta 1,80 por dia, pasaje gratis hasta su destino; por más informes, dirigirse Corrientes 1604, Buenos Aires; Boulevard 13 esquina 58, La Plata. 5197 p1m d5

DEPENDIENTE SE NECESITA; RIVADAVIA 1101 esquina Cerrito. 6726 p3 d19

DIBUJANTE QUE SEPA ALGO DE PROYECtos, se precisa; Estados Unidos 1231. 6717 p3 d19

DEPENDIENTE PARA CORRALON DE MAdera, hierro, etc., se precisa; Estados Unidos 1231 n., es inútil presentarse sin buenas recomendaciones y que sepa sus obligaciones, 6718 p3 d19

DEPENDIENTE FORMAL, SE OFRECE UNO, español, para el comercio. Prefiere trabajos de escritorio ó parecidos en casa importadora. Podrán, los que por él se interesen, dirigirse por correo á J. M. L.; Cuyo 3614 moderno. 6048 p3 d18

JARDINERO, SE NECESITA UNO QUE SEPA bien su oficio; Reconquista 268 n/n., escritorio núm. 15 de 2 á 4 p. m. 6743 p3 d19

MAQUINISTAS E HILVANADORAS EN COSturas de ropa blanca para señoras, se necesitan Suipacha 694 nuevo. 6114 p1m d15

PINTOR PARA COCHES, SE NECESITA; CUyo 1454 n/n. 6616 p3 d18

PROFESORA, FRANCESA, ALEMANA, ESPAñola—Una señora que tiene mucho experiencia en la enseñanza, se ofrece por módico precio y un método fácil y práctico Dirigirse A. M. Cerrito 1044. 6193 p8 d12

PROFESORA ELEMENTAL DE FRANCES Y música, para vivir en la casa y enseñar á cuatro niñas, se necesita; dirigirse por carta, casilla del correo 1302. 6388 p10 d14

PROFESOR Y TENEDOR DE LIBROS PARA el campo ó la ciudad, hablando francés, español, inglés, al corriente por muchos años de práctica de los negocios del país; dirigirse al Sr. Barbin, Talcahuano 41 n/n, altos. 6681 p8 d19

PLANCHADORA FRANCESA SE OFRECE PAra todas las personas que quieran honrarla con su confianza; se encarga de componer, desengrasar y limpiar toda clase de trajes y vestidos de lana, etc., etc.; ocurrir, Esmeralda 396, antiguo. 6219 perm. a21

SE PRECISAN 2 Ó 3 EBANISTAS PARA LAS provincias; Chacabuco 471 n/n., darán razon. 6525 p6 d16

SE PRECISAN OFICIALES GUARNICIONEros de volanta.—*Casimiro Gomez*, Buen Orden 161, n/n. 6536 p6 d18

Sr. HOMBERGER, ARTISTA NORTE-AMERIcano de Nueva York, profesor de dibujo natural, retratos, paisajes, etc., al lápiz y al pastel, se ofrece como tal, siendo su especialidad de retratos chicos al lápiz, desde 35 $ cada uno en adelante.—Se advierte que no se emplea la foto-pintura, garantiéndose que el trabajo es hecho completamente á mano. Dará clases de dibujo en escuelas y colegios; Se enseñará la citaraá unas cuantas señoritas distinguidas; estudio Florida 230 n/n., correo, correspondencia á la casilla del correo 234. 5567 p1m d6

TENEDOR DE LIBROS BIEN CONOCIDO EN el comercio de esta plaza, se ofrece para casas de comercio, sociedades anónimas, agrícolas, bancos y establecimientos de campo; Salta 989 n/n, de 6 á 9 p. m. 6318 p8 d14

TENEDOR DE LIBROS FORMAL, HABLANDO francés, inglés y español, competente en su ramo, desearía hallar un empleo sea en el campo ó en la ciudad, sea á demora ó por algunas horas diarias; dirigirse al Sr. P. Guetrat y Cª., Santiago del Estero 66 n/a. y 148 n/n. 6652 p8 d19

TENEDOR DE LIBROS—PERSONA FORMAL y muy práctica, se ofrece para llevar libros, cualesquiera que sean los ramos de negocio é importancia, y de arreglar toda clase de contabilidad, balance, etc., referencia de primer órden, profesor, Rio Bamba 258 n/n. 4325 p30 n21

UNA JOVEN ALEMANA DESEA ENTRAR EN una familia del país para instruir unos niños en la lengua alemana: recomendaciones de la mejores, de 3 á 5 p. m.; mercería alemana, Victoria 739 n/a. 6631 p8 d18

UNA SEÑORITA INGLESA SE OFRECE PARA dar lecciones en casas particulares, á niños ó niñas de corta edad, enseña inglés, español y dibujo; dirigirse á M. B., en la oficina de este diario. 6696 p5 d19

UNA SEÑORA ESPAÑOLA QUE POSEE CON perfeccion el francés, desea colocarse en una familia respetable, para educar niños: á mas del francés, enseña instruccion en español, algo el inglés, bordados, flores, toda clase de costuras y vestidos; es de mucha moralidad, y tiene inmejorables recomendaciones. Tambien se colocaría para acompañar á una señora ó señorita y sus niñas... dirigirse á la casa; no tiene inconveniente en ir al campo, Darán razon Florida 446 n/n. 5728 p4 d19

GERMANDRÉE

POLVO DE BELLEZA Privilegiado S. G. D. G.

Para BLANQUEAR y SUAVIZAR el CUTIS

Dotada de un perfume desconocido hasta el día, y de una adherencia absoluta, la GERMANDREA es higiénica, agradable y discreta.

Ella reemplaza, con inmensas ventajas, á todos los cosméticos y al polvo de arroz sin tener sus inconvenientes.

MIGNOT-BOUCHER, 19, calle Vivienne, PARIS. — En Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª, y en todas las principales casas.

SERVICIO DOMESTICO

AMA DE LECHE SE NECESITA UNA, DE uno ó dos meses de tiempo la leche; Suipacha 1041, n/n. 6695 p3 d19

AMA DE LECHE, SE OFRECE UNA FRESCA; Charcas 459, altos, pieza núm. 24. 6611 p15 d18

AMA DE LECHE SE OFRECE UNA FRESca, de 30 dias, para criar afuera; Montevideo 566 n/n. 6585 p3 d18

COCINERA EXTRANJERA, SE PRECISA UNA; Córdoba 1148, n/n. 6702 p8 d19

COCINERA CON RECOMENDACION, SE NEcesita una; Montevideo 241 n/n. 6701 p3 d19

COCINERA EXTRANJERA, QUE SEPA COCInar, se paga buen sueldo; Santiago del Ester 351, n/n. 6700 p3 d19

COCINERA SE NECESITA UNA PARA EL servicio de dos personas; para tratar, Chile 612 nuevo. 6780 p3 d19

COCINERA, MUCAMA Y NIÑERA, SE NECEsitan; Ayacucho 929 n/n. 6736 p3 d19

COCINERA SE NECESITA; ESTADOS-UNIdos 953 n/n. 6597 p3 d18

COCINERA SE NECESITA, PARA IR A SAN Fernando; calle San Martin 615. 6608 p3 d18

COCINERA SE OFRECE UNA SEÑORA FORmal española, sabe su obligacion y tiene quien garanta su conducta; recurran Esmeralda 119 n/n. 6599 p3 d18

MUCHACHOS SE NECESITAN EN LA FABRIca de calzado; Victoria 943. 6719 p3 d19

MUCAMA FORMAL CON CAMA PARA UNA corta familia, se necesita; calle Centro América 931 nuevo. 6624 p3 d18

MUCHACHO DE 12 Á 15 AÑOS, SE NECESITA para un almacen; ocurrir Estados Unidos 1858 n/n. 6605 p3 d18

MUCAMA Y NIÑERA INGLESA, SE OFRECE, con recomendaciones; General Viamont 2124 n/nuevo. 6590 p3 d18

MATRIMONIO, SE NECESITA UNO PARA EL campo, la mujer para cocinera y el hombre para peon que entienda algo de quinta; ocurrir Santa Fé 2043, n/n. 6663 p3 d18

MUCAMO DE COMEDOR, SE NECESITA uno que sepa bien su oficio, para una familia inglesa, es inútil presentarse sin buenas recomendaciones; ocurra en el Caballito, calle Venezuela, al lado de la quinta de Portela. 6307 p8 d14

SE NECESITA UN MUCHACHO DE 12 Á 14 años; Cangallo 704 n/n. 6440 p5 d15

SE PRECISA UNA NIÑERA PARA CORTA FAmilia; Chacabuco 316 n/n. 6477 p5 d16

SE NECESITA UNA COCINERA Y UNA MUcama, para matrimonio solo; Uruguay 783 n/n. 6473 p15 d16

SE PRECISA UNA MUCAMA EN LA CASA Chacabuco 917 n/n se prefiere sea vasca. 6774 p6 d19

SE NECESITA UN BUEN MUCAMO DE COMEdor, inútil presentarse sin buenas recomendaciones; Defensa 657 n/n. 6735 p3 d19

SE NECESITA UN MUCAMO DE COMEDOR, inútil se presente sin buenas recomendaciones; Defensa 657. 6520 p3 d16

SIRVIENTA SE NECESITA UNA PARA EL servicio de un matrimonio; Junin 827 n/n. 6627 p3 d18

SIRVIENTA SE NECESITA UNA BUENA, QUE sepa planchar y que entienda algo de costura; para tratar, despues de las 10 a. m., Victoria 659 n/n. 6686 p3 d19

SE OFRECE UN BUEN COCINERO EXTRANjero; es pastelero, repostero, sabe cumplir su obligacion, tiene buena recomendacion; Esmeralda 47 n/n., almacen. 6612 p3 d18

PEONES, SE NECESITAN QUE CONOZCAN los trabajos de chacra y sepan cortar alfalfa, emparvar y enfardar, para un establecimiento en Moreno, muy próximo de la capital; habrá permanentemente trabajo; dirigirse al escritorio de D. Tomás A. Rodriguez, Reconquista 268 n/n., de 10 á 5. 6705 p15 d19

UN MATRIMONIO SE OFRECE, EL HOMBRE para cuidar la casa, jardin y caballo y como cochero y la mujer como cocinera ó mucama; dirigirse al hotel de inmigrantes á Bonnel Difour; tienen recomendaciones. 6589 p3 d18

PLAN CURATIVO de la TISIS PULMONAR y de las AFECCIONES de las VIAS RESPIRATORIAS

Exíjase sobre cada caja la firma: *Bourgeaud*

CAPSULAS BLANDAS DE BOURGEAUD DE

CREOSOTA VERDADERA

(del Alquitran de haya) y de ACEITE de HIGADO de BACALAO PURO

Unicas recompensadas en la Exposicion Universal, Paris 1878

BOURGEAUD, Farmacéutico de 1ª clase, Fabricante de cápsulas blandas. Proveedor de los Hospitales de Paris PARIS, 20, CALLE RAMBUTEAU, 20, PARIS

Nuestras Cápsulas (*Vino y Aceite*) creosotizados, las solas experimentadas y empleadas en los Hospitales de Paris por los Doctores y Profesores BOUCHARD, VULPIAN, POTAIN, BOUCHUT, etc., han dado resultados tan concluyentes en el tratamiento de las Enfermedades del pecho y de los bronquios, Tos, Catarros, etc., que los Médicos de Francia y del Estrangero las prescriben exclusivamente.

Como garantia se deberá exigir sobre cada caja la faja con medallas y la firma del Dr BOURGEAUD, ex-Fco de los Hosp. de Paris

Vease el Prospecto. Depositarios en Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª; HAMMER y Cª; A. MOINE

Ultima Novedad!!

FLORES ANDINAS

Jabon	FLORES ANDINAS
Extracto	FLORES ANDINAS
Agua de Tocador	FLORES ANDINAS
Locion Vegetal	FLORES ANDINAS
Aceite	FLORES ANDINAS
Brillantina	FLORES ANDINAS
Polvos de Arroz	FLORES ANDINAS
Vinagre	FLORES ANDINAS

VIOLET

Inventor del JABON REAL *de* THRIDACE *y del* JABON VELOUTINE

PARIS ✱ 29, Boulev. des Italiens, 29 ✱ **PARIS**

En Venta en las principales casas de Perfumerias de Europa y America.

Aceptado por los Hospitales de Paris

ALGODON IODADO DE J. THOMAS

Farmacéutico de 1ª Clase, Laureado (MEDALLA DE ORO) de los Hospitales y de la Escuela de Farmacia de Paris.

El **Algodón iodado** es el agente mas favorable para conseguir la absorcion del yodo por la epidermis y es tambien un enérgico revulsivo que puede ser graduado á voluntad. Reemplaza ventajosamente al *Papel impregnado de Mostaza*, al *Aceite de Crotontiglium*, á la *Thapsia* y frecuentemente hasta á los *Vejigatorios*. Con el se han obtenido los mas brillantes éxitos en los hospitales de Paris, es, por lo tanto, la preparacion con que se consiguen los mejores resultados para las curaciones de los *Resfriados*, de la *Bronquitis*, la *Tisis* y los *Reumatismos*.

Deposito general, en PARIS, 48, Avenue d'Italie. — En Buenos-Aires, en la casa de DEMARCHI, PARODI y Cª.

VINO TANICO
DE BAGNOLS-SAINT-JEAN

Medallas en las Exposiciones de Filadelfia en 1876, y de Sidney en 1879

Medalla de Plata, en Amberes 1885; — Medalla de Oro en Paris 1885; Medalla de Oro, en Liverpool, 1886; Medalla de Oro, en la Habre, 1887.

E. DITELY, propietario, PARIS

Este vino, tónico por excelencia, se ordena por los Médicos mas eminentes á las personas valetudinarias y debilitadas y se emplea tambien contra la **Clorosis**, la **Tisis** con **atonía**, el **Reumatismo crónico**, la **Gota atónica** ó **visceral**, y contra todas las **Dispepsias**. Es excelente para las personas convalecientes, para los ancianos, para los niños endebles y para las nodrizas extenuadas por las fatigas del amamantamiento.

Este vino se toma ántes ó despues de la comida en un copita.

Se hacen los envios por cajas de 12 Botellas, de 12 médias Botellas y de 24

Cada Botella contiene 83 centilitros de Vino. Cada media Botella contiene 50 centilitros.

Depositos en Buenos-Ayres, Rosario y Montevideo: DEMARCHI, PARODI y Cª, y en las principales Farmacias

LIMOSINA
DE OPPENHEIMER.

Bebida efervescente, Refrescante, Agradable.

VERDADERO DEPURATIVO DE LA SANGRE, espele la ACRITUD y los HUMORES. Cura las INDIGESTIONES, las ENFERMEDADES del ESTOMAGO y del HIGADO, la BILIS, la GOTA, el REUMATISMO, la INFLAMACIÓN, la CALENTURA, la FIEBRE TIFOIDEA, la JAQUECA, la DISPEPSIA, el ASMA, los ECZEMAS y EMPEINES. Quita los BARROS y los GRANOS—previene las EPIDEMIAS y la FIEBRE AMARILLA. Deposito:—3, Sun Street, Londres, y todas las Boticas.



INYECCIÓN DE GRIMAULT y Cía
al Mático

Preparada con las hojas del **Mático del Perú**, tan populares para la curación de la blenorragia, esta inyección ha adquirido en poco tiempo una reputación universal, siendo la sola inócua por no contener sino huellas de las sales astringentes que las otras poseen en abundancia. Corta con brevedad los flujos más tenaces y dolorosos.

Depósito en Paris: GRIMAULT y Cía 8, Rue Vivienne, 8

Cada frasco lleva la marca de fábrica, la firma y el sello de GRIMAULT y Cía.

DESCUBRIMIENTO NO MAS **ASMA** POLVO CLÉRY—Se vende en todas partes

AVISOS NOTABLES
20 CENTAVOS EL CENTIMETRO

OXIGENO

Químicamente puro. Laboratorio especial para su preparacion, en la farmacia «LA SIRENA» Ob cabuco esquina á Estados Unidos, depósito Droguería del Indio, Rivadavia 1519, farmacia Mu., ray y Alsina, Florida 484, Demarchi; Parodi y Ca Defensa 185.

Union Telefónica nº. 4570, servicio á domicilio.

Las inhalaciones de gas Oxígeno se emplean para combatir la asfixia, asma, clorósis, anémia, caquexia poludian, sancerosa, ciertas formas de tisis, la difteria, dispepsia, fragias, difteria, diabetis y albuminuria. Aparatos completos para las inhalaciones, farmacia LA SIRENA, Chacabuco esquina Estados-Unidos. perm.

BOMBONERIA FRANCESA

Primera casa en su género ESTILO

Boismier, Marquis y Siraudinde Paris

VENTA EXCLUSIVA DE

Marrons glacés, Fondants de Paris, Caramelos suizos, Frutas de Europa.

Bomboneras, bolsas de raso, cajas con pinturas finas, canastas de raso con flores, etc., etc.

Chocolates de las mejores marcas en tabletas, bombones y cajitas.

Todos los artículos de alta novedad en bombones y dulcerias.

AL JAZMIN DEL CABO
p... d20

Ferrocarril de Buenos Aires Y PUERTO DE LA ENSENADA EN COMBINACION CON EL

FERROCARRIL DE LA PROVINCIA
LINEA A LA PLATA

Se avisa al público que á pedido de muchos pasajeros entre esta empresa y el ferrocarril de la Provincia han resuelto que desde el 1º de enero próximo, el tren que sale de La Plata á las 8.40 p. m., saiga á las 9.15 p. m. y guardará el horario siguiente:

F. C. O.	
La Plata, salida	9.15 p. m.
Tolosa, id	9.25 id
Empalme Pereyra, id	9.40 id
F. C. E.	
Pereyra, llegada	9.45 id
Id salida	9.50 id
Conchitas, id	10.00 id
Berazategui, id	v
Quilmes, id	10.20 id
Bernal, id	v
Barracas Iglesia, id	v
Tres Esquinas, id	10.51 id
General Brown, id	10.57 id
Central, llegada	11.05 id

Diciembre 17 de 1888.—*La administracion*. 6740 v el d19

Intendencia municipal de Lujan

Se previene que por resolucion del H. Concejo Deliberante, y de acuerdo con lo que determina el art. 203, clánsula 6ª de la constitucion de la provincia, se procederá el dia 23 de Diciembre, á las 2 p. m., á la venta en pública subasta, de una manzana de terreno municipal, que existe en el cuartel 1º, comprendida entre los siguientes linderos: Por el N-E. Jaime Palet, por el S-E. testamentaria de Llorente y por el N-O. y S-O. José Mª. Losa.

Lujan, noviembre 21 de 1888.—JUAN A. MALCOLM, intendente.—*Domingo H. Perez*, secretario. 6331 v d31 d14

Intendencia Municipal
DE LUJAN

Se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias, contados desde la fecha, á todos los que, como herederos se consideren con derecho á las fracciones de terrenos que se expresarán, so pena de ser vendidos en pública subasta para reembolsar á ésta Municipalidad el importe de las construcciones en ellos practicadas, de acuerdo con lo establecido por la ordenanza de 9 de Enero del año corriente.

Primera fraccion

Se compone de 29 metros 40 centímetros de frente á la calle 25 de Mayo por 25 metros á la calle General Pintos, lindera por el norte calle en medio con D. Juan J. Pacheco, por el sud Juan D. Silva, por el este con Juan Bardi y por el oeste con la testamentaria de Leonarda Irrazabal.

Segunda fraccion

Se compone de 60 metros 60 centímetros de frente á la calle 25 de Mayo por 15 metros, 15 centímetros á la calle 9 de Julio, lindera por el norte con D. Tránsito Cano, por el sud calle en medio con la testamentaria de D. José Manuel Estrada, por el este con la testamentaria de Aguilera y por el oeste calle en medio con D. Márcos Morra (ántes testamentaria de Ugarteche).

Tercera fraccion

Se compone de 45 metros de frente á la calle 25 de Mayo por 60 metros 60 centímetros á la calle 8 de Diciembre, pared y vereda de alambre y postes de ñandubay y 45 metros de igual material á la calle General Brown, lindera por el norte calle en medio sitios baldíos, por el sud calle en medio Dª. Ventura Casas, por el este testamentaria de Miguez y por el oeste testamentaria de Aguilera.

Cuarta fraccion

Se compone de 30 metros de frente por 59 de fondo en la calle 25 de Mayo lindera por el norte calle en medio con testamentaria de Dª. Juana Manzanares, por el sud Cármen Miranda, por el este B. Casas y por el oeste Jaime Palet.

Lujan, diciembre 1º de 1888.—JUAN A. MALCOLM, intendente.—*Domingo H. Perez*, secretario. 6332 v el5 d14

La casa introductora de calzado de
C. F. BALLY
Se ha mudado á la
CALLE CUYO 1118 n/n
5666 p20 d6

Almanaque Peuser para 1889

Un tomo elegantísimo contiene poesias lindísimas de nuestros mejores poetas. Novelas hermosas. Descripciones geográficas, narrativas y viajes en nuestra república, como tambien la destruccion de Mendoza por un temblor, etc., acompañado de una selecta coleccion de grabados y vistas de varios de los más interesantes de nuestro país.

Precio 1 $ m/n. En venta en todas las librerías. Casa editora de Jacobo Peuser, San Martin 152. 6609 p3 d18

El mejor dentrífico es el
Agua de Philippe
empleada con la
Odontalina
PASTA DENTARIA, VERDADERO CARMIN DE LA BOCA
PARIS: Hermelin, 24, rue d'Enghien

SCHWEPPE
AGUAS MINERALES
Proveedores de S. M. la Reina de Inglaterra
MEDALLA DE ORO

Ginger Ale dulce y seca — Soda Water — Limonada — Agua de Potasa — Agua Tonica

Agentes en BUENOS-AYRES, para La Plata:
G. T. GETTING y Cª

La fábrica de camisas
MAY

Núm. 14 boulevard des Italiens, París, de que son únicos agentes Gath y Chaves, calle Piedad 56, 565, 569, se ha mudado á la Rue D'Uzés 2... del boulevard Montmartre. (3.. p8 d14

El mejor Alimento de las Criaturas para servir de auxilio al amamantamiento insuficiente y facilitar el destete, es la
Farine Dutaut
30 años de éxito.— 7 medallas.
Su eficacia ha sido demostrada en los silos de los niños y los hospitales de Paris Lyon, Bordeaux, Marseille, etc.
Fábrica y Depósito génal 30, Av. de Paris, en Choisy, cerca de Paris
Buenos-Ayres, Rosario y Montevideo: Demarchi, Parodi y Cª.

AGUA FLORIDA DE BARRY



Preparada según la fórmula original usada por el inventor en 1829. La más higiénica y deliciosa en el baño, la más permanente y agradable en el pañuelo, la más fina y delicada en todas ocasiones. La eminente artista Adelina Patti la recomienda en estos términos: «El Agua Florida de Barry», dice, «es uno de los pocos artículos que se hallan siempre en mi tocador. En mi concepto es una de las mejores aguas de tocador y en el baño no solo es deliciosa sino muy refrescante y fortaleciente. La recomiendo sin reserva.»

TRICOFERO DE BARRY
EN USO DESDE 1801



Garántese que restaura el cabello á los calvos siempre que no esten muertas las raices, que extirpa la caspa y que limpia perfectamente la cabeza.

Positivamente impide la caida y el encanecimiento del cabello y con certeza lo pone suave espeso, brillante y hermoso.

Regalo para el año nuevo
INDISPENSABLE

A toda persona high-life y al mundo elegante, útil en toda casa de familia, afecta á la música y todo aquel que tenga nociones de este bello arte.

EL INTERPRETE MUSICAL
Por el general Edelmiro Mayer

Obra magnífica con grabados, encuadernacion de lujo, precio 6 $.

Casa editora de Jacobo Peuser, San Martin 152, Buenos Aires. 6376 p3 d15

VINO BI-DIGESTIVO DE
CHASSAING
DIGESTIONES DIFICILES
MALES DEL ESTOMAGO
PÉRDIDA DEL APETITO,
DE LAS FUERZAS, etc.
PARIS, 6, Avenue Victoria, 6, PARIS
Y EN TODAS LAS FARMACIAS

REMATES
UN CENTAVO POR PALABRA Y POR DIA

REMATES ENTRADOS EN EL DIA

Sanchez y Moreno

Tres notabilísimos PADRILLOS, el verdadero tipo Trakhnen, recientemente llegados á nuestra consignacion. En exhibicion y venta particular en nuestra casa, San Martin 153 n. 6843 d20

POR LOS MISMOS

El sábado 22 de diciembre á las 2 p. m.—7 notabilísimos POTRILLOS de carrera procedentes del acreditado establecimiento Kakel, propiedad del Sr. D. Máximo Elía, se rematarán en nuestra casa SAN MARTIN 153. Venderemos al mejor precio y al contado 7 espléndidos potrillos de carrera, producto del establecimiento Kakel del Sr. D. Máximo Elía, cuyo detalle es como sigue:

Hipódromo—Potrillo alazan, nacido en diciembre 4 de 1885 por Bonnie Dundee y Aurora.

Pampeano—Potrillo alazan, nacido en octubre 11 de 1885 por Bonnie Dundee y Fortet.

Bonnie—Potrillo zaino, nacido en agosto 11|86, por Bonnie Dundee y Fortet.

Otello—Potrillo zaino, nacido en noviembre 20|85, por Bonnie Dundee y Aurora.

Hernani—Caballo zaino, (inscripto en la guía de carreras del Jockey Club), por Bonnie Dundee y Soba.

Snovo—Potrillo alazan, nacido en octubre 15|86, Bonnie Dundee y Fortet.

Cautivo—Potrillo alazan, nacido en diciembre 12|85, por Bonnie Dundee y Fortet.

Pueden verse en nuestra casa. 6863 d20

POR LOS MISMOS

El juéves 27 de diciembre, á las 2 p. m.—Magnífico remate de 2 soberbias YUNTAS de YEGUAS Irlandesas, oscuras, de 3 á 4 años, 1 YEGUA colorada Irlandesa de 6 años y un espléndido PADRILLO Anglo Normando, oscuro. Todos estos animales importados por el Sr. D. A. Lomer, se rematarán en nuestra casa San Martin 153 n/n. 6864 d20

POR LOS MISMOS

El remate se efectuará el domingo 23 de diciembre á las 4 p. m.—Otra propiedad sobre el boulevard Callao sobre la aristocrática avenida, donde cada dia se ha ce más difícil la adquisicion de un pedazo de terreno, en el barrio de la gente de plata y de savoir vivre, aquí no se habla de renta, sino de vivir allí por lujo.

La propiedad mide 860 varas de frente por 54.50 de fondo, más ó ménos, boulevard CALLAO núm. 313, antiguo, 470 varas cds. próximamente, con muy poca gasto se puede reconstruir la finca como para que la habite una numerosa familia. Venta ad-corpus. Tí...

ulos perfectos; base ps. 25.000 m/n ósea exactamente la mitad de lo que actualmente vale el terreno. Más datos á nuestra casa San Martin 153 n/n. El comprador oblará el 5 o|o. 6865 d20

Adolfo Bullrich y Ca

Por cuenta de seguros, de un espléndido TORO raza Guernsey, del mejor y más puro orígen, con su pedigree correspondiente, animal de 3 años; en nuestra casa, ALSINA 482.

El viérnes 21 de diciembre á las 2 de la tarde remataremos á la más alta postura y dinero de contado por cuenta y órden de seguros: 1 espléndido toro raza Guernsey puro de 3 años desdad del más puro orígen con su correspondiente pedigree de debida forma.

Puede verse desde ya en nuestra casa Alsina 482. d20

POR LOS MISMOS

Para SPORTMEN, importante remate de los famosos ANIMALES. «Marinera», «Extranjero», «Coronel» y «Candido», bien conocidos en nuestros circos: notables caballos de carrera.

El juéves 27 de diciembre, á las 2 1|2 de la tarde, en nuestra casa ALSINA 482 n/n. Mañana detalles. d20

Luis Godoy

2 TERRENITOS chiquitos esquina do EUROPA y ALBERTI, calles empedradas etc.

El martes 25 de diciembre, dia de fiesta, á las 6 1|2 de la tarde, remataré estos terrenos: la esquina tiene 8 vs. 10 cent. de frente por 22 de fondo y el otro al lado 9 vs. de frente por 17 de fondo

Sin base. Datos, Rivadavia 48, nuevo 584. 6866 d20

POR EL MISMO

Espléndida PROPIEDAD, subdividida en 5 departamentos, calle LOREA 2004 al 2018, entre Caseros y Armonía.

Tiene 10.000 cédulas nacionales B.

El domingo 23 de diciembre á las 4 de la tarde, remataré esta lindísima propiedad; tiene 16 vs. de frente por 47 de fondo; cada departamento 3 piezas y el de la calle 6, cocinas, letrinas, algibe etc.

Más datos Rivadavia 584, antes 48. Teléfono 317. 6867 d20

POR EL MISMO

De las 3 bonitas PROPIEDADES nuevas, flamantes, 2 para familias y 1 para negocio; situadas calle COMERCIO esquina á Saavedra.

El mártes 25 de diciembre (dia de fiesta), á las seis y media de la tarde, remataré estas tres preciosas fincas hechas con todo lujo, lindos cielos rasos, pisos de mosaicos. Cada una tiene 4 habitaciones y todas las demás oficinas. Más informes, Rivadavia 584, antes 48, altos. 6868 d20

POR EL MISMO

Hermosísima PROPIEDAD nueva, flamante, subdividida en ocho casas todas para negocios con grandes entradas, etc., situada calle PAVON esquina á MATHEU. Tiene hipoteca al banco hipotecario, 80 varas á una calle por 32 á otra, lo que importa decir 62 varas de puro frente.

El mártes 25 de diciembre, (dia de fiesta), á las 6 en punto de la tarde, he de vender esta gran propiedad, cuyas dimensiones vastas recomiendan á esta propiedad. Más informes, Rivadavia 584, antes 48, altos. 6871 d20

POR EL MISMO

Linda CASA ESQUINA calle 58 A y 35, á una cuadra de la calle General Las Heras.

El mártes 25 de diciembre á las 4 de la tarde, procederé á vender esta buena propiedad recien construida con edificio aparente para negocio y familia. Tiene 18.80 varas de frente por una calle y 14.40 por otra, 3 lindas piezas, patios embaldosados, buenos pisos, 2 lindos salones, sótanos y demas comodidades. Por más detalles Rivadavia 584, antes 48. Teléfono 317. 6872 d20

POR EL MISMO

Un precioso y bonito lote de TERRENO situado calle ALBERTI entre Europa y Comercio, frente al este.

El mártes 25 de diciembre, dia de fiesta, á las 6 1|2 de la tarde remataré este lindo terreno el que mide 8 1|2 vs. de frente por 37 de fondo. Más informes Rivadavia 584 antes 48 altos. 6869 d20

POR EL MISMO

Un bonito y simpático TERRENO, situado calle SAAVEDRA entre Comercio y el gran boulevard San Juan.

El martes 25 de diciembre, dia de fiesta, á las 6 1|2 de la tarde, remataré este lindo terreno que mide 10 varas de frente por 27 de fondo. Títulos garantidos. Más informes, Rivadavia 584, antes 48 altos. 6870 d20

POR EL MISMO

2 espléndidos TERRENOS, uno grande como para casa de inquilinato, situados calle ANCHORENA entre el gran boulevard Córdoba y 2ª. Viamont.

El mártes 25 de diciembre, dia de fiesta, á las 5 de la tarde, remataré estos 2 lotes de terreno, compuesto uno de 20 varas de frente por 63,48 de fondo con un martillo á su favor, y el otro 10 varas de frente por 46,18 de fondo. Más datos, Rivadavia 584, antes 48. Teléfono 317. 6873 d20

Infante y Miranda

En el BARADERO—Sin base! Por lo que den! Frente á la plaza principal; formando esquina á las calles MAZA y RODRIGUEZ. De una casa para negocio con una extension de 14 métros de frente por 28 de fondo; consta de un gran galpon y otras 2 piezas todas revocadas, techos de azotea, pisos de tabla, sótanos, etc.

En seguida, en el mismo pueblo, de una magnífica CASA ocupada por la receptoría nacional, de 21 varas de frente por 35 de fondo, con 6 piezas, patios embaldosados, cielo-rasos, celosias y techos de azotea Sin base! A cualquier precio!

El remate se efectuará el dia 30 del corriente, sobre los mismos terrenos, á las 2 1|2 y 3 p. m., respectivamente.

Nota:—El comprador oblará en el acto de la compra el 10 o|o sobre el total vendido.

Datos, Bolivar 21. 6876 d20

POR LOS MISMOS

El sábado 29 á la 1 p. m., remataremos en la CASA calle TACUARI 527 n. todas las existencias de cuadros al óleo, grandes algunos, grabados modernos y gran cantidad de copias de los mejores, autores entre ellas una preciosisima del Cristo de Velazquez, flores y macetas, jardineras é infinidad de artículos que estarán á la vista en el dia del remate, como son espejos grandes y chicos propios para cafés, comedores, etc, etc. Tacuarí 527 n. 29 diciembre á la 1 p. m. 6875 d20

Roselló y Gimenez

El domingo 23 del corriente, á las 3 p. m., de una espléndida CASA, calle SARANDI 1235 n/n, que consta de siete piezas, con cielo-raso de yeso, pisos de tabla, cuarto de baño y cañerías de gas en todas las piezas. Tenemos órden de venderla por lo que den, sin base, venta liberal; es un verdadero regalo de año nuevo, tiene empedrado con trotadoras pago. Por datos, á los martilleros, San Martin 132 nuevo. 6879 d20

Juan B. Luqui

El domingo 23 á las 4 p. m. En el boulevard RIVADIA entre Ecuador y Bermejo, el espléndido lote de TERRENO compuesto de 14 varas de frente por 52 y tomando en su contrafrente 15 varas. Las dimensiones de este lote se prestan para construir un hermoso almacen y una casa de altos con una entrada regia, pues pocas veces se presentan lotes de esta forma á mas de estar ubicado en el principal boulevard de la capital, á través del jardin público de 11 de Setiembre con líneas de tramway á todas direcciones y con el tramway rural.

Su dueño se desprende de este importante terreno, por tener que ausentarse á Europa y tengo órden de venderlo por lo que den; la venta es forzosa y no faltar á la hora indicada. Por datos Pasage Roverano número 9. 6877 d20

POR EL MISMO

Ad-corpus, el domingo 23 del corriente, á las 3 p. m. De la espléndida CASA calle VICTORIA núm 2164, entre Rincon y Pasco frente norte, compuesta de 10 varas de frente por 60 de fondo más ó ménos ó lo que resulte entre muros, con 7 buenas piezas, gran parral y árboles frutales, hermoso algibe y demás oficinas.

Esta propiedad está ubicada en el punto más importante del oeste, rodeada de hermosos edificios y á 2 cuadras de la manzana indicada para el teatro Colon, paraje de gran porvenir, pues en este barrio nadie vende en vista del gran adelanto, y solo la necesidad de pesos puede hacer desprender á su dueño de esta importante finca y la vendo por lo que den. No faltar á la hora marcada.

El comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto. Por datos, Pasage Roverano núm. 9. 6878 d20

Bollini Muro y Cª.

Remate núm.—De una PROPIEDAD, al norte, calle CHARCAS 1089 al 1093 n/n, y un terreno con edificio viejo en el fondo de la propiedad con gran frente á la calle Cerrito 1039 n/n. frente á la gran plaza Libertad, localidad lo mejor de lo mejor. Barrio non plus ultra, como local higiénico y paraje dificilmente se encontrará igual, calles adoquinadas y con vias de tramway para todas direcciones. Título garantido. Base de venta 50 pesos vara cuadrada.

El domingo 30 de diciembre, á las 5 de la tarde, venderemos en remate público la propiedad y terreno mencionado, cuya venta se hará en la forma siguiente:

Propiedad calle Charcas 1089 á 1093 n/n, compuesto su terreno de 10 1|4 varas de frente por 42 de fondo, segun título teniendo 44 1|2.

Su edificio se compone de 3 piezas con pisos de baldosa, cocina y 2 piezas de madera en los altos, cocina y un galpon y 3 piezas de material en el fondo. El terreno con edificio viejo, calle Cerrito núm. 1039 nuevo, se compone de 13 varas 96 centímetros de frente por 16,13 de fondo. 9895 d20

Granja Nacional

Un lindísimo lote de TIERRA en el pintoresco pueblo de LOMAS DE ZAMORA, en un paraje precioso, terreno alto y aparente para construir un chalet de recreo; 26 varas de frente sobre el boulevard de la estacion, por 43,50 de fondo. ¡Qué buen lote! Base de venta 3,50 $ la vara cuadrada, vale más del doble. ¡Es regalado!!

El domingo 6 de enero á las 5 en punto de la tarde, venderemos por mayor precio que el de la base fijada el lindísimo lote de tierra á que nos referimos y que recomendamos á las personas de buen gusto que desean edificar un chalet de verano.

Se exigirá 5 o|o como seña en el acto de firmar el boleto. 6899 d20

POR EL MISMO

En la mejor localidad de LOMAS DE ZAMORA, á un paso de la estacion del ferrocarril del Sud, una buena CASA-QUINTA con edificio de 8 piezas, 5 bajas y 3 altas, caballeriza, cochera, bomba de agua, etc; plantas y árboles de mérito; es muy linda.

El terreno que altísimo mide 65 varas de frente á la calle del anden de la estacion, 80 varas en el frente del fondo, 76 varas en el costado norte y 130 en el costado sud.

Condiciones de pago, ventajosísimas, 1|3 parte al contado, 1|3 á 30 dias, 1|3 á 60 dias sin interés y con garantía hipotecaria de la misma quinta.

Base ínfima 3 $ m/n. la vara cuadrada, el edificio vale más que la base. La quinta está situada en un paraje el mejor de Lomas, linda calle por medio con el Sr. Hogg, Barclay, Gandulfo, etc. ¿Quién no compra por tan poco dinero una casa de recreo? Alerta pichincheros!

El domingo 6 de enero, á las 5 de la tarde y en el momento mismo en que las familias distinguidas que veranean en el pintoresco Lomas de Zamora se reunen en la estacion del ferrocarril, punto de cita de todas ellas; venderemos la quinta á que nos referimos cuya ínfima base es su mejor y más positivo elogio.

Se exigirá 5 o|o como seña en el acto de firmar el boleto. 6900 d20

Nemesio Ricart

Venta ad-corpus. El domingo 23 del corriente á las 3 de la tarde, 2 lujosas PROPIEDADES, calle SALTA 355 viejo, Barracas al Norte, frente al hospital mixto, á 5 cuadras de la estacion del ferrocarril del Sud, á 1 1|2 del boulevard Caseros y 1 del principal mercado Caseros, que será uno de los mejores de la república; frente á estas propiedades se está adoquinando y una vez terminado éste se colocará la via del tramway Ciudad de Buenos Aires. Dichas propiedades se componen: su area de 17 varas de frente por 55 de fondo, construccion de primer órden garantida; cada propiedad se compone de 12 habitaciones lujosamente decoradas como sus pisos de madera, cielo-rasos de yeso, todas las puertas, ventanas y celosías de cedro del Paraguay; respecto á pintura todo lo mejor que hay, cuarto de baño, una gran cocina, un espacioso gallinero, algibe, agua corriente, jardin, etc.; una galería de cristales de colores, á la entrada con pisos de mosaico; las propiedades reconocen un contrato: la primera de 36 meses ganando 120 pesos mensuales y la segunda de 54 meses ganando 100 pesos. Base de venta de 30.000 pesos las dos propiedades, con las condiciones siguientes: mitad al contado y mitad á un año de plazo abonando el 8 % anual.

Bien, señores; no es posible que aproximándose el fin de año, pase desapercibido de mi numerosa clientela que durante un año ha estado perenne á la sombra de mi bandera, esperando que cayera mi martillo para ganar 20 ó 50,000 pesos; pues bien, aquí les presento otro espléndido negocio que espero no perderán de aprovechar de esta oportunidad. Exigiré el 5 % al firmar el boleto, cualquiera que sea el comprador. Más datos, calle San Martin 90, escritorio 6, altos. 6810 d20

POR EL MISMO

El domingo 23 del corriente á las 4 de la tarde venderé la simpática ESQUINA situada en la calle de ANCHORENA y ARENALES, compuesta su área de 18 varas á Anchorena por 44 de frente á Arenales y 19,70 en el contrafrente, ó sea 820 varas cuadradas más ó ménos; como se ve, como situacion no puede pedirse nada mejor, estos son los barrios aristocráticos de la capital, donde viven las personas de gusto. Esta media cuadra de la avenida Santa Fe, á dos cuadras del boulevard Centro América, á la misma distancia de la estacion del tramway á Belgrano, dicho terreno está lindando con los terrenos de la Constructora, á donde se edifican grandes edificios, única esquina sin edificio, rodeada de espléndidos palacios; esta cuadra será una de las primeras que se adoquinarán; condiciones ventajosas para el comprador, mitad al contado y mitad á plazos de uno ó dos años. Por estos motivos, no hay base para la venta, órden terminante de vender á cualquier precio por tener que ausentarse su propietario á la exposicion de Paris. Títulos á satisfaccion del comprador. Exigiré el 5 o|o al firmar el boleto; por más datos San Martin 90, escritorio 6, altos. 6810 d20

POR EL MISMO

El domingo 23 del corriente á las 5 p. m., venderé los preciosos TERRENOS situados en la calle 88 C entre las de 24 de Noviembre y Soria, á dos cuadras del tramway de la calle Rioja, compuesta su área el primero de 10,48 varas de frente por 73,90 de fondo; el segundo mide 10,43 varas de frente por 71,60 fondo. Estos terrenos son los más altos que se conocen en estos alrededores, no hay base para la venta, así es que no hay que aprovecharse queridos italianos, que á la segunda oferta martillazo seguro. No olvidarse pues, el domingo 23. ¡Gran oportunidad, ojo! 6811 d20

Andrés W. Merea

MUEBLES, en la calle SALTA 239 y 480 n/n, por ausentarse la familia al campo.

El sábado 22 del corriente, á las 12 en punto, procederé á vender al más alto precio y dinero de contado lo que en detalle se expresa:

Sala—1 espejo marco dorado ovalado, 1 juego de sala compuesto de 9 piezas, 1 alfombrado flamante, 1 juego de centro con piedra, 1 cuadro marco dorado, sillas fantasía, 2 cortinas, 2 floreros, 2 salivaderas.

Dormitorios—1 cama camera de nogal completa, 1 mesa de noche, 1 lavatorio nogal, 1 sillon de mimbre, 1 cama de fierro para una persona, 1 alfombrado, 2 cortinas, 1 ropero nogal.

Comedor—1 mesa comedor, 1 cómoda nogal, 9 sillas de id, 1 biblioteca, 1 mesa escritorio, 1 aparador nogal, 1 confidente con fundo. Otra pieza, 1 cama de hierro completa, sillas, 1 lavatorio nogal.

Patio—Una gran cantidad de plantas, etc. 6798 d20

Francisco Raynell

El domingo 23, á las 3 1|2 p. m., una CASITA en una espléndida situacion, boulevard GARAY núm. 2845 n/n, entre 21 A y 2ª Catamarca, de 10 varas de frente por 40 de fondo, 2 piezas y demás comodidades; barrio de mucho porvenir, de mucha familia y muy comercial, sin base. Exigiré 200 $ al firmar el boleto, informe, Victoria 551. 6812 d20

Waldino C. Ponce

Judicial. El domingo 6 de enero de 1889, á las 6 de la tarde, en el pintoresco pueblo de BELGRANO, formando esquina á las calles NECOCHEA y 25 DE MAYO 183. Base de venta 10.567 $ m/n.

Esta PROPIEDAD se compone de 4 habitaciones, cocina, letrina, pozo, etc., dos portones uno á cada calle, con terreno de 21 metros 65 centímetros de frente al noreste, calle 25 de Mayo, por 43 metros 30 centímetros de fondo al noroeste, ó frente á la calle Necochea, tasado en la suma de 15.850 $; base para su venta las 2|3 partes. Se hace presente, pertenece á la testamentaria de D. Juan Dunal y se vende por mandato del Sr. juez de primera instancia Dr. D. Martin Bustos. Dichos autos tramitan por la secretaría del Dr. Ponce y Gomez en el Cabildo. Por más datos al martillero, Perú 141 á las 2, ó Cangallo 1126 n/n, de 11 á 12. 6830 d20

POR EL MISMO

Remate judicial. El juéves 10 de enero de 1889, á las 6 de la tarde, de una CASITA y de la mitad del CORRALON de todo costo, casa flamante, que no ha sido ocupada, situados calle ALBERTI núm. 23, entre Victoria y Alsina. La casita tiene 6 piezas, cocina, letrina, etc. El terreno que ocupa la casa y el contiguo es de 4 metros 30 centímetros de frente por 12 metros 99 centímetros de fondo, formando los dos lotes un total de 12 metros 12 centímetros de frente al este calle Alberti por 22 metros 34 centímetros de fondo, teniendo un martillo en su contra por el costado norte, que empieza á los 12 metros 99 centímetros de fondo y tiene 8 metros 66 centímetros que sigue hasta el fondo; resultando una superficie de 1.1 metros cuadrados con 86 centímetros. Todo tasado en 65.913 $ con 48 centavos. Base de venta 2|3 partes, que son 43|3 pesos con 48 centavos. Esta propiedad se vende por mandato del señor Juez de Salta, Angel Pizarro, y como perteneciente á la testamentaria de Dª. Valentina Risso. Los autos tramitan por la secretaría del Sr. Silveyra en Cabildo. Por datos del rematador, Perú 141, á las 2, ó Cangallo 1126, de 11 á 12. 6831 d20

Emilio C. Quirno

De todo el MOBILIARIO que adorna la casa habitacion del Sr. Pedro Olivera, por ausentarse para el campo, calle CANGALLO 1085 n/n, entre Cerrito y Artes.

El miércoles 26 del corriente, á las 1|2 del dia procederé á vender al mejor precio y al contado; el detalle en parte es el siguiente:

Sala—Un juego completo de 9 piezas forrado en brocato y felpa, 2 galerías con cortinas y cenefas, 1 piano de Pleyer, 4 sillas de fantasía, 1 araña de cristal, estatuas de bronce, cuadros, adornos, alfombrado de Bruselas.

Escritorio—Un juego compuesto de 1 sofá, 2 sillones, 6 sillas de nogal forradas en marroquin, 1 escritorio ministro de nogal y roble, 1 biblioteca 2 cuerpos, 2 id chicas, gran cantidad de libros, 2 estatuas de bronce, ricos cuadros al óleo, adornos, 1 araña de bronce, útiles de escritorio, alfombrado de Bruselas.

Dormitorio principal—Un juego de jacarandá circassiano compuesto de 2 roperos con espejos, 2 mesas de noche, 1 lavatorio, 1 mesa tocador, 1 cama, pabellon y cortinado, un juego compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas, 2 camas de fierro, cuadros, adornos, alfombrado de Bruselas.

Comedor—Un juego compuesto de un aparador cristalero, un cristalero chico, una mesa para 24 cubiertos 1 mesa de trinchar, 18 sillas forradas en marroquin, todo de nogal, 1 araña de bronce, cuadros, cristales, porcelana, cristoffe, alfombrado de tripe.

2 dormitorios completos para niños, cuadros, picos de gas, adornos y una infinidad de muebles sueltos que no se detallan por su mucha extension.

Vestíbulo—2 estátuas de bronce grandes, percha, 3 picos de gas, cuadros, bancos, sillas é infinidad de artículos chinescos.

Nota: La casa puede visitarse el dia antes del remate desde las 12 del dia hasta las 10 de la noche. Por más datos, Bolivar 189 n/n. 6848 d20

Eduardo Zorrilla y Ca.

Segundo y gran remate FERIA en el establecimiento «Paradice Grove» en LOMAS de ZAMORA, propiedad de D. Francisco J. Meecks, de animales YEGUARIZOS, VACUNOS y LANARES, puros y mestizos, decendientes de magníficos reproductores importados.

El domingo 30 del corriente á la 1 p. m., procederemos á vender por cuenta y órden de D. Francisco J. Meecks los animales que se designan en la nómina siguiente:

Padrillos y potrillos—Percheron puro, percheron mestizo, Clydesdale mestizos, Suffelk Punch mestizos.

Yeguas—Percheron mestizas, Clydesdale mestizas. Petizos—Shetland mestizos.

Toros—Shorthorn puros, Shorthon 3|4 sangre. Vaquillonas—Shorthorn 3|4 sangre, Shorthorn 15|16 sangre, Hereford mestizas, Holstein puras.

Ovejas—Lincoln puras, Oxford down puras, Lincoln 7|8 sangre, Oxford down 15|16, Merinos 3|4 sangre.

Carneros—Rambouillet puros, Oxford-down 7|8 sangre.

Cerdos—Yorkshire puros.

Oportunamente se repartirán los catálogos. Las estaciones Lomas de Zamora ó Temperley, están á 5 minutos de viaje de Paradice Grove. El ferrocarril del Sud, sale para esas estaciones á cada momento. Para más informes y detalles, en nuestra casa Defensa 97 a. 6852 d20

Manuel Lamas

En el boulevard GARAY 2471, de una hermosísima CASA recien edificada, entre Matheu y Alberti, construida á todo costo, casa flamante, que no ha sido ocupada, siendo un precioso edificio como para habitarlo cualquier familia decente, lindísimo barrio, á una y media cuadra del gran arsenal de guerra; frente pasará el tramway por el boulevard Garay, 10 varas de frente por 30 de fondo, con cinco hermosas y espaciosas piezas, pisos de tabla, cielorasos de yeso, pinturas interiores imitando nogal, zaguan con gradas de mármol, gran galería corredor, tres patios embaldosados, cocina, algibe, letrina y sumidero hasta el agua con una hermosa pileta para lavar, en una palabra, es un edificio chiche por su edificacion moderna.

El mártes 1º de enero de 1889, á las 5 p. m., remataré, por órden terminante de su dueño, esta lindísima casa, sin base, por lo que den, y á la mas alta oferta. Recomiendo este remate especialmente á los capitalistas y especuladores, pues es sabido el mérito que ese barrio está tomando respecto al valor de la propiedad, que en muy poco tiempo se duplicará el capital.

El comprador entregará al firmar el boleto 500 $ en garantía de la compra.

Por más referencias, al rematador, Piedad 513 nuevo. 6851 d20

POR EL MISMO

De dos hermosos lotes de TERRENO en el boulevard GARAY, entre Matheu y Pichincha, á media cuadra del gran arsenal de guerra: 10 varas de frente por 38 varas de fondo cada uno: terreno alto, rodeado por 25 casas de recien construidas, con espléndido barrio, edificios de gran porvenir, muy pronto pasará el tramway por el boulevard Garay y estos terrenos en segunda valdrán el doble del precio que se puede comprar hoy.

¡Ojo especuladores! comprando estos terrenos harán un brillante negocio, porque antes de muy poco tiempo podrán triplicar el capital empleado.

El mártes 1º de enero á las 5 1|2 p. m. remataré por órden terminante de su dueño, estos hermosos lotes de terreno, sin base, por lo que den.

Todo comprador entregará al firmar el boleto 200 $ en garantía de la compra.

Por más referencias, al rematador Piedad 513 nuevo. 6852 d20

Mariano Salabert

Varios importantes lotes de TERRENO, por liquidacion de una sociedad.

El sábado 22 de diciembre á las 2 de la tarde, en mi casa BOLIVAR 116, procederé á la venta en remate público de los terrenos que en seguida se detallan: 22 lotes en MORON sobre el gran camino real á Lobos, el cual dentro de muy poco tiempo pasará el tramway rural; 4 manzanas en MIRA MAR divididas en lotes chicos y grandes, en el balneario de los demás; todos en MAR DEL PLATA cerca de la estacion del ferrocarril y de la Plaza Euskara, lo más bien situado y más pintoresco; 2 lotes en LA PLATA, formando esquina, á un paso de la estacion, están en la calle 10, terrenos de mucho valor; 2 lotes en LANUS, formando esquina. Todos estos terrenos hay que venderlos á cualquier precio, órden de sus dueños, por separacion de sociedad; los interesados pueden ver los planos en mi casa, Bolivar 116; el remate se efectuará el sábado 22 á las 2 en punto. 6856 d20

Florencio F. Carreras

Dos lindas PROPIEDADES, de poco precio, para pobres y ricos, para renta ó para vivir libres de alquileres, calle BUSTAMANTE, entre Córdoba y Cabrera, la posicion más linda y más sana de la capital. Base ínfima 4000 pesos una y 5000 la otra.

El domingo 30 de diciembre á las 5 p. m., procederé á la venta de estas dos buenas propiedades, cuyo detalle es el siguiente:

1ª calle de BUSTAMANTE 1150 n/n. 8 1|2 varas de frente por 22 1|2 de fondo, ad-corpus, con seis buenas piezas bien concluidas, cocina, letrina, algibe, gas, tirantes de maderas duras, pisos de pino de tea, cielos rasos de yeso, patios con mosaico, umbrales de mármol, rejas con galpon, puerta cancel y patio en alto. Es una monada y es preciso verla para apreciar la comodidad que tiene, y su ínfima base de 4000 pesos m/n.

2ª calle BUSTAMANTE núm. 1154 nuevo, igual construccion á la anterior, teniendo esta un gran comedor que cuadra el patio, y terreno de 8 1|2 varas por 25 de fondo; la base de esta es de 5000 pesos m/n. Títulos de primer órden, y todo comprador sin excepcion abonará el 5 o|o al firmar el boleto. Se previene que se venderán con cualquier oferta que exceda á la base. Otros datos, Bolivar 220 n/n. 6859 d20

POR EL MISMO

Calle CHILE núm. 849 n. entre Piedras y Tacuarí, espléndido TERRENO con EDIFICIO, 17 1|2 varas de frente por 70 varas de fondo, situacion inmejorable, barrio de familia, para renta, para un palacete, casa de familia ó de vecindad, no hay nada mejor, con uno hipoteca de 50.000 $ á 6 meses de plazo renovable por otros 6. Base de venta 50 $ vara cuadrada.

El miércoles 9 de enero de 1889 á las 5 p. m. procederé á la venta por division de condominio de este importante lote de tierra, el único en esa situacion á venderse en remate y el que por sus dimensiones es una buena pichincha su adquisicion. El terreno mide 15 metros 151 mil. de frente por 60 metros 620 mil. de fondo; y tiene el edificio materiales de primer órden y aun en el estado en que se encuentra hay quien lo contrate con buen alquiler. Títulos de primer órden. Otros informes al martillero, Bolivar 68 v.

Nota: Todo comprador sin excepcion abonará el 5 o|o al firmar el boleto. 6860 d20

Sanchez y Moreno

El domingo 23 de diciembre, á las 5 p. m., sobre el gran boulevard CALLAO, sobre el primer boulevard de la capital federal, donde reside la gente de buen tono: donde construyen palacios, nuestras familias, más acomodadas, huyendo del ruido de la ciudad comercial; donde todos quieren comprar y nadie desea vender. Se trata de una casa de dos pisos, alta y baja, para una ó dos familias.

Casi haciendo esquina á PARAGUAY, diez varas antes, frente al este, haciendo cruz con la manzana donde se va á erigir el palacio para congreso nacional á una cuadra de un espléndido edificio público, donde residirán los tribunales mientras no se construye el definitivo, frente á la plaza Lavalle, en fin no hay localidad mas interesante, las casas están designadas con los núms. 894 y 896 nuevo.

Cada una con ocho habitaciones, sólida y elegantemente construidas, bien ventiladas y mucha luz, gas, aguas corrientes, escaleras de mármol etc.

Todas las habitaciones ricamente empapeladas; cielo-rasos de yeso etc. frente elegante con balcones en ambos pisos, edificacion de poco tiempo, en los altos galerías de cristales. Las casas pueden visitarse de 3 á 4 p. m. Tienen 14 mil cédulas F. provinciales 14.500 $.

Sin base, al mejor precio, las casas pueden producir de 150 á 180 $, venta ad-corpus, títulos perfectos.

Nota: El comprador cargará con la hipoteca, pagando la diferencia de las cédulas al tipo de plaza, el dia de la escrituracion. Al firmar el boleto, oblará el comprador el 5% de seña. Mas datos á nuestra casa San Martin 153. 6451 d15

POR LOS MISMOS

Un lindo lote de TERRENO, ubicado en la calle Mansilla ó 2ª CHARCAS, entre Serrano y 2ª Acevedo, 13 vs. de frente por 33 de fondo; buen frente y buen fondo, mirando al norte, con mucha edificacion en los alrededores. La esquina va á edificarse ya. Es uno de los barrios que más adelanta; á 20 pasos del empedrado y de la esquina, á 3 cuadras del boulevard Santa Fé, paraje de mucho porvenir. A comprar los pobres.

El remate se efectuará el domingo 23, á las 3 p. m.; sin base, á la mayor oferta. Más datos, San Martin 153 n/n. El comprador oblará el 5 o|o de seña al firmar el boleto. 6468 d15

POR LOS MISMOS

El viérnes 11 de enero á las 3 p. m. A los especuladores, á los tenedores de acciones de la sociedad Fomento Territorial de La Plata, prepararse para hacer una magna operacion, negocio de un millon de patacones, con base de la mitad de este valor, y aun vi para realizar á plazos.

Se trata de dos millones quinientas mil VARAS CUADRADAS, en el paraje mas lindo, más elevado, de mas importancia y de mayor porvenir de BARRACAS AL SUD. La venta se hará en 3 fracciones, entre las estaciones Banfield, Bombas, Bernal y Lanús, á 10 cuadras á la derecha del gran boulevard Mitre, á 12 de la estacion Bombas, línea del ferrocarril de la Ensenada á La Plata (á la derecha).

Todo pasagero que va á La Plata, al pasar por dicha estacion no tiene mas que dirigir la vista al oeste y á 10 cuadras, en unos terrenos altos, divididos por un monte, se halla la fraccion mayor, que tiene una superficie de un millon ochocientas sesenta mil varas cuadradas, en forma de cuadrilongo. Linda con campo conocido por de Ramirez por el sud, con M. Balbija por el oeste, calle en medio con Petrona R. de Peñalva y por el norte con Estévan Zamora y parte con N. Ramirez. Dista tres cuadras del camino á Quilmes ó sea calle de Barracas al Monte Chico.

El terreno es de puro cardo asnal y gramilla, de los mas altos que hay en los alrededores.

Esta importante fraccion que está arrendada actualmente sin contrato, para tambo, y donde hay alrededor de 200 lecheras, se designa en el plano respectivo con el núm. 3.

La segunda fraccion designada con el núm. 2, con buena casa de material, arboleda, jardin, etc., compuesta de cuatrocientos cincuenta mil varas cuadradas. Dista de 12 á 14 cuadras antes de llegar á la estacion Banfield, teniendo su mayor frente al camino de este nombre; á igual distancia de la estacion Lanús y á 10 cuadras á la izquierda, ó sea al este, de la línea del ferrocarril del Sud. Linda al este con N. Ramirez, hoy Santiago Bernaza, al sud calle en medio con Estéban Zamora y la fraccion núm. 1 de la sociedad Fomento, al oeste con Segundo Cabrera.

Y finalmente la fraccion que se acaba de citar designada con el núm. 1, que está frente á la anterior ó sea con frente al camino de Banfield y que tiene una superficie de doscientas setenta y cinco mil varas cuadradas, linda por el noreste con Estéban Zamora, por el sud con Petrona Ramirez, y por el oeste con herederos de Catalina Mazcias.

Todas estas fracciones de terreno son aptas para tambo, chacras, cabañas, lecherías granjas.

Su situacion es especial y puede producir el capital empleado un magnífico interés, sin tomar en consideracion que puede duplicar en un año el valor de ese capital. Señores accionistas. ¡Mucha atencion!

Las bases para el remate de estas interesantes fracciones de tierra serán de: 20 centavos vara cuadrada para la chacra núm. 3 y de 16 centavos vara cuadrada para las otras dos fracciones.

Estas cantidades no serán todo al contado y el efectivo sin en hipotecas y en efectivo ó en acciones de la sociedad aforadas á 25 o|o de su valor escrito.

El remate se efectuará en nuestra casa SAN MARTIN 153.

Informes á nuestra casa. Despues más detalles. 6469 d15

POR LOS MISMOS

El mártes 8 de enero á las 3 p. m. A los capitalistas! A los capitalistas! 272 mil VARAS CUADRADAS, dentro de la capital, en el foco de la especulacion, frente á los nuevos mataderos á construirse, con frente á la calle INDEPENDENCIA, con frente á la calle y camino de SAN JUSTO. A ocho cuadras del boulevard Rivadavia, á 12 del boulevard Circunvalacion.

El terreno está designado en el plano moderno de la capital, con el nombre de Joaquin Rivadavia. Linda por el norte con el camino de San Justo y calle en medio con Miguel Flores, por el este con el mismo señor y parte del terreno vendido, por el sud con la calle Independencia y calle en medio con los nuevos mataderos y por el oeste con José M. Gomez.

La sola enunciacion de este negocio indica su alta importancia y gran porvenir que le espera.

Puede afirmarse que es uno de los negocios más interesantes que se han presentado en plaza. Pocos son los que venden y muchos los que solicitan tierra alrededor de los nuevos mataderos.

Se presta hasta para la subdivision en lotes pequeños, porque es el único que dá frente al boulevard Independencia y que está via á uno de los corrales; pueden hacerse desde ya, casitas pequeñas para obreros, peones y empleados.

La especulacion tiene un ancho campo para operar. Magníficas condiciones de pago. Este gran negocio puede hacerse aun con acciones de la Sociedad territorial La Plata aforadas al 20 o|o ó bien en efectivo, mitad al contado y mitad á 90 dias con pagarés hipotecarios.

La declaracion de la forma de pago se hará inmediatamente de adjudicado el negocio. El remate se efectuará en nuestra casa SAN MARTIN 153 n/n.

Atencion señores accionistas de La Territorial. Por cuenta y órden de esta interesante fraccion de terreno en la forma que queda ya expresada. Más datos á nuestra casa.

Nota: El comprador oblará el 5 o|o al firmar el boleto. 6775 d19

POR LOSMISMOS

El viérnes 4 de enero de 1889, á las 5 p. m.—Centralísima PROPIEDAD, entre Rivadavia y Piedad, calle CERRITO núm. 70, diez varas frente por 65 de fondo más ó ménos, con casa espléndida de habitaciones, dos patios, cocina, cuarto de baño, cocina especial y ante cocina, sótano, algibe, gas y aguas corrientes; tiene todas las comodidades necesarias para una numerosa familia, tiene el edificio sólido y elegantemente construidas, bien ventiladas y mucha luz, gas. Un frente lindísimo y muy alto, un zaguan muy bien concluido, pintado al óleo, cielo raso de yeso dorado y pintado, escalinatas de mármol, piso y zócalos id; lo mismo que en el primer patio. Puerta cancel, etc.

Todas las habitaciones ricamente empapeladas y con magníficos cielos rasos de yeso, pisos de tabla, puertas, ventanas y celosias de cedro, etc. En el primer patio 4 plantas de mérito. Pero puede asegurarse que no hay propiedad igual al lado del valor del terreno por su especial ubicacion.

En la calle de Cerrito entre Rivadavia y Piedad, el terreno no vale ménos de doscientos pesos la vara y aun más si se toma en cuenta que esta propiedad no tiene mas que cincuenta varas de frente.

Las propiedades centrales valen oro en polvo! El que no compre ahora tendrá que pagar el doble dentro de un año. ¡Esto es historia antigua! Invitamos á los hombres de plata que quieran casa central concurran.

Con la base ínfima, insignificante, bajísima de 60.000 $ m/n, ó sea la mitad, justamente de lo que vale, solo el terreno. No hay quien venda en los alrededores, ni á 150 pesos la vara! La órden de venta es por cualquier oferta que se haga sobre la base. ¡Aunque sea un peso! Con esto se ha buscado únicamente el obtener el mayor precio por medio de la competencia.

No faltar pues, hay que aprovechar para realizar un pingüe negocio. Más datos, San Martin 153; 5 % de seña. 6283 d13

POR LOS MISMOS

El miércoles 26 de diciembre á las 3 de la tarde. Espléndida CHACRA en MORON, 147.654 metros cuadrados, con 70.000 piés de parra, con 800 plantas de olivo de Génova, de 4 á 12 años de edad, exento de contribucion directa, á 18 cuadras al N. O. de la estacion, á 6 cuadras de la via férrea del Oeste, con frente á dos caminos, á 3 cuadras del camino real de Morales, á 7 cuadras de la linea férrea del Pacífico, á 1 1|2 del tramway Rural, especial ubicacion, la posicion más elevada de los alrededores de Moron, que los pedirse informes á los vecinos propietarios, radicados en este progresista pueblo.

La chacra es ya un establecimiento hecho. Terreno especialísimo, perfectamente cercado con 5 hilos y postes de ñandubay.

Desde este año puede cosecharse gran cantidad de uva para vino y aceitunas para aceite. Téngase en cuenta que por la uva, en pié se paga 1,50 los 10 kilos, Dentro de 2 años este establecimiento puede producir el 100 o|o al año del capital invertido. Puede asegurarse que es el único en su género hasta ahora. Las plantas de olivo han sido escogidas especialmente en Génova. Debe visitarse para darse cuenta exacta de su importancia. Linda con los conocidos alfalfares de D. Melchor Rom, con Pablo Dotta, con Miguel Castex, con Ballon Soler y con Dicio Nully.

El remate se efectuará en nuestra casa SAN MARTIN 153 nuevo.

A tanto la vara cuadrada, á la más alta oferta. ¡Convenientes condiciones de pago!

Mitad al contado y mitad á 4 meses de plazo, sin interés!

Atencion parriculares, chacareros, quinteros Hay mucha plata que ganar.

¡A 25 minutos de la capital!

¡28 trenes diarios, ida y vuelta!

Los señores interesados pueden pasar por nuestra casa por más referencias, y recibir una tarjeta para el cochero D. Pedro Alegre, de Moron, que los conducirá hasta el terreno.

Nota:—El comprador oblará el 5 o|o. 6282 d13

POR EL MISMO

El miércoles 26 de diciembre á las 3 p. m.—Por cuenta y órden de la sociedad Fomento Territorial, 1350 HECTAREAS, en DOLORES, á dos leguas escasas al sud de la plaza de la ciudad, de altos campos, hay pocos para vender, lindando con una pulpería de Fabiani, en campo de D. Antonio Solano. Al oeste con Madariaga, al sud con Agustina A. de Pacheco y al este con Higinio Sosa. El campo tiene cuatro poblaciones denominadas y conocidas por Santa Bárbara, Esperanza, La Fortuna, y Bella Vista; casi todas de material, entre ellas, una de 6 piezas con grandes comodidades y un lindo chalet estilo suizo.

Hay extensos montes de coronilla y tala cuyo corte se explota para el abasto de leña de la ciudad de Dolores; aguadas permanentes. La laguna principal es medianera con los Sres. Madariaga; pastos de primera clase. El campo está alambrado por dos costados, en los frentes linderos con Madariaga y Anchorena.

Esta interesante y central fraccion de campo, se rematará en nuestra casa SAN MARTIN núm. 153. Base: veintidos pesos hectárea (22 $ hectárea).

Nadie debe parar la atencion en una base tan ridícula, tan ínfimamente reducida, pues aunque en todo el partido de Dolores no haya una hectárea para venderse ni á cuarenta pesos, el directorio de la sociedad Fomento Territorial ha resuelto establecer casi la misma base de un préstamo hipotecario que pesa sobre el campo y cuyo vencimiento es el 19 de enero de 1889.

Es campo de cien pesos hectárea, está á cuatro horas de la capital y á 2 leguas escasas de la ciudad de Dolores. Ni en las secciones nacionales ó provinciales se compra hoy á veinte pesos hectárea. Hé ahí un buen negocio que se hace con muy poco dinero.

Por órden y cuenta de la sociedad Fomento Territorial, procederemos á la venta de esta magnífica fraccion de campo central, el dia indicado miércoles 26 de diciembre á las 3 p. m., con la base de veinte y dos pesos hectárea, al contado y á escriturar inmediatamente, desde que están listos los certificados y demás documentos pertinentes.

Nota: El comprador oblará el 5 o|o al firmar el boleto. Más datos á nuestra casa San Martin...

Adolfo Bullrich y Ca.

Grandioso remate de CHACRAS, QUINTAS y SOLARES en la estacion ALFALFA (F. C. S.), lindando con la colonia Pigüé, Curamalan, á 15 leguas del puerto de Bahía Blanca, tierras cruzadas por dos arroyos de aguada permanente; la colonia Eslter queda amparada á la ley de centros agrícolas. La venta se hará con condiciones comodísimas: 50 ps. en cédulas por cada hectárea y el resto á plazos.

El domingo 6 de enero de 1889, á las 2 de la tarde.

El remate se efectuará en la misma estacion Alfalfa.

Las tierras que ofrecemos en venta, están situadas en la zona más fértil de la provincia de Buenos Aires. ¿Quien no conoce ó ha oido hablar de Curamalan? Es pues inmediato y lindando con ese condado, lo que venderemos el domingo 6 de enero.

Los terrenos rodean la importante estacion Alfalfa del ferrocarril del Sud, y ningun centro agrícola ofrece las ventajas de este, sobre una via férrea de la importancia de la del Sud, á 15 leguas de un gran puerto de mar (Bahía Blanca), un pueblo en formacion y lo que es más importante son las condiciones comodísimas y fáciles de pago que facilitan el hacerse propietario y rico á la vuelta de pocos años.

Hélas aquí y las bases para la venta: Solares de 25 por 50 m. 10 cts. vara cuadrada; quintas, dos centavos vara cuadrada; chacras, 50 $ la hectárea pagaderos en la forma siguiente: 50 $ en cédulas de la serie N por hectárea que puede tomar á su cargo el comprador, pagaderas en 25 años, al precio de Bolsa el dia antes de la venta y la demasía hasta el precio total del remate, se abonará en cuatro partes iguales; 1|4 parte al firmar el boleto y el resto en uno, dos y tres años. Sin interés, pudiendo abonarse al contado con el descuento de 6 o|o anual. Las quintas y solares se abonarán en cuatro plazos iguales. Escrituras matrices gratis, los compradores pueden tomar posesion inmediatamente de la tierra comprada.

Llamamos la atencion de los interesados sobre las concesiones que hace la ley de Centros agrícolas á los poseedores y cultivadores de chacras, la más importante es la que acuerda un 25 o|o de rebaja en los fletes de ferrocarriles, para trasporte de sus productos, art. 22 y 23, véase además los art. 25, 32, 40 y 44. Los compradores de chacras están obligados á cultivar á lo ménos la mitad de la tierra que adquieran en compra dentro del término de tres años desde la fecha de la posesion. Creemos inútil insistir sobre la importancia de este centro agrícola, que linda con la colonia Pigüé, propiedad del Sr. D. Eduardo Casey y cuya prosperidad conoce todo el mundo. No olvidarse que el remate se efectuará en la misma estacion Alfalfa, debiendo salir los interesados en el tren de la noche, el sábado 5 de enero. Planos y detalles en nuestra casa, Alsina 78.

Tienda y Sastrería
INGLESA
ALBERTO GEBBIE
51 DEFENSA 51

POR LOS MISMOS

Por cuenta de seguros: 4 POTRILLOS y POTRANCAS sangre pura de carrera, notables animales, inmejorable orígen. Se rematarán en nuestra casa ALSINA 482.

El viérnes 21 de diciembre á las 2 p. m., remataremos por cuenta y órden de seguros este notable lote de animales, como sigue,

Nelson (antes Bertraza), nacido en 1886, por Charibert é Italian Queen; Charibert hijo de Thormanby (ganador del Derby) y el ganador del premio de 2000 guineas tan importante como el Derby, Champagne Stakes, etc., etc.: este año sus hijos han ganado 22 carreras en Inglaterra. En 1886 fué vendido para Francia en 3200 £. Italian Queen hija de King Tom madre de muchos ganadores. Esta yegua ha sido vendida hace un mes en 400 £ y el hijo al pié en 240 £.

Majesty—Alazana nacida 1886, por Silvester y Common Since. Los hijos de Silvester han dado muy buen resultado, en Inglaterra solamente más de 20 hijos han sido ganadores. Common Since hija de Hermit.

Salvator—(ex-Andreas) nacido 1885 por Farnese y Theodora. Farnese es hijo de Permesan ha dado tres ganadores del Derby que son Favonius, Sir Bevis y Cremorne, este ganó tambien el Gran Prix de Paris. Farnese mismo ha ganado varias importantes carreras.

Rapio—Zaino colorado, nacido 1886, por L. Master Kilder y Light Blue. Master Kilder ha ganado varias carreras importantes como ser: Liverpool, Cup City and Suburban y muchas otras y el padre de Miltor ganador del Derby. Light Blue madre de ganadores, hija de Blue Goun, ganador del Derby y y padre de Resiemsian, etc, etc.

Pueden verse en nuestra casa Alsina 482 n|n. d19

POR LOS MISMOS

Importante remate. 100.000 hectáreas de CAMPO en territorios nacionales: GOBERNACION DE FORMOSA; divididas en 10 lotes de 10,000 hectáreas, á 4 leguas del rio Paraguay y 4 del Pilcomayo, cruzados por varios grandes arroyos, campos llenos de bosques de riquísimas maderas, con espléndidas lagunas. Condiciones ventajosas para el pago, 1|3 parte al contado y el resto á 9 meses, sin interés. Sin base, sin base.

El juéves 3 de enero, á las 3 de la tarde, en nuestra casa ALSINA 482 n|n. remataremos por órden de su dueño, cien mil hectáreas de buen campo en la gorbernacion de Formoso, á 4 leguas del Pilcomayo y 4 del rio Paraguay, con lagunas espléndidas y terrenos inmejorables para colonizar. Títulos de propiedad definitiva del gobierno nacional, depositados en la escribania del Sr. de la Riega. El plano y otros datos, á nuestra casa, Alsina 482 n|n. d19

POR LOS MISMOS

Transferido.

Un espléndido lote de terreno esquina á la calle ARENALES y ARAOS, á una cuadra del boulevard Santa Fé, á un paso de la hermosa calle Ministro Inglés, barrio de los palacios, espléndida situacion, terrenos altísimos, 40 varas de frente á Arenales por 31 de frente á Araos; venta por vara cuadrada.

Sin base. Sin base.

El juéves 20 de diciembre á las 5, remataremos por órden de su dueño este espléndido lote de terreno situado en la esquina Arenales y Araos. Espléndido barrio, á un paso del boulevard Santa Fé, donde la edificacion adelanta dia á dia. La venta es sin base. Por planos y otros datos á nuestra casa, Alsina 482 n|n. d19

POR LOS MISMOS

Judicial—La PROPIEDAD calle BUSTAMANTE núm. 1880, entre Juncal y Beruti, compuesto su terreno de 7 metres, 363 milímetros de frente al este por 33 metros 60 milímetros de fondo. Ad-corpus; tasacion 9884,22 $ m/n. Base de venta 2|3 partes 6589,48 pesos.

El domingo 20 de enero, á las 3 de la tarde, remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria de la Sra. Manuela Ibañez de Novella, la propiedad arriba mencionada, compuesto su terreno de 7 metros 361 milímetros de frente al este por 38 metros 60 milímetros de fondo. Edificio de material en cal, azotea maderas duras, 4 piezas con piso de madera, cielo-raso de yeso, patios embaldosados, W, cocina, gas, pozo, aguas corrientes, etc. etc.

Por más datos, á nuestra casa, Alsina 482 nuevo; títulos, en la secretaria del Sr. Avila. d14

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del Sr. D. Justiniano Lynch. De todas las EXISTENCIAS del establecimiento Cármen de las Toscas, partido de CHACABUCO, á 5 leguas de Chivilcoy y 1 1|2 de la estacion San Patricio del F. C. al Pacífico, 30.000 ovejas, 1400 novillos, 600 vacas, 130 vacas mestizas de plantel, yeguas, potros, caballos, mulas, máquinas, muebles, etc., etc. El remate tendrá lugar en el mismo establecimiento, el domingo 23 de diciembre, á la 1 del dia, venderemos por órden del señor juez de 1ª instancia, Dr. Angel S. Pizarro, y perteneciente á la testamentaria arriba mencionada, lo siguiente:

30.000 ovejas divididas en 15 majadas, tasacion 1 $ base 2|3 partes 67 cts. 700 vacas al corte con 20 % de novillos tasacion 7 $ base 2|3 partes 4 $ 66 cts, 597 ovejas majada tipo, estancia, tasacion 2 $ base 1 $ 33 cts, 3 carneros á galpon tasacion 50 $ base 33 $, 1300 novillos, 200 caballos tasacion 8 $ base 2|3 5 $, 47 potros criollos, 16 mulas tasacion á 8 $ base 5 $, 2 burros tasacion á 8 $ base 5 $, 40 potrillos mestizos, 24 yeguas mestizas, 24 potros, 200 yeguas criollas tasacion á 4 $ 2|3 2 $ 56 cts, toros puros, id mestizos, muebles, enseres, máquinas etc. etc. Por mas datos á nuestra casa Alsina 78. d15

POR LOS MISMOS

De la magnífica CASA QUINTA, valiosa propiedad, espléndida situacion, en ALMAGRO, calle BROWN, frente al colegio del sagrado corazon, calle por medio, calle Piedad y la via del ferrocarril del Oeste, 55 varas de frente por 63 varas de fondo.

Base ínfima 20 pesos moneda nacional la vara cuadrada, condiciones ventajosísimas para el pago, mitad al contado y mitad á seis meses de plazo, con pagaré hipotecario y el 10 o|o de interés anual.

El domingo 23 de diciembre, á las 4 de la tarde, remataremos á la más alta postura y dinero de contado, por cuenta y por órden de su dueño, la magnica casa quinta arriba mencionada y consta:

La casa mide 16 por 40 varas, está construida con los mejores materiales y sostendrá altos perfectamente, es nueva y muy elegante y está situada en terreno de 55 por 63.

Las dimensiones del terreno y la colocacion de la casa permitirá la construccion de dos casas más y el restante (más ó ménos 2200 varas) rodeando la plaza principal será todavía suficiente.

Este es un barrio excepcional reune todas las ventajas de campo y está en la ciudad; no hay conventillos, rodeado de las magníficas quintas de Guerrico, Hermanas del Sagrado Corazon, Beade, Suarez, Trilla y Aifken.

Base de la venta 20 $ la vara cuadrada; el remate se efectuará en el mismo sitio. Títulos perfectos. Por planitos y más datos á nuestra casa Alsina 482 n.

Nota: El mobiliario se vende particularmente en un solo lote si el comprador de la quinta se interesa por él. d15

POR LOS MISMOS

Seis magníficos lotes de TERRENO en las calles SERRANO y MANSILLA, á una cuadra de los portones de Palermo, á un paso del boulevard Santa Fé, espléndida situacion, paraje de gran porvenir; sin base, sin base.

Se rematarán el mártes 25 de diciembre á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Remataremos sin base estos mismos terrenos situados en la calle de Serrano casi esquina á Mansilla, á solo dos cuadras del gran boulevard Santa Fé. La situacion de estos terrenos es inmejorable y están rodeados de espléndidos edificios, y dia á dia se van edificando, son esos parajes por su espléndida situacion. Títulos de primer órden. Por planos y otros datos á nuestra casa Alsina 482. d16

POR LOS MISMOS

Judicial. La PROPIEDAD calle BUSTAMANTE núm. 1883, entre Juncal y Beruti, compuesto su terreno de 9 ms. 833 mils. de frente al E. por 38 ms. 60 cent. de fondo, (ad-corpus), tasacion $ 13.691,42 m|n, Base: 2|3 partes 9127,60 m|n.

El domingo 20 de enero, á las 3 1|2 p. m., remataremos por órden del Sr. juez de 1ª instancia Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria de la Sra. Manuela Ibañez de Novella, la propiedad arriba mencionada, compuesto su terreno de 9 ms. 833 mils. de frente por 38 ms. 60 cents. de fondo.

Edificio compuesto de 6 piezas de material con azotea, maderas duras, piso de madera y cielo raso de yeso, patio embaldosado, cocina, W, gas, aguas corrientes, etc., etc.

Por títulos á la escribania del Sr. Avila y por más datos á nuestra casa, Alsina 482 n|n. d14

POR LOS MISMOS

Judicial. ¡Al norte! ¡Al norte! De una buena PROPIEDAD en el boulevard SANTA FÉ núm. 2551 n|n, entre Centro América y Ecuador, terreno compuesto de 8 ms. 66 cent. de frente por 60 ms. 63 cent. de fondo. Ad-corpus. Tasacion 38.770,10 ps. Base 2|3 partes 25.846,72 ps.

El domingo 20 de enero á las 4 1|2 p. m., remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia, Dr. D. Emilio Gimenez, y como perteneciente á la testamentaria de la Sra. Manuela Ibañez de Novella, la propiedad arriba mencionada cuyo terreno se compone de 8 ms. 66 de frente por 60 ms. 63 de fondo. Edificio con 8 buenas piezas de material en cal, azotea y maderas duras, 2 patios con baldosas, piezas de madera, paredes laterales medianeras, 2 piezas chicas de madera con techo de hierro de canaleta, cocina W, aljibe, pozo, aguas corrientes, etc., etc.; puerta de calle de cedro, celosias de cedro, patios de baldosa, árboles frutales, gallinero, etc., etc.

Por títulos á la escribania del Sr. Avila y más datos á nuestra casa Alsina 482 n|n. d14

POR LOS MISMOS

Judicial. Buena PROPIEDAD, calle ECUADOR núm. 1379, entre Charcas y Santa Fé, compuesto su terreno de 10 metros 400 mils. de frente al oeste por 26 metros 423 mils. de fondo. Ad-corpus. Tasacion 20.196,2 $. Base 2|3 partes 13.464,08 $. Reconoce 4000 cédulas nacionales série A.

El domingo 20 de enero á las 4 de la tarde remataremos por órden del Sr. juez de 1ª instancia Dr. D. Emilio Gimenez, y perteneciente á la testamentaria de la Sra. Manuela Ibañez de Novella, la propiedad arriba mencionada, compuesto su terreno de 10 metros 400 mils. de frente al oeste por 26 metros 433 mils. de fondo y con un edificio de 5 piezas hechas en cal con azotea de maderas duras, pisos de madera, 2 piezas altas de material con techo de teja francesa, escalera con balaustrada, patio con baldosas, cocina, letrina, pozo, etc., etc.

Por títulos á la escribania del Sr. Avila y por más datos á nuestra casa Alsina 482 n|n. d14

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del Sr. Felipe G. Becher, de 3 CHACRAS situadas en BAHIA BLANCA, señaladas en el plano respectivo con los nºs 326, 329 y 366, compuesta cada una de 304.269 metros, tasadas á 2 centavos el metro cuadrado. Base para la venta, las 2|3 partes, que son 1 cent. 33 mls. El remate tendrá lugar en nuestra casa, ALSINA 482 n|n.

El lúnes 24 de diciembre, á las 2 p. m., remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, con arreglo al siguiente:

Edicto judicial—Por disposicion del señor juez de 1ª. instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires. Dr. D. Nicolás Gándara, se hace saber por medio del presente y por el término de 30 dias que en los autos testamentarios de D. Felipe G. Becher que tramitan por el juzgado de S.S. y secretaria á cargo del que firma; han sido autorizados los martilleros Adolfo Bullrich y Cª, para proceder á la venta en público remate de tres suertes de chacras situadas en Bahía Blanca, señaladas en el plano respectivo con los números 326, 329 y 366, compuesta cada una de 304.269 metros cuadrado y tasadas á razon de 2 centavos m/n el metro cuadrado. Linda la primera al N. con las chacras núms. 462 y 182; al S con la 329; al E. con la núm. 340 y al O. con la núm 327. La segunda al N. con la 326, al S. con la 369; al E. con la 348 y al O. con la 365, y la tercera, al N. con la chacra 329 y al S. con la núm. 343, al E con la 349 y al O. con la 378. Se previene que no se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes de la tasacion y que los interesados por más pormenores pueden ocurrir á la secretaria designada.—La Plata, noviembre 13 de 1888.—F. A. Gonzalez. d4

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador Mª. del Carril: 675 hectáreas de riquísimo CAMPO, en LOBOS, en el ejido del pueblo, campo especial para ganadería ó agricultura, tasacion y base de venta 40.325 $. El viernes 18 de enero á las 2 1|2 de la tarde en nuestra casa Alsina 482 n. remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, este espléndido lote de campo lindando con Atucha, ejido del pueblo de Lobos, Córdoba y Guruchet. El expediente puede verse en la secretaria del Sr. Roque Repetto.

Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto. Por otros datos á nuestra casa, Alsina 482 n. d13

POR LOS MISMOS

Paraje sin rival, en ALMAGRO, calle VICTORIA á las 28 varas de la esquina de BAYONA, frente á los fondos de Muñiz, á cincuenta varas de la gran calle Rivadavia, dos cuadras antes de la bifurcacion de esta con la calle Victoria. TERRENO altísimo con edificio viejo, rodeado de los lujosos palacios de los Dres. Muñiz, chalet de Rodriguez, etc., etc.; el barrio de moda, 17 varas de frente al norte por 58 varas de fondo, como para hacer un espléndido palacio con jardin ó para edificar 4 casas para renta, con 6000 cédulas provinciales série L, con las que podrá continuar el comprador. Base las cédulas.

El domingo 23 de diciembre á las 4 1|2 p. m, rematará este excepcional terreno en uno ó dos lotes á gusto de los compradores. Títulos garantidos. Por más datos á nuestra casa, Alsina 482 n|n. d14

POR LOS MISMOS

Judicial—Testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador Mª del Carril. Del espléndido ESTABLECIMIENTO DE CAMPO «Mangrullo», en el partido del SALADILLO. 15.523 hectáreas con 568 vacas, 739 ovejas, 11 yeguas y caballos más ó ménos: todo en un solo lote. Tasacion y base para la venta 301.466 pesos.

El lúnes 7 de enero, á las 2 1|2 de la tarde en nuestra casa ALSINA 482 nuevo, remataremos por órden del Sr. Juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez, y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento Mangrullo, situado en el partido del Saladillo con todas sus haciendas, enseres, etc.

Las ovejas estan esquiladas.

La paricion de esta primavera tanto en lanar como vacuno y yeguarizo entran por muertos.

El establecimiento linda con Miguel Villaraza, Campa, Velazque, Butteler, Gomez, Benaondo, Emilio Carranza, etc.

Los señores interesados que deseen ver los inventarios y tasaciones pueden pasar por nuestra casa Alsina 482 n|n.

El expediente puede verse en la secretaria del Sr. Roque Repetto.

Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto.

Por otros datos á nuestra casa Alsina 482 n|n. d1

POR LOS MISMOS

Suspendido hasta nuevo aviso.

De un millon de VARAS CUADRADAS sobre las preciosas y dominantes barrancas de CAMPANA con 28 varas de altura sobre el nivel del ferrocarril y vista sin igual sobre el caudaloso rio Paraná, á pocas varas de la nueva estacion á formarse que se denominará Otamendi. Terrenos excepcionales de inmenso porvenir, á propósito para hacer una hermosa quinta de recreo ó chacra. Al alcance de todo el mundo. Sin base, sin base.

El domingo 23 de diciembre á la 1 de la tarde remataremos por órden terminante de su propietario los terrenos arriba mencionados.

No hay nada igual ni más pintoresco ni de más porvenir próximo á la capital, como estos terrenos. n27

POR LOS MISMOS

12 magníficos lotes de TERRENO en las calles MINISTRO INGLÉS, empedrada con trotadoras, y CHARCAS, entrando una buena esquina paraje pintoresco, rodeado de grandes edificios, á solo 3 cuadras de la gran estacion del ferrocarril al Pacífico á ... boulevard Santa Fe, con frente al sud y al este, lotes chicos y grandes al alcance de todo el mundo; base ínfima 10 ps. la vara cuadrada, donde vale el doble, todos los lotes con hipoteca de la série B del Banco Nacional.

El mártes 25 de diciembre (dia de fiesta) á las 3 p. m. venderemos al contado por órden terminante de su propietario los terrenos arriba mencionados por cuyos datos y pormenores á nuestra casa Alsina 482n. d8

POR LOS MISMOS

Remate excepcional! de los TERRENOS más pintoresco y gran porvenir, con frente al gran boulevard SANTA FE, á cuatro cuadras más ó ménos de la estacion Rivadavia, ferrocarril del norte, á igual distancia del proyectado ferrocarril concesion Nouguier y Cª. El tramway Rural de Lacroze pasa frente de estos terrenos.

¡Sin base! ¡Sin base! 1|4 parte al contado y el resto á 5, 6 y 9 meses de plazo.

El mártes 25 de diciembre, dia de fiesta, á la una y media del dia. Planos y pormenores se darán oportunamente en nuestra casa, Alsina 482 n|n. d8

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del Sr. Dr. Salvador Mª. del Carril: del magnífico ESTABLECIMIENTO DE CAMPO Sol de Mayo, en el partido de ROJAS, 20.044 hectáreas con 13.346 VACAS, 450 MESTIZAS, 854 YEGUAS, 310 CABALLOS y 14.499 OVEJAS, todo más ó ménos, todos en un solo lote. Tasacion y base para la venta 989.882 pesos 20 centavos.

Se rematará el juéves 27 de diciembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, ALSINA 482 n|n. Remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia, Dr. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento Sol de Mayo situado en el partido de Rojas, con todas sus haciendas, enseres etc.

Las ovejas están esquiladas; la paricion de esta primavera tanto en lanar como en vacuno entran por muertas. El establecimiento linda con Rocha, Pombo Carril, Arroyo Saladillo, Ballesty, Murphy y S. Unzúe:

Los señores interesados que deseen ver los inventarios y tasaciones, pueden pasar por nuestro escritorio, Alsina 78. El expediente testamentario tramita por la secretaria del Sr. Roque Repetto; todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto. Por otros datos á nuestra casa, Alsina 78. n2

POR LOS MISMOS

De un valioso ESTABLECIMIENTO de CAMPO, 4909 hectáreas en ALVEAR con 2500 VACAS, 3,000 OVEJAS y 36 CABALLOS, más ó ménos todo en un solo lote. Base de venta 120.000 $; con buenas poblaciones, condiciones ventajosas para el pago. El campo linda con los Sres. del Carril, Jurado, Anchorena Olaso (arroyo en medio de Las Flores) y chacras, del ejido del pueblo.

Reconoce 40.000 cédulas, se rematarán en nuestra casa, Alsina 78.

El jueves 20 de diciembre á las 2 1|2 p. m.—Detalles despues n20

POR LOS MISMOS

Atencion SPORTMEN, liquidacion de los studs Amaré y Solilaire, se venderán los famosos ANIMALES bien conocidos en nuestros circos, algunos ganadores Richepanse, Cherry, etc., etc., varios potrillos y potrancas de la mejor sangre.

Se rematarán en condiciones ventajosísimas para el pago.

El viérnes 21 de diciembre á las 2 de la tarde en nuestra casa Alsina 482. Despues detalles. n28

POR LOS MISMOS

Judicial—Testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador Mª. Del Carril del magnífico ESTABLECIMIENTO de CAMPO San Justo, partido de ALVEAR; 25.817 hectáreas de espléndido campo con 12.538 vacas, 37 bueyes, 125 toros, 1201 yeguas, 169 caballos, 17.123 ovejas, 103 carneros, 5 id finos. Todo en un solo lote. Tasacion y base para la venta 639.974,32 $.

El juéves 20 de diciembre, á las 2 de la tarde en nuestra casa, ALSINA 78, remataremos por órden del Sr. juez de 1ª instancia Dr. Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento San Justo, situado en el partido de Alvear con todas sus haciendas, enseres, etc; las ovejas estan esquiladas, las pariciones de esta primavera tanto en lanar como vacuno y yeguarizo entran por muertas.

El establecimiento linda con Recabarren, Justo Balcarce, Jurado, Sociedad rural etc.

Los señores interesados que deseen ver los inventarios y tasaciones pueden pasar por nuestro escritorio, Alsina 78.

El expediente testamentario puede verse en la escribania del Sr. Repetto. Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto.

Por otros datos á nuestra casa, Alsina 78. n13

POR LOS MISMOS

Excepcional remate, soberbio PALACIO con un cuarto de manzana de jardin, único por su estilo en la capital, situado en el boulevard RIVADAVIA, formando esquina con la calle Rawson todo, frente, á 2 cuadras de la curva del tramway de Almagro, frente al palacio del Dr. Muñiz y al lado del del Dr. Pintos. El barrio de los palacios, sobre la gran avenida del Oeste, con tres vias de tramway á la puerta y á un cuarto de hora de la plaza Victoria. El confort, lujo y bienestar se reune allí. La propiedad mide 75 vs. de frente á Rivadavia por 78 á la calle Rawson y 68 vs. en el contrafrente, superficie total 5557 v|c más ó ménos. Base de venta 20 ps. v|c; reconoce 50.000 cédulas.

Se rematará el jueves 10 de enero de 1889, á las 4 p. m. Cuyo detalle es el siguiente:

El edificio principal consta de 12 lujosas habitaciones, la mayor parte tapizadas en género y de todas ellas se domina el jardin con 9 escalinatas de mármol que conducen al mismo. El comedor único, de forma octógona, mide 10 vs. por costado y una gran cúpula en el centro, que se eleva á 20 vs. de altura, adornado con trabajos preciosos sobre madera, está en comunicacion con cuarto espacioso; vestíbulo, pisos de mármol, dos descubiertos al frente y dos cubiertos con cristales de colores, los que á su vez están cubiertos por dos grandes roperos tapizados en género. En el subsuelo hay un gran salon de 30 vs. de largo por 6 ó 7 de ancho, con dos entradas independientes, divididos en un salon para billar, departamentos de lavatorios, cuarto de baño con su oficina y despensa; en la parte alta hay un lujoso cuarto de baño con su oficina correspondiente. Toda la casa y jardin tiene aguas corrientes propias, con un molino de gran formado y un deposito de 10 pipas de capacidad, el cual tiene una bomba que puede llenar 3 veces por dia.

El departamento de servicio completamente independiente consta de 7 espaciosas habitaciones; tres dormitorios, dos de ellos con entrepiso de madera y perfectamente habitables, una cocina espaciosa, un comedor para el servicio, un cuarto de baño y un gran cochería para 4 carruajes; la caballeriza tiene 2 grandes box, tres pesebres uno más chico como para un ternero y su gran depósito con su aparato elevador; hay ademas un gran gallinero y un departamento de lavado con su pileta enlozada y dotacion de agua correspondiente. El jardin rodeado de columnas de material con su bonita verja tiene 3 entradas 2 para el edificio principal y una para el carruaje y el servicio tiene una gran calle de parras de la mejor uva, preciosas glorietas, una fuente de agua y dotado de las mejores y más lindas plantas que existen en la capital. Este palacio edificado á todo costo, perfectamente pintada al óleo y pronta para ser habitada, se venderá en un solo lote con la base ínfima de 20 $ v|c en donde se ha pagado hasta 71 $ por terreno sin edificio. Reconoce una hipoteca de 50,000 $ en cédulas provinciales série I, que el comprador podrá tomarlas ó su cargo abonando la diferencia del precio de la Bolsa el dia de la escrituracion. Todo comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto. Por planos y otros datos á n|casa Alsina 482 n|n. d13

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador M. del Carril. De un TERRENO en LOBOS, lindando con calle del PILAR en medio con Urquiola y Rosa con Lopez Ugartemendia calle en medio con la plaza del ferrocarril Piñeiro y Gutierrez, 19.485 metros cuadrados. Tasacion y base para la venta 1169,10 ps. m/n.

Se rematará en nuestra casa ALSINA 482 n|n.

El viérnes 18 de enero á las 2 1|2 p. m., remataremos por órden del Sr. juez de 1ª instancia Dr. Gimenez y perteneciente á la testamentaria arriba indicada, este lote de terreno situado en Lobos. El expediente puede verse en la secretaria del Sr. Repetto.

Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto.

Por otros datos á nuestra casa, Alsina 482 n|n. d13

POR LOS MISMOS

Judicial. Grandioso remate. Testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador Mª. del Carril. Del magnífico establecimiento de CAMPO «La Porteña», en el partido de LOBOS, 21,178 hectáreas de campo de primer órden con haciendas vacunas, yeguariza y lanar (mestizas, toros y vacas puras y mestizas, ovejas, Rambouillet y Lincoln. Todo en un solo lote, tasacion y base para la venta, 3.565.251,75 $ m/n.

Se rematará el viérnes 18 de enero á las 2 p. m. en n|casa ALSINA 482 n|n., por órden del Señor juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el magnífico establecimiento de campo «La Porteña», situado en el partido de Lobos, con todas sus haciendas, poblaciones, enseres, etc., etc. Las haciendas son más ó ménos como sigue.

Yeguarizo—136 yeguas Cleveland, 4 padrillos, 172 yeguas Trakennen, 60 yeguas del padrillo Congo, 95 yeguas de Fritz, 2 padrillos, 1 padrillo Fritz, 1 padrillo Congo, 9 yeguas con cria, 41 yeguas del padrillo Shire, 3 padrillos y yeguas Trakennen, 7 mulas, 95 caballos de tiro, 102 de silla, 39 varios, 45 yeguas y potros.

Hacienda vacuna—103 vacas suizas, 919 id Durham, 654 id Hereford, 5 toros importados, 5 id mestizos Durham, 6 id Hereford importados, 2 id suizos, 83 bueyes, 252 novillos, 119 Durham, 593 criollos, 31 Durham, 90 cerdos, 2768 vacas.

Hacienda lanar—2773 ovejas Lincoln núm 1, 6152 id núm. 2, 30.769 ovejas id núm. 3, 7604 ovejas id núm. 4, 418 carneros, 61 id Lincoln, 1064 id id, 130 capones Lincoln, 10 carneros id importados, 562 merinos núm. 1, 5 carneros padres, 200 id id, 3165 merinos núm. 2, 25.179 id id 3. Las ovejas están esquiladas. La paricion de esta primavera tanto en lanar como en vacuno y yeguarizo entran por muertas.

Los señores interesados que deseen ver los inventarios y tasaciones pueden pasar por nuestro escritorio Alsina 482 n|n. El expediente testamentario puede verse en la secretaria del Sr. Roque Repetto. Todo comprador entregará el 5 % al firmar el boleto. Por otros datos, á nuestra casa Alsina 482 nuevo. d13

POR LOS MISMO

7298 hectáreas, 66 áreas de magnífico CAMPO ó sean 2 3|4 leguas, en el partido de TAPALQUÉ; campo aparente para agricultura ó ganadería. Con 100.000 cédulas provinciales série L; en nuestra casa. ALSINA 482.

El jueves 27 de diciembre, á las 2 en punto de la tarde, remataremos este magnífico campo, cuyos linderos son los siguientes:

Por el sudoeste Juan Laborde y Juan Wester, por el noroeste Blayer antes Ballesteros, por el sudoeste Jorge Damianovich y Juan M. Nuñez, y por el noreste H. Vivat.

El campo es de primer órden y puede comprarse con muy poco desembolso, quedándose el comprador con la hipoteca.

Los planos y otros detalles pueden obtenerse en nuestra casa, Alsina 4 2. d7

POR LOS MISMOS

Judicial.—Testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador Mª del Carril. Del ESTABLECIMIENTO de CAMPO «Polvaredas», en el partido de SALADILLO, 23.623 hectáreas con 14.160 vacas, 356 id mestizas, 563 toros, 1 mestizo, 65 bueyes, 2596 yeguas, potros y mulas, 26 mulas mansas, 17 burros, 4 1 1 españoles, 282 caballos en tropillas, 8 caballos puros, 32.365 ovejas Rambouillet, 8264 ovejas Lincoln, 499 id Lincoln de cabaña, 632 id Rambouillet id, 415 Lincoln mestizos carneros, 255 Rambouillet puros, 5 padres de cabaña, 4 id Lincoln id; todo más ó ménos en un solo lote. Tasacion y base para la venta 1.250.640,90 ps.

El lúnes 7 de enero á la 1 de la tarde, en nuestra casa ALSINA 482 nuevo, remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento Polvaredas, situado en el partido del Saladillo, con todas sus haciendas, enseres, etc.

Las ovejas están esquiladas. La paricion de esta primavera tanto en lanar como en vacuno y yeguarizo entran por muertas.

El establecimiento linda con Ortega Atucha, Arroyo del Saladillo, Cazon, Bazan, Gaiindez y Toledo, etc.

Los señores interesados que deseen ver los inventarios y tasaciones pueden pasar por nuestra casa Alsina 482 n.

El expediente testamentario puede verse en la secretaria del Sr. Roque Repetto.

Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto.

Por más datos á nuestra casa Alsina 482 n|n. d1

POR LOS MISMOS

Judicial. De la magnífica y conocida QUINTA sobre el camino real de SAN JOSE DE FLORES, espléndida é inmejorable situacion, dividida en cinco grandes lotes con casa, invernáculos, glorietas, etc., perteneciente á la testamentaria del señor Ambrosio P. Lezica; bases ínfimas.

El remate se efectuará sobre la misma quinta.

El domingo 23 de diciembre, á las 3 de la tarde, remataremos con las dos terceras partes de su base, á la más alta postura y dinero de contado, por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria del Sr. Ambrosio P. Lezica, la magnífica quinta sobre el camino Real de San José de Flores, jurisdiccion de la capital república, dividida en cinco grandes lotes con casa, invernáculos, glorietas; ricas plantas etc. á saber:

Lote núm. 1.—Consta de 50 varas de frente á la calle Real, por 242 varas de fondo, teniendo en su contra frente 27 varas, haciendo una superficie total de 9016,18 metros cuadrados aproximadamente, entrando en este lote la gruta, el kiosko, varias otras construcciones y riquísimas plantas; el todo está tasado en 6877,72 pesos moneda legal, siendo su base las 2|3 partes que son 4585,16 pesos moneda legal.

Lote núm. 2—Consta de 50 varas de frente á la calle real por 242 varas de fondo, teniendo en su contrafrente 50 varas haciendo una superficie total de 9016,18 metros cuadrados aproximadamente, el todo está tasado en 6877,72 pesos moneda legal, siendo su base las 2|3 partes que son 4585,16 pesos moneda legal.

Lote núm. 3—Consta de 50 varas de frente á la calle real por 215 varas de fondo, teniendo en su contrafrente 43 varas, haciendo una superficie total de 8400 metros cuadrados aproximadamente, entrando en este lote el gran edificio principal, plantaciones, etc.; el todo está tasado en 33.218 pesos moneda legal, siendo su base las 2|3 partes que son 22.146 pesos moneda legal.

Lote núm. 4—Consta de 50 varas de frente á la calle real por 210 varas de fondo, teniendo en su contrafrente 43 varas, haciendo una superficie total de 8310 metros cuadrados aproximadamente; el todo está tasado en 33.218 pesos moneda legal, siendo su base las 2|3 partes que son 22.146 pesos moneda legal.

Lote núm. 5—Consta de 21 varas de frente á la calle real ... varas de fondo, teniendo en su contrafrente 2... varas haciendo una superficie total de 2507 metros cuadrados aproximadamente, el todo está tasado en 1449,45 pesos moneda legal, siendo su base las 2|3 partes que son 947 pesos moneda legal.

Llamamos justamente la atencion de los señores interesados, sobre este excepcional remate por las tasaciones ínfimas, pues son las que se hicieron ahora cuatro años, las hoy sirven como base y á todos les consta el inmenso valor que han tomado aquellos terrenos, pues se ha pagado hasta treinta pesos el metro cuadrado y lo que ofrecemos en venta están tasados á razon de treinta y cinco centavos el metro cuadrado.

Todo comprador sin excepcion entregará el 5 % de garantía sobre el importe de la compra al firmar el boleto.

Las tasaciones pueden verse en la secretaria del Sr. Manuel Lacasa.

Por planos y demás datos á nuestra casa, Alsina 482 n|n. d11

POR LOS MISMOS

Judicial, testamentaria del Sr. D. Salvador M. del Carril. Importantísimo remate de 130.000 hectáreas de TIERRAS NACIONALES en TRENQUELAUQUEN, en lotes de 10.000 hectáreas con opcion, seccion 11, letra B, lotes 12, 13, 14, 17, 18, 19, 22, 23, y 24; letra C, 2, 3, 4, 5: Tasacion 6 pesos, base de venta 2|3 partes que son 4 pesos la hectárea. El remate tendrá lugar en nuestra casa, ALSINA 482.

El jueves 3 de enero, á las 2 de la tarde, venderemos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, 130.000 hectáreas de tierras nacionales en la seccion 11, que como lo sabe todo el mundo, es una de las mejores y más pobladas de toda esa parte del territorio nacional. La venta se hará en fracciones de 10.000 hectáreas con opcion al todo, para ver los planos y otros datos á nuestra casa, Alsina 78. El expediente tramita por la secretaria del Sr. Repetto y para ver los títulos á nuestra casa, Alsina 78.

Nota—Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto.

POR LOS MISMOS

De la recientemente construida PROPIEDAD á la moderna, con materiales de primer órden, barrio espléndido, calle 35 A núm. 590, entre Santa Fé y Arenales, 10 varas de frente por 26 varas de fondo, ad-corpus, base ínfima 8000 ps.

El domingo 23 de diciembre á las 4 de la tarde, remataremos á la más alta postura y dinero de contado por cuenta y órden de su dueño la propiedad arriba mencionada que se compone de:

Seis hermosas habitaciones todas pisos de tabla y cielos rasos de yeso, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, pozo, dos patios con pisos de mosaicos etc.

La venta se hará ad corpus con la ínfima base de 8.000 $. Títulos perfectos. Por más datos á nuestra casa Alsina 782. d16

POR LOS MISMOS

Importante remate de un valioso ESTABLECIMIENTO DE CAMPO, 4909 hectáreas en Alvear, con 2500 VACAS, 3000 OVEJAS y 36 CABALLOS más ó ménos, todo en un solo lote; base de venta 120.000 pesos, con buenas poblaciones, condiciones ventajosísimas para el pago; el campo linda con los señores del Carril, Jurado, Anchorena, Olaso, (Arroyo de Las Flores en medio) y chacras del ejido del pueblo, reconoce 40.000 cédulas; se rematará en nuestra casa, Alsina 78.

El jueves 20 de diciembre, á las 2 1|2 p. m. remataremos por cuenta y órden de su dueño este espléndido campo, compuesto de 4909 hectáreas ó sean 2209 cuadras. Contiene 23 chacras que queda en el ejido del pueblo, con un área de 851 cuadras cuadradas, con sus calles, pero que no estando cultivadas ni explotadas se hallan en un solo cuerpo y bajo alambrado con el resto del campo. La poblacion de la estancia consta de 2 piezas de material, techo de teja francesa, pisos de tabla, etc., gran galpon de material para lana, quinta, alfalfaret, etc. El campo es inmejorable para agricultura ó ganaderia. El ferrocarril que arrancará del Saladillo y pasando por Alvear y Tapalqué y que termina en la estacion Hinojo del ferrocarril del sud, está contratado por el gobierno de la provincia con el Sr. Granola y éste por el contrato está obligado á llevarlo á Alvear en todo el año 89.

El campo linda al norte con chacras del ejido del pueblo y el arroyo de las Flores en medio, con Juan Anchorena al noroeste, el mismo arroyo en medio con los Sres. Olaso y Ayarragaray, al sudoeste con Crotto y del Carril, al sudeste el mismo del Carril y José M. Jurado. El campo reconoce 40.000 cédulas série J y L, con las que podrá continuar el comprador tomando las cédulas á precio de bolsa y estilo de plaza el dia de la escrituracion. El campo tiene 2500 vacas, 3000 ovejas y 36 caballos. El pago se hará tomando el comprador las cédulas y mitad al contado y mitad á 3 meses de plazo, con el interés de 7 por ciento al año y pagaré hipotecario ó una garantía á satisfaccion del vendedor. En la hacienda vacuna la paricion de esta primavera entrará por muerta, en la lanar entrará todo lo que esté bajo señal.

Nota importante—Si no existiere el número de animales anunciado, el vendedor se compromete á descontar del valor total cinco pesos por cada animal vacuno y un peso por cada oveja, y si resultaren más el comprador podrá tomarlos al mismo precio ó dejarlos si no le conviniere. Todo comprador entregará el 6 por ciento al firmar el boleto. d18

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador M. del Carril: de una magnífica ESQUINA sumamente central, frente á la plaza Monserrat, calle MORENO núms. 1091, 1093 1099, esquina LIMA núms. 282, 270, 268; situacion espléndida, lindísimo edificio, 18 metros 19 centímetros de frente á Moreno por 25 metros 98 centímetros á Lima, teniendo 24 metros 90 centímetros de fondo en el costado norte y 16 metros 63 centímetros en el costado este; venta ad-corpus. Tasacion y base de venta 150.000 $ m/n.

El viérnes 25 de enero á las 4 p. m., remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez y perteneciente á la testamentaria arriba indicada, esta espléndida propiedad compuesta del modo siguiente:

Calle Moreno núm. 1091—Compuesta de 7 grandes piezas, pisos de madera, cielos rasos, paredes unas empapeladas otras pintadas, 2 piezas altas para servicio, cuarto de baño, despensa, letrina, cocina, etc.

Calle Moreno 1093—Consta de 16 grandes piezas, cocina, baño, despensa, etc.

Calle Moreno 1099, esquina Lima núm. 292—Compuesto de 1 gran salon para almacen, piso baldosa, etc.

Lima 282—4 grandes piezas.

Lima 270—Altos, 7 piezas, cielos rasos de yeso, despensa, etc.

Lima 268—6 grandes piezas, baño, etc.

Llamamos la atencion de los señores capitalistas á esta espléndida propiedad por su magnífica situacion, frente á la plaza Monserrat.

Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto.

El expediente tramita por la secretaria del Sr. Repetto.

Por otros datos á nuestra casa, Alsina 482 n|n. d18

POR LOS MISMOS

De la soberbia ESQUINA, situacion única y sin rival, en el riñon del alto comercio, á una cuadra de la gran plaza de la Victoria, el corazon de la capital, donde nadie vende, é inmediato al gran puerto Madero, calle ALSINA 501 al 519 y BOLIVAR 181 al 199. Arterias principales del comercio, dividida en 4 hermosos lotes, con 100.000 cédulas série G provinciales; condiciones ventajosísimas para el pago: mitad al contado, mitad á seis meses de plazo, con pagaré hipotecario, é interés del Banco. Base las cédulas.

El viérnes 28 de diciembre, á las 4 de la tarde, remataremos á la más alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de su propietario, la soberbia esquina arriba indicada en 4 hermosos lotes cuyas dimensiones son:

Lote núm. 1—Tiene 10 varas de frente á la calle Alsina, por 33 3|4 varas de fondo, tiene 22.500 cédulas série G provinciales que es la base para la venta.

Lote núm. 2—Tiene 10 varas de frente á la calle Bolivar, por 26 1|2 de fondo, tiene 22.500 cédulas série G provinciales que es la base para la venta.

Lote núm. 3—Tiene 10 varas de frente á la calle Bolivar, por 26 1|2 varas de fondo, tiene 22.500 cédulas G provinciales que es la base para la venta.

Lote núm. 4—La soberbia esquina, tiene 13 3|4 varas de frente á la calle Bolivar, por 26 1|2 varas de frente y fondo á la calle Alsina, tiene 32.500 cédulas série G provinciales que es la base para la venta.

Hemos creido conveniente dividir la propiedad de esta manera para estar así al alcance de todos.

El edificio todo gana sin contrato 2350 pesos nacionales mensual que es una pingüe renta.

Referentes á las grandes ventajas de esta bien situada propiedad sin rival creemos inútil agregar una palabra más pues ellas solas se recomiendan.

Las condiciones para el pago son ventajosísimas: mitad al contado y el resto á 6 meses de plazo con pagarés hipotecarios é interés de banco, despues de descontada la hipoteca con la cual podrá seguir el comprador tomando las cédulas á estilo de plaza y precio de bolsa el dia de la escrituracion.

Ventas de tal magnitud pocas veces se presentan y recomendamos muy especialmente á los señores capitalistas aprovechen esta oportunidad.

Títulos de primer órden.

Por planitos y más datos á nuestra casa Alsina 482. d16

Guillermo Gowland y Ca.

SEMANALES de comestibles y bebidas todos viérnes, á las 12 en punto, en nuestra casa SAN MARTIN 59.

POR LOS MISMOS

Ad-corpus, de la CASA calle GENERAL LAVALLE núm. 918 entre Suipacha y Artes, excelente situacion, barrio comercial, calle adoquinada, gas, aguas corrientes, tramway para todas direcciones, etc.

La casa se compone de 7 magníficas piezas bajas y 2 de altos, edificada á todo costo, cal, maderas duras, pisos de tabla, cielos rasos de yeso, patios de mármol, puerta celosías de cedro, zótanos, al frente y patios pintados al óleo y demás comodidades necesarias, construida para familia y de gran gusto, teniendo un terreno 8 60|00 varas de frente por 22 1|4 varas de fondo; base para la venta 25.000 $ m/n.

El viérnes 21 del corriente á las 5 p. m., procederemos á la venta pasando la base arriba mencionada, de esta propiedad situada en el centro de la ciudad. Títulos garantidos. Todo comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto. 6463 d15

POR LOS MISMOS

De todas las existencias del acreditado ALMACEN y fonda de los Sres. Bartolomé Onetto y hno., calle CHARCAS 377 viejo, entre Cerrito y Libertad, por liquidacion de negocio.

El jueves 20 del corriente á las 12 m. venderemos á la más alta postura y dinero de contado todas las existencias del almacen arriba mencionado cuyo detalle se omite por su larga extension. 6153 d12

POR LOS MISMOS

De la gran CASA DE VECINDAD situada en la calle MORENO núms. 2571 al 2575 nuevo, entre Alberti y Saavedra con tramway á la puerta, 13 74/00 vs de frente por 54 50|00 vs. de fondo, con 4 magníficos departamentos para familias y 20 piezas para negocio, gas, aguas corrientes, etc., construida á todo costo en cal, maderas duras, á una cuadra del boulevard Belgrano. El edificio está construido de manera que se puede hacer de nitos. Base para la venta 22,000 pesos m/n, reconoce una hipoteca de 10.000 pesos en cédulas nacionales série A. con la cual el comprador podrá continuar al estilo de plaza.

El viérnes 21 del corriente á las 4 p. m. venderemos á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada, la propiedad arriba mencionada.

Títulos garantidos. Todo comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto.

Por más datos San Martin 175 n|n.

Nota: La casa da 260 ps. m/n mensuales de renta. 6155 d12

POR LOS MISMOS

Un lote de TERRENO situado en la calle de MORENO, entre Alberdi y Matheu, donde está la bandera; 10 varas de frente por 50 varas de fondo enarenado en un terreno de 9 varas por un área de 565 varas cuadradas. Sin base.

El domingo 13 de enero, á las 4 1|2 p. m., venderemos á la más alta postura y dinero de contado este lindo pedazo de tierra. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto. 6072 d18

POR LOS MISMOS

Por cuenta de la ADUANA 70 cajones de CERVEZA ALEMANA marca Leon.

El viérnes 21 del corriente, venderemos á la más alta postura y dinero de contado esta partida de cerveza en medias y enteras. 6673 d18

POR LOS MISOSM

AVERIAS: importante. Por cuenta de seguros, de 125 bultos TE núms. 102, 103, 105 en bultos de 43 lbs. y letra S en cajas de 65 lbs. consignado á los Sres. Juan O'Hall Cª. En nuestra casa SAN MARTIN 175.

El viérnes 21 del corriente á las 2 en punto p. m. venderemos á la más alta postura y dinero de contado esta importante partida de té con poca averia en lotes al gusto del comprador. d19

POR LOS MISMOS

De 50.000 CIGARROS HABANOS varias marcas, por liquidacion de fin de año y por cuenta de quien pertenezcan. En nuestra casa SAN MARTIN 175.

El viérnes 21 del corriente á las 2 p. m.. venderemos á la mas alta postura y dinero de contado esta importante partida de cigarros habanos en lotes la gusto de los compradores. 6758 d19

POR LOS MISMOS

Liquidacion de fin de año, de comestibles y bebidas en nuestra casa, SAN MARTIN 175.

El viérnes 21 del corriente, á las 12 m. venderemos á la más alta postura y dinero de contado un gran surtido de dichos artículos cuyo pormenor en parte es el siguiente:

100 bolsas azúcar Tucuman, 120 bordalesas vino francés, 150 cajones vino de Burdeos, 200 id bebidas surtidas, 15 damajuanas pipirmunt, chartreuse, rhum id extra, 50 cajones cognac fino, 200 tercios yerba paraguaya superior, 10 barriles cerveza, 20 id cognac, 10 cascos caña de la Habana, 500 quesos imitacion Pomeran, 50 bolsas nueces, 50 id garbanzos, 100 latas grasa, 50 cajones aceite fino, 50 id vino seco y rancio, 10 damajuanas ajenjo, 100 docs. cepillos para ropa, 50 cajones vino asti, 30 id dátiles, 20 id sardinas, id jamones, 20 id chocolate, 50 fardos corchos, 50 cajones cerveza alemana, 10 id manteca y otra cantidad de artículos que estarán á la vista al tiempo del remate.

En seguida: Por cuenta de una casa introductora, 15 canastos loza, tazas de caldo, tazas para te, café, etc. 6759 d19

Bollini, Muro y Ca.

BOLIVAR 85

Remate núm. 1931.—Judicial, de una buena PROPIEDAD calle SUIPACHA núm. 610 antiguo, 1080 nuevo, perteneciente á la testamentaria de D. Felipe Picasso. 8 metros 84 centímetros de frente al este por 60 metros de fondo al oeste. Superficie 526 metros 20 centímetros; tasacion 44.638 ps. m/n. 2|3 partes y base de venta 29.759 ps. m/n.

El miércoles 26 de diciembre, á las 4 p. m. venderemos en remate público, por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital Dr. D. Luis A. Sauze y como perteneciente á la referida testamentaria, la propiedad citada cuyo terreno se compone de 8 metros, 84 centímetros de frente al este por 60 metros de fondo al oeste y en el contra frente (fondo) 8 metros 70 centímetros, formando una superficie de 526 metros 20 centímetros cuadrados.

El edificio se compone de 6 piezas, cocina, letrina, sumidero, pozo, etc; primer patio y zaguanes con pisos de mármol, umbrales de mármol en las puertas, árboles frutales, etc.

Nota: Por informes y mas datos, ocurrir á la secretaría del Sr. D. Juan Gonzalez, (Cabildo.) 4352 n21

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1942. De un espléndido TERRENO con frente á 2 calles, GENERAL SOLER y PARAGUAY entre las de Bollini y Bulnes en dos lotes ó en 10; terreno á propósito para una gran fábrica, corralon etc., barrio donde se edifica asombrosamente, terreno alto y de gran porvenir, á 2 cuadras del boulevard Santa Fé, 39 varas 84 cts. de frente á 2 calles por 112 de fondo, un lote con frente á Paraguay de 30 vs. 14 cs. de frente por 31 vs. 22 cs. de fondo; base de venta regalada 4.50 vara cuadrada, venta obligatoria pasando la base. Título garantido.

El domingo 23 de diciembre á las 4 de la tarde, venderemos en remate público, pasando la base indicada, el soberbio lote de terreno dando frente á 2 calles, como para una gran fábrica; en fin para todo lo que se quiera, pues rara vez se venderá terrenos en estas condiciones y con la ínfima base de 4,50 $ la vara cuadrada.

Nota: Habrá planos á disposicion de los interesados 5 dias antes del remate, en nuestra casa Bolivar 85. 6196 d12

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1934.—Notabilísimo remate de CAMPO en el partido de QUILMES, con concesion de centros agrícolas de acuerdo con la ley; 3280 hectáreas divididas en 51 chacras, 46 quintas y 36 manzanas, donde se está formando un nuevo pueblo llamado Tronquitos, con grandes edificios ya hechos. En el partido de Quilmes, á una legua de la estacion Florencio Varela, estancia conocida por los Tronquitos, á una hora y media de viaje de la capital de la república, campo alto y garantido de lo mejor que puede haber para la agricultura, con cédulas hipotecaria de 200 pesos por hectárea y con base ínfima será la de la venta. O 200 pesos la hectárea para base, venta completamente liberal. Aquí todo el mundo puede comprar con un insignificante desembolso. Títulos garantidos, escrituras gratis.

El remate se efectuará en el mismo campo.

El domingo 23 de diciembre á las 12 1|2 p. m, venderemos en remate público y con la base mencionada, el espléndido campo que anunciamos y con la division que se explica en el encabezamiento del aviso.

El dia del remate habrá un tren expreso y carruajes que llevaran la concurrencia al local del campo que es donde se ha de vender. Ese mismo dia se efectuará la inauguracion oficial del pueblo cuya traza está hecha con grandes avenidas de 30 metros y calles de 20 metros.

El tramway rural que vá á ir La Plata pasa á un paso del campo. Además se proyecta una linea de tramway que irá desde el nuevo pueblo á la estacion Florencio Varela. Espléndido negocio es lo que ofrecemos para todo el mundo, para especuladores, para particulares, para agricultores, para comerciantes, etc.

La base de venta es casi la mitad de su valor.

Diez dias antes del remate habrá á disposicion de todos, planos con todos los detalles y con la forma de division de los lotes á vender, así como folletos de la ley de Centros Agrícolas.

Por más informes en nuestra casa Bolivar 85.

Nota importante.—El tren espreso saldrá de Constitucion á las 9 de la mañana, á la llegada del tren habrá carruages en la estacion Donselaar, para conducir la concurrencia al remate donde se servirá un almuerzo campestre. El sábado 22 se daran boletos en nuestra casa Bolivar 85.

Otra importante—Todo comprador entregará el 2 o|o del importe en el acto de firmar el boleto. 4615 n24

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1940—De una buena PROPIEDAD, edificacion sólida y moderna, calle GENERAL VIAMONT núm. 2126 nuevo, entre Junin y Andes; calle empedrada, cerca del colegio normal y facultad de medicina, á una cuadra del boulevard Córdoba. Uno de los más lindos parajes y de porvenir como ninguno; varas de frente por 40 de fondo. Deuda al Banco hipotecario nacional de 8000 pesos. Base de venta: 10.000 pesos. Título garantido. Venta ad-corpus.

El domingo 23 de diciembre á las 5 p. m. venderemos en remate público la preciosa propiedad mencionada, pasando de la base indicada. Su terreno mide 8 varas de frente al norte por 40 de fondo al sud, y su edificio se compone de 7 piezas con piso de tabla, cielo-raso de yeso, letrina, pozo, sumidero, cañería de gas, zaguan de mosaico, dos patios embaldosados, puerta-vidriera en el zaguan, la sala pintada al fresco y bien adornada. 6209 d12

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1943.—De un lindo TERRENO con edificio, calle AYACUCHO núm. 551 nuevo, entre General Lavalle y Tucuman, barrio importantísimo y de primer órden, rodeado de magnífica edificacion, cerca de dos de los grandes boulevares, 10 varas de frente al oeste por 33 1|2 de fondo; base de venta 20 pesos m|n la vara cuadrada, órden terminante de vender pasando la base. Títulos garantidos.

El domingo 23 de diciembre á las 5 1|2 p. m., venderemos en remate público el magnífico lote mencionado, situado en un paraje importante y entre buenos edificios. Su superficie se compone de 10 varas de frente por 33 1|2 de un lado y 33,35 del otro. Hay edificadas 2 piezas de material, letrina, pozo de balde, el frente cercado de pared; venta segura pasando la base, pues es de 20 pesos m|n la vara cuadrada. d14

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1944.—De noche! De noche! Importante y espléndido remate de artículos para AGUINALDOS y REGALOS de año nuevo.

Notabilísimos cuadros al óleo, acuarelas, mármoles, bronces, terra-cotas, etc., de los afamados artistas Orfei, Franz, Sala, Colombo, Astorri, Barucci, Achini, De Bolly, Gabrini, Pellegrini, De Grossi, Giacomelli, Gradi, Valaperta y Ximenez.

Por liquidacion, venta á cualquier precio, en uno de los locales del Teatro Nacional, calle FLORIDA, entre Piedad y Cangallo.

Los dias jueves 27, viernes 28 y sábado 29 de diciembre, á las 8 de la noche. Oportunamente daremos el detalle completo. 6309 d14

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1945.—Importante remate, de una magnífica PROPIEDAD 3 y lotes de TERRENO contiguos, en el gran boulevard CORRIENTES, entre las calles Larrea y Passo; con doble via de tramway, adoquinado, con gas, aguas corrientes, barrio de primer órden, todo lleno de una espléndida edificacion, localidad importantísima y comercial, el boulevard más lindo y una de las grandes arterias de la capital, venta obligatoria por division de herederos, todos mayores de edad. Títulos garantidos.

Propiedad, base de venta 32 $ la vara cuadrada; terrenos, id id id 25 $ id id id.

El jueves 3 de enero, dia de trabajo, á las 5 de la tarde, venderemos en remate público la propiedad y terrenos mencionados en la forma que indicarán los planos que oportunamente se repartirán. Propiedad: su terreno se compone de 14 varas de frente por 92 de fondo. Edificio: consta de 12 piezas con pisos de madera, puertas de cedro, 3 patios embaldosados, 2 cocheras, caballeriza para 4 caballos, cocina, letrina, gas, aguas corrientes y pozo de rica agua. Terrenos: hay un lote de 18 varas de frente, uno de 11 vs. y otro de 10 todos con fondo de 92 varas.

Nota: El lote de terreno núm. 2 tiene un contrato por 3 años y 5 meses, el lote núm. 3 por 4 años y 3 meses y el núm. 4 por 4 años 1 mes. Ocho dias antes del remate habrá planos á disposicion de los interesados en nuestra casa Bolivar 85.

Otra: Todo comprador sin excepcion de persona, depositará el 5 o|o del importe en el acto de firmar el boleto. 6772 d19

Alejandro M. Montero

De 5 espléndidos lotes de TERRENO en la parroquia de Belgrano, calle NECOCHEA esquina á BUENOS AIRES, posicion de inmenso porvenir, á una cuadra de la nueva estacion del ferrocarril Nouguier y á 2 cuadras de la estacion del ferrocarril de Buenos Aires al Rosario, lotes como para construir hermosos chalet. Base de venta 1,50 varas cuadradas: vale el triple. Títulos garantidos.

El domingo 23 de diciembre, á las 4 p. m., venderé en remate público por órden terminante de su dueño los magníficos lotes arriba expresados; constan de 18 varas á 10 varas de frente por 45 á 50 de fondo; inútil es recomendar la espléndida situacion y el porvenir de estos terrenos, pues el valor en esta parroquia no tiene precio.

Todo comprador entregará 100 pesos m/n. al firmar el boleto. Más datos, á mi escritorio, San Martin 123 nuevo. 6575 d16

POR EL MISMO

De un magnífico TERRENO con bastante edificio, calle EUROPA núm. 724 antiguo, entre Zeballos y Solis, rodeado de hermosos edificios y tramways en todas direcciones, paraje altísimo y de un inmenso porvenir, donde no hay quien venda, á una cuadra del boulevard Entre Rios y á 2 del boulevard Independencia; 9 varas de frente por 64 de fondo; sin base á la más alta postura. Con deuda al Banco Hipotecario Provincial de 3000 cédulas série.

El domingo 30 de diciembre á las 5 p. m. Títulos garantidos, venderé en remate público por órden terminante de su dueño el espléndido terreno arriba expresado, situado en uno de los barrios de más porvenir de la capital. Su terreno mide 9 varas de frente al norte por 64 de fondo al sud.

Su edificio se compone de 3 ó 4 piezas habitables y demás comodidades. Inútil es recomendar la situacion y localidad pues dos cuadras más á fuera se han pagado precios exorbitantes. Reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario Provincial de 3000 cédulas série con las cuales podrá cargar el comprador abonando su diferencia á estilo de plaza.

Todo comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o|o.

Venta ad-corpus. Más datos, San Martin 123 n|n. 6757 d19

Pedro Barrera

De un importante y colosal remate, 48 manzanas de TERRENO divididas en 384 lotes ó sea, 8 lotes por manzana. En HINOJO. A una cuadra de la estacion del ferrocarril del Sud. Pueblo decretado por el superior gobierno de la provincia. Por cuenta y órden de los Sres. Vardi y Spinetto. Base ínfima: 10 y 15 centavos vara cuadrada. Ojo especuladores y capitalistas.

El 23 de diciembre del corriente á las 2 p. m. en Hinojo, casa de los Sres. Lorenzo Lasalle y Cª daré comienzo á tan excepcional y colosal remate, poniendo en subasta pública 384 lotes, ó sea 48 manzanas divididas en 2 secciones, con la base la primera de 15 centavos y la segunda de 10 centavos. Títulos garantidos. 5681 d6

Wilcken y Calvete

Judicial. Importante remate en SAN ISIDRO, base ínfima 800 $ m/n.

El domingo 23 de diciembre á las 3 p. m., procederemos á vender en público remate por órden del señor juez de paz del partido y con la ínfima base de 800 $ m/n un espléndido y bien situado lote de TERRENO ubicado en el cuartel 8º y cuyo detalle es como sigue:

Treinta varas más ó ménos de frente al macadam del camino real de San Isidro á San Fernando, por setecientas (700) más ó ménos de fondo con frente á la via del ferrocarril del Norte.

Linda por el norte con la propiedad de la testamentaria de D. Manuel Ibañez y por el sud con D. Pedro Anchorena.

Nota: El comprador sin distincion de persona entregará el 5 o|o al firmar el boleto. 5225 d2

Nazar y Gonzalez Catan

Rematos extraordinarios. El viérnes 21 y lúnes 24 del corriente, de todas las existencias de la gran TIENDA, ROPERIA y TALABARTERIA, situada en la calle ALSINA esquina á la de BUEN ORDEN donde estará la bandera de remate.

El viérnes 21 y lúnes 24 del corriente á las 12 del dia procederemos á vender en remate y por órden de su dueño todas las existencias de la gran tienda de campo, situada en la calle de alsina esquina á la de Buen Orden, cuyo detalle en parte es como sigue:

Ponchos de vicuña legítimos, id guanacos, colchas provincianas, ponchos puyanos y santiagueños, usos domésticos, riendas, ... cinchas, francesas, tartan, ... surtidos de todas clases, cojinillos chilenos é ingleses de 1ª clase, camisetas de bordato, trajes encerados, entretela, fajas de varias clases, ligas para campo, franelas surtidas de colores y clases, sombreros chilenos armados, pañuelos surtidos de seda é hilo, mantas de dos ases, cojinillos pampas de mota negros y de colores, ponchos ... mantas y cojinillos, bridas, cotines de hilo, piel de lobo, bayeta surtida ..., frazadas grises y blancas, percalinas, cojinillos negros de angola, trajes de casimir y ropa suelta, alfombritas tripe, camisas blancas y de colores, mantas de viaje de 1ª clase, grandes y regulares, género para tapar caballos, rebenques de niquel y trenzados, látigos, estribos, lazos, presillas, cinchas, facones, puñales y hojas de facon y otra infinidad de artículos para tienda de campo que por su extension no se detallan. 6321 d18

Mariano Salabert

10 manzanas de TERRENO á las puertas de la gran capital federal, para especular dividiendolas en lotes chicos para duplicar en muy pocos dias su capital. atencion pequeños capitalistas, base de venta 150 $ la manzana de las cuales se pueden hacer 420 lotes que vendiéndolos á 20 $ resultarán 8400 $ m/n; ojo padres de familia y especuladores que con muy pocos pesos se puede levantar una fortuna, pichinchas como estas no se encuentran todos los dias para poder triplicar los capitales.

El sábado 22 del corriente á las 2 de la tarde, venderé en remate público en mi casa BOLIVAR 116, estas 10 manzanas de terreno siempre que exceda de la base de 150 pesos la manzana que no es ni la octava parte de su valor. La posicion de ellas es de las mas pintorescas de los alrededores de la gran capital federal; están situadas casi sobre la via férrea del ferrocarril del Oeste en la Villa Colon; á un paso de la estacion Zapiola, donde está todo poblado de espléndidas casas-quintas y casas de comercio, donde aumenta cada dia el valor de las tierras. La venta es forzosa; hay que venderlo á todo trance por separacion de sociedad. Aprovechen los que quieran ganar dinero, es seguro que este terreno el que compre puede estar seguro que tiene una fortuna.

No olvidarse de la base que es de 150 pesos la manzana, y que es el sábado 22 en mi casa Bolivar 116. 6781 d19

Bravo, Barros y Ca.

De un espléndido CAMPO en MORON, sobre la capital, á solo una legua del límite de esta, á 15 cuadras de la estacion Moron, inmediato al nuevo pueblo denominado Villa de los Ingleses, ya en formacion y á donde se establecerán grandes establecimientos industriales. Sobre el camino general del Paso de Morales al pueblo de Moron. Divididos 4 en fracciones de 25 cuadras 576/1600 cuadradas, con aguada permanente, campo inmejorable para la agricultura, con potreros ya formados. Base sumamente baja, paraje donde nadie vende ya un pedazo de tierra. Primer remate en estas condiciones.

El jueves 27 de diciembre á las 2 p. m., remataremos en el escritorio del Sr. Cárlos Dunselmann Rivadavia 359 n|n., al lado de la Bolsa, este magnífico campo, ubicado en uno de los parajes mas importantes de la provincia, por su proximidad á la capital por su extension y por los medios de transporte que lo rodean, por un precio que exceda de la base de 900 ps., por cuadra cuadrada ó sean 4 centavos por vara cuadrada. Cada una de las fracciones se compone de 43 hectáreas, 16 áreas y 24 centiareas, equivalente á 25 cuadras y 576/1000 cuadrados.

Este campo reconoce los siguientes linderos: por el norte D. Norberto Quirno, por el noreste Valentin Casado y Gomez por el oeste José T. Moreno (hoy Gracioso Agarribey), Miguel C. Castex, Badano O. Balerga y María Adorno y por el sudoeste con los herederos de doña Aurora Pueyrredon.

Todo comprador depositará el 5 o|o al firmar el boleto.

Por planos y detalles para ver el campo á nuestro escritorio San Martin 292 n|n. 5755 d6

POR LOS MISMOS

De 3 lindos LOTES, venta por liquidacion de una fuerte operacion, calle 2ª CANGALLO entre el boulevard Medrano y Ortega, hoy Almagro. Con empedrado y tramway de ida y vuelta á media cuadra, Paraje donde más se nota el adelanto que invade por todas partes la ciudad y donde de un dia para otro se edifican preciosas casas. Entre los boulevares Rivadavia y Corrientes; á una cuadra del boulevard Gauna. Lindo negocio para los que quieren especular con poca plata, con la seguridad de doblar el capital. Sin base, por lo que den.

El domingo 23 del corriente á las 4 p. m., venderemos tres lotecitos en la calle indicada. De 10 vs. de frente al sud por 46 de fondo cada uno. Son los únicos que han quedado en la manzana comprendida por las calles Medrano, Cangallo, Ortega y 2ª Cangallo.

Por detalles, San Martin 292.

Nota:—Exigiremos el 5 % al firmar el boleto. 6261 d13

POR LOS MISMOS

De lindos TERRENOS. Liquidacion final de los lotes en que se subdividió la antigua quinta de Isla; lotes núms. 59 y 60 del plano general. Los mas lindos de todos, calle BULNES, entre Güemes y Charcas, al lado del espléndido edificio que levanta La Constructora Argentina, con adoquinado y cerca de la esquina, á una cuadra de la calle Santa Fé.

Con hipoteca en cédulas A nacionales, pueden comprarse sin desembolsar un centavo. Sin base, por lo que den.

El domingo 23 del corriente á las 5 p. m., remataremos los dos lotes indicados que constan, el núm. 59 de 347 vs. cs. y el núm. 60 de 455, dando frente al este. La hipoteca respectiva es de 1200 y 1500 cédulas. La ocasion es propicia. A comprar, pues.

Detalles, San Martin 292 n|n. 6308 d14

POR LOS MISMOS

De una preciosa CASA nueva, con toda clase de comodidades, bien edificada, sin economías; elegante y sólida; como para gente de gusto; barrio hermosísimo, seguridad de comprar cosa buena. ESTADOS UNIDOS 2789 n. Espléndida renta. Con 4000 ps. de hipoteca.

El mártes 25 del corriente, á las 5 p. m., remataremos al mejor precio la casa indicada cuyo terreno se compone de 9 varas de frente por 40 de fondo y su edificio de 8 grandes piezas construidas con esmero, con cielo rasos de yeso, maderas de primer órden, pisos de tabla y demás detalles para que pueda estar á la altura de las mas lindas casas que se levantan en la actualidad. Tiene una hipoteca particular en cómodas condiciones, como se explicará en el momento del remate. Por otros pormenores, San Martin 292. 6364 d14

POR LOS MISMOS

Espléndida CASA, al norte, en la mejor calle de Buenos Aires y donde se encuentran los más suntuosos palacios. Hermosa, bien edificada y de magnífico aspecto: boulevard SANTA FE núm. 3058 nuevo. Con amplio y lujoso frente, con tramway, gas, aguas corrientes. Buen negocio para especular, para renta ó para aprovechar la casa si se quiere vivir con comodidad; tiene balcones con balaustrada de mármol á la calle, grandes patios, espaciosas habitaciones y un precioso jardin en el fondo; actualmente da una buena renta.

Es de las pocas y tal vez la única propiedad que se vende en esa calle y sobre todo en igualdad de condiciones. Entre estas, la más ventajosa es la exigua base fijada para la venta: 25.000 $. Es forzoso venderá todo trance.

El domingo 23 del corriente á las 5 1|2 p. m. remataremos con la indicada base de 25.000 ps. la casa que mencionamos; mide 15 varas de frente al Norte por 70 de fondo.

Está edificada con toda prolijidad y con materiales escojidos. Tiene 7 piezas con pisos de tabla, tirantería de madera dura, cielo rasos de yeso, etc. aljibe, gas y aguas corrientes en el interior, piso de mosaico en los zaguanes, árboles y hermosas plantas en el jardin del fondo. Es cómoda y confortable. No todos los dias se ofrece ocasion de comprar propiedades como la que anunciamos. La cuadra donde está situada, es una de las más lindas de la calle Santa Fé. Por detalles, San Martin 272 n|n. 6550 d15

POR LOS MISMOS

Precioso TERRENO en la FLORESTA, á media cuadra al sud de la plaza principal, á dos cuadras de la estacion del ferrocarril y dos de la calle Rivadavia. Lotes núms. 2, 3, 4 y 5, manzana 18 del plano del pueblo, entre espléndidos edificios, rodeado de hermosas casas-quintas, 40 varas de frente por 60 1|2 de fondo, á propósito para hacer un lindo chalet. ¡Con 1500 cédulas série J en hipoteca! Se vende sin base por lo que den.

El mártes 25 del corriente, á las 4 1|2 p. m., remataremos el terreno indicado. En todos los alrededores no hay otro igual, esta es la parte más alta y pintoresca de la Floresta. Detalles San Martin 292 n.

Nota: Los interesados pueden tomar el tren que sale del 11 Setiembre á las 4.15 p. m. 6641 d18

Daniel Miró

El viérnes 21 de diciembre á las 3 de la tarde, en mi CASA PIEDAD 556 n|n, del magnífico establecimiento de campo denominado Yerná en el partido de Maipú, parte del establecimiento Masilhuincú que fué de D. Matias Ramos Mejía, próximo á las estaciones Maipú y Velazquez, F. C. S.

El campo tiene una superficie de 8094 hectáreas 19 áreas 46 centiáreas, ó sea una legua y 232 1|2 cuadras cuadradas, alambrado por dos costados, siendo los otros dos de propiedad de los linderos.

Sus linderos son: al sud Cármen Ramos Mejía de Fernandez, al norte Ezequiel Ramos Mejía, al oeste Italia Ramos Mejía de Sundblad y por el este testamentaria de Felix Alzaga.

El campo es de primer órden y puede decirse sin exageracion lo mejor del sud de la provincia de Buenos Aires; venderé con la ínfima base de treinta pesos moneda nacional la hectárea, pagadero mitad al contado y el resto á seis meses de plazo, con pagaré, con garantía hipotecaria de la misma propiedad, y el ocho por ciento de interés anual.

El viérnes 21 de diciembre á las 3 de la tarde, venderé este riquísimo campo, siempre que exceda de la base fijada, de (30) treinta pesos la hectárea.

El campo está arrendado, pero quedará completamente desocupado el primero de abril próximo.

Llamo la atencion sobre este campo, por su base de venta sumamente baja, y por ser de calidad superior, con aguadas permanentes (pues la laguna de Yerná no se ha secado nunca), no encontrándose ya quien venda por ningun precio un lote de campo como el que ofrezco. El comprador sin excepcion, abonará el 10 o|o al firmar el boleto.

Por más datos ó cartas para verlo al rematador Piedad 556 n|n. 5276 d2

Infante y Miranda

Al norte, en el boulevard CORDOBA: 3100 varas con frente al norte, divididas en tres LOTES de 10 por 50, y OTRO más de 10 por 60 á pocos pasos antes de llegar al puente Maldonado.

En seguida de los lotes de TERRENO en la calle DARRAGUERA ó sea á la vuelta de los terrenos que citamos más arriba con 10 varas de frente por 50 de fondo cada uno. Ojo pichincheros: sin base, por lo que den.

El remate se efectuará el dia 23 de diciembre á las 4 1|2 p. m. Exigiremos el 10 o|o en el acto de la compra. Informes, Bolivar 21 nuevo. 5587 d12

POR LOS MISMOS

10º remate en el pueblo MAR DEL PLATA, facilidad para el pago: Una mitad al escriturar y la otra á fines de febrero próximo, firmando pagaré á satisfaccion del vendedor. No hay paraje mejor en todo el pueblo que el punto donde están situados los TERRENOS que hoy ofrecemos en venta que forman parte de la manzana designada con el núm. 110, situada á dos cuadras del gran hotel Bristol, á una de la playa y del punto escogido por los bañistas, igual distancia del resguardo y por último frente á la plaza Colon; próximo á esta manzana se ha vendido hasta 15 ps. la vara. El terreno se compone de 7000 varas cuadradas fraccionadas en cinco hermosísimos solares de 20 por 50 y 10 por 40. Base 7 ps. vara cuadrada.

El remate se efectuará el dia 29 del corriente á las 4 p. m., en nuestra casa BOLIVAR 21 nuevo. Exigiremos al comprador en el acto de la compra el 5 o|o. Datos y planos á nuestra casa. 6367 d14

POR LOS MISMOS

11º é importantísimo remate en MAR DEL PLATA, en el mismo pueblo y en medio de magníficos chalets, paraje alto: dos MANZANAS situadas sobre el boulevard COLON y á una cuadra de la plaza Londres, y una de ellas á pocas varas del boulevard del mismo nombre de la citada plaza. Se distinguen en el plano general con los núms. 179 y 190, siendo la superficie de cada una de 10.000 varas cuadradas, repartidas en solares de 20 x 50, pudiendo el comprador obtener un lote con opcion á varios.

La primera con la base de 1.50 vara cuadrada y la última con la de dos pesos. En seguida 60.000 varas comprendidas en las quintas núms. 275 y 276, muy próximas al pueblo y su venta se efectuará por lotes de 20 por 50 bajo la base de 50 centavos vara cuadrada: paraje hermoso y pintoresco.

El remate tendrá lugar en nuestra casa BOLIVAR 21 nuevo, el 27 del corriente á las 2 1|2 p. m.

Exigiremos en el acto de la compra el 5 o|o.

Planos é informes á nuestra casa Bolivar 21 nuevo. 6739 d16

POR LOS MISMOS

El domingo 23 del corriente, á las 5 p. m., efectuaremos el remate al más alto precio de una CASA en la calle GALLO núm. 681 n|n., entre Lavalle y Tucuman.

Esta casa que sin base ofrecemos en venta consta de 10 varas de frente por 40 de fondo, tiene patios embaldosados, puerta de hierro, techos y azotea, cielo rasos de yeso, algibe y pozo y edificio á la moderna y además un terreno al lado de la misma casa de iguales dimensiones. 6620 d18

Publio C. Massini

De dos CASITAS, calle BELGRANO 1606 y 1608, entre Castro Barros y Yapeyú, completamente nuevas, una con opcion á la otra, antes de 8 dias con el empedrado al frente, 10 varas por 55 cada una.

El juéves 20 del corriente á las 6 p. m., procederé á vender las dos casitas indicadas, sin base, por lo que den, por ausentarse su dueño á Europa; cada una consta de 4 hermosas habitaciones, con pisos de tabla, cocina, pozo, etc., frente á la moderna y con terreno para seguir la edificacion: es una ocasion de hacerse de una casita con poco dinero, informes, Reconquista 268 nuevo.

Nota—Todo comprador entregará el 5 o|o en e acto de firmar el boleto de compra-venta. 6229 d1

POR EL MISMO

De la magnífica PROPIEDAD, calle MORENO 1886 n|n, entre Entre-Rios y Pozos; lujosa y cómoda casa de familia, donde no necesita recomendaciones. Mucha atencion hombres de dinero, en el corazon de la capital; base regulada 25.000 ps. m|n.

El viérnes 28 del corriente, á las 5 p. m., procederé á vender esta esplèndida propiedad construida á todo costo con 9 habitaciones, con cielos rasos de yeso, pisos de tabla, mosáicos en los patios y zaguanes pintadas al óleo, jardin con riquísimas plantas, etc.; su terreno consta segun el título de 12 vs. 80 cts. de frente al norte por 67 vs. de fondo; á las 34 vs., 85 cts. tiene un martillo en contra de 4 vs. 30 cts., viniendo á quedar con un contra-frente de 9 vs. 35 cts. El comprador gana mucho terreno, pues su frente son 13 vs. y su fondo 75 vs.; creo inecesario extenderme en consideraciones por cuanto la importantísima situacion de esta propiedad es de todos conocida. Informes, Reconquista 268 n|n.

Nota—Todo comprador entregprá el 5 o|o al firmar el boleto de compra. 6430 d15

POR EL MISMO

Importante remate de una CASA con gran terreno, en el boulevard RIVADAVIA, que está adoquinándose, esquina á una calle sin nombre, en el CABALLITO, donde nadie vende, rodeado de palacios, situacion señorial, 35 varas por 70, todo frente. Base imposible: 12 pesos vara cuadrada.

El domingo 23 del corriente, á las 4 p. m., venderé, á la mas alta postura y dinero de contado, este hermoso terreno con lo en él edificado, por órden terminante de su dueño y por cualquier cosa que exceda de la base. Con los hermosos edificios existentes y los á construirse, este boulevard tiene que tomar un valor considerable y su proximidad al centro de la capital hace que sea por todos preferido. Informes, Reconquista 268 n|n.

Nota—Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto. 6431 d15

POR LOS MISMOS

De cuatro lindos LOTES entrando una ESQUINA, á 80 vs. del boulevard RIVADAVIA; con cédulas! con cédulas! Frente á los talleres del ferrocarril del Oeste, donde nadie vende. Atencion pichincheros! Mucha atencion!

El domingo 23 del corriente, á las 5 p. m. El dia y hora indicados procederé á vender por division de condominio estos lotes de terreno que forman una magnífica esquina con lote de 11 vs. por 53 frente al centro; es lo mejor del Caballito y venderé por cualquier cosa que exceda de 6 $ m|n los 3 lotes y 7 $ m/n la esquina. No olvidarse á las 5 p. m.; informes Reconquista 268 n|n.

Nota: Todo comprador entregará el 5 o|o al firmar el boleto. 6423 d18

L. Mataldi y Hno.

Importante remate de todas las existencias de la MUEBLERIA y FABRICA, calle CUYO 1111 n|n. entre Cerrito y Libertad, por liquidacion de negocio. Un inmenso y variado surtido de ricos juegos de dormitorio, etc., etc., de comedor, etc., etc., de escritorio, muebles sueltos, tapicería, etc.

El viérnes 21 del corriente á las 12 m., venderemos á la más alta oferta y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, por liquidacion definitiva, todo el gran surtido que existe en dicho negocio, consistiendo en 12 juegos de dormitorio de todos estilos, compuestos cada uno de 7 piezas, 2 id para una persona, id id de 6 piezas, 8 id de comedor de diferentes formas, compuesto de 8 piezas cada uno, todos de nogal y roble, 4 juegos para escritorio id de 8 piezas, juegos de sala, muebles para adornos de fantasía, sillas de Viena, id id de hamaca, muebles sueltos, etc., etc.

Nota—Recomendamos á las personas que necesiten muebles, este importante remate. 6456 d15

POR LOS MISMOS

De todo el MENAGE que adorna la casa habitada del Sr. Maoni por ausentarse la familia al campo, calle MAIPU 994 n., entre Paraguay y Charcas.

El jueves 20 del corriente á las 12 del dia, venderemos á la más alta oferta y dinero al contado todo el mobiliario que adorna dicha casa, consistiendo en muebles de sala, antesala, piano de Sprunk, espejos, cuadros, cuarto de costura, juego de comedor, cristalerías, porcelanas, adornos, alfombrado, arañas, juegos de dormitorio, camera, 3 juegos de 1 persona, máquina de coser y otros objetos que estarán á la vista y no detallamos por su mucha extension. 6576 d16

POR LOS MISMO

Gran remate de todas las EXISTENCIAS del gran hotel Argentino, calle 25 DE MAYO esquina RIVADAVIA.

Detalle y fecha oportunamente. 6577 d16

POR LOS MISMOS

Importante remate de todas las EXISTENCIAS del gran hotel Argentino, calle 25 DE MAYO esquina á RIVADAVIA, 50 piezas amueblados, salones, comedor, servicio de Cristofle, bodega, bateria de cocina de cobre, artefactos de gas, campanillas eléctricas, espejos, cuadros, platinas, alfombrados, etc.

El miércoles 26 del corriente y viernes 28, á las 12 en punto del dia, venderemos á la más alta oferta y dinero al contado por órden terminante, por tener que desalojar la casa, todo el mobiliario y demás enseres que adornan dicho gran hotel, consistiendo en gran cantidad de muebles, ropa de servicio, bodega, cristalería, porcelanas, platinas, etc., etc.

Cuyo gran detalle omitimos por su mucha extension.

Nota: Recomendamos puntualidad en la hora, siendo obligatorio á todo comprador sin excepcion dejar una seña en garantía de su compra y retirar los artículos al dia siguiente del remate.

Por más detalles á los martilleros Florida 356 n|n. 6340 d18

Máximo Benguria

Al norte, espléndida ESQUINA en las calles de GENERAL LAVALLE y PARANÁ, 9 metros 95 cts á General Lavalle por 48 metros 93 cts. á Paraná.

El jueves 20 de diciembre á las 4 p. m. remataré por órden terminante de su propietario, esta preciosa esquina propia para sacar de ella una renta pingüe; base para la venta 90 $ vara cuadrada.

El comprador puede aceptar una hipoteca que grava á esta propiedad, en cedulas letra D nacionales de 50.000 $ estimándolas al precio de cotizacion el dia que se le escriture, debiendo pagar la amortizacion é interés que se ha amortizado en esta hipoteca hasta el mes de abril del año próximo.

Esta esquina cuyos frentes son al sud y al este se halla desocupada actualmente y hay en ella tres casas en regular estado y con bastante material y queda á una cuadra junto de los nuevos tribunales, del Politeama y por último en el mejor paraje de la ciudad. El propietario tiene planos y presupuesto para una obra que hace producir 2000 $ de renta mensual este terreno con gasto insignificante. Por más datos á mi escritorio calle de Victoria 31, en el Pasage verano, oficina núm. 32, altos. 5890 ds.

Javier Garcia de Zúñiga

Por cuenta y órden de la sociedad La Mercantil, habilitacion para todos los habitantes de la república argentina, primer remate dado en Buenos Aires, aquí con 10 $ todos son propietarios, posecion inmediata.

115.200 metros de TERRENO divididos en lotes de 300, 400 y 500 varas cada uno, para que todos tengan donde pasar la vejéz y hacer el porvenir de una madre, un hijo, un padre, una viuda, una costurera, sirvienta, mozo de cordel y todos los que desgraciadamente son desheredados de la fortuna.

Un aguinaldo de año nuevo, las condiciones de ventas son á entregar el terreno amojonado con calles de 18 metros de ancho y pagadero, á 2 $ por mes ó sean 6 centavos al dia.

Barrio La igualdad á 2 cuadras de la estacion Melchor Romero y del gran hospital de la ciudad LA PLATA, terreno todo garantido altísimo y donde hoy es un núcleo de poblacion y donde nadie vende por ser el porvenir inmediato de estos terrenos.

El remate se efectuará el dia 1º de enero de 1889 á las 2 en punto de la tarde en el patio del centro comercial Argentino calle RIVADAVIA 656 n. entre Perú y Chacabuco donde estarán las banderas.

Por más datos planos y toda clase de informes al rematador Reconquista 66 n. 6452 d15

Cárlos F. Jáuregui

Dos buenas PROPIEDADES con hipoteca nacional de 5000 pesos en cédulas série B cada casa, hermosa localidad al norte, muy buscado el paraje por la gente del savoir vivre, calle adoquinada, con gas, aguas corrientes y tramway; calle LARREA núms. 1263 y 1267, á una cuadra del boulevard Santa Fé, frente á una hermosa capilla, ambas casas sólidamente edificadas y con elegancia; sin base, sin precio, por separacion de condominio.

El martes 25 (fiesta), á las 5 1|2 de la tarde, procederé á la venta de las dos lindas casas de referencia situadas en el punto más alto y más buscado de la capital, edificadas cada una en un terreno de 7 metros 33 cents. de frente por 32 metros 40 centímetros de fondo, con hermosas habitaciones, pisos de tea, cielo rasos de yeso, zaguan y patios de mosaico, pozo y aljibe, gas, puertas cancel, persianas y demás comodidades indispensables. El comprador cargará con la hipoteca abonando la diferencia á estilo de plaza. Exigiré el 5 o|o al firmar boleto.

Por más datos ocurrir á mi escritorio, San Martin 92 altos. 6698 d19

POR EL MISMO

Bien situada PROPIEDAD, en el verdadero centro de la ciudad, donde nadie vende, MONTEVIDEO 150 y 152, entre Piedad y Cangallo, con 15.000 pesos de hipoteca en cédulas série I provinciales; sin base, sin precio, verdadero aguinaldo de año nuevo. Alerta rentistas.

El mártes 25 (fiesta), á las 4 1|2 de la tarde, por órden terminante de sus dueños y por separacion de condominio, venderé la bien situada casa indicada, de altos y bajos, cuyo terreno se compone de 8 1|2 varas de frente por 17 y pico de fondo.

El piso alto consta de 5 piezas y el bajo de 4, todas perfectamente habitables, fuera de las demás oficinas y accesorios precisos.

La situacion de esta propiedad no necesita recomendacion, pues todos saben el valor que tienen hoy las propiedades que como esta están próximas á todos los centros de importancia de la capital. Actualmente están alquiladas ambas casas produciendo buena renta. No olvidarse que la venta será al mas alto precio y que haciéndose cargo el comprador de la hipoteca, muy poco será el desembolso. Más informes, en mi escritorio San Martin 92, altos. 6699 d19

Antonio F. Alvarez

TERRENO central con EDIFICIO ANTIGUO, á media cuadra de la plaza del Retiro, con hipoteca particular de 21.000 $ con interés de 8 o|o anual, que vence el 10 de mayo de 1889. Base 33.000 $.

El jueves 27 del corriente á las 4 p. m. venderé en remate por cualquier precio siempre que exceda de la base arriba mencionada, la bien situada propiedad calle CHARCAS núm. 759 nuevo, entre las de Maipú y Esmeralda; el terreno mide 7 metros 78 cents. de frente por 38.97 metros de fondo por el costado O. y 34 metros 64 cents. por el E; ad-corpus.

El comprador podrá cargar con la hipoteca si le conviene. Por más datos al martillero San Martin 284 nuevo. 6349 d14

H. Baizan

El viernes 21 de diciembre de 1888 á las 4 de la tarde, en el local de la BOLSA DE COMERCIO, calle RIVADAVIA frente á la plaza 25 de Mayo, se rematarán 3000 CUADRAS con accion á 5618; situadas en el partido de JUNIN, estancia conocida por la de Muñiz hermanos, á 70 cuadras de la estacion del Pacífico, á igual distancia de la estacion del ferrocarril de la Provincia; á más tiene media estacion en el mismo campo atraviesa el ferrocarril del Pacífico, todo el campo alambrado con postes enteros y 6 alambres, es un alambrado hecho sin economía, la estancia principal es una de las mejores del norte, tiene una quinta con toda clase de frutas, alfalfares, montes. Es un establecimiento de primer órden á más tiene tres establecimientos con plantaciones. El que quiera verlo puede tomar el tren que vá al Pacífico por Central ó sinó el ferrocarril de la Provincia que va tambien á Junin. Los linderos de dicho campo son: por el este Agustin Roca, por el sudeste con las chacras de Junin y centro agrícola La Forcada, por el oeste con Roque Vazquez y el noroeste Mar Chiquita y D. N. Carrié. Las escrituras matrices gratis. Se venderán en fracciones de 500 cuadras. 5731 d8

POR EL MISMO

Se rematarán el domingo 23 del corriente, las siguientes propiedades.

A las 12 del dia, una tropa de CARROS, con sus CABALLOS y GUARNICIONES correspondientes, todos preparados para trabajar en ese mismo dia, caballos sanos, gordos y que nunca se han visto empacados; están á la vista en el corralon situado en la calle SOLIS 637 n|v.

A las 4 de la tarde, un TERRENO ESQUINA, situado en la calle EUROPA esquina á Soria, frente á la estacion del tramway del Sr. Villafañe, calle empedrada y rodeada de edificios; mide 10 varas de frente por 21 de fondo.

A las 6 de la tarde, una CASA nueva, flamante, situada en la calle ALBERTI 1583 n|n, á 40 pasos del boulevard Garay; se compone de 9 varas de frente por 45 de fondo, 7 hermosas piezas con su sala correspondiente y demás comodidades necesarias, la venta es por lo que den, por que el dueño necesita plata. 6739 d19

Enrique M. Curth y Ca.

Importante remate de 54 CHACRAS en el ejido de OLAVARRIA.

El 1º de enero de 1889, á la 1 de la tarde, por órden y cuenta de la corporacion municipal de dicho partido, autorizada por decreto del P. E. fecha 6 de octubre ppdo., y bajo las condiciones que en seguida se expresan, procederemos á vender en remate público, el dia y hora designados, las chacras numeradas en el plano general del ejido con los números siguientes: 20, 30, 33, 47, 64, 81, 93, 94, 95, 131, 132, 166, 167, 187, 191, 195, 214, 215, 225, 231, 254, 270, 271, 273, 300, 346, 347, 398, 416, 439, 462, 488, 546, 585, 598, 599, 600, 601, 602, 609, 620, 626, 627, 632, 633, 634, 652, 658, 659, 663, 665, 666, 693 y 695.

Condiciones de la venta:—La base para la venta será de doscientos pesos moneda antigua la hectárea ó sean ocho pesos veinte y siete centavos m|n, de acuerdo con lo que determina la ley de 2 de enero de 1883. No pudiendo una sola persona comprar más de 2 chacras. Las demás condiciones quedan establecidas en los artículos de la ley citada que se transcriben á continuacion:

Art. 7º El precio será pagado en cinco partes iguales; la primera al contado y las otras cuatro en anualidades.

Art. 8º Estos plazos podrán anticiparse por los compradores, teniendo un descuento de un 5 o|o anual sobre las cuotas que anticipen.

Art. 9º La propiedad quedará hipotecada por las cuotas no pagadas.

Art. 10. Toda venta será hecha con condiciones de poblacion y de cultivo, bajo pena de nulidad.

Por las anualidades de que habla el art. 7º, firmarán los compradores letras endosables.

Todo comprador está obligado á entregar en el acto de firmar el boleto el 5 o|o en garantía de la compra, y queda igualmente obligado á pagar en la tesorería municipal la cuota al contado que le corresponda dentro de los quince dias de efectuado el remate bajo pena de nulidad.

Nota:—El remate tendrá lugar en la casa municipal del pueblo de Olavarria. 5495 d2

Manuel B. Laborde

Judicial. Del conocidísimo establecimiento de MOLINO A VAPOR Y AGUA, situado en el pueblo del AZUL, de propiedad de la testamentaria de D. Blas Dhers, por órden del señor juez Dr. D. Nicolás Gándara.

El remate tendrá lugar en el gran hotel de Francia, calle ESMERALDA núm. 116 nuevo.

El juéves 17 de enero á las 2 p. m.

Edificio—Se compone de cuatro pisos, edificados en cal, maderas pino tea, techo hierro, chimenea octagonal de 28 metros de altura, su gran tajamar con doce compuertas, canal artificial de 200 metros de largo por 5 de ancho, tres graneros, con capacidad para 35,000 bolsas trigo, depósito para harina y afrecho con capacidad para 3000 bolsas, caballerizas, cochera, edificio de panadería con dos hornos, habitaciones de familia, habitaciones para escritorio, comedor y demás oficinas; taller de carpintería, galpones para la cria de cerdos, galpon para pasto, palomar, gallinero, etc., etc.

Maquinarias—Dos motores, uno á vapor fuerza de 25 caballos y dos turbinas una fuerza 60 caballos, con diez cilindros y demás maquinarias completas y último sistema para la elaboracion de la harina.

Instalacion completa de luz eléctrica con 46 lámparas y un dínamo fuerza de 3 caballos.

Terreno—Se encuentra este establecimiento en una área total de tierra de 129.101 metros cuadrados, á una y otra banda del arroyo Azul, con sus cercos, montes, alfalfares, quintas, jardines, etc.

Todo esto ha sido tasado en la suma insignificante de 150.227 $ m|n., siendo su base la de 100.151,31 pesos.

Es un deber poner en conocimiento de los licitadores que las tasaciones han sido practicadas hace dos años y que las tierras en la localidad han subido mas de un 150 o|o; á mas desde la fecha de sus inventarios se han hecho grandes reformas en el establecimiento tanto en sus maquinarias como edificacion, habiéndose construido un granero hecho á todo costo de capacidad para 26.000 bolsas trigo.

Se garante que este molino puede producir diariamente 230 á 250 bolsas de trigo y está reputado como uno de los mejores establecimientos del ramo en el pais.

Se previene que el comprador se encontrará con un personal suficiente y competente, para poder inmediatamente dar principio á sus operaciones, pues el establecimiento tambien se encuentra en condiciones de no necesitar en seguida de reparaciones.

El comprador sin excepcion entregará el 5 o|o en el acto de firmar el boleto como seña y parte de precio.

Los autos tramitan en la ciudad de La Plata por la oficina del secretario Sr. Pedro Bernatet.

Nota: Por más datos, ver las escrituras y órdenes para visitar el establecimiento, al escritorio del martillero Victoria 571 nuevo. 5895 d8

POR EL MISMO

Judicial. De un hermoso ESTABLECIMIENTO DE CAMPO, en el partido CORONEL PRINGLES, á 4 leguas escasas del pueblo, conocido por la Estancia La Noria; por órden del señor juez Dr. D. Nicolás Gándara y de propiedad de la testamentaria de D. Blas Dhers.

El remate tendrá lugar el jueves 17 de enero, á las 2 de la tarde, en el Gran Hotel de Francia, calle ESMERALDA 116 n|n. Este establecimiento se compone de una superficie total de cuatro leguas cuadradas, ó sean, 10.796 hectáreas, siendo sus linderos al N. E. Floriano M. Riviere: N. O. el Estado y D. Claudio Martijena; al S. O. Hermenegildo Machado, Juan Gorriti y Tomás Calatuyero y al S. E. Alejandro Garido. Se encuentra alambrado por todos sus costados, con 6 alambres de acero, varillas doble T y medios postes reforzados, divididos en potreros con alambrados iguales, teniendo de alambrado próximamente 11 leguas lineales; galpones para esquila, para ovejas finas, para depósitos y pasto, caballerizas, habitaciones, etc., con 10 puestos. Cada puesto tiene su quinta y alfalfa cercados, montes, etc.; tres grandes norias, cuatro jagüeyes y los manantiales de Zambona, con sus represas, bebederos y piletas de material, revocadas en Portland, cañerías para el agua, depósitos, etc., con todos para la hacienda, etc., etc., con todos los corrales, útiles y demás enseres del establecimiento.

El todo se encuentra tasado en la insignificante suma de 139.686,90; base de venta 82.721,63. Esta tasacion ha sido practicada dos años atrás y hoy ignora el aumento que han tenido los campos. A más este campo garantizase de los grandes que hay desde el Azul á Bahía Blanca; exceso mayores recomendaciones que la inspeccion ... reconocido por sí mismo.

El comprador sin excepcion entregará el 5 o|o como seña y parte de precio en el acto de firmar el boleto. Los autos tramitan en la ciudad de La Plata por la oficina del secretario Sr. Pedro Bernatet.

Nota: por más datos, hacer escrituras y órdenes para ver el campo, al escritorio del martillero Victoria 571 nuevo. 5896 d8

POR EL MISMO

Judicial.—De todas las HACIENDAS del establecimiento «La Noria» en el partido de CORONEL PRINGLES, propiedad de la testamentaria de D. Blas Dhers y por órden del Sr. juez Dr. D. Nicolás Gándara.

El remate se efectuará el jueves 17 de enero á las 2 de la tarde en el Gran Hotel de Francia, calle ESMERALDA núm. 116 nuevo.

En la estancia: 973 animales Rambouillet, base 2 $ uno; otra majada con capones 1.481 cabezas, base 1,13; 90 ovejas finas, base 1 5 $ 34 cent.; 20 carneros Rambouillet puros 52 $ uno; 2 burros garañones, base 400 $ uno; 2 burras 100 $ uno; 5561 vacas al corte, base 3.84 $ uno; 4 novillos, base 37 $ uno; 263 vacas mestizas base 6.6.1 $, 2 toros puros, base 534 $ uno, uno ídem con padre Durham sin base, una vaca id con cria, mocha sin base, 3|3 yeguas, base 2 $ uno; 6 mulas de tiro, 23,07 uno, 113 idem al corte, base 16,67 $ 45 caballos, base uno 8 $.

9 puestos con 15.600 ovejas más ó ménos, base 0,90 cent. una; y unos 30 carneros Rambouillet, base por uno 33,40.

La venta se efectuará al contado, y el corte tanto las haciendas vacunas, como la yeguariza y majadas.

Todas las haciendas son de primer órden por su calidad y estado.

Para verlas ocurrir por órdenes al escritorio de martillero Victoria 571 nuevo. 5897 d8

POR EL MISMO

Judicial. De 10.000 hectáreas de CAMPO en la seccion 3ª de los territorios nacionales, lote núm. 81; por órden del Sr. juez Dr. D. Nicolás Gándara y propiedad de la testamentaria de D. Blas Dhers.

El jueves 17 de enero á las 2 de la tarde, en el gran hotel de Francia calle ESMERALDA núm. 116 n|n. Este campo es de los cedidos por la Provincia de Buenos Aires, y mide 10.000 metros de frente por igual fondo y linda por el N. O. lote núm. 80 del Sr. Paats, al S. E. lote núm. 82 del Sr. Federico Alvarez de Toledo, al S. O. lote 88 del Sr. Paats, al N. E. lote 73 del Sr. Cabrera. Este campo está á diez leguas de la estacion Tonquist F. C. del Sud, debiendo pasar próximamente el ferrocarril y quedando la estacion á 2 leguas.

Tasado en la mínima cantidad de 46.422,80 ps. m/n siendo su base 30.981,90 pesos.

El comprador entregará el 5 % como seña y parte de precio en el acto de firmar el boleto. Más datos á la oficina del Sr. Bernatet en la Plata ó al escritorio del martillero Victoria 571. 5898 d8

Francisco Constenla

En BELGRANO! A tres cuadras de la estacion del ferrocarril al Rosario, sobre las calles SAAVEDRA, BUENOS AIRES, SAN MARTIN y otras, rodeado de sólidos palacios, paraje excepcional para veranear, terrenos conocidos por de Sincarregui, altísimos, con varias poblaciones, varias casas, quintas, jardines, árboles frutales, etc.; con cédulas hipotecarias. Base de venta ínfima: 1.50 ps. la vara.

Hace pocos dias he vendido mucho mas afuera á 4.50 ps., sin cédulas. En lotes grandes y chicos, gusto de los compradores; con tren expreso, con tramway inmediato, loma hermosísima. Atencion!!

El domingo 23 del corriente á las 2 de la tarde, 70.000 varas cuadradas, divididas en lotes, con 30 centavos en cédulas série J de la provincia. No faltar! Planos y demas datos, á mi casa, Bolivar 120 n|n ó 14 n|v. Todo comprador, sin escepcion, entregará el 10 o|o al firmar el boleto. Oportunamente se avisará la hora del tren expreso. 5627 d5

POR EL MISMO

¡Importantísimo, colosal, el primero hasta hoy! para todo el mundo, al oeste, inmediato á la capital, con calle macadamizada, 250.000 VARAS CUADRADAS. Sin base, por lo que den.

Venta forzosa, á todo precio sin retirar lote. A plazos, á plazos. Al alcance de todos, nadie vende en estas condiciones. Sin base; ¡fiado. Gran caja de ahorros: en lotes grandes y chicos; al alcance de todos los bolsillos, á quince minutos de la capital, un tren cada media hora, en la pintoresca estacion de Ramos Mejía, lindando con la plaza del pueblo, y estacion del F.C. del oeste. Con escrituras gratis Inmediato á la via que vá á la Plata, de modo que el que viva en Ramos Mejías puede ir desde allí sin trasbordo, sin molestia al confin, á todas direcciones de la provincia. Como punto saludable es uno de los mejores que existen en la provincia recomendado por los médicos y los higienistas más notables.

Como paraje de recreo existen allí las más hermosas quintas y jardines que hay en los alrededores de la capital. Es uno de los parajes de mas porvenir. El que deje de comprar por allí se arrepentirá mucho antes de algun tiempo. Con doble via de ferrocarril, con varias líneas de tramway en perspectiva, y demas comodidades todas ellas tendentes á hacer agradable la vida por allí.

¡Atencion! 10 por ciento al firmar el boleto, cuarta parte al escriturar y el resto á plazos de 2 meses 4, 6, 8, 10 y 12 meses con pagarés hipotecarios, y al que quiera pagar al contado se le rebajará el 7 o|o al año.

El domingo 30 á las 2 de la tarde, venderé al mas alto postor, sin base ni limitacion alguna las 922.500 varas cuadradas que arriba expreso, tren expreso, carne con cuero, lunch etc. El terreno está perfectamente dividido en lotes y se venderá á gusto de los compradores, juntos ó separados.

Nota—Por planos á mi escritorio, Bolivar 14. Oportunamente se avisará la salida del tren expreso. 5628 d5

POR EL MISMO

¡MUEBLES! ¡MUEBLES! Todo el menage que adorna la casa habitacion del Sr. D. Dionisio Schoo. Por ausentarse al campo, calle CERRITO núm. 552 v.

El viérnes del corriente á las 12 del dia, los muebles siguientes:

Sala—Un magnífico juego de sala tapizado y con sus correspondientes fundas, compuesto de un sofá 3 sillones, 6 sillas, un buffet, 2 rinconeras tapizadas, pares galerías y cortinas, alfombrado, arañas, etc., adornos y otros chiches.

Dormitorio—2 camas con elástico, 2 doceles con cortinados, una camita con colchon, un lavatorio, un toilette, un tohallero, 6 butacas, un mesita escritorio, una mesita con fundas, mesa de luz, 2 roperos con espejo, 2 picos de gas de cristal, una percha, adornos, cuadros, alfombrados, etc.

Comedor—Un aparador cristalero, mesa de trinchar, mesa de comer, 12 sillas, sofá, espejo, araña, cuadros, adornos, alfombrados, etc. 6554 d16

POR EL MISMO

MUEBLES! MUEBLES! En mi casa, BOLIVAR 14.

El juéves, dia 20, á las 12 del dia, por cuenta de una mueblería: juegos de sala, juego de dormitorio, id de comedor, espejos, cómodas, pianos, cuadros, grabados, adornos, bronces, alhajas y brillantes.

Nota—La casa adelanta dinero al que remite muebles ú otros artículos para rematarse. 6555 d16

Manuel Lamas

A 10 cuadras de la plaza Victoria, calle SAN JUAN núm. 637 n|n; entre Perú y Chacabuco, con tramway en todas direcciones. De un hermosísimo TERRENO compuesto de 8 3|4 varas de frente por 50 varas de fondo, con edificio antiguo: terreno propio para edificar una magnífica finca de altos y bajos, que puede dar una buena renta. La calle San Juan al Sud, entre Perú y Chacabuco, es igual á la de Santa Fé al norte; el gran puerto Madero, tiene que darle aun mucho mayor importancia á esta calle, el único terreno que hay en esta cuadra para vender, y que antes de muy poco tiempo cuatriplicará su valor.

Ojo capitalistas y especuladores! Se les presenta una buena oportunidad de hacerse de un lindo pedazo de terreno central, que se venderá con la ínfima base de 25 pesos la vara cuadrada. Venta forzosa, por separacion de condominio; liquidacion de negocios.

El domingo 23 de diciembre, á las 5 p. m. remataré por órden terminante de sus dueños, esta magnífica propiedad con la base indicada.

El comprador entregará 500 pesos al firmar el boleto. Por referencias, al rematador, Piedad 513 n|n. 6442 d15

Luis Godoy

Hermosa CASA central, alta y baja, situada calle VENEZUELA 1523 nuevo, entre Lorea y Zeballos.

El domingo 23 de diciembre á las 5 de la tarde, he de rematar esta importante y bien construida casa central. La casa baja se compone de 6 habitaciones y la alta de otras 6. Escrituras garantidas. Más informes, Rivadavia 584, antes 48 altos, teléfono 317. 6650 d18

POR EL MISMO

Hermosa CASA moderna, construida á todo costo, situada calle RIOJA 1420, como asimismo todos los muebles que la adornan.

El mártes 25 de diciembre (dia de fiesta) á la 1 de la tarde, empezaré la venta de los muebles y á las 3 1|2 el remate de la propiedad, la que se compone de 10 varas de frente por 50 de fondo, tiene 5 hermosas habitaciones, etc. Por más detalles, Rivadavia 48 viejo, nuevo 584, teléfono 317. 6651 d18

POR EL MISMO

Gran CASA de renta, calle TALCAHUANO 1257 y 1259 n|n, á corta distancia del gran mercado Libertad.

El mártes 25 de diciembre, dia de fiesta, á las 2 de la tarde, remataré esta gran propiedad, la que consta de 7 ms. 577 mls. de frente al oeste por 60 ms. 62 cent. de fondo. Ad-corpus. Tiene un edificio de gran renta. Datos, Rivadavia 584 n|n, teléfono 317. 6662 d18

POR EL MISMO

Dos lindas y cómodas CASAS para familias, situadas calle LOREA 1970 y 1972 n|n, entre las calles 2ª Armonía y el gran boulevard Caseros.

El domingo 23 de diciembre, á las 4 de la tarde, voy á vender estas dos lindas propiedades, las que constan cada una de 9 varas de frente por 50 de fondo, cada una tiene 5 lindas habitaciones. Más informes, Rivadavia 584, viejo 48, altos. 6663 d18

POR EL MISMO

Buena CASA situada calle Matheu 1070 n|n, entre Europa y Comercio.

El domingo 23 de diciembre, á las 5 de la tarde remataré esta buena casa la que mide 10 varas de frente por 47 de fondo, tiene 9 habitaciones y demás oficinas. Más informes, Rivadavia 584, antes 48, altos. 6665 d18

POR EL MISMO

El hermoso CHALET estilo pompeyano, construccion á todo costo y listo para entrar á habitarlo, situado calle RIOJA al llegar al gran boulevard San Juan.

El martes 25 de diciembre (dia de fiesta) á las 4 de la tarde, remataré este verdadero chiche; 17 varas 80 cent. de frente por 50 de fondo 9 bonitas habitaciones etc. Tiene á su favor un martillo de 8 1|2 varas por 9. Datos Rivadavia 48 altos. Teléfono 317. Por llaves al escritorio del rematador. 6666 d18

POR EL MISMO

Buena CASA alta y baja, de gran renta, situada calle COMERCIO núm. 1335 nuevo, al lado del gran boulevard Entre Rios, 14 varas de frente por 42 de fondo, 15 grandes habitaciones, etc.

El martes 25 de diciembre (dia de fiesta) á las 3 en punto de la tarde, remataré esta importante propiedad, por órden terminante de su dueño. Por más informes Rivadavia 48, altos, n|n 584, teléfono 317. 6664 d18

POR EL MISMO

Bien construida CASA calle LOREA núm. 1614, á las 20 varas de la esquina de Garay ó sea á la misma distancia de la hermosa plaza 29 de noviembre.

El domingo 23 de diciembre á las 3 1|2 de la tarde remataré esta hermosísima casa, la que consta de 9 varas de frente por 49 de fondo; tiene 6 hermosas habitaciones etc. Más informes Rivadavia 48, nuevo 584. Teléfono núm. 317. 6667 d18

POR EL MISMO

Elegante CASA de familia, situada calle SALTA 1275 nuevo; donde está hoy todo adoquinado, gas, aguas corrientes, etc. Títulos garantidos.

El miércoles 26 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 en punto de la tarde, he de vender esta hermosa casa construida toda en cal y compuesta de 9 varas de frente por 68 de fondo. Ad-corpus. Tiene 8 hermosísimas habitaciones, etc. Puede ser visitada todos los dias de 2 á 5 de la tarde.

Por más informes Rivadavia 48, altos, nuevo 584. Teléfono 317. 6656 d18

POR EL MISMO

TERRENO con EDIFICIO formando esquina á las calles COMERCIO y Sarandí, con buen edificio.

El mártes 25 de diciembre, dia de fiesta, á las 2 1|2 de la tarde, remataré este lindísimo terreno con edificio, el que se compone de 17 varas á la calle Comercio por 14 á Sarandí; tiene un edificio de 3 habitaciones y todas las demás oficinas.

Más informes Rivadavio 584, antes 48, altos, Teléfono 317. 6658 d18

POR EL MISMO

Grandioso TERRENO situado calle COCHABAMBA entre Paso y Pichincha, frente al norte, 30 varas de frente por 94 de fondo, en su totalidad 3220. El pago podrá hacerse 2 terceras partes al contado y una tercera á 6 meses de plazo, con el interés de 9 o|o anual.

El domingo 23 de diciembre á las 5 de la tarde, terminado el remate de la calle de San Juan pasaré á vender este importante terreno. Más datos Rivadavia 48, nuevo 584. Teléfono 317. 6657 d18

POR EL MISMO

CASITA chiquita y de poco dinero, situada calle MATHEU 1024 nuevo entre Europa y Comercio.

El domingo 23 de diciembre á las 5 de la tarde, remataré esta bonita casita, la que mide 9 varas de frente por 20 de fondo; tiene 4 hermosas habitaciones, lindos cielos rasos de yeso y demás comodidades. Datos Rivadavia 48 altos, nuevo 584. 6659 d18

POR EL MISMO

Hermoso TERRENO á propósito para construir una linda casa, calle RIOJA entre Comercio y el gran boulevard San Juan, 17 varas de frente por 57 de fondo.

El mártes 25 de diciembre, dia de, fiesta á las 4 de la tarde, remataré este lindísimo terreno. Más informes Rivadavia 584, antes 48, altos. 6660 d18

POR EL MISMO

Lindísimo TERRENO en BARRACAS AL NORTE, calle SALTA núm. 361 (viejo), empedrado, entre California y San Patricio.

El domingo 23 de diciembre, á las 3 de la tarde, remataré este lindísimo terreno que mide 10 varas de frente por 45 de fondo, tiene una casilla de madera y todas demás comodidades. Más informes Rivadavia 584, antes 48, altos. 6661 d18

POR EL MISMO

En SAN JOSE DE FLORES, una buena CASA situada en la calle FLORES núm. 122, entre Necochea y Libertad, á 2 cuadras de la plaza y á un paso del mercado.

El domingo 23 de diciembre, á las 5 de la tarde remataré esta buena casa, la que mide 15 varas de frente por 45 de fondo; edificio de 7 buenas habitaciones, 2 lindos patios, huerta y demás comodidades; reconoce una hipoteca de 4000 cédulas nacionales, série C y produce esta propiedad una regular renta. Por más referencias, Rivadavia 584, altos; teléfono 317. 6652 d18

POR EL MISMO

4 preciosas FINCAS, edificio á todo costo, á propósito para familias, situadas calle SALTA núms. 569, 571, 573 y 575, esquina SAN JUAN. Son 4 verdaderos chiches, en condiciones especiales para entrar á vivir. Cada una tiene 5000 cédulas série I provinciales, suma que servirá de base para la venta.

El miércoles 26 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 de la tarde, he de vender estas preciosas fincas de construccion á todo costo y las cuatro que son iguales, etc. Más informes, Rivadavia 48 viejo, nuevo 584, teléfono 317. 6654 d18

POR EL MISMO

En la BOCA, TERRENOS al alcance de todos; los terrenos más lindos que están comprendidos en la manzana segunda DEFENSA, LA MADRID, MENDOZA y calle 130, con empedrados y tramway á la puerta. La mitad del gas está á un paso. Escrituras matrices gratis.

Invito á tutti gli italiani de inta Buca, per fare la fortuna in questo remate.

El mártes 25 de diciembre á las 5 de la tarde, remataré los anunciados espléndidos terrenos cuya situacion recomienda de por sí estos terrenos. Por más informes y planos, Rivadavia 584, antes 48, teléfono 317. 6653 d18

POR EL MISMO

Lindísimo TERRENO calle LOREA entre Progreso y Armonía, calle adoquinada.

El domingo 23 de diciembre á las 3 1|2 en punto de la tarde, he de vender este lindísimo terreno que mide 9 varas de frente por 35 de fondo. Más datos, Rivadavia 584, antes 48, altos. 6655 d18

POR EL MISMO

Suntuosa CASA, situada calle 2ª CATAMARCA 545 n|n, 11 varas de frente por 65 de fondo, 16 espléndidas habitaciones, espléndido jardin, la propiedad está toda pintada al óleo y los cielo-rasos ricamente decorados y con riquísimos papeles. Tiene 20.000 cédulas nacionales série A. Se venderá sin base por ausentarse su dueño de esta capital.

El viérnes 28 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 en punto de la tarde, he de vender esta espléndida mansion, cuyas vastas comodidades y lujo es imposible darlos en este pequeño detalle. Por más detalles, Rivadavia 48 ... teléfono 317. 6177 d12

POR EL MISMO

Colosal remate de TERRENOS en la BOCA DEL RIACHUELO, prolongacion DEFENSA, esquina á PEDRO MENDOZA, frente á la ribera; se venderá en lotes, por cuenta de los Sres. José Boll é hijos.

El lúnes 24 de diciembre (dia de trabajo) á las 4 1|2 de la tarde. Por planos y más datos calle Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 4453 n22

POR EL MISMO

Bonita CASITA, calle Europa 1527 n|n. entre Lorea y Zeballos, base de venta 4000 nacionales.

El jueves 20 de diciembre, á las 5 de la tarde, remataré esta casita, la que mide 9 varas de frente por 50 de fondo. Tiene 4 hermosas habitaciones, lindos cielo rasos de yeso, persianas etc. Mas datos Rivadavia 584, antes 48. 6459 d15

POR EL MISMO

Cómoda CASA al sud, calle EUROPA 1639 nuevo, entre Zeballos y Solis, preciosa localidad.

El jueves 20 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 de la tarde, remataré esta propiedad, la que consta de 9 vs. de frente por 75 de fondo, 10 piezas, quinta etc., frente pintado al óleo, etc. Mas detalles, Rivadavia 48 altos, nuevo 584. 6460 d15

POR EL MISMO

Buena CASA al sud, calle EUROPA 1719 nuevo, entre Solis y Entre Rios. Liquidacion. Tiene 5000 cédulas G provinciales.

El jueves 20 de diciembre, á las 5 1|2 de la tarde remataré esta buena casa que mide 9 varas de frente por 65 de fondo, 12 habitaciones, etc. Por más detalles, Rivadavia 584, antes 48, teléfono 317. 6161 d15

POR EL MISMO

Bonita CASA de familia, calle LAVALLE 792 viejo, antes de llegar al boulevard Callao.

El viérnes 21 de diciembre, á las 5 de la tarde venderé esta buena casa, la que consta de 9 varas de frente por 60 de fondo, 7 habitaciones, cuarto de servicio, buenos pisos, etc. Títulos superiores. Más detalles, Rivadavia 48, nuevo 584, teléfono 317. 6162 d15

POR EL MISMO

Boulevard Mayo, la espléndida PROPIEDAD, situada en la calle VICTORIA 577 n|v, entre Zeballos y Solis; el pago se hará una tercera parte al contado y el resto á dos años de plazo. Escrituras garantidas. Sorprendente oportunidad.

El lúnes 31 de diciembre, dia de trabajo, á las 4 1|2 en punto de la tarde, he de vender esta hermosa propiedad, la que consta de 12 varas de frente por 42 1|2 de fondo. Su frente pintado al óleo con gran portada; el edificio consta de 10 espléndidas habitaciones, las primeras separadas por elegantes portadas, empapeladas con ricos papeles, pisos de tabla, piezas para sirvientes, cocina, letrina, baños, sumideros, sótanos, 3 grandes patios, pisos de mármol, 3 hermosos zaguanes, pisos de mosaicos y con paredes pintadas estilo Pompeyano, cielos rasos de yeso, puerta cancel de cedro, aljibe de mármol, aguas corrientes, gas, electricidad, grandes plantas de adorno, árboles frutales, magnífico parral, etc.

La casa puede visitarse todo los dias de 2 á 5 de la tarde.

Títulos garantidos y por más detalles, Rivadavia 584, antes 48. Teléfono 317. 6514 d16

POR EL MISMO

Sobre el gran boulevard SAN JUAN. La esquina más linda de ese barrio y un LOTE chico contiguo. Ese gran boulevard SAN JUAN espléndido. Forma tambien esquina con la calle MATHEU, calle empedrada, gas, tramway etc. El lote de la esquina tiene 7000 cédulas série B y el lote contiguo 2300.

El domingo 23 de diciembre á las 5 de la tarde he de vender estos dos espléndidos terrenos. La esquina consta de 22 1|2 varas de frente por 30 de fondo; está cercada de pared y con un edificio viejo; el lote de al lado tiene 9 varas de frente por 30 de fondo. Más informes, Rivadavia 584, antes 48, altos, teléfono 317. 6545 d15

POR EL MISMO

4 preciosísimos lotes de TERRENO, situados calle EUROPA entre Pichincha y Matheu, con frente al norte. Escrituras completamente garantidas.

El domingo 23 de diciembre á las 5 1|2 en punto de la tarde voy á vender en remate público estos importantes terrenos. Cada lote se compone de 9 varas de frente por 57 de fondo. Datos, Rivadavia 584 n|n., 48 altos, teléfono 317. 6546 d15

POR EL MISMO

Hermosa CASA-QUINTA, y 7 lotes de terreno, situados calle EUROPA núm. 1236 viejo esquina á 2ª Catamarca, todo en conjunto.

El domingo 23 de diciembre á las 6 de la tarde, remataré esta hermosa casa quinta y los hermosos anunciados lotes de terreno. La hermosa quinta tiene 8 cómodas y confortables habitaciones, cielo-rasos de yeso, maderas fuertes, aljibe, grandes parrales, árboles frutales, plantas, etc. Datos Rivadavia 81, antes 48 altos, Teléfono 317. 6547 d16

POR EL MISMO

Un espléndido lote de TERRENO, situado calle EUROPA entre Pichincha y Pasco, frente al norte, calle empedrada, gas, etc.

El domingo 23 de diciembre á las 4 1|2 de la tarde voy á vender en remate público este hermosísimo lote de terreno, el cual mide 10 varas de frente por 62 de fondo. Por más detalles, Rivadavia 48 altos. 6548 d16

POR EL MISMO

PROPIEDAD central, ESQUINA, EDIFICIO VIEJO una parte, y otro nuevo, situada calle CHACABUCO 808 y 814, por la de Independencia 692 694 y 700; 24 varas á Chacabuco y 24 á Independencia, todo para frente, con más un martillo á su favor, gran edificio de renta, etc.

El jueves 27 de diciembre, á las 5 de la tarde, remataré esta importantísima propiedad esquina central, la que me permito recomendar de una manera especial. Más informes, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 6549 d16

POR EL MISMO

Buena CASA, calle SORIA 427 n|n, entre 1ª y 2ª Venezuela, á una cuadra del boulevard Belgrano, tiene 2000 pesos de hipoteca en cédulas; 10 varas de frente por 66 de fondo, 3 piezas y demas comodidades.

El viernes 21 de diciembre, á las 5 en punto de la tarde, dia de trabajo, remataré esta buena propiedad, debiendo abrir el remate con la base de 2000 nacionales en cédulas. Por más informes, Rivadavia 48, altos, n|n 584; teléfono 317. 6550 d16

POR EL MISMO

Linda CASA con una hipoteca de 5000 nacionales, situada calle SORIA 475 n|n, al lado de la esquina de Venezuela.

El viérnes 21 de diciembre, dia de trabajo, á las 6 de la tarde, remataré esta cómoda casa la que consta de 10 varas de frente por 40 de fondo; tiene 7 hermosas habitaciones, cielos rasos de yeso, llena de comodidades, gran parral, etc. Por más informes, Rivadavia 584 n|n, antes 48 altos. 6551 d16

POR EL MISMO

TERRENO central con EDIFICIO VIEJO, situado en el corazon de la capital, calle ALSINA 678 viejo, entre Solis y el gran boulevard Entre Rios. Escrituras de primer órden.

El viérnes 21 de diciembre, dia de trabajo, á las 4 1|2 de la tarde, remataré el anunciado terreno con edificio antiguo, el que consta de 9 varas de frente por 55 de fondo; por más detalles Rivadavia 48 altos. 6779 d19

Gregorio Quirno Costa

En el pintoresco pueblo de RAMOS MEJIA, el pueblo de moda. De un espléndido TERRENO propio para hacer una casa de campo, á cinco cuadras de la estacion, rodeado de hermosas quintas, paraje alto, al lado de la quinta del Sr. Tobal, superficie 45 milt. 898 milt. de frente por 65 mitr. 816 milt. de fondo. Sin base por lo que den.

El domingo 30 de diciembre á las 4 de la tarde procederé á vender en público remate y al contado por órden de su dueño este lindo terreno compuesto de 45 mtr. 898 milt. por 65 mtr. 816 milt. de fondo.

Títulos perfectos, el comprador entregará 500 $ en el acto de firmar el boleto de compra. El remate tendrá lugar en el mismo terreno donde estarán las banderas. Los trenes salen del Once á las 12 y 30, 2 y 55 y 3 y 30. Nota: Se admiten ofertas para ser vendido particularmente en el escritorio del rematador, Bolivar 11 de 1 á 4. 6416 d15

POR EL MISMO

19 lotes de TERRENO, situados en las calles ALMIRANTE BROWN, SUAREZ ó sea 92 y TACUARI, ambas calles adoquinadas y empedradas, con gas, aguas corrientes, tramway, á un paso de la Avenida Montes de Oca.

El domingo 30 de diciembre á las 5 en punto de la tarde remataré los 19 anunciados lotes de terreno por órden terminante de su propietario. El remate tendrá lugar indefectiblemente el dia indicado. El que desee recibir planos y cualquier otro informe, ocurra al escritorio del rematador, Rivadavia 548 altos. Teléfono 317. 6761 d19

POR EL MISMO

1º de enero de 1889, el primer remate de año nuevo; la espléndida manzana de TERRENO entrando 5 CASITAS, comprendida por las calles gran boulevard BRASIL, JUJUY, CATAMARCA y PROGRESO, donde todo se empiedra y se adelanta de una manera increible; mitad al contado y mitad á 4 meses de plazo sin interés y con escrituras matrices gratis.

El mártes 1º de enero, dia de fiesta, á las 5 en punto de la tarde, procederé á la venta en lotes de esta espléndida manzana de terreno. Por planos, etc., Rivadavia 48, altos. 6769 d19

POR EL MISMO

Casa central. Situada calle de Florida núm. 637 y 639 viejos, el barrio de la alta aristocracia y de buen tono. Mitad al contado y mitad á seis años de plazo con el interés del 7 1|2 o|o anual. 12 varas de frente por 34 de fondo, se venderá ad-corpus, tiene un edificio de buena renta, etc.

El sábado 29 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 de la tarde, remataré esta importantísima propiedad, cuya situacion me excuso recomendarla puesto que rara vez se ofrece una ocasion como esta. Por más detalles, Rivadavia 48, nuevo 584. Teléfono 317. 6763 d19

POR EL MISMO

2 lotes de TERRENO situados sobre la gran calle RIOJA, entre el gran boulevard San Juan y Cochabamba. Venta á cualquier precio.

El mártes 25 de diciembre, dia de fiesta, á las 4 de la tarde, remataré estos preciosos lotes de terreno compuesto cada uno de 10 varas de frente por 40 de fondo. Más informes Rivadavia 584, antes 48—Teléfono 317. 6764 d19

POR EL MISMO

En BELGRANO. Un precioso lote de TERRENO ESQUINA, calles NECOCHEA y 3 DE FEBRERO, 25 varas á una calle y 42 1|2 á otra.

El viérnes 21 de diciembre á las 5 1|2 de la tarde remataré este lindo lote de terreno en el paraje más pintoresco de Belgrano.

Por más detalles Rivadavia 584, antes 48. Union telefónica 317. 6765 d19

POR EL MISMO

De una CASITA chiquita central, calle SARANDI núm. 151 antiguo, entre las calles de MORENO y el gran boulevard Belgrano.

El viérnes 28 de diciembre, dia de trabajo, á las 6 en punto de la tarde, remataré esta linda casita central, la que tiene 4 hermosas habitaciones, etc. Por más informes, Rivadavia 48 altos y n|n. 584, teléfono 317. 6766 d19

POR EL MISMO

En BARRACAS AL NORTE, 2 lotes de TERRENO, calle SANTA ROSALIA entre la avenida Montes de Oca y la calle Herrera adoquinada.

El domingo 23 de diciembre á las 3 de la tarde, remataré estos 2 lotes de TERRENO, cada uno mide 10 varas de frente por 37 de fondo. Más datos, Rivadavia 584, antes 48. 6760 d19

Granja Nacional

Director propietario.—Pedro A. Costa

Remates semanales: En nuestra casa CANGALLO 657 y 659 (nuevo). BAZAR, MENAGE, CUADROS, PIANOS, MUEBLES, artículos de lujo, etc.

Los mártes y viérnes, á las 7 1|2 de la noche, remates permanentes de dichos artículos, que reciben de casas introductoras para venta á cualquier precio. 2976 perm. jl26

POR EL MISMO

Escritorio central y casa de remates, calle CANGALLO 657 y 659 n|n, entre Florida y Maipú. Exposicion de ANIMALES y casa de ventas, calle PIEDRAS 1002 esquina EUROPA. Establecimiento comercial de industrias rurales.—Director propietario: Pedro A. Costa.

POR EL MISMO

1 1|2 leguas de inmejorable CAMPO en RAUCH, formando un magnífico establecimiento rural; á solo 3 leguas de la estacion Las Flores del F. C. del Sud, lindando por un costado con el arroyo Gualicho, pastos tiernos y abundantes, magnífica aguada permanente, poblaciones grandiosas, hay 15 entre la estancia y puestos, inmensos galpones, grandes montes de árboles frutales, corrales de postes de ñandubay, máquinas de cortar alfalfa, algunos carros etc. etc.

El campo es muy conocido y reputado, linda con los Sres. Guerrico y Casal por el S. E., con el arroyo Gualicho por el N. E.; por el S. O. con el Dr. Echeverría y por el N. O. con el Sr. Francisco Paez. Base de venta ínfima 90.000 $ que reconoce en cédulas de las séries K 80.000 y L 10,000 con las que cargará el comprador abonando el excedente al contado así como la diferencia de las cédulas. Vale el doble, es una pichincha.

El miércoles 9 de enero las 2 en punto de la tarde, venderemos este magnífico establecimiento con la ínfima base fijada de 90.000 $ en cédulas de las séries K y L, que reconoce.

El establecimiento tiene 15 poblaciones y el de la estancia con 8 piezas y demás para el servicio, tiene inmensos galpones para granos y animales finos, hay galpones de 25 varas de ancho por 120 de largo construido con maderas duras y hierro y tirantes de pino de tea de 3x9, corrales, postes de ñandubay y barras de hierro, caballerizas, gran cantidad de lienzos, máquinas de cortar alfalfa y 2 ó 3 carros, grandes montes de árboles frutales y plantas de adorno, etc. etc. Para ver el campo, ir á Las Flores y en casa del Sr. Pichoto encontrarán quien les muestre el campo.

Nota: Este remate se celebrará en el escritorio de los Sres. Dunzelmann y Cª, calle RIVADAVIA al lado de la Bolsa de Comercio. 6158 d12

POR EL MISMO

11,000 OVEJAS mestizas Rambouillet propiedad del establecimiento Loma Verde en Mar Chiquita á 3 leguas de la estacion Pirán del F. C. del Sud.

6 MAJADAS establecidas con su correspondiente dotacion de padres; esquiladas á la raiz, vendida este año á 4 1|2 $ arb. en la estancia, 11 o|o de capones en magnífico estado de gordura. Las ovejas en perfecto buen estado. Son majadas de 20 o|o producto de hermosos animales pocos corderos, venta de todo lo que camina, todo está bajo señal.

250 VACAS al corte, hay pelo mestizo pocos terneros—magnífico estado de gordura—buena dotacion de toros puros y mestizos Durham, varias lecheras, hacienda mansa y de rica clase.

40 CABALLOS y YEGUAS en una sola manada; todos estos animales son de servicio y no hay deseches, buenos pelos y tamaño.

Venta muy liberal, por inmediato desalojo del campo, liquidacion al mejor precio y al contado. Alerta hacendados alerta.

El jueves 20 de diciembre, á las 2 en punto de la tarde, venderemos al mejor precio y al contado, las ovejas, vacas y caballos á que nos referimos y que pertenecen al establecimiento Loma Verde en la Mar Chiquita.

Los señores interesados pueden ver las haciendas tomando el ferrocarril del sud hasta la estacion Piran donde deben ocurrir á la casa de negocio del Sr. Martell, quien proporcionará caballos ó volanta para ir hasta la estancia.

Nota: Este remate se realizará el dia y hora indicada en el escritorio de los Sres. Dunzelmann y Cª, calle RIVADAVIA al lado de la Bolsa de comercio donde estará la bandera. 5710 d6

POR EL MISMO

190 cuadras de inmejorable TIERRA, en QUILMES, las mejores y más aparentes para formar una pequeña cabaña de fino ó una cabaña de stud, tambo modelo, etc., etc.

Están ubicadas en el cuartel 2º y 3º del floreciente partido y rodeadas por chacras de inmenso valor é importancia. Tierra vegetal de 1ª clase, aparente para formar una pequeña chacra modelo. A un paso de la capital federal y otro de La Plata, capital de la provincia. Lindando con las acreditadísimas tierras de los Sres. Leonardo Pereyra, M. Rodriguez, Juan Hudo, Juan Fink, Andrés Baranda, Augusto Otamendi, Florentino Ledesma, Goñi Hnos., Herrera y Patucia Hernandez:

El campo de los alrededores es magnífico, y el que vendemos mejor. Está situado sobre la renombrada cañada de «Gaete».

Espléndido por su brillante ubicacion, é inmejorable por la calidad, Quilmes es un pueblo veraniego y agrícola, alerta señores cabañeros y dueños de stud, alerta: base regalada, 700 $ m|n la cuadra, vale más del doble.

El campo reconoce una hipoteca de 95.000 $ m|n en cédulas de la série K, con las que cargará el comprador abonando el excedente al contado, así como la diferencia entre el valor nominal de las cédulas y el valor de plaza; es una pichincha única.

El jueves 10 de enero á las 2 de la tarde.

Nota: Este remate se realizará en casa de los Sres. Dunzelmann y Cª, calle RIVADAVIA al lado de la Bolsa de Comercio. 6261 d13

POR EL MISMO

En la seccion IX de los territorios nacionales, Pampa Central, 9 leguas de buen CAMPO ó sean 22.500 hectáreas, lotes núm. 6 y 13 y una legua del lote núm. 8 del plano territorios nacionales. A solo 10 leguas del gran pueblo General Acha.

Donde el porvenir es seguro y la tierra de inmejorable calidad. Inmensos pastizales de rica cebada, trebol, gramilla y mil clase de buenos pastos. Campos aparentes para una gran estancia, negocio positivo, de enriquecerse pronto. Campo está próximo á la línea férrea sobre los mismos se en la misma region están las famosas minas de carbon descubiertas por varios al gobierno. Alerta especuladores. Base bajísima 3 $ la hectárea.

Brillantísimas condiciones para el pago: 1|4 parte al contado en el acto de firmar la escritura, 1|4 á 3 meses, 1|4 á 6 meses y la otra 1|4 á 9 meses. Sin interés y con garantía hipotecaria del mismo campo.

¿Quien no compra así? ¿Quien no hace negocio sin exponerse?

El mártes 8 de enero, á las 2 en punto de la tarde, venderemos por cualquier precio que exceda la muy ínfima base fijada, las 22.500 hectáreas de campo á que nos referimos y que deseamos obtenga alguna persona emprendedora que tenga poco capital. Un pedazo de tierra, puede dar en el término de poco tiempo, el porvenir, de una ó varias, generaciones, planteado una hermosa estancia en un punto apropiado y sobre una tierra tan inagotable y de tan primera calidad; el hombre activo que la quiere explotar. A las personas de poco capital es á quien hoy llamamos para ofertarles un negocio que por las condiciones de bondad de la tierra, ínfimo de la base y franquicias para el pago, reputamos único. Este remate se realizará sobre la base fijada en el escritorio de tierras de los señores Dunzelmann y Cª, calle RIVADAVIA, al lado de la bolsa de comercio y se exigirá el 5 o|o como seña en el acto mismo de firma el boleto. 6348 d14

POR EL MISMO

TERRENOS en la FLORESTA, precioso parage dentro del límite de la capital, un espléndido lote de tierra muy alto, inmejorable para construir una quinta ó palacio de verano; 121 1|2 varas de frente por 60 1|2 de fondo, á 1 1|2 cuadras de la calle de Rivadavia y á un paso de la estacion Floresta, F. C. del Oeste, frente al antiguo colegio de Junior, á poca distancia de la Granja Nacional; el terreno es altísimo, el paraje de inmenso progreso, la base regalada, la tierra allí es inmejorable y alta; base ínfima 3 ps. m|n la vara cuadrada: es un regalo. Qué pichincha?

El domingo 6 de enero, á las 3 da la tarde, venderemos esa magnífica fraccion de tierra que recomendamos á las personas de buen gusto que quieran edificar una hermosa quinta de recreo en un paraje encantador. Se exigirá el 5 o|o en el acto de firmar el boleto de compra. 6422 d15

POR EL MISMO

Especial remate de navidad, 21 hermosísimos NOVILLOS cuerpo de buey, invernados y cebados á grano. Especialidad para comer en navidad, inmejorable carne gorda, descansada y sana, 500 CONEJOS gordos, especialísimos, aves de corral tambien cebadas para comer. Hoteleros, jefes de restaurants, rottisiers, etc., alerta que la ocasion es única. Venta de uno ó varios animales; todos pueden comprar, son magníficos, muy hermosos, dignos de ser beneficiados con arte y prolijidad

Los aficionados á lo bueno quedan invitados, nadie debe faltar á este excepcional remate. El primero en su género en nuestro pais. En nuestro vasto local de ventas rurales calle PIEDRAS 1003 esquina Europa.

El sábado 22 de diciembre á las 4 p. m., los lindísimos CABALLOS Mecklemburgueses enteros, los dos tiran solos y tienen excelentes pedegreés.

Un magnífico PADRILLO percheron recien importado de Francia.

Una yunta de CABALLOS mestizos que tiran perfectamente.

Una lindísima yunta de CABALLOS zainos mestizos.

Un CABALLO motizo de tiro y de paseo. 6508 d16

POR EL MISMO

Colosal remate de TERRENOS, en la capital de la república, en el centro de la especulacion y en el paraje de más progresso, terrenos altísimos de inmenso porvenir, codiciados por todos los capitalistas; 150 varas de frente sobre el hermoso boulevard LA PLATA por 300 varas de fondo y frente sobre la gran calle de PAVON, con empedrados decretados ya por la Intendencia Municipal, gran núcleo de poblacion; en ese bellísimo paraje, el comercio avanza. Llenándose de fábricas é industrias colosales, es un verdadero barrio modelo. Donde se aumenta el valor diariamente.

Allí se instalarán fábricas de gran poder y se construirán casas de obreros. La venta se hace por manzanas para los especuladores ó pequeños lotes, al alcance de todos los capitales. La base fijada es ínfima: 3 pesos la vara cuadrada. ¡En la capital de la república, donde la tierra es el gran porvenir de todos! ¡Alerta nacionales y extranjeros, alerta! Ningun negocio produce más que la compra de tierra en parajo céntrico. El gran remate se celebrará sobre el mismo terreno.

El domingo 20 de enero, á las 4 de la tarde.

Próximamente detalles y planos. 6737 d19

M. Billinghurst é hijos

Judicial. De la bien situada PROPIEDAD calle SUIPACHA núms. 172 á 178, entre Cuyo y Corrientes, perteneciente á la testamentaria de la Sra. Dª Fausta Silva, de órden de sus herederos todos mayores y con aprobacion del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Angel S. Pizarro; base para la venta 110.000 $ m/n. Ad-corpus.

El viérnes 21 de diciembre á las 4 de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de ciento diez mil pesos moneda nacional, la propiedad que se designa, cuyo terreno mide 15 metros 16 cents. de frente al este por 60 metros 62 cents. de fondo, ó sea una superficie de 919 metros cuadrados equivalente á 1225 varas. El edificio se compone de dos casas altas con seis piezas cada una, la baja con 12 piezas y además dos almacenes con puertas á la calle, tiene aguas corrientes y gas.

Llamamos la atencion sobre esta propiedad, cuya ubicacion tan central y próxima al gran teatro de la Opera, le dan una importancia incuestionable, no alcanzando la base designada para su venta, al precio de 90 $ por vara cuadrada.

Exigiremos del comprador el 5 o|o en garantía. Por más datos, ocurrase á nuestro escritorio, San Martin 90. 5188 d1

POR LOS MISMOS

De la importante PROPIEDAD calle TALCAHUANO núm. 1311 n|n, formando esquina á GENERAL VIAMONT, sobre la hermosa plaza Lavalle. De órden de su propietario. Base para la venta 100 $ m/n vara cuadrada, ad-corpus.

El domingo 6 de enero á las 3 de la tarde, procederemos á vender en público remate, dinero de contado y bajo la base de cien pesos moneda nacional vara cuadrada, la finca que se designa, cuyo terreno mide 18 varas 75 cent. á la calle Talcahuano, por 13 varas 50 cent; á General Viamont, formando una área de 250 varas cuadradas sobre el ángulo de la hermosa plaza General Lavalle, perfectamente adoquinada.

La ubicacion de esta esquina á cien varas del proyectado palacio de justicia, ó sea la reunion de todos los tribunales de justicia de la gran plaza que tiene á su hermosa perspectiva ... y valor ... le dan una importancia ... Exigiremos del comprador el 5 o|o en garantía. Por más datos ocurrase á nuestro escritorio San Martin 90. 6520 d16

A. Montes de Oca

De los MUEBLES que adornan la casa MORENO 1793 nuevo, esquina á ENTRE RIOS, por ausentarse sus dueños.

El 23 de diciembre á las 12 p. m., venderé al contado, los muebles de sala, dormitorio, comedor, etc., espejos, arañas, cuadros, alfombras y muchos otros artículos. 6595 d18

Francisco Rayneli

El viérnes 28 de diciembre, á las 5 p. m., venderé con la ínfima base de 25.000 $ m|n la centralísima PROPIEDAD calle BELGRANO núm. 1350 nuevo entre San José y Santiago del Estero, á la cuadra del templo y Plaza Monserrat, igual distancia del palacio de la policía, 3 cuadras del gran teatro Onrubia y boulevard Mayo; no hay ni puede haber mejor localidad, todo es espléndido; mide 8 varas de luz de frente por 70 de fondo, 7 habitaciones y demás comodidades, se vende sin reserva, el más exigente y de gusto más delicado tiene en esta una propiedad que satisface todo; aunque llueva se venderá. Títulos garantidos, base regalada, localidad señorial. Exigiré el 5 o|o al firmar el boleto. Informes Victoria 551 nuevo. 6517 d16

POR EL MISMO

El domingo 23 á las 3 p. m., de un hermosísimo lote de TERRENO en una localidad especial, calle ALBERTI entre Pavon y boulevard Garay, de 10 varas de frente por 40 de fondo, es un barrio de familias, de edificacion moderna y muy comercial, altos rodeado de todo; lo venderé por órden de sus dueños, por cualquier precio y sin base. Exigiré 200 $ m|n al firmar el boleto. Informes Victoria 551 nuevo. 6513 d16

POR EL MISMO

El 23 á las 4 p. m. de un soberbio lote de TERRENO entre edificios, boulevar BELGRANO, entre Génova y Artes y Oficios, el barrio de moda, donde todo el mundo desea vivir: mide 9 varas de frente por 38 más ó ménos de fondo, es un paraje divino, de inmensa poblacion; venderé por cuenta y órden de su dueño, sin base. Exigiré 200 pesos al firmar el boleto. Informes, Victoria 551. 6514 d16

POR EL MISMO

El 23 á las 5 p. m. de una linda CASA para familia en una gran localidad, boulevar LA ARENA de 30 varas de ancho, Rioja y Caridad empedrado, tramway, gas, etc; 4 hermosas salas con balcones, 2 piezas más y demás comodidades, cocina, letrina, cielo-raso de yeso; patio baldosado, nueva flamante, llave en mano; bonita propiedad, hermosa situacion, venderé por órden de su dueño y por division social. Sin base. Exigiré el 5 % al firmar el boleto. Informe Victoria 551 nuevo. 6515 d16

POR EL MISMO

El 23 á las 5 p. m., de 6 lotes de TERRENO entrando una linda ESQUINA, situacion especial, boulevard LA ARENA, CARIDAD Y 37 B, lotes chicos de poco precio, tramway y todo á un paso; pichincha segura, por cuenta y órden de sus dueños á cualquier precio y sin base. Exigiré 100 pesos al firmar el boleto. Informe Victoria 551 nuevo. 6516 d16

POR EL MISMO

El domingo 23 á las 5 1|2, de una bonita CASA para familia recien construida, calle PAVON entre 2ª Catamarca y Rioja, 10 varas por 30 de fondo, 5 piezas y demás comodidades, tramway, etc., gran barrio; sin base. Exigiré 200 $ al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 6600 d18

POR EL MISMO

El 23 á las 6 p. m., de 2 CASITAS bien situadas y recien construidas, modernas y de poco precio, calle 2ª CARIDAD al lado de la esquina del boulevard San Juan, tramway, empedrado, etc.; preciosas casitas, ad-corpus, gran localidad; sin base. Exigiré 200 pesos al firmar boleto. Informes, Victoria 551. 6601 d18

POR EL MISMO

El 23 á las 6 1|2, de una linda CASA moderna, elegante y con comodidad, calle JUJUY entre Estados Unidos y Europa, á la cuadra del boulevard Independencia, tramway, empedrado y excelente vecindad, piezas y demás comodidades; tiene 4500 pesos en cédulas hipotecarias nacionales série D, que servirán de base y cargará el comprador pagando la diferencia. Espléndida situacion; venta ad-corpus. Títulos garantidos. Exigiré el 5 o|o al firmar el boleto. Informes, Victoria 551 nuevo. 6602 d18

POR EL MISMO

El dia 24 á las 6 p. m., de un espléndido TERRENO en un gran barrio, calle CHILE entre Alberti y Saavedra, entre edificios, frente al norte, 10 varas de frente por 51 1|4 de fondo; lindo terreno para una casa de familia, fábrica, etc., paraje de familias, rodeado de hermosos edificios, es una brillante localidad; pocos terrenos hay tan bien situados; por division social y venderé, con títulos garantidos, sin base. Exigiré 200 pesos al firmar el boleto. Informes, Victoria 551 nuevo. 6722 d18

POR EL MISMO

El dia 24 de diciembre á las 5 p. m., de 2 grandes CASAS DE INQUILINATO de gran renta, construidas á la moderna, con 26 espaciosas habitaciones y demás comodidades; producen 350 $ mensuales, pueden dar 450 facilmente, situadas calle MEJICO entre Alberti y Saavedra, gran paraje, casas espaciosas, linda ocasion para emplear bien el dinero con interés espléndido; no hay mejor negocio ni más seguro que este. Tienen gas, en medio de los boulevares Belgrano é Independencia. Por division social, sin pretension, sin base. Títulos garantidos.

Exigiré el 5 o|o al firmar boleto. Informes, Victoria 551 nuevo. 6731 d19

Vicente Hoyo y Ca.

Importante remate de todos los TERRENOS que forman el nuevo pueblo MARIANO HAEDO, recientemente creado por el Exmo. gobierno de la provincia de Buenos Aires, por decreto de fecha 7 de noviembre de 1888.

Sobre la estacion del mismo nombre del ferrocarril del Oeste, terreno muy alto, son 46 manzanas divididas en lotes, el local más lindo de todos los pueblos del oeste.

Dista solo 40 cuadras del municipio de la capital federal y será el pueblo obligado de recreo de esta. La estacion Mariano Haedo, es hoy la más importante del ferrocarril del oeste, pues en ella paran todos los trenes diarios del movimiento norte y oeste de la provincia. Es allí donde confluyen todos los ferrocarriles de esa provincia.

Hay 33 trenes diarios que tocan en Haedo de ida y vuelta y que van de la capital La Plata, la capital federal, San Nicolás, Junin, Saladillo, Chivilcoy, Mercedes, Lobos y demás pueblos intermedios teniendo además el ramal á San Martin, que empalma con el ferrocarril al Pacífico.

Tiene el camino real macadamizado que es la continuacion de la calle Rivadavia de la capital federal, adoquinada hoy hasta Flores. La proximidad de tramway rural, la tablada y corrales de abasto. Debe por levantarse rápidamente una gran poblacion al derredor de la simpática iniciativa del gobierno, cada lote de terreno en el pueblo Mariano Haedo el Banco hipotecario le ha establecido una cantidad de cédulas que son las que sirven de base para la venta.

No hay pues otras condiciones, la venta es obligada. Todo el mundo puede comprar, pobres y ricos; la tierra especialmente á los industriales y obreros que deben aprovechar la ocasion de comprar; garantimos un verdadero regalo de fin de año. Se puede adquirir con un pequeño desembolso, hay que pagar al Banco hipotecario para comprar un lote de 3 á 5 $ mensual sobre la deuda.

¡Quien pues no puede comprar!

Fíjarse bien en este remate, no es una venta de especulacion como las que se anuncian todos los dias. Remate obligado por que responde á la creacion de un pueblo que es hoy una necesidad por los nuevos límites dados á la capital federal y por la gran importancia de sus vias de comunicacion.

La venta tendrá lugar el domingo 23 de diciembre á las 2 de la tarde, habrá para todo el mundo pasajes gratis de ida y vuelta, almuerzo campestre, carne con cuero, carpas, música y demás comodidades. Será un lindo paseo con regalo de fin de año. Escrituras matrices gratis. Títulos garantidos.

Venderemos en el dia y hora indicados, los terrenos antes mencionados en lotes, teniendo cada uno de estos su base en cédulas del Banco hipotecario que el comprador se hará cargo; ... la venta es obligatoria ...

El tren especial para conducir la concurrencia, saldrá de la estacion 11 de Setiembre, á las 12 m. parando solamente en San José de Flores.

Nota importante—Por planos, folletos, boletos gratis para los trenes y demás explicaciones, ocurrir á nuestro escritorio en la capital federal, calle Victoria 5.. nuevo, pieza 6. 5319 d2

Risso-Patron y Cª

Victoria 557 n|n

Dos TERRENOS para pobres, con empedrado gas, calle SERRANO, entre Paraguay y otra, en medio de 20 edificios á la moderna.

El domingo 23, á las 5 p. m., martillaremos dos lotes situados en la calle Serrano, entre Paraguay y Pasage Nº 1, un lote, y el otro Pasage Nº 1, entre Serrano y Thames, y miden 9,23 vara, por 26,50 de fondo, distan 100 varas del boulevard Santa Fé, y dentro de poco tiempo, de los palacetes de Mosconi. Los interesados deben fijarse en las pequeñas dimensiones que tienen, que es lo que conviene á la edificacion y especulacion actual. Se exigirá 100 pesos de seña por el lote. 6277 d13

POR LOS MISMOS

Venta á plazos, de dos TERRENOS notables, calle BULNES entre Piedad y Rivadavia, posicion valiosa é inmejorable; con base de 15 pesos vara cuadrada.

El domingo 23 á las 4 p. m., realizaremos dos fracciones, que cada una de ellas mide 9,30 de frente por 48,13 de fondo, con edificios por sus dos costados y con pared al frente y fondo, con su correspondiente porton; la extension de su área permite la construccion de un chalet ó un establecimiento fabril ó cualquier edificacion porque están rodeados de edificios lindos de los palacios donde se alzarán ... soberbias mansiones, que es lo que ha dado la importancia á este barrio excepcional.

Entre las dos calles que se encuentran con doble via de tramway, adoquinado, gas y proximamente habrá luz eléctrica como está acordado por el señor intendente y sus comisiones del municipio. La base es regalada y la venta es forzosa, por separacion de condominio, en esta forma: la mitad al contado, ... á 3 meses y la otra á 6 meses de plazo, pagando el interés de banco y firmando pagarés hipotecarios; ... que aprecian debidamente el desarrollo creciente de nuestro pais. Se exigirá 100 $ de seña. 6574 d16

POR LOS MISMOS

CASITA barata con 6 habitaciones y demás comodidades, á 30 varas de las trotadoras y del boulevard 2000 pesos.

El domingo 23, á las 5 1|2, venderemos esta casita que mide 16,50 varas de frente por 15,50 de fondo, tiene 5 piezas de material, con maderas duras, cocina, letrina, azotea, pozo, aljibe, sumidero, comodidades. Está situada en la calle CORDOBA, entre 2ª y 1ª Serrano, esta última con trotadoras y cerca de una cuadra de un mercado en construccion y del boulevard Córdoba, que lo están adoquinando; está en medio de 20 casas recien levantadas con arreglo á la edificacion moderna.

Se exigirá 200 pesos de seña. 6674 d18

POR EL MISMO

De 5 magníficos LOTES, altos, espaciosos y bien situados, á 70 varas del boulevard CORRIENTES, adoquinado, con escrituras matrices gratis y base de 3 ps. vara cuadrada.

El domingo 30 á las 6 p. m., venderemos estos preciosos lotes situados en las calles Cuyo y boulevard Gran Chaco; hay de todas dimensiones, al alcance de cualquier bolsillo, rodeados de edificios importantes.

Su situacion es bellísima, á 4 cuadras de la Avenida Rivadavia é igual distancia de la calle Medrano, con tramway rural á 70 varas del gran boulevard Corrientes con adoquinado y tramway, siendo este el que está á ser el chiche de la gran zona de la parte oeste de la ciudad; tambien distan una cuadra capilla y Colegio de Jesus. Se exigirá 100 ps. por cada lote. 6675 d

Florencio F. Carreras

Gran PROPIEDAD calle SANTA FE 1523, 1530, 1532 y 1534 n., entre Paraná y Montevideo, 23 y media varas de frente por 70 varas de fondo: todo edificado y alquilado, puede producir facilmente 1200 $. 3 casas con negocio al frente y 50 buenas piezas en el interior. Atencion señores capitalistas, propiedades como estas en la calle Santa Fe ya no quedan para vender en remate. Espléndida situacion, rodeada de magníficos edificios. Base de venta 50 $ la vara cuadrada.

El jueves 20 de diciembre á las 5 en punto procederé á la venta de esta buena propiedad, calle Santa Fé 1526 al 1534, edificada en terreno de 20 metros 35 cent. de frente al norte por 60 metros 62 cents. de fondo, con almacenes para negocios al frente, con comodidades para familia y 50 ámplias habitaciones en el interior.

Atencion rentistas á esta buena propiedad única de casas dimensiones á venderse en esa calle. Para un buen palacio ó para renta no hay nada mejor ni donde emplear con más ventaja el capital.

Títulos de primer órden. El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto, sin excepcion. Otros datos Bolivar 220 n|n. 5618 d5

POR EL MISMO

ENTRE RIOS Y ALSINA, gran ESQUINA. La mejor, más extensa y única buena para un gran edificio, para renta, boulevard Entre-Rios núms. 156, 161, 166, 176, 186, 190 y 194 n|n, y Alsina 1787 n|n; 65 varas frente á Entre-Rios por 21 de fondo y frente á Alsina; entra una buena finca y mucho material en el frente á Entre-Rios; á una cuadra de la gran avenida Mayo, y á una del nuevo teatro Municipal. El mejor barrio de la capital, como situacion, vecindad y riqueza; capitalistas, rentistas, atencion! Base de venta 80 pesos la vara cuadrada.

El viérnes 21 de diciembre, á las 5 p. m., procederé á la venta de esta regia esquina, cuyas dimensiones son 65 varas de frente á Entre Rios, al oeste, por 21 de fondo y frente á Alsina, al sud. Por la calle Alsina tiene una buena casa con buenos materiales, y el resto del edificio, tambien de buenos materiales; la venta se efectuará con cualquier oferta que exceda de la ínfima base de 80 pesos que se ha fijado, por vara cuadrada.

Propiedades como estas se recomiendan por si solas; me concreto no obstante, á llamar la atencion de los señores rentistas sobre esta venta, y recomendarles visiten la propiedad que ofrezco en venta. Unica en aquella localidad.

Títulos de primer órden; todo comprador, sin excepcion alguna, abonará el 5 o|o del importe de la venta. Por referencias, Bolivar 220 nuevo. 5619 d5

POR EL MISMO

CASA alta y baja, calle LARREA 1472 y 1474 n|n, entre Juncal y Peña, construccion sólida y en buen estado, con buenos materiales. Base de venta 15.000 $ el regalada, renta 200 $ al mes.

El mártes 25 de diciembre á las 3 1|2, venderé esta buena propiedad edificada en terreno de 10 varas de frente por 60 de fondo; edificio alto, compuesto de 6 piezas, escalera de mármol, puerta cancel, escalera de fierro al fondo para bajar á un buen jardin, cocina, letrina, etc., galería de cristales.

Casa baja—5 piezas, cocina, letrina y buen fondo, calle empedrada con adoquin, gas y aguas corrientes. Edificio de primer órden, en cal, maderas duras, renta segura y base ínfima. Títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto. Datos Bolivar 220 n|n. 5718 d6

POR EL MISMO

CASA para renta, para pobres y ricos, calle PEÑA 469 nuevo, entre Azcuénaga y Larrea; 10 varas de frente por 63 de fondo; situacion inmejorable. Base de venta: 15 pesos vara cuadrada, incluso el edificio.

El mártes 25 de diciembre á las 3 p. m. venderé esta buena casa con cualquier oferta que exceda de la base fijada, y cuyas dimensiones son 10 varas de frente por 63 de fondo, con ocho buenas piezas en cal, madera duras, techos de azotea, patios embaldosados, calle adoquinada, con gas y aguas corrientes, etc. Atencion á la pichincha y ojo á la base. Títulos garantidos. El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto.

Datos, Bolivar 68. 5719 d6

POR EL MISMO

Buen TERRENO calle JUNCAL entre Larrea y Centro América, calle adoquinada, gas, aguas corrientes, etc.; terreno con frente al sud y compuesto de 9 varas por 53 de fondo con hipotecas. Sin base, por lo que den.

El mártes 25 de diciembre á las 4 p. m. procederé á la venta, sin base de ningun género, de este buen lote de tierra situado en el paraje más alto y pintoresco de la capital, las dimensiones son 9 varas por 53 de fondo, tiene dos hipotecas de ... interés, que vencen el 22 de enero y 22 de julio de 1889 particulares. Los títulos perfectos. El comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto sin excepcion. Más datos Bolivar 68 v. 6739 d19

Esteban Bonorino

70 cajones con 840 barriles de vidrio, aceitunas superiores, 100 cajones cognac de una calidad especial, 150 id vinos italianos, y gran variedad de otros artículos. En mi casa, DEFENSA 177 nuevo.

Al jueves 20 del corriente, á las 12 se rematarán á la mejor oferta y dinero al contado, y por cuenta de quien corresponda, los artículos arriba mencionados. 6771 d19

Siguen en el complemento

REMATES

Pedro Ferro

El 23 de diciembre de 1888 á las 5 de la tarde, al norte, en la calle BILLINGHURST entre las de CABRERA y GORRITI, á una cuadra de la calle Córdoba, empedrada con trotadoras; los ómnibus de la capital llegan hasta la esquina de estos terrenos: 10 varas de frente por 46 de fondo, mirando al este. Paraje altísimo y de gran porvenir. Sin base. 6128 d12

POR EL MISMO

El domingo 23 de diciembre, á las 5 de la tarde. Atencion! A la hora indicada remataré la espléndida CASA situada en la calle 2ª TEMPLE 792 ½n, casi al llegar á Laprida, edificio de primer órden; su terreno se compone de 9 1/2 varas de frente por 54 de fondo, el edificio consta de 12 espléndidas habitaciones, sala, comedor, dormitorio, algibe, pozo, cocina y cuanto más desee una familia que quiera vivir con confort y economía.

El gran mercado quedará á solo una cuadra ó igual distancia de la hermosa plaza General Dorrego. Parajes altísimos y de porvenir. El tramway de Lacroze por el boulevard Corrientes á solo 3 cuadras. Venta forzosa por division de condominio. 8670 d18

POR EL MISMO

El domingo 23, á las 4 1/2 de la tarde, venderé la hermosa CASITA, situada en la calle BILLINGHURST, entre Cabrera y Gorriti, su edificio se compone de 10 varas de frente por 50 de fondo, tiene 3 espaciosas piezas, pozo, cocina y demas comodidades, á 20 varas del gran boulevard Córdoba empedrado. Los omnibus de la capital llegan hasta la esquina Pasajes. Altísimos, al norte, barrios de inmenso porvenir.

Atencion pobres y ricos. Venta forzosa y sin base. 6669 d13

Pedro C. Lezica

Una CASA con hipoteca del Banco nacional, á pocos pasos de la calle VICTORIA y próximo al boulevard ENTRE RIOS y gran AVENIDA DE MAYO. Venta ad-corpus, base 8000 nacionales, calle Pasco 48 n|v, entre Victoria y Alsina.

El juéves 20 del corriente, á las 5 p. m., venderé á cualquier precio que exceda de la base estipulada la casa arriba expresada edificada sobre un terreno de 9 varas de frente por 30 varas de fondo, más ó ménos, compuesta de 6 piezas para familia y demás comodidades.

Títulos de primer órden, los que de por sí son garantidos por hallarse en el Banco nacional.

El comprador entregará al firmar el boleto como seña y á cuenta de precio la cantidad de 200 $.

Nota: Más datos al rematador, Rivadavia 781. 6272 d13

Castro y Benitez

De una preciosa y bien situada CASA lista para entrar á vivir en ella calle BERUTI núm. 623 á un paso de la calle Bustamante y á dos cuadras de la calle Santa-Fé y boulevard Coronel.

El domingo 23 de diciembre á las 5 1/2 remataremos esta linda propiedad edificada en terreno de 10 varas de frente por 30 de fondo 6 piezas material, maderas duras, cielos rasos, cuarto de baño y demás oficinas, gas, pozo de rica agua, parral, aguas corrientes á 20 varas. Con la ínfima base de 10.000 nacionales. Títulos de primer órden. El comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto; mas datos á nuestro escritorio San Martin 315. 6126 d15

POR LOS MISMOS

El domingo 23 del corriente á las 4 de la tarde venderemos por cuenta y órden de su dueño un hermoso y bien situado lote de TERRENO en el boulevard PRESIDENTE, entre la avenida Montes de Oca y Herrera y á 2 cuadras de la gran plaza de este nombre, de 10 vs. de frente por 70 de fondo, donde estará la bandera; único lote á edificar en esta cuadra; boulevard de moda donde muy pronto lo cruzará el tramway que seguirá por Entre Rios, Callao etc.. La apertura de las extremidades de este boulevard está decretada. Adoquinado pago. En esta cuadra y en ambas aceras sus edificios no solamente son alta modernos y recientemente construidos sinó que sus poblados son familias conocidas.

Se halla á los vs. de un gran colegio é inmediata distancia de varias fábricas. Títulos de primer órden. Base 15 pesos vara. El comprador oblará el 5 % del valor de su venta. Por más datos á nuestro escritorio San Martin 315. 6627 d18

Pico y Gomez

En el Tigre—Una preciosa CASA recien construida, lista para habitar y llave en mano. El predilecto punto elegido para veranear por la high-life porteña; envidiable posicion, á solo 5 cuadras de la estacion del ferrocarril y del puente Cazon; calle CAZON esquina á otra sin nombre; 20 varas de frente por 56 de fondo, ensanchando en el fondo. 5 hermosísimas habitaciones, grandes vestíbulos, algibe, baño, cocina, etc., lindos jardines y todo el terreno cercado de verja.

Atencion señores capitalistas que deseen pasar el verano en estos deliciosos parajes; sin base.

El domingo 23 de diciembre á las 3 1/2 de la tarde, venderemos en público remate esta preciosa y cómoda casa cuyos detalles quedan reseñados, y construida sobre un magnífico terreno, con todo el confort y buenos materiales. Exigiremos el 10 o|o al firmar el boleto. Por más datos á nuestro escritorio, Piedad 841 n|n. 6531 d16

C. Santa Maria

En SAN JUSTO, el pueblo más inmediato á la capital, de una espléndida manzana de TERRENO, dividida en 16 magníficos lotes, á 100 vs. de la estacion del ferrocarril á La Plata, terreno de inmenso porvenir, pues dentro de poco tiempo pasará por este pueblo el ferrocarril que saliendo del Retiro seguirá hasta Bahia Blanca y la linea de tramway concedida al Sr. Silveira y Cª, que arrancará de Ramos Mejia y va hasta el puente Escurra, pasará por frente á los terrenos.

El domingo 30 de diciembre, á las 3 p. m., por division de condominio, remataré sin base y por lo que den los 16 magníficos lotes mencionados, en el mejor paraje del pueblo, dando frente á la calle Villegas. Me permito recomendar á los padres de familia, que el mejor regalo de año nuevo que pueden hacer á sus hijos es comprarles un lote de este terreno que es de inmenso porvenir; títulos de primer órden. Todo comprador entregará el 5 % al firmar el boleto. 6208 d13

Eduardo Bayma

De una linda PROPIEDAD en la calle GENERAL MANSILLA 577 n|n, entre Malavia y el boulevard Ministro Inglés; calles empedradas, barrio de gran porvenir, á dos cuadras de la calle Santa Fe y del tramway, hipotecada en 3000 $.

El mártes 25 del corriente á las 5 p. m., remataremos esta propiedad cuyo terreno mide 11 vs 45 cent de frente, por 28,41 de fondo en un costado y 26,43 en el otro, teniendo el contrafrente 11,74, y el edificio consta de 7 piezas, cocina, patio embaldosado, etc., todo con materiales de primer órden y perfectamente concluido. Los títulos son perfectos.

El comprador entegará el 5 o|o en garantia. La casa puede verse á cualquier hora del dia. Por más datos á nuestro escritorio, San Martin 309. 5915 d14

Francisco Pascualetti

Judicial. De un lindo TERRENO en MORENO. El domingo 20 de enero á las 5 p. m., venderé la propiedad que expresa el siguiente:—Edicto judicial: Por disposicion del señor juez de paz de este partido D. Mariano G. Machado, se hace saber por medio del presente y por el término de treinta dias que el martillero D. Francisco Pascualetti á pedido de partes, ha sido autorizado para proceder á la venta en público remate de un terreno situado en este pueblo, calle Comercio esquina á Lujan, compuesta su área de treinta y siete metros diez y seis centímetros de frente á la calle primera por cincuenta y cinco metros noventa centímetros á la segunda, sirviendo de base para dicha venta la avaluacion íntegra de la C. D. ó sea la suma de un mil pesos moneda nacional. Esta venta ha sido ordenada en los autos testamentarios de D. Máximo del Rio y otros, que tramitan por ante este juzgado.—Moreno, noviembre 22 de 1888.—*Pedro Bordenave*, secretario.—Por más datos al rematador en Moreno. 6220 p30 d13

J. Peralta Martinez

16 lotes de TERRENO en LOMAS, á 4 cuadras al N. E. de la estacion, 10 varas de frente á las calles PUEYRREDON y BULNES por 30, 40, 50 ó 60 de fondo, un lote ó varios; base 1 $ vara cuadrada.

El mártes 25 de diciembre (fiesta), á las 4, sobre la bajísima base indicada, terrenos altos, frente á las quintas de Ugarte, Horta, Bonorino y otros. Recomendable en todos sentidos. Las escrituras matrices se darán gratis. 5952 d8

POR EL MISMO

En LOMAS DE ZAMORA, tres lotes de TERRENO, en la parte más alta del pueblo, en la zona en que más se edifica actualmente; un lote se compone de 15 varas por 38, frente á la calle SORIA; otro una lindísima esquina, 15 varas á Soria por 38 á SAN MARTIN y el tercero 10,15 varas á San Martin por 50 de fondo.

El domingo 23 de diciembre á las 4 1/2 venderé un lote con accion al todo; base un peso moneda legal. 6448 d15

POR EL MISMO

En LOMAS DE ZAMORA, calle de BULNES, entre Puyrredon y General Paz, un hermoso TERRENO para quinta, parte con edificio y cercado de alambre etc, 40 varas de frente por 65 de fondo inmediato á la quinta de Bonorino, 4 1/2 cuadras al N. E. de la estacion. Esto se presta para hacer una residencia veraniega con todas las ventajas de una cómoda situacion. El remate tendrá lugar el 25 de diciembre (fiesta), á las 3 1/2 p. m. 6450 d15

POR EL MISMO

Una linda CASITA de 5 piezas, con superior revoque interior y exteriormente y maderas duras en los techos, á propósito para veranear. A 2 1/2 cuadras de la estacion Lomas, á media cuadra del mercado y dos de la iglesia, plaza, colegios, municipalidad, etc. Punto céntrico, sin igual; tiene jardin, [illegible] y otras dependencias. El terreno mide [illegible] de agua [illegible] de fondo; se rematará el domingo 23 [illegible] varas por [illegible] alto precio; calle Boedo entre G[illegible] 5 1/2 á [illegible] acevedo d18

S. Ponsati

En LOMAS DE ZAMORA, de una cuadra de TERRENO en lo más alto de las Lomas, frente á la quinta de Portela, el cual es lindero por el sud y oeste, y D. Agustin y Ramon Giadas por el norte y este.

El domingo 30 del corriente, á las 4 p. m., venderé dicho terreno en uno ó en 4 lotes al gusto de los compradores, y con la increible base de 25 centavos vara cuadrada, donde vale 1,50 pesos. En la estacion Lomas habrá carruajes para la concurrencia á la llegada del tren de las 3 y 29.

Datos, Perú 661; se exigirá el 5 o|o. Escrituras matrices gratis. 6322 d14

POR EL MISMO

Judicial. El lúnes 31 del corriente á las 12 m., en la calle ALSINA 664, venderé por órden del señor juez Dr. Gimenez las ACCIONES y DERECHOS que tienen Dª. Rosa Serosa como cesionaria de Dª. Clara Marquez de Arriola, D. Manuel Soto, D. Juan Aicardi y D. Federico Mujica, en las sucesiones de D. Antonio Illescas y Dª. Maria Freire. La venta se ha ordenado en el expediente Freire, D. Justo contra varios herederos de Illescas por cobro de pesos. Datos secretaria de Rodriguez, Cabildo. 6323 d14

POR EL MISMO

En LOMAS DE ZAMORA—De media cuadra de TERRENO central dividido en 4 lotes ó en uno solo al gusto de los compradores; está situado á solo 6 cuadras de la estacion al N. E., con frente á una calle sin nombre y frente á las calles BULNES y RIVERA donde estará la bandera.

El domingo 23 del corriente á las 4 p. m., venderé dicho terreno, en lotes de 30 vs. y 35 de frente por 75 varas de fondo. La base es 1 peso vara cuadrada.

Datos Perú 661. Se exigirá el 5 o|o en seña. 6321 d14

Roselló y Gimenez

En SAN JOSE DE FLORES.

El domingo 23 del corriente á las 5 p. m., de seis lotes de TERRENO que dan frente al boulevard Flores, que pronto se va á macadanizar, y frente á la calle SAN RAMON que tiene edificios en toda su extension; estos terrenos están á una cuadra de la estacion del tramway, dos del boulevard Rivadavia dando frente á la quinta del Sr. Silveyra por el lado sud.

No puede pedirse mejor posicion y son los únicos lotes á venderse, con órden de liquidarlos apenas pase de la ínfima base de 1000 $ cada uno; la dimension de estos terrenos facilita cómoda negociacion, tanto á pobres como á ricos. Con que |ojo| á la pichincha y á Flores á veranear. Por más detalles á los martilleros, San Martin 132 n. 6634 d18

Waldino C. Ponce

Judicial El juéves 20 de diciembre, á las 6 de la tarde, de una CASA central, calle CANGALLO 529, entre Talcahuano y Libertad, con 14 habitaciones, pozo, cocina, etc., en terreno de 6 metros 90 cent de frente al sud por 59,40 de fondo al norte, y 6,20 en el contrafrente, igual á 8 varas de frente al sud por 6 ,50 de fondo y en el contrafrente 7,20; Tasada en 40.462,25 pesos. Base de venta, 2|3 partes, que son 26.974 pesos.

Esta propiedad se vende por mandato del señor juez de 1ª instancia, Dr. D. Angel Pizarro, y como perteneciente á la testamentaria de Dª Justa Undiano de Conlin, dichos autos tramitan por la secretaria del Sr. Silveyra, en cabildo. Por datos, al rematador, Perú 141, á las 2, ó Cangallo 1126, de 11 á 12.

Nota—La casa reconoce una contrata por un año y 10 meses, paga de alquiler 90 $ con 33 centavos.

Otra—La contrata se vende por 3000 $.

El comprador está obligado á entregar 500 $ en garantia ó cuenta del precio. 3940 n17

Saenz y Medina

Al norte, en el barrio más central y aristocrático, tramway á todos lados, produce el 1 o|o y dará el triple edificando altos y moderno; base 14.000 $.

El sábado 22 de diciembre á las 5 p. m., remataremos la CASA calle PARANA 1018 nuevo, entre Charcas y Santa Fé, de 8 3|4 varas de frente al este por 29 de fondo, con 7 piezas, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, tirantes de madera dura, etc. Escrituras garantidas. Exigiremos el 5 o|o en seña. Por más datos á nuestro escritorio, San Martin 132 nuevo. 6043 d11

Enrique V. Furst

Ocho espléndidas CHACRAS, lindando con el famoso potrero de Nievas y señaladas en el plano general del ejido de OLAVARRIA por los números 991, 992, 993, 994, 1011, 1012, 1013 y 1014.

El domingo 6 de enero de 1889 á la 1 de la tarde. El remate lo verificaré en el mismo local, cada chacra reconoce una hipoteca del Banco hipotecario de 1000 pesos de la série L., que podrá continuar con ella el comprador. Por más detalles, ocurrir al rematador en el Azul, Colon 78. 6694 d19

Eduardo Kelly

El domingo 23, á las 4. De una CASITA vieja calle GENERAL LAVALLE 2528 n|n, entre Larrea y Passo; mide 6 m. 92 cent. por 18 m. 13, consta de 3 piezas de piso de tabla y demás oficinas, calle empedrada, vereda de piedra; produce 40 $ mensuales, cerca los boulevares Corrientes, Centro América etc. Base 4000 $. Más datos al martillero, Viamont 1623 n|n. 6715 d19

David Garcia

Judicial. 25 cuaoterolas VINO PRIORATO superior calidad con 3000 litros; sin base, por lo que den.

El sábado 22 de diciembre, á las 12 en punto. El que tendrá lugar en la calle CHILE 2026 n|n, entre Sarandy Rincon; venderé por órden del señor juez Dr. Gandara y como perteneciente al concurso de los Sres. Alemany y Freynas, las mencionadas cuarterolas, las cuales se venden al contado y por lo que den. 6402 d15

Pedro I. Lopez

Judicial—Un magnífico TERRENO, en la parroquia de SAN JOSE DE FLORES, calle SAN JOSE esquina á STEGMAN. Superficie total 1836 varas cuadradas, por órden del señor juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. Emilio Gimenez y perteneciente á la testamentaria de Dª. Francisca Brizuela y otros.

El domingo 23 de diciembre á las 2 en punto de la tarde, venderé en público remate por órden judicial un terreno formando esquina compuesto de 32 metros 42 milímetros igual á 37 varas de frente al oeste por 58 metros 888 milímetros igual á 68 varas de fondo al este.

Tasacion por todo el terreno 7344 $; las dos terceras partes 4896 $.

Por mas informes, á la secretaria del escribano D. Roque Repetto (Cabildo). 4599 n24

Severo Pizarro Torrents

Suspendido hasta el domingo 20 de enero.

Remate en RAMOS MEJIAS, de cuatro espléndidas MANZANAS sobre el macadam de Buenos Aires á Moron y línea del ferrocarril del Oeste, á trescuadras de la estacion.

El domingo 23 de diciembre á las 2 p. m, remataré á la más alta postura y dinero de contado, esas cuatro magníficas manzanas, situadas en el mejor paraje del pintoresco pueblo de Ramos Mejias, rodeadas de preciosas quintas y casas de recreo donde es difícil conseguir terrenos en tan ventajosas condiciones.

Cada uno de los 15 lotes en que estan divididas las cuatro manzanas forman esquinas de 70 varas de frente por cincuenta de fondo y con una superficie de 3500 varas cuadradas.

¡Ojo especuladores y gentes de fortuna!

Un tren expreso saldrá del 11 de Setiembre á 1 1|2 de la tarde: se dará pasaje gratis de ida y vuelta á los que lo soliciten el dia anterior, en mi escritorio calle Bolivar 535 n|n, de 12 á 5 p. m.

Nota: Todo comprador pagará al firmar el boleto un 5 por ciento como garantía de la compra. 5678 d6

Molina y Sundblad

Al norte. De un magnífico TERRENO en la calle SANTA FE, esquina á la de SALGUERO mira al norte y al este, calle por medio al gran palacio del Sr. Anasagasti, próximo al Parque 3 de Febrero, y á un paso del Sferisterio argentino, compuesta su superficie de 17 varas 66 cents. á Santa Fé por 50 varas á Salguero, á propósito para construir un espléndido palacio, aprovechen las personas de fortuna pues es el barrio de gran tono, donde es muy difícil adquirir terrenos porque nadie quiere vender.

El domingo 23 de diciembre á las 4 de la tarde remataremos sin base al mejor precio, este esplendido terreno que tiene 4000 cédulas A nacionales que podrá cargar el comprador al precio de plaza. La calle Salguero está adoquinada, con cordon de vereda, y á la calle Santa Fé con su correspondiente vereda, estando los adoquinados y veredas ya pagos.

Nota: El comprador abonará el 5 o|o al firmar el boleto; por datos á nuestro escritorio Piedad 368 n. 9216 d13

José B. Gomensoro

Del edificio LA BOLSA, de MONTEVIDEO.

El miércoles 9 de enero próximo, á las tres de la tarde, remataré con la base para empezar de 150 mil pesos teniendo el edificio y sus adyacencias 2119 varas de terreno.

Condiciones de pago: 50 mil pesos al contado, 50 mil á tres meses, 50 mil á seis meses, con interés de seis por ciento y obligacion hipotecaria del mismo. 6035 d11

Pedro Ebbeke y Ca.

Importante remate por cuenta de seguros: 1376 bolsas HARINA á saber: 521 bolsas marca O. Berraz hns, 855 id especial id en la barraca SANTA MARTA de los Sres. Gibson Cª AVENIDA MONTES DE OCA, BARRACAS AL NORTE.

El viernes 21 del corriente á las 2 de la tarde, venderemos al mejor precio y dinero de contado en lotes al gusto de los compradores la partida de harina arriba mencionada. 6638 d12

VAPORES

Hasta 5 centímetros, cada publicacion, $ 0,60
Por mes, cada 3 centímetros, « 9,00

VAPOR ORTEGAL—ESTE VAPOR HA TERminado su descarga en los depósitos de Catalinas y Aduana nueva. Su revisacion se efectuará hoy juéves, de 1 p. m. en adelante. Buenos Aires, diciembre 19 de 1888.—Gardella y Noussitou, lancheros. C. Martrin Donos, agente. 6862 p3 d20

VAPOR DON PEDRO—ESTE VAPOR HA terminado su descarga en Catalinas y Aduana Nueva, su revisacion tendrá lugar mañana juéves 20 del corriente despues de la 1 p. m. en adelante.—Buenos Aires, 19 de diciembre de 1888.—Gardella y Noussitou, lancheros—El agente, P. Christophersen. 6861 p3 d20

DUCHESSA DI GENOVA—ESTE VAPOR HA concluido su descarga; la revisacion tendrá lugar hoy juéves 20, despues de las 12 m., en los depósitos de Catalinas.—Buenos Aires, diciembre 19 de 1888.—P. Christophersen, agente.—Gardella y Noussitou, lancheros. 6825 p3 d20

VILLE DE ROSARIO—LA REVISACION DE este vapor tendrá lugar hoy juéves 20 del corriente, en los depósitos del Norte, de la 1 p. m. en adelante.—Buenos Aires, diciembre 19 de 1888.—P. Christophersen, agente.—Gardella y Noussitou, lancheros. 6824 p3 d20

TAMAR. VAPOR INGLES CONCLUYO SU descarga, la revisacion se hará hoy 19 del corriente á las 2 p. m. en Catalinas.—Buenos Aires, diciembre 17 de 1888.—Vincent y Mac Lean, lancheros 6778 p3 d19

INAUGURACION DE LA COMPAÑIA HOLANdo americano de navegacion á vapor, linea regular entre Holanda y el Rio de la Plata, el magnífico y rápido vapor holandés ZAADAM, capitan Van der Zeo. Saldrá el 15 de enero de 1889 para Rotterdam con escalas en Havre y Dunkerque.

Los vapores de esta acreditada compañia tienen espléndidas comodidades para pasajeros da 1ª clase espaciosas colinas bien ventiladas, magnífico comedor, salon para señoras y fumar. La compañia ofrece á los viajantes de esta república, un trato especial.

Se dan pasajes de 1ª clase para Paris directamente. La compañia con el deseo de hacer conocer sus magnificos vapores, ha resuelto hacer rebaja sobre los precios establecidos, se toman pasajes de 3ª clase. Por mayores informes, pasajes, fletes etc, á la agencia general; 442 Cuyo 442. 6233 perm d13

MENSAGERIAS MARITIMAS.—EL VAPOR NERTHE, comandante Jezégabel — Saldrá el 22 de diciembre, para Montevideo, Rio de Janeiro, Bahia, Pernambuco, Dakar, Lisboa y Burdeos.

Por más informes, ocurrir a su agente *O de Martrin Donos*, Reconquista 333, n/n.

SAVOIE—VAPOR FRANCES, CONCLUYO SU descarga en los depósitos de Catalinas. La revisacion se hará el 18 á la una p. m., agentes: P. E. Mashey, lancheros: Vicente Cabarco. 6625 p3 d18

SOCIEDAD GENERAL TRASPPETES MARItimos—Vapores-paquetes franceses de 6000 toneladas, vapores de primera fuerza—Servicio mensual del Rio de la Plata para Dakar, Barcelona, Marsella, Génova y Nápoles.

El vapor LA FRANCE, comandante Allemand, saldrá el 30 de diciembre, para Rio de Janeiro, Bahia, Dakar, Barcelona, Marsella, Génova y Génova.

Precios de pasajes: primera clase pesos oro sellado 150, segunda clase id id 120, tercera clase pesos m/n 65 de ida y pesos m/n 59 de venida.

Se dan pasages de Europa á Buenos Aires por 50 $ moneda nacional de curso legal. |Los pasageros que tomen de ida y vuelta gozarán del 20 % de rebaja. Se avisa á los italianos que se dan pasajes para Génova y Nápoles sin necesidad del pasaporte italiano. Los niños menos de un año gratis, de 1 á 4 años pagarán un cuarto pe pasaje, de 4 á 12 medio pasaje y de 12 arriba pasaje entero.

Por mas informes dirigirse á los cousignalarios.

NOTA: En caso de cuarentena los gastos son por cuenta de la compania, OTRO: El vaporcito está incluido en el pasaje.—P. y E. Matthey, Reconquista 236. perm.

LA VELOCE—LINEA REGULAR DE VAPOres italianos—Precios de pasajes: 1ª clase 150 $ oro, 2ª clase 120 $ oro, 3ª clase 65 $ papel.

Se expiden pasajes de Nápoles, Génova y Barcelona á Buenos Aires al precio de 50 $ m/n, con los vapores de la linea: Nord-America, Duchessa de Genova, Duca di Galliera, Vittoria, Matteo Bruzzo, Europa y Napoli.

MATTEO BRUZZO, comandante Cafferata, saldrá el 19 de diciembre para San Vicente ó Las Palmas, Génova y Nápoles.

DUCHESSA DI GENOVA, comandante Mascazini, saldrá el 18 de diciembre para Montevideo Las Palmas ó San Vicente, Barcelona, Génova y Nápoles.

EUROPA, comandante Bacigalupi, saldrá el 24 de diciembre para Montevideo, Las Palmas, Génova y Nápoles.

Agencia general en Buenos Aires, Piedad 35; id Montevideo, Piedras núm. 144, id Rosario, Puerto 45.—P. Christophersen.

E. D RISSO—NUEVO ITINERARIO DE' mpañia Brasilera Nacional de Navegac á Vapor: LI ADE LA COSTA SUD DEL BRASIL—Servida por los vapores «Rio Grande», «Rio Janeiro», «Rio Paraná», «Rio Pardo» y «Rio Negro».—Saldrán alternativamente de Montevideo los dias 5, 15 y 23 de cada mes, para Rio de Janeiro, con escalas en Rio Grande, Pelotas, Puerto Alegre, Desterro, Paranaguá, Antonina, San Francisco, Ytajahy, Yguapé, Cananeo y Santos. Los pasajeros y encomiendas serán despachados por esta agencia el dia anterior del fijado para las salidas de Montevideo LINEA DEL ALTO PARAGUAY HASTA CUYABA.—Servida por los vapores «Rápido» y «Mensajero».—Salidas alternativas el 16 de cada mes, á las 10 de la mañana, con escalas en Rosario, Paraná, Santa Elena, La Paz, Esquina, Goya Bella Vista, Corrientes, Formosa, Humaitá, Villa Pilar, Asuncion, Villa Concepcion y Corumbá.

Para tomar boletos, órdenes de carga, espedicion de encomiendas y demás informes, sírvanse ocurrir á su agente Estéban D. Risso, Reconquista 147 y 149.

FRAISSINET Y Cª.—SERVICIO MENSUAL A vapor entre Italia, Francia y Rio de la Plata—Primer viaje del grandioso vapor AMERIQUE, comandante Labie, saldrá de la Boca el 22 de diciembre, para Marsella, Barcelona y Génova.—Extraordinaria rebaja en los precios de las tres clases.

Por pormenores á su agente *Ernesto Piaggio*, 25 de Mayo 372 n|n. 999 f2 perm

NAVEGACION GENERAL ITALIANA—SOCIdad unida Florio y Rubattino. Capital socia 100.000.000 de francos Emitido y versado 55.000.000 de francos. Línea del Brasil y Rio de la Plata.—Salidas fijas de Génova el 1º y 15 de cada mes. Extraordinarias los 8 y 22 del mes Salidas de Buenos Aires los dias 1º y 15 de cada mes.

El vapor Italiano PERSEO, saldrá el 5 de noviembre para Montevideo, Barcelona, Génova y Nápoles.

Los pasajes de ida valen $ 65 m/n, los pasajes de llamada $ 50 m/n.

Notable rebaja—Se dan boletos de embarco de Europa á Buenos Aires á 50 $ m/n papel devolviéndose el importe íntegro no efectuándose el viaje.

Se emiten letras en oro y á la vista sobre cualquier ciudad ó pueblo de Italia y Suiza.

Por más datos, dirigirse al agente general Juan Lavarello, Corrientes 75.

EDICTOS

Hasta 3 centímetros ó 120 palabras,				3 publicª.		$ 1.00
«	«	«	«	« 6	«	« 2.00
«	«	«	«	« 10	«	« 3.00
«	«	«	«	« 15	«	« 4.00
«	«	«	«	« 20	«	« 5.00
«	«	«	«	« 30	«	« 7.00

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MANUEL ACOSTA, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria á cargo del que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, diciembre 1º de 1888.—*Roque Repetto*, secretario. 6310 p30 d14

Por el presente se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por fallecimiento de D. MARIANO IPARRAGUIRRE, ya sean herederos ó acreedores, para que en el plazo que se designa ocurran al juzgado á cargo del que firma, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de proveer lo que corresponda.—San Fernando, diciembre 6 de 1888.—*Benjamin Basavilbaso*, juez de paz. 6213 p30 d13

Por el presente edicto y por el término de 30 dias á contar desde la fecha, se cita, llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento ab-intestato de D. PEDRO GARAY, ya sean como herederos ó acreedores, á fin de que se presenten ante el infrascripto por sí ó apoderado á deducir sus acciones en forma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho si así no lo hicieren.—Necochea, diciembre 3 de 1888. *Alejandro P. Leheaud*, alcalde del ejido y encargado del juzgado—Ante mí: *Eduardo G. Salvore*, secretario. 6240 p30 d13

Por el presente se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias, desde la primera publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MANUEL GARCIA, para que en el plazo designado ocurran al juzgado del que firma á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de proveerse como corresponda.—San Fernando, noviembre 15 de 1888.—*Benjamin Basavilbaso*. 4794 p30 n27

Por disposicion del señor juez federal de la capital Sr. D. Virgilio M. Tedin, se hace saber á los interesados de J. P. 24 bultos maquinaria usada, venida en el vapor «Benicarló», á la consignacion de D. JUAQUIN PAROLS FIOL, comparezcan dentro del término de 15 dias á reclamar dicha mercaderia, por intermedio de la secretaria del que suscribe, bajo apercibimiento de ser vendida en remate público para satisfacer el flete que se adeuda al espresado vapor «Benicarló». Buenos Aires, noviembre 30 de 1888.—*Juan C. Almandos*. 5996 p15 d11

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil, Dr. D. Angel S. Pizarro, se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. RAFAEL CEPEDA, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de 30 dias, deduzcan su accion en forma, por ante S. S. y secretaria á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 7 de de 1888.—*Alejandro J. Ferrari*, secretario. 5569 p30 d6

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dª. CARMEN FERRARI, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma; bajo apercibimiento delo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 21 de 1888.—*Juan Rodriguez*, secretario. 4400 p30 n23

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. FRANCISCO DIJOT, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 14 de 1888.—*Juan Rodriguez*, secretario. 3837 p30 v d21

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. Angel S. Pizarro, se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE ANTICO, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y secretaria á cargo del que suscribe y bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 14 de 1888.—*Alejandro J. Ferrari*, secretario. 3304 p30 n16 d d20

Por disposicion del Sr. juez federal de la capital Dr. D. Virgilio M. Tedin, se hace saber á los interesados de P. M. 1/2 2, dos bultos ó efectos de uso venidos en el vapor Gergovia á la consignacion del Sr. BELOTTI MARTINO, comparezcan dentro del término de quince dias á reclamar dichas mercaderias por intermedio de la secretaria del que suscribe, bajo apercibimiento de ser vendida en remate público para satisfacer el flete que se adeuda al expresado vapor Gergovia.—Buenos Aires, noviembre 30 de 1888.—*Juan C. Almandos*. 5997 p15 d11

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la República, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MANUEL TEJEDOR, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria á cargo del que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiero lugar.—Buenos Aires, noviembre 24 de 1888.—*Roque Repetto*, secretario. 4787 p30 n27

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. Angel S. Pizarro, se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. DOMINGO HUGUET, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el termino de 30 dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y secretaria á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, diciembre 5 de 1888.—*Alejandro N. Ferrari*, secretario. 5690 p30 d6

El señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, ha dispuesto se cite por el término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se cosideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MANUEL SOSA, á fin de que, ya sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término, á deducir sus acciones en forma, por ante el juzgado á cargo de S. S. y secretaria del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, noviembre 16 de 1888.—*Manuel Avila*, secretario. 3971 p30 n17

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita, por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. LEOPOLDO LANUS (hijo), á fin de que, sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de treinta dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria á cargo del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 24 de de 1888.—*Roque Repetto*, secretario. 4652 p30 n25

El señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, ha dispuesto se cite por término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dª ALCIRA OCAMPO, á fin de que, ya sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término á deducir sus acciones en forma por ante el juzgado á cargo de S. S. y secretario del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, noviembre 20 de 1888.—*Manuel Avila*, secretario. 4276 p30 n21

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho á la quinta núm. 217, situada en el ejido de este pueblo, á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 15 dias, contados desde la publicacion de este edicto. Esta resolucion ha sido adoptada con el objeto de proceder á ordenar la escritura de ratificacion que ha solicitado D. José Lebron.—Bahia Blanca, noviembre 29 de 1888—J. RAMON ZABALA, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario. 5684 p15 d6

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho á una fraccion del solar 15, de la manzana 1 del ejido de este pueblo, á fin de que ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 30 dias, contados desde la publicacion de este edicto. Esta resolucion ha sido adoptada con objeto de proceder á ordenar la escritura de propiedad que ha solicitado D. Martin Villalva.—Bahia Blanca, diciembre 4 de 1888.—J. RAMON ZABALA, intendente. *Luis M. Tasca*, secretario. 5853 p30 d8

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho al solar 1 de la manzana 58, del ejido de este pueblo, á fin de que, ocurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 15 dias, contados desde la publicacion de este edicto.—Esta resolucion ha sido adoptada con el objeto de proceder á ordenar la escritura de ratificacion que ha solicitado D. Pedro Gonzalez Gutierrez.—Bahia Blanca, diciembre 4 de 1888—J. RAMON ZABALA; intendente.—*Luis M, Tasca*, secretario. 5854 p15 d8

El señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, ha dispuesto se cite por el término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dª. ROSA MOSCATELLI DE MONTI, á fin de que, sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término, á deducir sus acciones en forma, por ante el juzgado á cargo de S. S. y secretaria del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, diciembre 3 de 1888—*Manuel Avila*, secretario. 5650 p30 d6

Por disposicion de este juzgado, se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias á tos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JUAN DENTI, á fin de que ya sea como herederos ó acreedores se presententen ante el infrascrito, juez de paz, á deducir sus acciones en forma y con dereco bajo apercibimiento de lo que hubiera lugar.—Moreno, noviembre 2 de 1888.—MARIANO J. MACHADO, juez de paz—*Pedro Bordenave*, secretario. 3950 p30 n17

REMATES Y AVISOS DE LA PLATA

Banco Hipotecario

LA PLATA

NOTA IMPORTANTE—Todo comprador entregará como seña ó garantía de la compra el 5 o|o sobre el importe total del remate, que si fuese aprobado por el presidente se le tendrá en cuenta al verificar el pago de la liquidacion respectiva de acuerdo con las bases estipuladas, ó le será devuelto en caso contrario.

Se previene que segun resolucion del directorio, los remates que por su órden se anuncien, serán infaliblemente realizados, si los interesados no hubiesen pagado los trimestres vencidos dos dias antes del que se anuncie para el remate, suspendiéndose solo en el caso que en el mismo dia del remate paguen capital é intereses adeudados.

Por más pormenores ocurrir á la secretaria del banco en La Plata, de 10 de la mañana á 4 de tarde

Angel R. Ferrando (Agencia Ferrando)—Avenida INDEPENDENCIA 1140, (LA PLATA) casa de subasta pública y todo género de transacciones en compra-venta; agencia de vapores pasajes para cualquier parte del mundo.

Félix Lora y Cª. Casa de remates y comisiones, en LA PLATA, avenida INDEPENDENCIA (boulevard 7) 1116, entre 55.

La casa á más de remates de FINCAS, CAMPOS-TERRENOS, HACIENDAS, etc., da en La Plata todos los miércoles á la una de la tarde, un remate especial de artículo de ALMACEN, TIENDA ROPERIA, FERRETERIA, MERCERIA, ZAPATERIA, MUEBLES etc. Remates extraordinarios de noche, de MUEBLES y artículos de BAZAR; remate todos los viérnes, á las 3 de la tarde, de animales LES finos de raza, mestizos y criollos contando al efecto con espaciosos locales. Nota: Adelanta dinero sobre mercaderias. perm

POR LOS MISMOS—1er. remate en LA PLATA, para el domingo 23 de diciembre, á la 1 1|2 p. m.; de un lote de TERRENO de 600 metros cuadrados ó sea el solar número 14, manzana MM, seccion 13, con frente á la calle 62, entre las calles 2 y 3, á una cuadra del gran edificio La Industsial y de la manzana del Sr. Uriburu á donde se construirán 92 casas altas y bajas.

POR LOS MISMOS—2º remate en LA PLATA, para el domingo 23 de diciembre, á la 1 3|4 de la tarde; de una bonita CASA con cinco piezas, cocina, cerco, etc. con frente á la calle 68, entre el importante boulevard núm. 1, avenida Buenos Aires y la calle 115, vis á vis á la gran calera de D. Luis Della Isola y fábrica de concreto de los Sres. Artigue y Lanuse, á un paso de los grandes canales, posicion de seguro é inmediato porvenir; la casa produce 40 pesos de alquiler mensual. Se venderá irremisiblemente con la base de 1800 pesos m/n., la mitad de su valor.

POR LOS MISMOS—3er remate, en LA PLATA, para el domingo 23 de diciembre de 1888, á las 2 1|2 p. m. de una bonita CASA con cinco piezas, zaguan cocina, pozo, cerco, con frente á la calle 5 entre el boulevard 66 y la calle 67, á una cuadra de la gran plaza, á 2 de la estacion del tramway, en el paraje más alto de La Plata. Detalle: techo de zinc con tejuelas abajo, piso de tablas, paredes revocadas adentro y afuera el terreno mide 375 metros cuadrados. Se rematará con la ínfima base de 2500 $ lo que vale 4000.

POR LOS MISMOS—4º remate, en LA PLATA, para el domingo 23 de diciembre, á las 3 de la tarde; de una bonita CASA con dos piezas, cocina, pozo, con frente á la calle 15, entre las calles 68 y 69, á dos cuadras del convento y capilla de los frailes dominicanos y de la gran plaza de las aguas corrientes, se rematará con la ínfima base 1200 $ la mitad de su valor.

POR LOS MISMOS—5º remate, en LA PLATA, para el domingo 23 de diciembre á las 3 1|4 de la tarde; de una linda CASA con 3 piezas, cocina, cerco, etc,, con frente á la calle 67 entre la calle 18 y el boulevard 19, á 2 cuadras de las aguas corrientes. El terreno mide 400 metros cuadrados, techos de zinc y tejuelas abajo, piso de tabla, paredes revocadas por dentro y fuera, puertas y ventanas flamantes. Se rematará con la ínfima base 1200 $, mitad de su verdadero valor.

POR LOS MISMOS—6º remate, en LA PLATA, para el domingo 23 de diciembre á las 3 1|2 de la tarde, de 2 magnificos lotes de TERRENO, formando esquina á las calles 22 y 65. Se rematarán sin base, por lo que den.

POR LOS MISMOS—7º remate. En LA PLATA, para el domingo 23 de diciembre á las 4 1|2 p. m., de una magnífica y soberbia CASA ESQUINA con un gran salon y 5 piezas, cocina, sumidero, formando esquina á la calle 57 y 6, avenida Constitucion, á una cuadra del departamento de ingenieros, del juzgado Federal, del gran edificio para escuelas, á 2 cuadras de la estacion correo, con tramway para todas direcciones cada cinco minutos, luz eléctrica, empedrado, agua corriente, gas, etc. etc., en el verdadero riñon de la ciudad de La Plata; se rematará con la ínfima base de 6,500 pesos, la mitad de su verdadero valor. Reconoce una hipoteca de 4000 pesos m/n, en cédulas série K provinciales con la que el comprador cargará abonando la diferencia de las cédulas á la par al precio que se coticen en la bolsa el dia de la escrituracion.

POR LOS MISMOS—8º remate, en LA PLATA, para el domingo 23 de diciembre á las 4 3|4 p. m.; de un soberbio lote de TERRENO 300 metros cuadrados en la calle 47 entre 11 y 12, á una cuadra de los tribunales, del gran politeama Olimpo, con tramway á la puerta, luz eléctrica, aguas corrientes, gas, empedrado, cerco y vereda; en el verdadero riñon de la ciudad, no hay nada mejor. Se venderá con la ínfima base de 8 pesos m|n., vale el doble; especuladores atencion.

Nota: Para todos los remates que tenemos anunciados para el domingo 23 de diciembre, á la 1 de la tarde en punto, saldrán de nuestra casa de remates, avenida Independencia núm. 1116, entre 55 y 56, los carruajes gratis para conducir á los interesados á los diferentes remates. Otra: Todo comprador, sin excepcion de ninguna clase, entregará el 10 o|o en efectivo en el acto de firmar el boleto de la compra, no admitiéndose vales. Tendrá el comprador obligacion de escriturar á los 15 dias de la compra, perdiendo en caso contrario la seña, quadando nula la compra. A los señores especuladores y capitalistas recomendamos los importantes remates, ya sea por las ínfimas bases, como por las importantes ubicaciones.

Alberto Ballestero Rematador y agente de negocios—Descuentos en los bancos, asuntos judiciales y ante el gobierno. perm d2

José M. Torres y Ca., Rematadores y corredores del Banco [illegible]ovincia Hipotecario; escritorio avenida Indepen[illegible]ncia, frente al banco de la Provincia. perm.

Se vende Una casa en la calle 61 entre 11 y 12, edificada en un terreno de 10 por 60. El edificio se compone de 10 piezas, sala, ante sala, cinco piezas dormitorios, escritorio, comedor, cuarto de baño etc., etc., toda edificada en cal, con cielo-raso de yeso, piso de mosaico y con un espléndido jardin al fondo; Para tratar á la misma calle núm. 808 (almacen), Domingo Montoro. 6691 p5 d15

Lapez y Serna Corredores y rematadores, avenida Independecia 640 esquina 45.—Transacciones comerciales en general, direccion de centros agrícolas, compra y venta de tierras, descuentos en los bancos oficiales y particulares, tramitacion de asuntos ante el gobierno de la provincia y tribunales, encargándose tambien del cobro de cupones de cédulas y pago del servicio trimestral en el banco hipotecario y del servicio de letras en el banco de la provincia, operaciones de bolsa; etc. Teléfono nº 7194. perm. o2

Félix Rivas y Cª. Corredores y rematadores; Avenida Independencia, frente al Banco Hipotecario.—se encargan de operaciones ante el Banco Hipotecario, tramitacion de centros agrícolas, gestiones ante el gobierno y compra-ventas de tierras.—La Plata. perm.

Por el presente, se cita al Sr. D. Alfredo Corten para que dentro del término de quince dias proceda á efectuar el correspondiente depósito de garantia, en cumplimiento de la resolucion del P. E. de fecha 25 de febrero de 1886, en que se le acordaba la autorizacion necesaria para el establecimiento de una línea de tramway mixto de la Ensenada y La Plata al Tandil, pasando por Rauch, prolongándose hasta la sierra de la Tinta, bajo apercibimiento de dejarse sin efecto la concesion, si dentro de ese término no lo hubiere verificado.—La Plata, diciembre 7 de 1888.—*J. B. Lavié*, oficial mayor. p15 d8

R. Rodriguez Brizuela Escribano de registro.—Oficina: casa de justicia, union telefónica núm. 7093.—Domicilio: calle 47 núm. 373, entre 2 y 3, union telefónica núm. 7238.—La Plata. perm. d7

Se vende o se alquila El taller de carpinteria perteneciente á la sucesion de José Pons; para tratar en la misma casa, calle 10 entre 55 y 56, La Plata. p3 d20

Direccion General de Rentas DE LA PROVINCIA

Licitacion para el cobro de peaje de puentes para 1889

La Direccion general de rentas, en virtud de autorizacion superior, saca á licitacion el cobro del peaje de los puentes que á continuacion se detallan:

Puente núm. 115—La Postrera, situado en el Salado, primera clase.

Puente núm. 117—Paso del Venado, situado en el Salado, primera clase.

Puente núm. 119—Arroyo del Medio, primera clase.

La licitacion de los puentes arriba enumerados, se hará de acuerdo con las siguientes condiciones:

1ª El peaje de los puentes mencionados se pagará con arreglo á la siguiente:

TARIFA DE PEAJE

	1ª clase	2ª clase	3ª clase
Carros, carretas y carruajes	$ 0,40	0,20	0,08
Ginetes	« 0,04	0,04	0,02
Ganado mayor	« 0,02	0,02	0,01
Ganado menor por 100 animales	« 1,00	0,80	0,40

2ª Las propuestas para el remate del peaje de estos puentes se dirigirán á la direccion general de rentas, hasta el 27 del corriente mes. Los pliegos que no se hubiesen recibido en la oficina de la direccion de rentas, hasta esta fecha, no serán tomados en consideracion para la licitacion.

3ª Las propuestas deberán hacerse por cada puente separadamente.

4ª El remate del peaje de los puentes durará todo año entrante debiendo el pago de las propuestas acep tadas como más ventajosas hacerse por trimestres adelantados, dando el concesionario fianza de persona arraigada por el pago total, durante el término de la licitacion.

5ª El licitador se obligará á mantener en perfecto estado los terraplenes de los puentes, haciendo además, de su propia cuenta, todas las reparaciones necesarias en los mismos puentes durante el término de la licitacion.

6ª El gobierno se obliga por su parte á hacer todas las refacciones sobre el material de los puentes, en el solo caso de accidente que los ponga fuera de servicio.

7ª Los licitadores se obligan á entregar, al término de la licitacion, los puentes en estado de servicio.

8ª Las propuestas cerradas se abrirán el dia 28 del corriente mes, á las 2 de la tarde, en la oficina de la Direccion de rentas ante los interesados presentes y con la asistencia del oficial mayor del Ministerio de hacienda.

9ª Los interesados que no puedan concurrir directamente á la Direcion de rentas á presentar sus propuestas, podrán hacerlo ante las municipalidades de los partidos respectivos, debiendo éstas remitir dichas propuestas cerradas á la Direccion de rentas el 27 del corriente mes.

10ª El gobierno se reserva el derecho de aceptar la propuesta que juzgue más conveniente, ó no aceptar ninguna.

Direccion general de rentas, diciembre 18 de 1888. —*A. J. Mousa*. vd27 d20

Gutierrez y Chassaing Corredores y rematadores, descuentos de pagarés y solicitudes ante el Banco de la Provincia, préstamos hipotecarios y formacion de centros agrícolas, compra y venta de tierras y transacciones en general. Escritorio, avenida Independencia frente al Banco Hipotecario, La Plata. perm

CREDITO INDUSTRIAL Y AGRICOLA DE LA Provincia de Buenos Aires—Sociedad anónima autorizada por el Exmo. gobierno de la provincia de Buenos Aires. Capital: pesos 10.000,000.—Domicilio provisorio: La Plata, calle 46 núm. 148 entre 7 y . .

Directorio—Presidente, Jose Gimenez Paz; vice id 1º Julio C. Naon; vice id 2º Pedro M. Espinosa; secretario Dr. Narciso Sosa; vocales, Cruz P. Lanuza Cárlos Olivera y Manuel L. Miguez; gerente Ange A. Naon.

Operaciones—1º Comprar, vender y arrendar campos en la provincia de Buenos Aires y en cualquier otro punto de la república.

2º Comprar, vender y arrendar terrenos, solares chacras, quintas, con ó sin edificios; y fábrica ó plantaciones.

3º Establecer centros agrícolas (Colonias), facilitando á sus pobladores todos los recursos y elementos necesarios.

4º Iniciar, propender y fomentar el planteamiento de industrias, etc,—(Véanse sus estatutos). jl18 perm

Departamento de Ingenieros

LICITACION

Por órden superior se llama á licitacion para pavimentar las avenidas del bosque, de acuerdo con el pliego de condiciones que estará á disposicion de los interesados en las oficinas del departamento.

Este se reserva el derecho de aceptar la más ventajosa ó de rechazarlas todas.

Las propuestas serán abiertas en presencia de los interesados el 24 del corriente.—La Plata, diciembre 13 de 1888.—*Emilio C. Weigel*, secretario. 6692 p10 d15

Ferrocarril de la Provincia

Licitacion para la provision de madera y herrajes

Se llama á licitacion para la provision de madera y herrajes con destino á la construccion de un porton en la estacion Riachuelo.

Las propuestas en el sello correspondiente se presentarán en la secretaria hasta el 28 del corriente á la 1 de la tarde, dia y hora en que se abrirán en presencia de los interesados.

Las condiciones podrán verse en las oficinas del 2º departamento (Estacion La Plata).

La Plata, diciembre 11 de 1888.

Jorge N. Williams, Secretario.

6385 p15 d13

Direccion general de escuelas DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

EXÁMENES DE MAESTROS Y MAESTRAS

Se previene á los interesados que el juéves 3 de enero próximo, tendrán lugar los exámenes para los aspirantes á maestros, y que las solicitudes se recibirán en secretaria hasta el 31 del corriente, siendo anotadas en el órden de su presentacion. Para ser admitidos á exámen, deberán los candidatos dirigirse por escrito al director general, manifestando su edad, nacionalidad, estado y domicilio, la clase de diploma que solicitan, el grupo de materias de que desean rendir exámen y llenar los siguientes requisitos.

1º Acompañar la fé de bautismo debidamente legalizada ú otra prueba fehaciente de su edad.

2º Un certificado médico de salud, visado por el presidente del consejo escolar ó el de la municipalidad del distrito respectivo.

3º Un certificado de moralidad firmado por dos personas conocidas y visado igualmente por el presidente del consejo escolar ó de la municipalidad del distrito.

La Plata, diciembre 10 de 1888.—*Cárlos Monsalve*, secretario. 6386 d13 vd3

Ministerio de Obras Públicas DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Llámase á concurso por el término de 45 dias, á contar de la fecha, para la presentacion de planos y presupuestos para la construccion de un hospital mixto en esta capital, la que deberá efectuarse de conformidad á lo determinado por la ley y decreto que se transcriben á continuacion:

El senado y cámara de diputados de la provincia de Buenos Aires, sancionan con fuerza de ley:

Art. 1º Autorízase al P. E. para invertir hasta la suma de quinientos mil pesos moneda nacional, en la construccion de un hospital mixto en la ciudad de La Plata, que se levantará en los terrenos que posee el estado, destinados actualmente para casa de sanidad ú otros que creyera conveniente.

Art. 2º El P. E. sacará á concurso la confeccion de los planos, acordando un premio al autor del mejor trabajo y á licitacion la construccion del edificio, bajo las bases que formule el departamento de ingenieros.

Art. 3º La construccion se verificará por pabellones á medida que las exigencias de la poblacion lo requieran.

Art. 4º Los gastos que demande el cumplimiento de esta ley serán cubiertos con el producido de la venta de los terrenos de chacras pertenecientes al estado, que se encuentran ubicados en el ejido de esta ciudad y si el valor de estas tierras no fuese suficiente para cubrir el presupuesto de gastos, se completará de rentas generales.

Art. 5º El P. E. reglamentará esta ley.

Art. 6º Comuníquese al P. E.

Dado en la sala de sesiones de la legislatura de la provincia, en la ciudad La Plata á 4 de setiembre de 1888.—*Victor del Carril, Eduardo Saenz.—Vicente A. Merlo*, secretario del senado.—*Enrique Lopez*, secretario de la cámara de diputados.

La Plata, setiembre 10 de 1888.—Promulgada, comuníquese, publíquese é insértese en el R. O.—M. PAZ.—*Manuel B. Gonnet*.

La Plata, noviembre 7 de 1888.—Siendo de urgente necesidad pública dar cumplimiento á la ley de 10 de setiembre último, que faculta al P. E. para invertir hasta la suma de quinientos mil pesos moneda nacional en la construccion de un hospital mixto en esta capital, y estableciendo dicha ley que debe sacarse á concurso la presentacion de los planos y presupuestos que sean necesarios para esa construccion discerniéndose un premio al autor de los que merezcan la aprobacion del gobierno, el P. E. decreta:

Art. 1º Sácase á concurso por el término de 45 dias la presentacion de planos y presupuestos para la construccion de un hospital mixto en esta ciudad.

Art. 2º De acuerdo con lo estatuido en el art. 2º de la ley citada, fíjase un premio de 5000 $ m/n que será discernido al autor de los planos que merezcan la aprobacion del jurado que se nombra en el presente decreto.

Art. 3º El ministro de obras públicas y los presidentes de ingenieros y del consejo de higiene pública constituidos en jurado, procederán el dia siguiente de la espiracion del plazo fijado en el art. 1º, á juzgar del mérito de los trabajos que hayan sido presentados al concurso y dictarán su veredicto en la misma fecha sometiéndolo á la aprobacion del gobierno.

Art. 4º Los planos y presupuestos que se sometan al concurso deberán ser presentados en pliego cerrado con un lema, y podrán ser depositado en la secretaria del ministerio de obras públicas, departamento de ingenieros ó consejo de higiene, considerándose de propiedad exclusiva del estado aquellos que sean premiados.

Art. 5º El departamento de ingenieros suministrará á los que deseen entrar en el concurso, los datos respecto á la ubicacion del terreno que se destina á ese objeto y demás referencias que se conceptuen necesarias.

Art. 6º Comuníquese, publíquese é insértese en el R. O.—M. PAZ—*Manuel B. Gonnet*.

La Plata, noviembre 16 de 1888.—*J. B. Lavié* oficial mayor. 457n11 p457

AVISOS DEL ROSARIO

AGENCIA GENERAL DE "LA NACION"

77 RIOJA 77

Banco de Italia y Rio de la Plata

Capital $ 3.0500.00 oro sellado

Reservas al 31 de junio de 1887: $ 665.900 id id

Casa principal en Buenos Aires: calle Piedad.—Sucursal en el Rosario de Santa-Fé calle Rioja y Puerto.

Esta sucursal hace toda clase de operaciones bancarias. Gira letras y da cartas de crédito sobre cualquier plaza comercial de Europa.

Emite órdenes postales sobre cualquier punto á donde haya oficina de correo en el reino de Italia.

Rosario, enero 1º de 1888.—EL GERENTE. 1l13

DOCTOR MIGUEL ORO, ABOGADO—TIENE su estudio en la calle Rioja entre Aduana y Comercio, Rosario de Santa Fé. jl13

OFICIALES HERREROS MECANICOS Y OFIciales carpinteros con herramientas, se necesitan en la carpinteria de José Ferraris, Progreso 149 Rosario de Santa Fé. 6377 perm a30

AVISOS

T. Coquet y Guillermo Small

CIRUJANOS DENTISTAS

162 MAIPU 162

FABRICA NACIONAL DE TEJIDOS
DE
ADRIAN PRAT
Unicos representantes para la venta
Drabble Hermanos & Ca.

Ofrecemos un magnífico surtido de fraz... para la próxima estacion de invierno, cuyas muestras pueden ser inspeccionadas en nuestro almacen Rivadavia 670, n.

6889 perm. d20

SANCHEZ & MORENO
A los accionistas de la sociedad territorial La Plata
LES LLAMAMOS ESPECIALMENTE LA ATENCION
SOBRE EL EXCEPCIONAL REMATE
De 279,000 varas cuadradas
DE TERRENO
Frente á los nuevos mataderos
Leer el aviso en la seccion correspondiente.

6796 p9 d p m d20

SANCHEZ & MORENO
A los tenedores de acciones de la sociedad
Fomento Territorial La Plata
Notable remate de
2.500.000 VARAS CUADRADAS
DE TERRENO
EN BARRACAS AL SUD
Leer el aviso en la seccion respectiva. 6796 p11 d p m d20

AGUINALDOS! AGUIÑALDOS!
El más selecto y variado surtido
COLECCION
INDUSTRIAL, ARTISTICA Y COMERCIAL
n|n 623 CUYO 623 n|n
ENTRE FLORIDA Y MAIPU

Gran surtido de objetos de arte, artículos de alta novedad, muebles y adornos, los más modernos y de buen gusto. elegidos en las principales capitales europeas por el Sr. Leandro Mattaldi, en su último viaje.

Ventas á precios módicos
DEPOSITO: SAN MARTIN 362, N|N

6668 p12 d18

Compañia Trasatlántica Española
VAPORES CORREOS
Subvencionados por el gobierno españo
El magnífico y rápido vapor
"BUENOS AIRES"
Saldrá el 7 de enero

Para Santa Cruz de Tenerife, Cádiz y todos los puertos de España, Marsella y Génova, admitiendo carga y pasajeros de 1ª, 2ª y 3ª clase.

El primer puerto de escala en España será Cádiz, sin tener que hacer cuarentena.
El esmerado trato que tiene acreditado esta compañia en sus servicios en la isla de Cuba y Filipinas garante á los pasajeros todas las comodidades y buen trato de las líneas mejor organizadas.
Se hacen rebajas á familias en pasajes de ida y vuelta; precios convencionales por camarotes de lujo
Para más informes y datos, ocurrir á sus agentes: ANTONIO LOPEZ y Cª., Alsina 188 n|v y 760.
NOTA—Se dan pasajes de venida de todos los puertos de España. 5589 p... d8

Cortadora de alfalfa ALBION



Importante para los cosechadores de alfalfa

Los introductores de las máquinas de cortar alfalfa denominadas «Albion» tienen el honor de producir uno de los varios testimonios que les han sido remitidos voluntariamente.

Como la siembra de alfalfa ha tomado un impulso grande en los últimos año, será interesante á los que la cosechan conocer los adelantos conseguidos en el perfeccionamiento de máquinas propias para dicha cosecha.

Estancia La Paz del Sr. D. Pedro E. Funes, Villa Maria, febrero 23 de 1888.—Sres. Agar, Cross y Cª, Buenos Aires.—Muy señores míos:

La máquina de cortar pasto Albion Nº 5 que les he tomado, la he probado en todas clases de alfalfa, es decir, en alfalfa limpia y pura, idem mezclada con otros herbajes, idem con otras yerbas malas y duras y tallos leñosos de ... de una pulgada de diámetro y finalmente en alfalfa madura con semilla, con un crecimiento de yerbas las que, debido á la seca y poca raiz que han tenido, estaban muertas y secas, y en este estado, desafiaban á todas las demás máquinas que tengo.

Puedo decir con entera franqueza, que la máquina Albion Nº 5, gana á todas las demas que tengo en la estancia; en fin, es la única de las ocho máquinas que tengo, que ha trabajado con satisfaccion en la alfalfa madura con semilla, donde ... yerbas extrañas estaban muertas y secas ... las demás máquinas se atoraron.

La máquina Albion núm. 5 la encuentro liviana de tiro, enteramente bien combinada notablemente fuerte en todas sus partes, y muy fácil de manejar, justamente lo que hacia falta para este país, donde la capacidad en el trabajo es tan escasa, especialmente en alfalfares tan variados.

Hasta ahora he encontrado mucha dificultad en obtener una máquina que trabajara bien en todos los potreros, por ejemplo, casi todas las máquinas trabajan bien, cuando la alfalfa y otras yerbas son verdes pero tan pronto que estas se maduran hasta cierto punto, seguro es que las máquinas se atoran cada tres ó cuatro pasos, mientras su máquina Albion núm. .. corta perfectamente no importa en que estado se encuentre la alfalfa.

En conclusion, tengo el mayor gusto en poder informarles que estoy completamente satisfecho con la máquina Albion núm. 5, y quedo de ustedes su atento y S. S.—(Firmado) DIEGO WATSON.

UNICOS AGENTES
Agar, Cross & Ca.—124 Defensa 136

JUAN C. VIDAL & COMP.
A PLAZOS
IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
Por cuenta de la casa introductora de los señores
FELS & COMP.
En nuestra casa, Rivadavia 754, viejo
EL JUEVES 20 DEL CORRIENTE
A LAS 12 DEL DIA
...remos su importante saldo de mercaderias de invierno. 6642 p3 d18

LA GRAN PROPIEDAD
CALLE SANTA-FE 1526 Y 1536, NUEVO
ENTRE MONTEVIDEO Y PARANÁ
23 1|2 VARAS DE FRENTE POR 70 VARAS DE FONDO
Con base de 50 ps. vara cuadrada, y pudiendo producir 1.200 ps. mensuales
SE REMATARA
HOY A LAS 5 EN PUNTO
POR FLORENCIO F. CARRERAS

NOTA—El comprador sin excepcion abonará el 5 o/o al firmar el boleto. Fijarse en el detalle en la seccion de remates. 6857 p1 d20

LA EXCEPCIONAL ESQUINA
Boulevard ENTRE-RIOS
Y CALLE ALSINA
65 VARAS DE FRENTE A LA PRIMERA AL OESTE
Por 21 varas de fondo y frente a la segunda al sud
Con mucho edificio y base infima de 80 pesos m|n la vara cuadra...
SE REMATARA
MAÑANA VIERNES 21 DE DICIEMBRE
A LAS 5 EN PUNTO
Capitalistas, especuladores y rentistas no olvidar el dia y hora. Detalles en la seccion de remates por
FLORENCIO F. CARRERAS
El comprador sin excepcion abonará el 5 °/ₒ al firmar el boleto y el resto al escriturar. 6858 p1 d20

LAGOS & SAHORES
A PLAZOS
IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS
Por cuenta de la casa introductora de los señores
CHARLES Hnos. & Ca.
En su casa, calle Suipacha 14 al 20
HOY JUEVES 20 del corriente, á las 12 en punto

La casa venderá todo su surtido. Liquidacion de facturas, tapados, sederias, ropa blanca, sillas de fantasia, cintasfular, abanicos y panuelería de seda. 6888 p1 d20

A LA CIUDAD DE LONDRES
PERU 30, 32, 34, 38, 40 y 42 n|a—Entrada única: Perú 38, entre Rivadavia y Victoria
AÑO NUEVO DE 1889
Exposicion especial de artículos de fantasia para regalos, de muñecas y juguetes finos, de juguetes mecánicos (alta novedad), de coches, cochecitos y carros, de piezas de fantasia, gustos exquisitos de objetos de cristaleria, etc., etc.—Todos los juguetes y los artículos de fantasia que ofrecemos á nuestros favorecedores son de última creacion y exclusivos á nuestra casa.
A LA CIUDAD DE LONDRES
n|a 38 calle Peru 76 n|n...EXPOSICION ESPECIAL
6415 p10 d15

LAS LEGITIMAS
Maquinas SINGER
Pueden ser adquiridas
Por semana $ 1.00 Por semana
Al contado 6 °/ₒ de descuento

Por más informaciones, se dirigirán á la casa propia de
La Compania SINGER
DE NUEVA-YORK Y LONDRES
Calle Maipú 137 n/a, Buenos Aires. Direccion general para la América del Sud: rua ... de Janeiro, Brasil.
dos Ourives, ...